

PRIJSLIJST | Geldrop - de Jonkvrouw IRIS

Bnr. Appartement	Type	Verdieping	GBO (m²)	Buitenruimte (m²)	Parkeerplaats	V.o.n. prijs
4b-1	B1sp	Begane grond	95,5	7,4	Maaiveld	€ 399.000
4b-2	C1	Begane grond	93,8	6,5	Maaiveld	€ 393.000
4b-3	B1	Begane grond	95,5	7,4	Maaiveld	€ 399.000
4b-4	A1sp	Eerste verdieping	87,5	7,3	Maaiveld	€ 367.500
4b-5	B1sp	Eerste verdieping	95,5	7,4	Maaiveld	€ 399.000
4b-6	C1	Eerste verdieping	93,8	6,5	Maaiveld	€ 393.000
4b-7	B1	Eerste verdieping	95,5	7,4	Maaiveld	€ 399.000
4b-8	A1	Eerste verdieping	87,5	7,4	Maaiveld	€ 367.500
4b-9	A1sp	Tweede verdieping	87,5	7,3	Maaiveld	€ 367.500
4b-10	B1sp	Tweede verdieping	95,5	7,4	Maaiveld	€ 399.000
4b-11	C1	Tweede verdieping	93,8	6,5	Maaiveld	€ 393.000
4b-12	B1	Tweede verdieping	95,5	7,4	Maaiveld	€ 399.000
4b-13	A1	Tweede verdieping	87,5	7,4	Maaiveld	€ 367.500
4b-14	A1sp	Derde verdieping	87,5	7,3	Maaiveld	€ 367.500
4b-15	B1sp	Derde verdieping	95,5	7,4	Maaiveld	€ 399.000
4b-16	C1	Derde verdieping	93,8	6,5	Maaiveld	€ 393.000
4b-17	B1	Derde verdieping	95,5	7,4	Maaiveld	€ 399.000
4b-18	A1	Derde verdieping	87,5	7,4	Maaiveld	€ 367.500
4b-19	A1sp	Vierde verdieping	87,5	7,3	Maaiveld	€ 367.500
4b-20	B1sp	Vierde verdieping	95,5	7,4	Maaiveld	€ 399.000
4b-21	C1	Vierde verdieping	93,8	6,5	Maaiveld	€ 393.000
4b-22	B1	Vierde verdieping	95,5	7,4	Maaiveld	€ 399.000
4b-23	A1	Vierde verdieping	87,5	7,4	Maaiveld	€ 367.500

De vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, inclusief 21% B.T.W. Het percentage van 21% is conform de bepalingen van de Wet op de omzetsbelasting 1968. Indien van overheidswege dit percentage wordt gewijzigd voordat de levering heeft plaatsgevonden zal tussen partijen doorberekening plaatsvinden overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

Alle woningen zijn gasloos, EPC 0,4

Inclusief keuken

Enmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten, rentevergoeding verschuldigd over het aandeel in de grondkosten alsmede over eventueel reeds vervallen bouwtermijnen komen voor rekening van de koper en zijn niet inbegrepen in de verkoopprijs v.o.n.

De woningen en eventuele stallingplaatsen zijn appartementsrechten. Hiervoor is een bijdrage verschuldigd aan de V.V.E.

Bovenstaande oppervlaktes en inhouden zijn circamaten.

CRA Vastgoed behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijs- en optielijst aan te brengen;

Aan artist impressions, visuals en deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Prijslijst onder voorbehoud van alle rechten.

Deze koopsommenlijst is geldig tot 1 december 2021

Van toepassing is de Woningborg Garantie- en waarborgregeling Nieuwbouw 2020

Verkoop & Informatie

Van Santvoort Makelaars
Boutenslaan 195A
5654 AN Eindhoven

T: 040-2692530
nieuwbouw@eindhoven.vansantvoort.nl