



Wissenswertes

Die Fledermaus verfügt über drei Räume, die man entsprechend der Personenzahl teilweise oder als gesamtes Restaurant buchen kann :

Bis 25 Personen = Raum 1

Raum 1 bietet sich an für **kleinere familiäre Feiern oder geschäftliche Events** = eigener Raum ohne Mittendrinmoment, mittags oder im Rahmen des normalen Abendgeschäfts. Für die exklusive Nutzung am Wochenende (Fr, Sa, So) wird ein Mindestumsatz in Höhe von 1.200 Euro vorausgesetzt – an Wochentagen (Mo-Do außer vor und an Feiertagen) wird ein Mindestumsatz in Höhe von 800 Euro vorausgesetzt. Für Sondertage wie Muttertag, Erster Mai, Ostern und Weihnachten gelten ggfs. andere Bedingungen (nach Absprache).

Bis 22 Personen = Raum 2

Raum 2 bietet sich an für Gruppen mit Einzeltischen. Hier sind zum Beispiel zwei Achter- und ein Sechsertisch stellbar. Für die exklusive Nutzung am Wochenende während der normalen Öffnungszeiten wird ein Mindestumsatz in Höhe von 800 Euro vorausgesetzt, an „normalen Wochentage“ entfällt der Mindestumsatz bei mindestens 15 Teilnehmern.

Bis 66 Personen = Kaminzimmer

Unser Kaminzimmer ist abends **exklusiv buchbar für Gruppen ab 40 Personen**. Hier bieten wir Menü- oder Buffetpauschalen mit umfangreicher Getränkepauschale an.

Das Kaminzimmer eignet sich für größere (und längere) Feiern : Geburtstage, Hochzeiten, Firmen-Events. Für die exklusive Nutzung am Wochenende (abends für max 7h) wird ein Mindestumsatz in Höhe von 6.000 Euro vorausgesetzt. An normalen Wochentagen (nicht vor Feiertagen und nicht freitags) gilt ein Mindestumsatz in Höhe von 3.000 Euro.

Im Sommer ist der Innenhof exklusiv für die Gruppe im Kaminzimmer nutzbar – mit Stehtischen und Sitzplätzen. Die restlichen Räume des Restaurants (sowie die vordere Terrasse bei schönem Wetter) stehen unseren à la carte-Gästen zur Verfügung.

Bis 115 Personen = gesamtes Restaurant

Die Nutzung des gesamten Restaurants ist im Sommer mit vielen Stehtischen im Innenhof und auf der Terrasse auch **mit bis zu 200 Personen möglich**. Für die exklusive Nutzung am Wochenende (7h) wird ein Mindestumsatz in Höhe von 10.000 Euro vorausgesetzt.

Mindestverzehr und Dauer

Der Mindestverzehr gilt **immer für 7 Stunden Aufenthalt** im Restaurant und betrifft den Umsatz von Speisen und Getränken. Tagsüber ist die Nutzung grundsätzlich nur bis 17 Uhr möglich = bis zur Öffnung des Restaurantbetriebs. Hierfür gibt es unsere 4-Stunden-Pauschale. Dekoration, Musik, Licht und andere Zusatzleistungen Dritter werden nicht als Restaurantumsatz angesehen und fließen daher nicht in den Mindestumsatz ein. Nach Ablauf von 7 Stunden berechnen wir eine **Raummiete** in Höhe von 150€ pro angefangene Stunde - zusätzlich 7,50 Euro pro Person und Stunde für die Getränkepauschale.



DIE FLEDERMAUS

Weinhaus · Restaurant · Catering

Kalkulation und Pauschalen

Für eine **Kalkulation Ihrer Feier** eignen sich folgende Orientierungswerte ...

... ab 100 Euro pro Person inklusive Menü

... ab 110 Euro pro Person inklusive Buffet

Diese Kalkulation beinhaltet eine umfangreiche Getränkepauschale für insgesamt 7 Stunden, mit Apéritif-Empfang, Weißwein, Rotwein, Kölsch, Softdrinks, Kaffee, Digestif inkl. Personalpauschale für den Service vor Ort für insgesamt 7 Stunden.

Dekoration

Wir arbeiten mit zwei kreativen **Floristen aus der näheren Umgebung**, die wir sehr gerne und guten Gewissens empfehlen können ...

... Blumen Hoven in Glessen

... Blumen van Doorne in Pulheim

Gerne können Sie auch in Eigenleistung dekorieren oder einen „eigenen“ Floristen beauftragen. Bitte bedenken Sie in diesem Fall, dass die Fledermaus unter Denkmalschutz steht und vor allem aufwendige Dekoration abends wieder abgebaut werden muss, wenn am nächsten Tag eine Folgeveranstaltung stattfindet.

Konfetti bitte nicht : das Auswerfen von Konfetti ist nicht erwünscht und nicht erlaubt. Bei Zuwiderhandlung berechnen wir immer eine Reinigungspauschale in Höhe von 250 Euro zuzüglich gegebenenfalls notwendiger Ausbesserungsarbeiten an Holztischen, Stühlen, Balken etc.. Hier sprechen wir leider aus Erfahrung, da wir nach einem umfangreichen Konfettieinsatz draußen (mit anschließendem Regen) Tische abschleifen mussten ☹️.

Musik

Die Nutzung unserer Hausanlage ist kostenfrei. Gerne stellen wir Ihnen auch eine **Bluetooth-Partybox von Mac Audio (1000W) für 100 €** zur Verfügung. Hier lässt sich dann das eigene Laptop oder sonstiges Gerät mit Playlist anschließen.

DJ und Live

Wir stellen gerne einen **Kontakt** her oder sie nutzen ihr eigenes Netzwerk. Kosten hängen vom jeweiligen DJ ab und regeln sich direkt zwischen Ihnen und dem DJ. Gleiches gilt bei Livemusik. Wir helfen gerne, wenn wir den Vorstellungen entsprechende Kontakte haben.

Lärmschutz

Die Fledermaus hat dicke Mauern und steht frei, aber wir befinden uns in einem Wohngebiet und wir sind keine Party-Location. Darum müssen wir **ab 23 Uhr darauf achten, dass niemand gestört** wird. Türen und Fenster müssen dann (auch im Sommer) geschlossen sein.

Umbauarbeiten - Möbelrücken - Dekoration

Wir verstehen uns als Dienstleister und machen was möglich ist ... Umbauarbeiten und Mithilfe bei der Dekoration berechnen wir mit **38 Euro je Arbeitsstunde wenn es über den „normalen“ Aufwand hinausgeht** – zum Beispiel wenn wir unser Restaurant für Ihre Feier komplett leer räumen oder Deko nach Einweisung für Sie übernehmen.



DIE FLEDERMAUS

Weinhaus · Restaurant · Catering

Mittags-Gesellschaft

Für Gruppen ab 20 Personen (Vollzahler gerechnet = plus Kinder) öffnen wir die Fledermaus auch außerhalb der „normalen Öffnungszeiten“. Hierfür gibt es unsere 4h-Mittagspauschale (nur mit Getränkepauschale), die sich nach vorheriger Absprache in Einzelfällen bis 18 Uhr verlängern lässt.

Der Mindestumsatz für eine Sonderöffnung (außerhalb der Öffnungszeiten) liegt derzeit bei 1.520 Euro für Speisen und Getränke für insgesamt 4 Stunden Aufenthalt im Restaurant.

2026 kostet unsere 4-h-Pauschale wie folgt

Menüpauschale für 3/4/5-Gang-Auswahlmenü	46/52/58 Euro pro Person
Kids-Menü für 3-Gang-Auswahlmenü	30 Euro pro Kind
Getränkepauschale für 4 Stunden	30 Euro pro Person
Getränkepauschale für Kids	1,50 Euro je Lebensjahr

Verlängerungsoption der 4h-Pauschale

150 Euro Raummiete pro Stunde
7,50 Euro pro Person und Stunde für Getränkepauschale