

Overdrachtskosten - kostenoverzicht

Hieronder vindt u een overzicht van de overdrachtskosten of de kosten voor het inkopen van participaties per fonds. Deze kosten zijn inclusief BTW en het aantal participaties heeft geen invloed op de hoogte van de kosten. Er zijn twee soorten fondsen: verhandelbaar en beperkt verhandelbaar, het verschil tussen deze fondsen is dat verhandelbare fondsen in het beginsel ten alle tijden overgedragen of ingekocht kunnen worden en beperkt verhandelbaar kan alleen middels een toestemmingsronde.

Meer informatie over een toestemmingsronde vindt u in het prospectus van het fonds of bij het overzicht van de kosten van de beperkt verhandelbare fondsen op de volgende pagina. De overdracht van de participaties en/of de start van de toestemmingsronde vindt pas plaats nadat de kosten overgemaakt en ontvangen zijn.

Verhandelbare fondsen:

Fondsen	Overdrachtskosten
Duits Nederlands Supermarkt Fonds	€ 250,-
Open Woningfonds N.V.	€ 250,-
Nederlands Supermarkt Fonds	€ 250,-
Super Winkel Fonds N.V.	€ 250,-
Woningfonds Starterswoningen 1	€ 250,-
Zorgveste Erica B.V.	€ 250,-
Stichting Grondfonds Obligaties	€ 150,-

Beperkt verhandelbare fondsen

Dit zijn gesloten fondsen (CV of maatschap), participanten kunnen in principe niet uitstappen zonder toestemming van de overige participanten

Om deze toestemming te verkrijgen zal er een toestemmingsronde plaats vinden. Deze toestemmingsrondes vinden twee keer per jaar plaats. Alle beleggers in het betreffende fonds worden op dat moment aangeschreven waarna de zittende participanten vier weken de tijd hebben om passief akkoord te gaan of een gefundeerd bezwaar in te dienen. Een zittende belegger kan met moverende redenen de overdracht tegen te houden. In de praktijk heeft dit zover nog nooit een overdracht tegen kunnen houden.

De kosten voor het starten van de toestemmingsronde en het daadwerkelijk uitvoeren van de overdracht bedragen € 250,- incl. btw.

Fondsen

Vastgoed MECC C.V.

Supermarkt Fonds Nederland C.V.

Woningfonds Hoofddorp C.V.

Woningfonds Nieuwegein C.V.

Woningfonds Randstad 1 C.V.

Zorgveste Slingerbosch C.V.

Maatschap Oklahoma Oil Company