



VERKOOPPROCEDURE DE ANTONIUS



- Vanaf week 26 worden alle verkoopstukken en het inschrijfformulier gepresenteerd op de website: www.de-antonius.nl
- Als je voor één van de woonobjecten in aanmerking wilt komen, kan je middels het daarvoor bedoelde inschrijfformulier inschrijven. Inschrijven is kosteloos.
- Middels het inleveren van het inschrijfformulier kun je je voorkeuren kenbaar maken. Je kunt je inschrijven tot **woensdag 14 juli 2021, 12:00 uur**.
Dit formulier dient per post of per mail ingeleverd te worden bij de makelaar.
- Er worden vóór het aflopen van de inschrijftermijn geen opties verleend.
- Alleen volledig ingevulde inschrijfformulieren worden in behandeling genomen.
- Je kunt meerdere voorkeuren aangeven, echter adviseren wij om alleen op bouwnummers in te schrijven waar je ook daadwerkelijk interesse in hebt.
- De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar, uitsluitend de op de inschrijving vermelde aanvrager(s) komen voor de voorkeur(en) in aanmerking.
- Wij stellen je, door middel van het inschrijfformulier, in de gelegenheid om je financiële positie toe te lichten.
- Zowel CRA Vastgoed als Niels de Cort Makelaars & Woonadvies zijn niet aansprakelijk voor het niet (tijdig) ontvangen van het inschrijfformulier en houden te allen tijde het recht om af te wijken van de procedure.
- Zo snel mogelijk nadat we jouw inschrijfformulier hebben ontvangen, krijg je van de makelaar een ontvangstbevestiging per email.
- Na afloop van de inschrijftermijn worden de woonobjecten toegewezen door CRA Vastgoed. Uitgangspunt voor deze toewijzing is dat er naar een zo optimaal mogelijke bezetting van de bouwnummers wordt gestreefd waarbij er zal worden getracht om aan iemands hoogste voorkeur tegemoet te komen.
- Je wordt telefonisch of schriftelijk door de makelaar op de hoogte gesteld van de uitslag van de toewijzing, uiterlijk maandag 19 juli 2021.
- Indien je een appartement krijgt toegewezen dan word je uitgenodigd door de makelaar voor een verkoopgesprek. Hierin wordt je verder op de hoogte gebracht van het plan en het kopen van een nieuwbouwobject in het algemeen. Na het gesprek volgt een optieperiode van één kalenderweek.
- Deze verkoopgesprekken vinden plaats in de weken 29 en 30.
- Indien je geen bouwnummer krijgt toegewezen, dan word je op de reservelijst geplaatst. Mocht er een kandidaat niet over gaan tot aankoop dan wordt dit bouwnummer opnieuw toegewezen aan één van de kandidaten die eveneens op dit bouwnummer heeft ingeschreven en nog geen appartement heeft toegewezen gekregen.
- Inschrijven is vrijblijvend. Zowel de inschrijver als verkoper verplichten zich niet tot (ver)koop over te gaan. Partijen kunnen aan de inschrijving door middel van dit formulier geen rechten ontleen.