



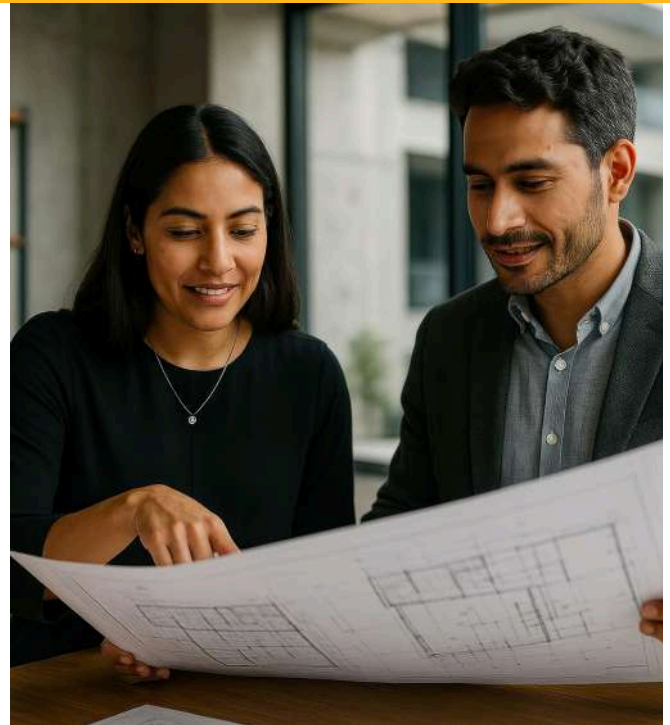
CURSO CORTO

EVALUACIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS INMOBILIARIOS

SIGUE AVANZANDO CON UPN EDUCACIÓN CONTINUA.

01 | ¿POR QUÉ ELEGIR UN CURSO EN EVALUACIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS INMOBILIARIOS?

- Evalúa y gestiona proyectos inmobiliarios integrando criterios de rentabilidad, sostenibilidad y planificación territorial en entornos urbanos dinámicos.
- Analiza el impacto urbano, la eficiencia energética y las oportunidades del mercado para desarrollar proyectos alineados a las nuevas demandas del sector.
- Aplica enfoques de sostenibilidad, economía circular y gobernanza para generar valor económico, ambiental y social en proyectos inmobiliarios.



BENEFICIOS DE ESTE CURSO CORTO



CERTIFICACIÓN DIGITAL

Otorgado por UPN Posgrado.



INSIGNIA DIGITAL*

Recibirás una insignia digital que valida tus competencias de forma moderna.

*Incluido en el precio del curso corto.



INICIO
14 DE AGOSTO



MODALIDAD
100% VIRTUAL
EN VIVO



HORARIO
VIERNES
7:30 P.M. A 10:40 P.M.



PRECIO
S/ 950*

*CONSULTA POR NUESTROS DESCUENTOS VIGENTES

02 | MALLA CURRICULAR

El curso de Evaluación y Gestión de Proyectos Inmobiliarios, de naturaleza teórico-práctica, te permitirá desarrollar competencias para evaluar y gestionar proyectos inmobiliarios urbanos con enfoque en sostenibilidad y transformación digital.

Conocerás herramientas de evaluación económico-financiera, análisis normativo y mecanismos de financiamiento aplicados al desarrollo de proyectos inmobiliarios en el contexto peruano.

→ **01.**
TIPOLOGÍAS DE PROYECTOS INMOBILIARIOS (VIVIENDA, MIXTOS, COMERCIALES)

→ **02.**
PROBLEMAS URBANOS Y NECESIDADES HABITACIONALES EN EL PERÚ

→ **03.**
MARCO NORMATIVO NACIONAL:
Ley de desarrollo urbano, PNDU, AUP
Evaluación económica y financiera de proyectos
Planeamiento territorial y normativas urbanas.

→ **04.**
INTRODUCCIÓN AL USO DE BIM (BUILDING INFORMATION MODELING)

→ **05.**
SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG) EN ANÁLISIS TERRITORIAL

→ **06.**
GESTIÓN DE STAKEHOLDERS Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

→ **07.**
ALIANZAS PÚBLICO-PRIVADAS (APP) Y MECANISMOS DE FINANCIAMIENTO MIXTO

→ **08.**
GESTIÓN DEL CICLO DE VIDA DEL PROYECTO INMOBILIARIO

*La institución se reserva el derecho de realizar cambios en la plana docente por motivos de fuerza mayor o disponibilidad, garantizando siempre la calidad del curso.

03 | PERFIL DEL INGRESANTE



PROFESIONALES QUE BUSCAN ACTUALIZARSE

Profesionales de arquitectura, ingeniería, urbanismo, economía, gestión pública y áreas afines que deseen fortalecer sus conocimientos en desarrollo urbano sostenible, inversión inmobiliaria y evaluación de proyectos con enfoque territorial y ambiental.



EMPRENDEDORES Y LÍDERES DE PROYECTOS

Promotores inmobiliarios, empresarios, gestores de proyectos, asesores del sector construcción y real estate, así como emprendedores interesados en liderar proyectos urbanos sostenibles, optimizar la toma de decisiones y generar propuestas innovadoras para el desarrollo de ciudades.



EGRESADOS O ESTUDIANTES DE ÚLTIMOS CICLOS

Estudiantes y egresados de carreras vinculadas a arquitectura, ingeniería, urbanismo y gestión que busquen desarrollar competencias en evaluación de proyectos inmobiliarios, sostenibilidad urbana y uso de herramientas digitales aplicadas al sector construcción e inmobiliario.

04 | OBJETIVOS

→ 01.

Evaluar integralmente proyectos inmobiliarios considerando su viabilidad técnica, económica, ambiental, social y digital.

→ 02.

Incorporar criterios de sostenibilidad, eficiencia energética, inclusión y resiliencia en la formulación de proyectos.

→ 03.

Analizar el impacto urbano, normativo y ambiental de proyectos en el contexto legal y social peruano.



05 | PLANA DOCENTE



Jaime Zárate Aguilar

Director de la Escuela de Posgrado y Estudios Continuos de la UPN

Doctor en Humanidades y Estudios de la Cultura por la Universidad de Piura, con amplia experiencia en gestión educativa, aseguramiento de la calidad y liderazgo institucional. Ha ocupado cargos como Presidente de CONEAU (SINEACE), Vicepresidente de RIACES y directivo en proyectos de desarrollo educativo y empresarial.



Carlos Toribio Valenzuela

Docente Universitario

Docente universitario y especialista en TIC aplicadas a la educación y los negocios, con experiencia en innovación educativa y entornos virtuales de aprendizaje. Es MBA por la Universidad Ricardo Palma y licenciado en Educación con especialidad en Informática y Cómputo.



José García Saavedra

Docente Universitario

Doctor en Administración con mención en Dirección Estratégica por la Universidad San Ignacio de Loyola, MBA por Universidad ESAN e Ingeniero Industrial por la Universidad de Lima. Cuenta con experiencia en gestión del talento humano y liderazgo organizacional, desempeñándose actualmente como docente universitario y consultor de empresas.

*La institución se reserva el derecho de realizar cambios en la plana docente por motivos de fuerza mayor o disponibilidad, garantizando siempre la calidad del curso.

05 | PLANA DOCENTE



Mirko Gonzales

Docente Universitario

Profesional en gestión deportiva con experiencia en administración de clubes y organización de eventos deportivos. Cuenta con estudios en negocios internacionales y especializaciones en la Universidad de Harvard y la Universidad de Génova. Actualmente es docente en Gestión Deportiva y miembro del comité organizador de los Juegos Deportivos Nacionales 2025.



Romy Diaz Fernandez

Docente Universitario

Psicóloga educativa con experiencia en aprendizaje, desarrollo cognitivo y acompañamiento académico. Actualmente es Directora de la carrera de Psicología y docente de la Escuela de Posgrado y Estudios Continuos de la Universidad Privada del Norte. Cuenta con maestría en Recursos Humanos, Doctorado en Psicología y experiencia en calidad y acreditación educativa.



Sandra Wong Durand

Docente Universitario

MBA, Máster en Inteligencia Artificial e Ingeniera de Sistemas colegiada en el Colegio de Ingenieros del Perú, con más de 19 años de experiencia en gestión de proyectos y desarrollo de sistemas de información. Cuenta con experiencia en implementación de CMMI, seguridad de la información y metodologías ágiles y tradicionales para los sectores público y privado.

*La institución se reserva el derecho de realizar cambios en la plana docente por motivos de fuerza mayor o disponibilidad, garantizando siempre la calidad del curso.

SIGUE AVANZANDO CON UPN EDUCACIÓN CONTINUA

CURSOS CORTOS DE HASTA 24 HORAS, DISEÑADOS PARA DESARROLLAR COMPETENCIAS CLAVE DE MANERA PRÁCTICA, APLICADA Y 100 % VIRTUAL EN VIVO.

01. PROCESO DE ADMISIÓN

INSCRIPCIÓN

Envía al asesor(a) el correo de conformidad con los documentos requeridos para generar la matrícula y reservar tu vacante.

PAGO DEL CURSO CORTO

Realiza el pago de la **cuota inicial del 10% y 2 cuotas adicionales** según el precio del curso, o paga el **monto total del curso** al momento de la inscripción.

02. FORMAS DE PAGO FLEXIBLES

CUOTAS SIN INTERESES PARA TU TRANQUILIDAD

Accede al **Financiamiento UPN** y fracciona tu inversión sin intereses.*
Paga hasta **12 cuotas** con tu tarjeta **BBVA, Diners Club y BCP.**

*Aplica a términos y condiciones, sujeto a evaluación crediticia.




03. FINANCIAMIENTO EXTERNO

PRODUCTO	BANCO	CONDICIONES
Cuotas sin intereses (comisión 0%)		<ul style="list-style-type: none"> • Plazo: 3, 6, 9 y 12 cuotas • Tarjeta válida: Visa BCP • Monto mínimo: S/ 500 • Restricciones: No aplica para tarjetas empresariales, tarjetas de otras marcas (como American Express), tarjetas IO, ni pagos realizados mediante billeteras digitales como Apple Pay o Google Pay.
		<ul style="list-style-type: none"> • Plazo: 2 hasta 12 cuotas • Tarjeta válida: Tarjetas de crédito Visa y Mastercard de BBVA • Monto mínimo: S/ 500
		<ul style="list-style-type: none"> • Plazo: 2 hasta 12 cuotas • Tarjeta válida: Diners Club • Monto mínimo: S/ 500 • Restricciones: No aplica para tarjetas corporativas
		<ul style="list-style-type: none"> • Plazo: 3, 6, 9 y 12 cuotas • Tarjeta válida: Aplica para tarjetas de crédito Visa o Mastercard Scotiabank • Monto mínimo: S/ 500 • Restricciones: No aplica para tarjetas empresariales, Cencosud ni corporativas

Mayor información:

<https://contacto.upn.edu.pe/becas-descuentos-y-financiamientos>

PRODUCTO	BANCO	CONDICIONES
Fraccionamientos	 <small>una compañía del Grupo BBVA</small>	<ul style="list-style-type: none"> • Plazo: 3, y 6 cuotas • Comisión estudiante: 0% y 10% • Tarjeta válida: Cualquier tarjeta de crédito y debes tener activada la opción de compras por internet • Monto mínimo: No se tiene monto mínimo • Restricciones: <ul style="list-style-type: none"> - Financiamiento si cumples con la pre-aprobación - No estar en Infocorp - No aplicapara usuarios que tienen tarjeta de crédito de menos de 3 meses

Mayor información:

<https://contacto.upn.edu.pe/financia-tus-estudios/financia-tus-estudios-con-powerpay>



UPN

POSGRADO



INSCRÍBETE AHORA EN:

949 360 122 

admision.postgrado@upn.edu.pe 

upn.edu.pe/posgrado 