McMakler
Ihr Partner bei Vermietung & Verkauf.

PRESSEMITTEILUNG

Künstliche Intelligenz schafft Klarheit bei Immobilienpreisen: McMakler-Technologie bietet faire und realistische Immobilienbewertungen

- **McMakler Wohnlagenkarte ermöglicht Werteinschätzung auf einen Blick**
- **Mitarbeiter und Kunden profitieren von transparenter und anschaulicher Preisfindung**
- **Machine Learning und Artificial Intelligence sorgen für tägliche Verbesserung**

Berlin, 23. JANUAR 2018 – McMakler (www.mcmakler.de) schafft Transparenz bei der Immobilienbewertung. Verkäufer fragen sich zu Recht, welchen Preis die eigene Immobilie im Verkaufsprozess tatsächlich erzielen kann. Dank der Datenaufbereitung durch das iib Institut geht das Immobilienunternehmen McMakler nun einen guten Schritt in Richtung Transparenz. Machine Learning-Algorithmen verbessern die Präzision der Werteinschätzung täglich.

Der Wert einer Immobilie wird primär durch die Lage bestimmt. Dieser Faktor ist wesentlich für die Preisfindung und demnach die größte Hürde in der präzisen Immobilienbewertung. Auf Wohnblockebene veranschaulicht die McMakler Wohnlagenkarte nun die Qualität einer bestimmten Mikrolage, so dass der durchschnittliche Verkaufspreis des Stadtteils noch um die individuellen Charakteristika der Nachbarschaft adjustiert wird. Die Karte ist auf www.McMakler.de/wohnlagenkarte abrufbar und ein wesentlicher Schritt in Richtung transparenter Wertermittlung von Wohnimmobilien. Dank der hier zum Einsatz kommenden Machine Learning-Technologie werden die Werte ständig aktualisiert und permanent verbessert.

McMakler schätzt Immobilien zukünftig zudem mit dem unabhängigen iib Immobilien-Richtwert. Dieser ist eine qualifizierte Schätzung des Marktwerts, der Immobilienverkäufern transparent darstellt, wie der Preis für ihre Immobilien zustande kommt.

McMakler ist als Vorreiter der Digitalisierung in der Immobilienbranche bekannt und führend in der Online- Vermarktung von Miet- und Kaufobjekten. Zudem beschäftigt das Unternehmen bundesweit über 170 eigene Immobilienmakler, die ihre Kunden persönlich vor Ort betreuen. "Mit unserer neuen Technologie der Immobilienbewertung, die sich auf künstliche Intelligenz stützt, erleichtern wir das Leben der Makler und geben den Kunden eine verlässliche und transparente Entscheidungshilfe an die Hand, ob sich ein Verkauf jetzt oder später empfiehlt", erklärt Hanno Heintzenberg, Gründer und Geschäftsführer von McMakler. "Interessierte bekommen bei McMakler eine kostenlose und unverbindliche Immobilienbewertung in Verbindung mit einer fachlich fundierten persönlichen Beratung." Das ermöglicht Immobilienbesitzern faire Verkaufserlöse ohne zusätzliche Kosten.

Die mit dem unabhängigen iib Institut entwickelte Technologie erfüllt den neuesten europäischen Datenschutzstandard und ist bankenkonform.

Über McMakler
Die McMakler GmbH (www.mcmakler.de) bietet alle Maklerdienstleistungen für Miet- und Kaufimmobilien für Geschäfts- und Privatkunden aus einer Hand. Als einziger Hybrid-Makler in Deutschland und Europa verbindet das Unternehmen modernste Vermarktungs- und Kommunikationstechnologie mit der persönlichen Betreuung der Kunden vor Ort durch ein eigenes Maklernetzwerk. Für Immobilienverkäufer sind die Dienstleistungen von McMakler zu 100 Prozent kostenfrei, in der Vermietung werden günstige Pauschalpreise ab 498 Euro angeboten. Das Unternehmen mit Hauptsitz in Berlin wurde im Juni 2015 gegründet und beschäftigt heute rund 270 Mitarbeiter in Regionalvertretungen für über 50 Städte und Regionen in ganz Deutschland. Gründer und Geschäftsführer sind Hanno Heintzenberg und Lukas Pieczonka.

Pressekontakt:
McMakler GmbH

+49 30 555 744-917
presse@mcmakler.de

Tim-Åke Pentz
Hoschke & Consorten PR
+49 40 36 90 50-86
t.pentz@hoschke.de