

Denne tekst er oversat ved hjælp af kunstig intelligens. Originalteksten er på norsk. Ved eventuelle uoverensstemmelser mellem oversættelsen og originalteksten er det den norske originalversion, der gælder.

KAMEO

GENERELLE VILKÅR FOR LÅNTAGERE

Kameo Investment Platform AB NUF

Version 26. februar 2026

1.	Kernepunkter.....	3
2.	Definitioner.....	4
3.	Villkoren.....	7
4.	Vilkår for behandling af Låneansøgning – krav til kundeforholdet.....	8
5.	Låneauktion	11
6.	Lånet.....	14
7.	Førtidig tilbagebetaling.....	16
8.	Omkostninger og gebyrer	17
9.	Betalninger.....	18
10	Sikkerheder	19
11	Ansvar.....	20
12.	Personoplysninger	21
13.	Immaterielle rettigheder	21
14.	Øvrigt.....	21
15.	Lowvalg, klager og tvistløsning.....	22

1. Kernepunkter

Risiko og hvordan fungerer det?

At optage lån indebærer altid en økonomisk forpligtelse. Den, der overvejer at optage et lån, skal selv vurdere, om virksomhedens indtjening gør det muligt at tilbagebetale gælden i takt med, at den forfalder, herunder de renter, der betales som kompensation for, at långiver stiller kapital til rådighed.

Lånetilbud via Kameo indebærer ingen garanti for, at hele det beløb, som låntager ansøger om, bliver fuldtægnet. Kameo er en låneformidler og stiller ikke egne midler til rådighed for udlån. Hvis det fulde lånebeløb ikke tegnes, kan investorer vælge ikke at investere i det pågældende lån. Kameo ejer ikke lånene og afgiver ingen garanti over for investorer om tilbagebetaling.

Når långivere investerer via Kameos platform, samtykker de til at blive repræsenteret af en tredjepart (agent). Den enkelte långiver fraskriver sig samtidig retten til at kræve og modtage betaling direkte fra låntager. Alle betalinger af renter, afdrag og tilbagebetalinger sker via den agent, som Kameo udpeger. Agenten kan også være ansvarlig for inddrivelse af eventuelle fordringer i tilfælde af betalingsmisligholdelse.

Kameo tilbyder ikke finansiel eller anden investeringsrelateret rådgivning i forbindelse med lån, der udbydes via platformen. Kameo præsenterer låneprojekter på hjemmesiden baseret på de oplysninger, selskabet modtager fra låntager i forbindelse med låneansøgningen. Oplysningerne skal være korrekte, fuldstændige og ikke vildledende i henhold til ansøgningsdokumenterne. Kameo foretager dog ikke en selvstændig vurdering af, om projekterne er korrekte.

Selvom Kameo har indført informations- og kontrolrutiner for at gennemgå og supplere modtagne oplysninger samt modvirke vildledende information, er Kameos forpligtelse begrænset til at gennemføre visse kontroller af de oplysninger, der modtages i forbindelse med låneansøgninger. Låntager erklærer og bekræfter, at de afgivne oplysninger er fuldstændige og korrekte. Kameo er ikke ansvarlig for fejl i de oplysninger, som låntager har afgivet.

Låntager er forpligtet til at underrette Kameo, hvis forholdene ændrer sig, eksempelvis hvis låntagers økonomiske situation forringes som følge af krav fra kreditorer eller på anden måde, hvilket kan øge risikoen for betalingsmisligholdelse. Ved en væsentlig negativ udvikling kan Kameo beslutte at stoppe yderligere udbetalinger.

Kameos rolle

Kameo er ikke selv långiver, men muliggør investeringer gennem låneformidling via en elektronisk platform, der forbinder långivere og låntagere. Kameo repræsenterer hverken långivere eller låntagere, men fungerer som en uafhængig administrator, der stiller platformen til rådighed, så aftaler om lån og tilbagebetaling kan indgås mellem parter, som ellers ikke ville have haft kontakt.

Kameo har ikke ret til at ændre aftaler på nogen af parternes vegne, efter at de er indgået. Udestående lån, herunder lån i misligholdelse, inddrives af agenten på vegne af långiverne.

Hvad gør Kameo?

Kameo leverer låneformidling samt dertil knyttede tjenester, herunder bistand med ind- og udbetalinger og mulighed for inddrivelse af forfaldne fordringer ("Tjenesten"). Tjenesten leveres via Kameos hjemmeside www.kameo.no samt eventuelle øvrige digitale platforme, som Kameo anvender fra tid til anden ("Hjemmesiden"). Agenten er ansvarlig for inddrivelse af forfaldne fordringer.

Kameo yder ikke finansiell rådgivning eller anden rådgivning vedrørende investeringer eller lån, der udbydes via Hjemmesiden. Låntager er selv ansvarlig for anvendelsen af Tjenesten og for beslutningen om at optage lån via Tjenesten.

Yderligere information om risici forbundet med Tjenesten fremgår blandt andet af punkt 7 (førtidig tilbagebetaling), 9 (betalinger), 10 (sikkerhed) og 11 (ansvar).

Tilladelse

Kameo Investment Platform AB har tilladelse fra Finansinspektionen i Sverige til at levere betalingstjenester, herunder gennem den norske filial Kameo Investment Platform AB NUF ("Kameo Norge"). Kameos betalingstjenestevirksomhed står under tilsyn af Finansinspektionen i Sverige. Kontaktoplysninger samt information om whistleblowerordningen findes på: <https://www.fi.se/sv/om-fi/kontakta-oss/>

Kameo Investment Platform AB NUF er desuden registreret som låneformidler hos Finanstilsynet i Norge. Finanstilsynet kan kontaktes via e-mail post@finansstilsynet.no eller telefon +47 22 93 98 00. Information om Finanstilsynets whistleblowerordning findes på: <https://finansstilsynet.whistleblownetwork.net/setup>

2. Definitioner

I disse vilkår har nedenstående begreber følgende betydning:

"Agenten"	Advokatfirma Kontrakt AS ("Kontrakt") eller den part som Kameo eller investormötet har udpeget til agent og sikkerhedsagent (trustee) for Investorerne i et Lån eller en Tranche.
"Aftalen" og "Aftalerne"	Fælles betegnelse for samtlige aftale som indgås mellem nogen af Långiveren, Låntagern, Kameo (för egen regning eller for andens regning), Agenten (för Långivernes eller Kameos regning), Kautionsister samt andre tredje parter, herunder Kameos allmendna vilkår for Låntager, Kameos allmendna vilkår for Investorer, Låneaftalen, Garantien, Gælds brevet og Sikkerhedsaftalen, med anknytning til et visst Lån.
"Bankdag"	Samtlige dage med undtagelse for lørdag, søndag og andre dage då banker i Norge allment holder stendgt.
"Bankkonto"	Det bankkonto som Låntagern har oplyst til Kameo i forbindelse med Låneansøgning.

“Bud”	Et tilbud fra en Långivere at låne ud medel til en Låntager, fremstillet via Hjemmesiden. Et Bud består af et beløb som Långiveren stiller til Låntagernes rådighed på de vilkår som publiceres for Lånet på Hjemmesiden. Gennem at afgive Bud indgår Långiveren også Låneaftale.
“Garanti”	En på anfordring udstedt garanti som en Kautionist stiller som sikkerhed for tilbagebetaling af Lån jämte rente og omkostninger.
“Gældsbrief”	Exigibelt gældsbrief udstedt af Låntagern til Agenten og udgørende særlig eksekutionstitel for tilbagebetaling af Lån, rente og omkostninger i henhold til tvangsfuldbyrdsloven § 7-2 første stykke (a).
“Investorer”	Se «Långivere».
“Kameo”	Kameo Investment Platform AB NUF, org.nr 932 468 352, med adresse c/o ABG Sundal Collier ASA, pb 1444 Vika, 0115 Oslo. Kameo er norsk filial til det svenska selskabet Kameo Investment Platform AB, org.nr 559434-0456, med adresse Tegnérsgatan 8, 113 58 Stockholm, Sverige.
”Kameos Klientmiddelkonto”	Kameos klientmiddelkonto nr 1503.94.14721 hos DNB, eller det klientmiddelkonto som Kameo ved var tid anvender og som angives på Hjemmesiden.
”Kautionist”	Den tredje part som stiller Garanti eller pantsikkerhed for Låntagernes forpligtelser i henhold til Låneaftalen.
“Lån”	Det beløb som tilbydes eller lånes ud til en Låntager via Kameo, i en eller flere Trancher og gennem en eller flere auktioner, og som vedrører samme Projekt eller formål samt helt eller delvis er sikret gennem fælles sikkerheder.
“Låneandel”	En Långiveres andel af Lånet.
”Låneaftalen”	Fælles betegnelse for samtlige individuella låneaftale som indgås vedrørende hver enkelt Låneandel mellem Låntagern og respektive Långivere, baserede på den standardskabelon som vedlægges hver Lånetilbud og som præsenteres for Långiverne i forbindelse med afgivende af Bud
”Låneansøgning”	En ansøgning fra en Låntager til Kameo om formidling af Lån.
”Lånetilbud”	Det tilbud om Lån, bestående af en eller flere Låneandele og en eller flere Trancher, som tilbydes en Låntager at formidles via Kameo.
“Långivere”	Fysiske eller juridiske personer som er kunder hos Kameo og som har afgivet, eller vedrører at afgive, lån til en Låntager. Benævnes også ”Investorer”.

"Låntager"	Juridisk person som er kund hos Kameo og som har optaget, eller vedrører at optage, lån fra en eller flere Långivere.
"Maksimalt Lånebeløb"	Det højeste beløb som Låntagern har godkendt for formidling gennem Kameo og som angives som målbeløb i låneauktionen på Hjemmesiden samt i faktabladet vedrørende det aktuelle Lånet. Om Lånet er opdelt i Trancher vedrører Maksimalt Lånebeløb respektive Tranche.
"Mindste Lånebeløb"	Det laveste beløb som Låntagern forpligter sig at optage, for det tilfælde auktionen/auktionerna ikke indbringer det ansøgte Lånebeløbet. Om Lånet er opdelt i Trancher vedrører Mindste Lånebeløb det nominelle beløb som respektive Tranche udgør til.
"Projekt"	Det udviklingsprojekt eller andet formål som angives for anvendningen af Lånet på Projektsiden.
"Projektsiden"	Den del af Hjemmesiden som er dedikeret til det aktuelle Lånet og Projektet, for nårvarande tilgængelig under fanen "Projekt".
"Rente"	Den rente som tilbydes for Lånet i henhold til hvad som fremgår af Projektsiden og som endeligt fastsættes i Låneaftalen.
"Rentebetalingsdag"	Två Bankdage före den renteforfalddato som angives på Projektsiden. Om andet ikke angives på Projektsiden forfalder betaling af Rente två Bankdage före den 15:e dagen i hver måned efter det at Lånet, eller aktuel Tranche, har udbetalt til Låntagern.
"Sikkerhed"	Garanti, Gældsbevis samt anden sikkerhed i form af pant i aktier, fast ejendom eller andre aktiver, eller særlige forpligtelser som angives som "Sikkerhed" i Sikkerhedsaftalen.
"Sikkerhedsaftale"	Det aftale om pantsætning som Låntagern og/eller Kautionsist indgår vedrørende sikrende af Låntagerns forpligtelser i henhold til Låneaftalen.
"Terminsbeløb"	Det beløb som skal erlægges på hver Tilbagebetalingsdag og som omfatter afdrag af Lånet, eventuelt opdelt i Trancher, samt påløben Rente.
"Tilbagebetalingsdag"	Den dag då Terminsbeløbet forfalder til betaling i henhold til Låneaftalen
"Tildeling"	Den process gennem hvilken en eller flere Långivere som har afgivet Bud tildeles Låneandele i et Lån, varvid summan af samtlige Låneandele ikke får overstige det anansøgte Lånet eller, i forekommende tilfælde, den del af det anansøgte Lånet som den aftaleade Tranchen avser.

"Tranche"	Varje del af Lånet som Kameo, i henhold til aftale med Låntagern, tilbyder i separate emissioner, der samtlige Trancher sikres gennem samme sikkerheder og vedrører samme Projekt, men der Terminsbeløb, Tilbagebetalingsdag, Rentebetalingsdag, dag for afslutning af Vellyckad Auktion samt øvrige relevanta tidspunkter fastsættes med udgangspunkt i når respektive Tranche tilbydes til auktion og eventuelt utbetales til Låntagern.
"Gennemført Auktion"	En låneauktion som inom en (1) måned fra det at auktionen öppnats for budgivning resulterar i at et sammenlovt beløb tilsvarende mindst (i) Mindste Lånebeløbet i henhold til Lånetilbuddet, eller (ii) et lavere beløb som Låntagern accepterer, tilbydes af en eller flere Långivere under auktionsperioden.
"Vilkårene"	Kameos ved var tid gældende allmendna vilkår for Långivere respektive Låntager.

3. Villkoren

3.1 Gyldighed

Disse Vilkår godkendes og accepteres som bindende for og af Låntager ved dennes ansøgning om lån via Platformen. Ved at ansøge om lån via Platformen bliver Låntager øjeblikkeligt bundet af Vilkårene i den til enhver tid gældende version, jf. punkt 14.1 nedenfor.

Forpligtelser, der følger af Vilkårene, består også, hvis Kameo måtte afvise eller undlade at behandle en låneansøgning, undlade at afgive eller tilbagekalde et Lånetilbud, eller annullere, ophæve eller kræve førtidig tilbagebetaling af et lån, der er bevilget i henhold til en Låneaftale.

3.2 Ansøgning og Lånetilbud

Hvert Lån mellem Låntager og en eller flere Långivere reguleres af Låneaftalen samt de almindelige vilkår, som Kameo har fastsat for Låntagere og Långivere. Sikkerhed, der stilles for et Lån, reguleres af en Garanti og/eller Sikkerhedsaftale samt øvrige pantsætningsdokumenter og Gældsbevis. Samtlige disse dokumenter, herunder Vilkårene, benævnes samlet "Aftalen".

Hvis Kameo godkender et lån til offentliggørelse, udsteder Kameo et Lånetilbud til Låntager. Lånetilbuddet angiver den risikoklasse, som Kameo påtager sig at offentliggøre lånet med, samt det samlede lånebeløb, som Kameo påtager sig at stille til rådighed for investering via Platformen. I Lånetilbuddet angives den rente og det antal Trancher, som Kameo efter bedste evne vurderer, at Lånet kan finansieres med.

Kameo er dog ikke ansvarlig for, at Lånet eller den enkelte Tranche fuldtægnes, hverken til det renteniveau, der er angivet i Lånetilbuddet, eller til et højere renteniveau, medmindre der særskilt er indgået aftale om et garanteret fuldtægnet lån i overensstemmelse med punkt 5.3.

Kameo er ikke part i Låneaftalen, Sikkerhedsaftalen eller i nogen af sikkerhedsdokumenterne. Agenten er modtager og rettighedshaver i henhold til sikkerhedsdokumenterne i egenskab af sikkerhedsagent og trustee for Långiverne.

Ansvarsforholdet mellem Kameo og Låntager, i egenskab af potentiel eller faktisk Låntager, reguleres af disse almindelige Vilkår.

3.3 Forholdet til Finansaftaleloven

Låntager fraskriver sig samtlige deklaratoriske rettigheder, som ellers følger af finansaftaleloven, herunder, men ikke begrænset til: ret til skriftlig bekræftelse på tilbagebetalt beløb uden særskilt anmodning (§ 2-11), krav om låntagers godkendelse ved overdragelse af hele eller dele af et Lån til en ny kreditgiver (§ 2-13), krav på oplysninger om præcise omkostninger og gebyrer (§ 3-28), krav på underretning om gennemført kreditvurdering samt oplysninger om resultatet af datasøgning (§ 3-29), krav på oplysning om effektiv rente med illustrativt eksempel i kreditaftalen samt beskrivelse af afdrag og risici ved manglende betaling (§ 3-34), ret til at modtage og anvende et standardiseret kreditinformationsformular (§ 3-35), ret til ophævelse og erstatning ved overtrædelse af bestemmelser i finansaftaleloven (§§ 3-46 til 3-49), ret til information om påløbne gebyrer, rentesatser, regler om indskudsgaranti samt transaktionsoplysninger i henhold til §§ 4-19 og 4-20, krav vedrørende oplysningspligt, kreditvurdering, informationspligt og afslagspligt i henhold til §§ 5-1 til 5-5, krav på skriftlig aftale med betalingsvilkår samt vurdering af konsekvenser ved førtidig tilbagebetaling i henhold til § 5-9, opsigelsesvarsel i henhold til § 5-13, stk. 1, samt oplysningspligt, underretningspligt og ansvar ved kaution i henhold til §§ 6-1 til 6-12.

Låntager accepterer, at kommunikation med Kameo kan ske via telefon og e-mail, og at sådan kommunikation kan foregå på skandinaviske sprog samt engelsk.

4. Vilkår for behandling af Låneansøgning – krav til kundeforholdet

4.1 Krav på kunden og kundens virksomhed

Ved indgivelse af ansøgning om Lån bekræfter den potentielle Låntager og dennes repræsentant, at:

- (a) Låntagers repræsentant er over 18 år og har fuldmagt eller anden fornøden bemyndigelse til at repræsentere Låntager i spørgsmål om låneoptagelse og sikkerhedsstillelse;
- (b) Låntager er etableret med et skandinavisk organisationsnummer, driver aktiv virksomhed og ikke er genstand for konkursbegæring eller likvidation;
- (c) Låntager har eller vil anskaffe et LEI-nummer, som anvendes til rapporteringsformål og til identifikation af Låntager, herunder i faktablad (nøgleinformationsdokument);
- (d) Låntager er indehaver af en bankkonto i en skandinavisk bank, registreret i Låntagers navn, som kan anvendes som Bankkonto;
- (e) Låntager som følge af eksisterende aftaler eller andre omstændigheder ikke er forhindret i at optage lån på de vilkår, der fremgår af Vilkårene, herunder at stille sikkerhed;
- (f) Låntager handler for egen regning, at det reelle formål med Lånet er oplyst til Kameo, samt at Låntager straks og skriftligt skal underrette Kameo, hvis Låntager handler for andens regning;

- (g) Låntager ikke er skattepligtig i andet land end Norge;
- (h) Låntager og dennes repræsentant er indforstået med, hvad det indebærer at fremskaffe kapital gennem Tjenesten;
- (i) Låntager samtykker til, at Kameo indhenter eksterne kreditoplysninger om Låntager, dennes bestyrelsesmedlemmer samt reelle ejere (som defineret i hvidvaskningslovgivningen), og at Låntager har indhentet de nødvendige samtykker fra disse;
- (j) Låntager er bevidst om, at låneoptagelse indebærer risiko, og at Låntager efter en selvstændig og omhyggelig vurdering anser sig for i stand til at betale aftalt Rente samt tilbagebetale Lånet på Tilbagebetalingsdagen; samt
- (k) Låntager er indforstået med, at Kameo på ingen måde garanterer for Låntagers Lån eller i øvrigt opfylder Låntagers forpligtelser.

Ved underskrivelse af Lånetilbuddet bekræfter Låntager endvidere, at:

- (a) Låntager har informeret Kameo om samtlige eksisterende lån, herunder lån fra aktionærer og selskaber inden for samme koncern, samt øvrige forpligtelser såsom garantier;
- (b) Låntager har afgivet korrekte, sandfærdige og fuldstændige oplysninger, som er egnede til at danne grundlag for vurderingen af Låntagers og Projektets økonomi, herunder, men ikke begrænset til, eventuelle betalingsanmærkninger, forfaldne fakturaer eller andre gældsforpligtelser, samt at Låntager uden ugrundet ophold skal underrette Kameo om ændringer i sådanne oplysninger, så længe Låntager har et aktivt Lånetilbud eller et udestående Lån hos Kameo;
- (c) Låntager har oplyst Kameo om samtlige reelle ejere i henhold til definitionen i hvidvaskningslovgivningen.

4.2 Godkendelse af kundeforholdet

En potentiel Låntager kan alene blive kunde og optage lån via Kameo, hvis følgende foranstaltninger med rimelighed kan gennemføres af Kameo:

- (a) identitetskontrol af:
 - (i) relevante organisationsnumre/personnumre,
 - (ii) ejerskab til Bankkontoen, samt
 - (iii) den potentielle Låntagers og dennes repræsentants adresse;
- (b) indhentelse af kreditoplysninger vedrørende Låntager, majoritetssejer og andre personer med væsentlig indflydelse på eller ansvar for Låntagers dispositioner, samt eventuelle kautionister; samt
- (c) gennemførelse af foranstaltninger i henhold til hvidvaskningslovgivningen i overensstemmelse med de krav, der gælder for finansielle virksomheder.

Kameo er under ingen omstændigheder forpligtet til at udbetale midler, hvis Låntager ikke kan dokumentere, at Bankkontoen er oprettet i en skandinavisk bank og tilhører Låntager, eller hvis kundekontrolforanstaltninger i henhold til hvidvaskningslovens kapitel 4 (eller tilsvarende senere regelværk) ikke kan gennemføres.

Låntager forpligter sig til at besvare spørgsmål og fremsende den dokumentation, som Kameo anmoder om i den forbindelse, såvel ved ansøgning om Lån som i den periode, hvor Låntager har et aktivt Lånetilbud eller et udestående Lån hos Kameo.

Kameo forbeholder sig retten til at afvise et kundeforhold uanset begrundelse. Eksempler på begrundelse for afvisning kan være, men er ikke begrænset til:

- (i) at Låntager ikke har afgivet fuldstændige oplysninger i ansøgningen,
- (ii) at forudsætningerne i punkt 4.1 (a)–(n) ikke er opfyldt, eller
- (iii) at kundeforholdet medfører risiko for uønskede skattemæssige eller andre retlige konsekvenser for Kameo eller Långiverne.

Kameo fraskriver sig ethvert ansvar for skattemæssige konsekvenser relateret til optagelse af Lån.

4.3 Information om kunden og kundeforholdet

Ved indgivelse af Låneansøgning samtykker den potentielle Låntager til, at:

- (a) Låneansøgningen behandles af Kameo, og at oplysninger afgivet i forbindelse hermed offentliggøres på Hjemmesiden, forudsat at Låntager har haft mulighed for at gennemgå og godkende oplysningerne forud for offentliggørelse;
- (b) spørgsmål og svar under afsnittet ”Spørgsmål & Svar” på Hjemmesiden bliver offentligt tilgængelige, samt at Kameo har ret til at ændre eller fjerne indhold, som efter Kameos vurdering er racistisk, sexistisk, kriminelt, vildledende, fejlagtigt eller på anden måde uacceptabelt eller irrelevant;
- (c) alene Kameo, samt Agenten i det omfang det følger af Aftalerne, har ret til at kræve betaling fra Låntager i henhold til Aftalerne;
- (d) Kameos risikovurdering af Låntager og Projektet offentliggøres på Hjemmesiden, baseret blandt andet på kreditoplysninger og oplysninger, som Låntager selv har afgivet;
- (e) Kameo kontrollerer Låntagers identitet gennem opslag i offentlige registre, og at Låntager på anmodning skal fremsende bekræftede kopier af relevante identitetsdokumenter samt anden dokumentation, der kræves for Kameos løbende kontroller i henhold til hvidvaskningslovgivningen;
- (f) Kameo kontrollerer, at Bankkontoen indehaves af Låntager;
- (g) Kameo har ret til at anvende Låntager som reference i markedsføringen af Tjenesten; samt
- (h) Kameo indberetter oplysninger om Låntager afgivet via Tjenesten til skattemyndigheder og andre relevante myndigheder i det omfang, det følger af lovgivning eller bekendtgørelser.

4.4 Aftaleindgåelse

Låntager godkender og samtykker ved indgivelse af Låneansøgning til, at aftaler indgås i overensstemmelse

med det, der til enhver tid fremgår af Hjemmesiden, herunder ved anvendelse af elektronisk underskrift eller ved klikgodkendelse efter login.

4.5 Afslutning af kundeforholdet

Kameo har ret til med øjeblikkelig virkning og uden forudgående underretning at tilbagekalde et Lånetilbud, hvis der foreligger mistanke om:

- (a) konkurs, likvidation, væsentlig ændring i ejerstrukturen eller at Låntager i øvrigt ikke opfylder kravene for at være kunde hos Kameo;
- (b) at Låntager væsentligt har tilsidesat Vilklårene eller nogen del af Aftalerne; eller
- (c) overtrædelse af hvidvaskningslovgivningen eller anden kriminel virksomhed.

5. Låneauktion

5.1 Låneansøgning

Låneprocessen via Kameo indledes gennem at Låntageren ansøger om lån via Hjemmesiden eller på andet måde. I Låneansøgning skal Låntageren angive (i) det beløb som Låntageren ansøger om at få låna, (ii) løbetid og (iii) tilbagebetalingsvilkår, herunder hvorvidt lånet skal afdrages under løbetiden.

Om Kameo vurderer at tilstrækkelige oplysninger og underlov ikke har afgivet for at prøve låneansøgning på et betryggende måde, kan Kameo når som helst og uden angivelse af grund undlade fra at prøve låneansøgning videre eller anmoder oma yderligere information. Kameo kan som vilkår for behandling af Låneansøgning kræve at den potentielle Låntageren betaler en gebyr for dette.

5.2 Lånetilbuddet

Hvis Kameo beslutter at offentliggøre lånet gennem auktion på Hjemmesiden, vil Låntager modtage et Lånetilbud fra Kameo. I Lånetilbuddet angives de vilkår, som skal gælde for Lånet, herunder den fuldstændige aftaletekst, som senere skal anvendes, når Låneaftale indgås direkte mellem Långivere og Låntager. De oplysninger, som ikke er kendt på tidspunktet for Lånetilbuddet, nemlig Långivernes identitet, eksakt udbetalingsdag, eksakt rentebetalingsdag, eksakt tilbagebetalingsdag samt Lånebeløb, udelades i Lånetilbuddet og udfyldes automatisk, når auktionen afsluttes.

Lånetilbuddet indeholder information om det vederlag, som skal betales til Kameo i form af tilrettelæggelsesgebyr. Hvis en Vellykket Auktion opnås, er Låntager forpligtet til at betale vederlaget til Kameo, uanset om Låntager vælger at modtage Lånet.

Kameo kan til enhver tid tilbagekalde Lånetilbuddet, hvis Kameo har rimelig anledning til at antage, at Låntager har afgivet fejlagtige, utilstrækkelige eller vildledende oplysninger. Hvis Lånetilbuddet ikke underskrives inden ti (10) dage fra det tidspunkt, hvor det er sendt fra Kameo til Låntager, bortfalder Lånetilbuddet, medmindre en længere frist fremgår af Lånetilbuddet.

Kameo er ikke forpligtet til at åbne låneauktionen tidligere end tidligst ti (10) dage efter, at al dokumentation, som Kameo rimeligvis har anmodet om fra Låntager, er modtaget af Kameo. Dette inkluderer LEI-nummer og dokumentation, som kræves for gennemførelse af kundekontrolforanstaltninger i henhold til hvidvaskningsloven og/eller dokumentation af oplysninger, der er lagt til grund for kreditvurderingen.

Efter at Låntager har underskrevet Lånetilbuddet, offentliggør Kameo lånet på Hjemmesiden og starter auktionen. Låntager skal gennemgå den tekst, som anvendes på Hjemmesiden i forbindelse med Lånet og den tilhørende auktion, og skal straks skriftligt underrette Kameo om fejl eller mangler i teksten. Det samme gælder, hvis der sker ændringer i de forhold, som beskrives på Hjemmesiden.

Under auktionsperioden etableres også en kommunikationstråd på Hjemmesiden, hvor potentielle Långivere og Låntager kan udveksle spørgsmål og svar vedrørende Projektet og Lånet. I første omgang besvarer Kameo spørgsmål baseret på den information, som Låntager har afgivet til Kameo. Låntager er forpligtet til at kontrollere de svar, der afgives, og straks skriftligt underrette Kameo, hvis Låntager opdager fejl eller mangler i de svar, som Kameo har afgivet eller agter at afgive. Af hensyn til ligebehandling af potentielle Långivere må potentielle Långivere og Låntager ikke kommunikere direkte om Projektet og Lånet uden for denne kommunikationstråd.

Låntagers underskrivelse af Lånetilbuddet indebærer en forpligtelse til at indgå Låneaftale og optage Lånet på de vilkår, der fremgår af Lånetilbuddet, forudsat at en Vellykket Auktion opnås. Hvis det er aftalt, at Lånet skal udbydes i Trancher, vurderes hver Tranche og auktion for sig med hensyn til, om Vellykket Auktion er opnået. Kameo er ikke forpligtet til at offentliggøre flere Trancher end det, der fremgår af den indikative trancheplan. Dette gælder også, hvis en eller flere Trancher i det pågældende Lån ikke fuldtægnes til 100 %, således at Maksimalt Lånebeløb ikke opnås.

Den endelige Låneaftale, med det indhold der fremgår af Lånetilbuddet, eventuelt begrænset til den aktuelle Tranche og justeret i forhold til det lånebeløb, som auktionen samlet indbragte, underskrives af Långiverne ved afgivelse af Bud i låneauktionen og af Låntager efter afsluttet auktion.

Selv hvis Låntager ikke underskriver Låneaftalen, har Låntager forpligtelser i henhold til Vilkårene og Lånetilbuddet. Hvis Låntager accepterer Lånetilbuddet, og auktionen herefter resulterer i en Vellykket Auktion, er Låntager forpligtet til at betale vederlag til Kameo i overensstemmelse med Lånetilbuddet samt mindst tre (3) måneders rente til Långiverne i henhold til Låneaftalen. Dette gælder, uanset om auktionen afbrydes førtidigt.

Hele eller dele af Kameos tilrettelæggelsesgebyr betales ved, at beløbet modregnes i de samlede Bud, som er indbetalt gennem auktionen, inden det resterende beløb udbetales til Låntager. Hvis Låntager i strid med sine forpligtelser ikke underskriver Låneaftalen, eller hvis Lånet af andre grunde, som skyldes forhold på Låntagers side, ikke kommer til udbetaling, vil Låntager blive faktureret Kameos tilrettelæggelsesgebyr særskilt.

Hvis en auktion afsluttes uden, at en Vellykket Auktion er opnået, og Låntager alligevel ikke vælger at underskrive Låneaftale for det beløb, som auktionen indbragte, bortfalder Lånetilbuddet, eventuelt begrænset til den aktuelle Tranche, og samtlige Långivere frigøres fra de forpligtelser, der opstod ved deres afgivne Bud. Låntager skal i så fald ikke betale noget tilrettelæggelsesgebyr til Kameo, eventuelt begrænset til den aktuelle Tranche.

For Lånetilbuddet gælder de Vilkår, der er gældende på tidspunktet for Låntagers godkendelse af Lånetilbuddet. For Lånet og, i forekommende tilfælde, den respektive Tranche gælder de Vilkår, der er gældende, når den pågældende låneauktion åbnes.

5.3 Garanteret fuldtægnet lån

For visse projekter kan Kameo indgå en direkte aftale med en eller flere Långivere, som forpligter sig til at afgive Bud på låneauktionens sidste dag. Ved at indgå aftale med et tilstrækkeligt antal Långivere kan Kameo på denne måde sikre, at låneauktionen fuldtægnes, og at auktionen når Maksimalt Lånebeløb. Sådanne lån benævnes ”Garanteret Fuldttegnet Lån”.

Investorer, som påtager sig at sikre fuldtegning, er kapitalstærke investorer, som investerer i Lånet på samme vilkår som øvrige Långivere. En sådan investor honoreres dog særskilt gennem et garantigebyr. Garantigebyret modregnes og betales som en del af det tilrettelæggelsesgebyr, som Kameo opkræver for at formidle lånet.

5.4 Faktblad og markedsføring af lån

Låntager er ansvarlig for, at den information, som præsenteres for potentielle investorer på Projektsiden (herunder, men ikke begrænset til, nøgleinformationsdokumentet), er korrekt, opdateret, fuldstændig og ikke vildledende. Kameo er ikke forpligtet til at offentliggøre lån eller muliggøre en låneauktion, hvis Låntager ikke skriftligt bekræfter, at informationen er korrekt, opdateret, fuldstændig og ikke vildledende.

Kameo er heller ikke forpligtet til at offentliggøre lån eller muliggøre en låneauktion, hvis Kameo har anledning til at tro, at den information, som Låntager har bekræftet, alligevel ikke er korrekt, opdateret, fuldstændig og ikke vildledende, og/eller hvis Kameo får kendskab til, at Låntager uden for Kameos kanaler har delt sådan information med potentielle Investorer.

Hvis Kameo får kendskab til omstændigheder i informationen, som ikke stemmer, eller som er egnede til at vildlede investorer, har Kameo ret til at gøre potentielle og aktuelle Investorer opmærksomme herpå uden, at Låntager på forhånd har godkendt det.

Låntager har ikke ret til nogen form for godtgørelse eller vederlag som følge af, at Kameo udnytter de rettigheder, der følger af dette punkt 5.4.

5.5 Kapitaltilvejebringelse / låneauktionen

Långivere kan investere i lån ved at afgive Bud i en låneauktion, som formidles på Hjemmesiden. Et Bud udgør et tilbud fra Långiveren om at låne penge ud på de vilkår, der fremgår af Kameos Vilkår, begrænset opad til det aktuelle Bud. Buddet justeres i overensstemmelse med reglerne om Tildeling og er betinget af, at fortrydelsesret ikke udnyttes, samt at Vellykket Auktion opnås.

5.5.1 Afslutning af auktionen

En auktion afsluttes, når det første af følgende indtræffer:

(a) de samlede indbetalte Bud svarer til Maksimalt Lånebeløb, og betænkningstiden knyttet til samtlige Bud er udløbet; eller

(b) ved auktionens slutdato som angivet på Projektsiden eller som eventuelt forlænges efter aftale mellem Kameo og Låntager (dog senest én (1) måned efter at auktionen første gang blev offentliggjort).

Efter at auktionen er afsluttet, udfyldes Låneaftalen mellem hver enkelt Långiver og Låntager med de detaljer, der følger af auktionens udfald og Tildeling.

Hvis auktionen afsluttes i henhold til (b), og de samlede Bud ikke svarer til eller overstiger Mindste Lånebeløb, og Låntager ikke accepterer at optage Lån med et sådant beløb, bortfalder Lånetilbuddet, Bud afgivet i auktionen annulleres, indbetalte Bud tilbageføres til Långiverne, og auktionssiden fjernes fra Hjemmesiden. Kameo er da ikke forpligtet til at offentliggøre en ny låneauktion for at fremskaffe samme beløb. Kameo er heller ikke forpligtet til at

offentliggøre en ny låneauktion for at fremskaffe forskellen mellem det beløb, som Låntager eventuelt vælger at optage, og det ønskede lånebeløb.

5.5.2 Regler for auktionsprocessen

Kameo forbeholder sig retten til når som helst og på et vilkårligt tidspunkt at afslutte en auktion.

Långiverens Bud i auktionen kan tilbagekaldes frem til det tidspunkt, hvor auktionen er afsluttet, eller frem til det tidspunkt, hvor Budbeløbet er indbetalt til Kameos klientkonto. Med forbehold for den annullering, der er beskrevet i punkt 5.6, sidste afsnit, samt fortrydelsesret i henhold til punkt 6.3, kan Bud efter Tildeling ikke tilbagekaldes af Långiveren.

Laveste beløb for et Bud og i hvilke intervaller Bud kan afgives, samt eventuelle andre begrænsninger for budgivningen i det enkelte Lån, fastsættes af Kameo og gøres tilgængelige på Hjemmesiden i tilknytning til den respektive auktion.

En Långivers Bud og forpligtelse til at betale i henhold til Buddet ophører automatisk, hvis:

- (a) Investoren, som har afgivet Bud, ikke har modtaget Tildeling, inden auktionen afsluttes;
- (b) auktionsperioden udløber, uden at en Vellykket Auktion opnås; eller
- (c) Kameo afslutter låneauktionen i henhold til det, der i øvrigt følger af punkt 5.5.1 eller 5.5.2.

5.6 Inbetalinger efter bud

Efter at en Långiver har afgivet Bud i en auktion, skal Långiveren foretage en indbetaling til Kameos klientkonto. Hvis Kameo ikke modtager betalingen inden for den relevante tidsfrist, bortfalder Långiverens Bud. Hvis Långiveren overfører et beløb, som er lavere end Buddet, justeres Buddet ned til det faktisk indbetalte beløb.

Hvis Kameo før auktionens afslutning informerer Långiverne om forhold vedrørende Låntager, Sikkerhederne eller Projektet, som indebærer, at forudsætningerne for at afgive Lånet væsentligt ændres, herunder at Sikkerhedernes værdi væsentligt er forringet sammenlignet med det forudsatte, eller at Låntager har modtaget yderligere negative kreditbemærkninger, såsom eksempelvis betalingsanmærkninger, kan Långiveren tilbagekalde Buddet og kræve tilbagebetaling fra Kameo frem til Udbetalingsdagen. Ved tilbagekaldelse af Bud i perioden efter, at en Vellykket Auktion er afsluttet, og før udbetaling af Lånet, skal et særligt formular på Hjemmesiden anvendes, og tilbagekaldelsen skal begrundes.

6. Lånet

6.1 Indgåelse af Låneaftale

Efter afslutningen af en Vellykket Auktion og Tildeling genererer Kameo automatisk for hver af de Långivere, som er tildelt en Låneandel, en version af den respektive individuelle Låneaftale mellem Långiveren og Låntager, udfyldt med de detaljer, der er fastsat gennem auktionsprocessen, såsom beløb, rente, løbetid, udbetalingsdag og rentebetalingsdag. De samlede individuelle Låneaftaler, som udarbejdes på denne måde, defineres som "Låneaftalen".

Låneaftalerne for samme Tranche (eller Lån, hvis Lånet ikke er opdelt i Trancher) sammenstilles i et samlingsdokument ("Samlingsaftalen"), som opregner de individuelle låneandele i Tranchen eller Lånet. Af praktiske grunde underskriver Låntager alene Samlingsaftalen. Standardformatet for Låneaftalen er tilgængeligt på Hjemmesiden. Kopi af hver

individuel Låneaftale kan også bestilles via e-mail til helpdesk@kameo.no. Kameo opbevarer kopi af samtlige indgåede Låneaftaler.

Som særligt tvangsfuldbyrdsgrundlag i henhold til tvangsfuldbyrdsloven § 7-2, første led, litra (a), skal Låntager udstede et gældsbevis ("Gældsbeviset") til fordel for Agenten, for dennes egen regning samt for Långivernes og Kameos regning, på lånebeløbet med tillæg af renter, omkostninger og gebyrer.

Samtlige Långivere repræsenteres af Agenten, og Låntager accepterer ikke at kontakte Långiverne direkte, bortset fra via Kameo eller Agenten, i det omfang det er hensigtsmæssigt.

Låntager forpligter sig ved godkendelsen af Lånetilbuddet til at underskrive Låneaftalen i den form, den får efter udfyldelse af detaljer som angivet ovenfor, straks og senest to (2) dage efter, at Vellykket Auktion er afsluttet, og Låntager har modtaget Samlingsaftalen til underskrift fra Kameo.

Underskrivelse af Låneaftalen udelukker ikke, at fortrydelsesret i henhold til punkt 6.3 kan finde anvendelse.

Rente begynder at løbe fra og med den femte (5.) Bankdag efter afslutningen af en Vellykket Auktion eller fra og med den tidligere dag, hvor Lånet udbetales til Låntager. Lånet udbetales til Låntagers Bankkonto senest på den femte (5.) Bankdag efter afslutningen af en Vellykket Auktion, forudsat at Låntager har underskrevet Låneaftalen gennem Samlingsaftalen, og at samtlige øvrige betingelser for udbetaling er opfyldt, herunder at samtlige Sikkerheder er gyldigt stillet, og at retsbeskyttelse er etableret. Rente løber uanset om Lånet er udbetalt eller ej, så længe årsagen til, at Lånet ikke er udbetalt, ikke skyldes forhold, som Kameo har kontrol over.

6.2 Lånet

6.2.1 Formål

Et Lån får kun anvendes i forbindelse med Projektet og for det formål som angives i auktionsbeskrivelsen på Hjemmesiden eller som i øvrigt fremgår af Lånetilbuddet eller anden korrespondance mellem Låntagern og Kameo.

6.2.2 Informationspligter, ejerskifter og andre forpligtelser

Låntagern forpligter sig att:

(a) øjeblikkeligt underrette Kameo om information som Låntagern afgivet til Kameo före eller i forbindelse med Låneansøgning eller ved indgåelse af Låneaftalen ændres og sådan ændret information er egnet at påvirke Långivernes vurdering af Låntagerns mulighed at tilbagebetale Lånet, herunder deras vurdering af Projektet;

(b) øjeblikkeligt underrette Kameo om Låntagerns forudsætninger at opfylde sine forpligtelser i henhold til Aftalen forringes eller om nogen af de omstændigheder som angives i punkt 7.2 (a)–(g) indtræffer eller kan antas være nåra förestående;

(c) tillse at ejerforholdene i Låntagern ikke væsentligt ændres under Lånets løbetid, herunder at øjeblikkeligt underrette Kameo om en ny eller eksisterende aktieejers bliver reel reel ejer i henhold til hvidvaskningsregelsættet efter at oplysninger om sådanne aktieejers først afgivet til Kameo;

(d) ikke stille eller ha udestående nogen form af pant, sikkerhedsstillende (herunder forbud mod factoringevtal) eller lignende arrangementer med tilsvarende virkning til fordel for tredjemand, udover den

sikkerhed som stillet i forbindelse med Lånet eller som angives som Tillatt Heftelse i tillæmpligt Sikkerhedsaftale; samt

(e) ikke ansøge om lån hos andet foretag inom "crowdfunding" eller lignende lånearrangementer medan auktionen pågår.

Om Låntagern optager lån i strid med Vilkaarne her eller Aftalen i øvrigt, skal sådant lån være efterstillet i forhold til lån som indgået via Tjenesten, om ikke andet følger af gældende lov.

6.3 Fortrydelsesret

Långivere, som i egenskab af forbruger har ret i henhold til finansavtaleloven til at tilbagekalde sit Bud inden for fjorten (14) dage efter, at Buddet er afgivet, ved meddelelse til Kameo. Hvis en Långiver udnytter sin fortrydelsesret, annulleres Långiverens låneandel, og Låneaftalen ophører med at gælde for den pågældende Långiver.

Låntager skal inden tre (3) Bankdage efter, at fortrydelsesretten er udnyttet af en Långiver, tilbagebetale det beløb, som er overført fra denne Långiver, ved overførsel til Kameo. Kameo forestår herefter tilbagebetalingen til den pågældende Långiver.

Hvis nogen af Långiverne i et Lån udnytter fortrydelsesretten, og det beløb, som fortrydelsesretten er udnyttet for, samlet udgør 90 % eller mere af Lånet, fortsætter Låneaftalen med at gælde med de resterende Långivere. Hvis de resterende Låneandele udgør mindre end 90 % af Lånet, har Kameo ret til at tilbyde eventuelle Långivere, som ved Tildelingen ikke opnåede Låneandel, at afgive nyt Bud. Hvis de resterende Låneandele ti (10) Bankdage efter, at den sidste Långiver udnyttede fortrydelsesretten, fortsat udgør mindre end 90 % af Lånet, har Låntager ret til at annullere Låneaftalen med samtlige Långivere vedrørende Lånet. Låntager skal i så fald straks efter annulleringen tilbagebetale samtlige beløb, som er modtaget i henhold til Låneaftalen. Hvis Låntager ikke kan tilbagebetale hele det udestående beløb, bortfalder retten til annullering.

Hvis Lånet udbetales i Trancher, beregnes 90 %-tærsklen ud fra Tranchens størrelse, og Låntagers ret til annullering er begrænset til den pågældende Tranche uden påvirkning af Lånet i øvrigt. Låntager fraskriver sig ved indgåelse af disse Vilkår retten til at kræve nedskrivning af tinglyste panterrettigheder efter en sådan annullering.

7. Førtidig tilbagebetaling

7.1 Frivillig førtidig tilbagebetaling

Låntager har ret til, efter den dag der er angivet som udløbet af minimumsløbetiden på Projektsiden, at tilbagebetale hele Lånet ved skriftlig meddelelse til Kameo mindst fem (5) Bankdage før gennemførelsen af en sådan betaling.

Låntager kan også tilbagebetale en del af Lånet førtidigt, hvis dette er nødvendigt for at gennemføre et salg af ejendom, der er pantsat som sikkerhed for Lånet, forudsat at en sådan delvis tilbagebetaling ikke medfører, at det udestående Lån bliver uforholdsmæssigt dårligere sikret.

Førtidig tilbagebetaling kan medføre, at Kameo har ret til at opkræve et behandlingsgebyr i henhold til det, der nærmere fremgår af Hjemmesiden, og skal i samtlige tilfælde omfatte påløbne renter, ubetalte administrative omkostninger og gebyrer i henhold til Hjemmesiden samt andre beløb og udgifter, som Låntager er forpligtet til i henhold til Aftalen.

7.2 Tvungen førtidig tilbagebetaling

Agenten har, for Låntagers regning og på Långivernes vegne, ret, men ikke pligt, til at kræve førtidig tilbagebetaling af Lånet, hvis:

- (a) Låntager har afgivet væsentligt fejlagtige eller ufuldstændige oplysninger, som er egnede til i ikke ubetydelig grad at påvirke Låntagers mulighed for at betale renter eller afdrag, eller som i øvrigt væsentligt afviger fra den information, der blev lagt til grund for auktionen og Långivernes budgivning;
- (b) Låntager har undladt at betale renter, hovedstol eller omkostninger;
- (c) en stillet Sikkerhed, uanset Tranche, går tabt, herunder, men ikke begrænset til, at en uafhængig tredjepart dokumenterer, at en ejendom har lidt en værdireduktion på over 50 % af Lånets størrelse (samtlige Trancher inkluderet), samt at en kautionist afgår ved døden eller rammes af forhold som angivet i (f) og (g) nedenfor, medmindre forholdet i samtlige tilfælde inden 21 dage er afhjulpet, eller der er stillet alternativ sikkerhed i henhold til Låneaftalen;
- (d) Låntager offentligt eller over for Kameo eller Agenten erkender, at Låntager ikke vil kunne opfylde sine forpligtelser i en periode på mindst to måneder;
- (e) Låntager eller kautionist etablerer pant eller stiller anden sikkerhed i strid med pantsætnings- eller garantiforbud i Aftalen;
- (f) der indgives begæring om konkurs, tvangsakkord, gældsforhandling, rekonstruktion eller anden form for gældssanering eller akkord for Låntager, eller at en Sikkerhed begæres tvangssolgt af anden kreditor end Agenten; eller
- (g) Låntager på anden måde end angivet i (a)–(f) ovenfor væsentligt misligholder Aftalen og, i tilfælde hvor berigtigelse er mulig, ikke foretager berigtigelse inden syv (7) Bankdage fra modtagelse af anmodning om berigtigelse.

Hvis Agenten, direkte eller gennem Kameo, meddeler Låntager, at Lånet skal tilbagebetales førtidigt, skal Låntager straks tilbagebetale Lånet, herunder påløbne renter, gebyrer og øvrige omkostninger.

8. Omkostninger og gebyrer

Kameo forbeholder sig retten til at kræve betaling af Låntager for de administrative eller løbende omkostninger og gebyrer, som til enhver tid fremgår af Hjemmesiden eller som ellers er skriftligt aftalt, herunder walk-away fee, tilrettelæggelsesgebyr, gebyr for håndtering af sikkerheder, gebyr ved forsinket betaling samt gebyr for førtidig tilbagebetaling for hvert Lån. Kameo kan fra tid til anden vælge at undlade at opkræve eller ændre de omkostninger og gebyrer, som Låntager skal betale i forbindelse med et Lån. Sådanne ændringer sker ved information på Hjemmesiden.

Arrangementsgebyret og eventuelle andre gebyrer og omkostninger, som Kameo kan kræve af Låntager i henhold til Vilklårene og/eller Aftalen, herunder forvaltningsgebyr, kan modregnes i det samlede beløb, som Kameo modtager fra Långiverne til udbetaling til Låntager.

Hvis et forfaldent beløb betales mere end 24 timer efter relevant Rentebetalingsdag eller Tilbagebetalingsdag, pålægges et administrationsgebyr til Kameo i henhold til de satser, der fremgår af Hjemmesiden. Derudover påløber ordinær forsinkelsesrente i henhold til disse Vilkår fra Tilbagebetalingsdagen, indtil betaling sker. Hvis tilbagebetaling eller betaling sker i anden valuta end den, der gælder for Lånet, beregnes op til fire (4) ekstra dages forsinkelsesrente

for gennemførelse af veksling, inden beløbet kan fordeles til Långiverne. Ved veksling anvendes den valutakurs, som Kameo modtager i den bank, hvor klientkontoen føres.

Førtidig tilbagebetaling i henhold til punkt 7.1, 7.2 og 6.3 (frivillig og tvungen tilbagebetaling samt fortrydelsesret) medfører i hvert tilfælde et administrationsgebyr til Kameo i henhold til satserne på Hjemmesiden.

Gebyrer og omkostninger tilfalder Kameo og faktureres særskilt til Låntager.

9. Betalninger

Kameo muliggør, at Långiverne indbetaler deres Låneandele før Udbetalingsdagen. I det omfang det er praktisk muligt, udbetaler Kameo Lånet eller den relevante Tranche til Låntagers Bankkonto inden udgangen af Udbetalingsdagen. Kameo er ikke ansvarlig for beløb, som ikke indbetales af Långivere, uanset årsag, eller som tilbagekaldes i henhold til fortrydelsesret efter punkt 6.3 eller erklæring om væsentlig forudsætningssvigt fra Långivere i henhold til punkt 5.6, sidste afsnit.

Låntager er forpligtet til at tilbagebetale Lånet og betale renter i takt med, at disse forfalder, og i overensstemmelse med det, der fremgår af Låneaftalen. Betaling skal ske til Kameos klientkonto og mærkes i overensstemmelse med de anvisninger, som Kameo eller Agenten til enhver tid giver.

Enhver betaling til Kameo vedrørende et Lån modregnes i følgende rækkefølge (før eventuelt kredittab):

- mod påløbne inddrivelsesomkostninger;
- därefter mod gebyrer til Kameo;
- därefter mod påløbne forsinkelsesrenter;
- därefter mod påløben og förtilfældeent rente; og
- endeligt mod forfaldne deler af kapitalbeløbet.

Låntager instruerer ved disse Vilkår Kameo om at udbetale de beløb, som Låntager har indbetalt til Kameos klientkonto, til Långiverne med eventuelt fradrag for gebyrer i henhold til punkt 8 samt omkostninger i henhold til dette punkt 9 eller som ellers skriftligt er aftalt, og med iagttagelse af øvrige begrænsninger i henhold til Vilklårene.

Bemærk, at det afhængigt af omstændighederne kan tage op til to (2) Bankdage fra det tidspunkt, hvor en betaling indkommer til Kameo, før Kameo kan udbetale beløbet til Långivernes respektive Kameo-konto.

I særlige tilfælde kan Kameo endvidere modtage betaling fra Låntager, som ikke straks kan udbetales til Långiverne, eksempelvis hvis

- (a) det råder tvivel om betalingens rigtighed;
- (b) det råder tvivel om betalingen er gyldig;
- (c) betalingen har skett under omstændigheder som medfører at den kan omstødes i henhold til dækningsloven kapitel 5; eller
- (d) det foreligger mistanke om hvidvaskning eller terrorfinansiering.

I sådanne tilfælde fordeler Kameo betalingen til Långiverne, så snart tvivl eller mistanke er afkræftet, eller omstødelsesfristen er udløbet. Hvis udbetaling til Långiverne som følge af forhold, som Låntager har forårsaget eller er ansvarlig for, ikke kan ske inden betalingsfristen, beregnes forsinkelsesrente i henhold til Låneaftalen, indtil beløbet er overført til Långivernes respektive Kameo-konti.

Hvis Låntager har modtaget meddelelse om, at Lånet anses for misligholdt, og Agenten har krævet betaling til sig, kan Låntager kun betale med frigørende virkning ved betaling til Agenten i overensstemmelse med Agentens instruktioner. Hvis Låntager i stedet betaler direkte til en Långiver, risikerer Låntager at skulle betale to gange.

Den enkelte Långiver er alene ansvarlig for sine forpligtelser over for Låntager i henhold til Låneaftalen. Hverken Kameo eller Agenten er ansvarlig for betalinger fra Långivere til Låntager, som helt eller delvist udebliver, uanset årsag. Tilsvarende er Låntager og eventuelle kautionister alene ansvarlige for deres forpligtelser over for Långiverne i henhold til Låneaftalen. Kameo er hverken over for Låntager eller Långiverne ansvarlig for betalinger fra Låntager eller kautionist, som helt eller delvist udebliver, uanset årsag.

Hvis betaling helt eller delvist sker efter forfaldsdagen, påløber der forsinkelsesrente af det forfaldne beløb. Forsinkelsesrenten svarer til Renten med tillæg af to (2) procentpoint p.a. og løber i øvrigt i overensstemmelse med forsinkelsesrenteloven. Derudover påløber administrative omkostninger i henhold til det, der fremgår af Hjemmesiden.

Samtlige ind- og udbetalinger til og fra Låntager og Kameos klientkonto skal udelukkende ske via Bankkontoen, medmindre andet er skriftligt aftalt. Låntager forpligter sig til ikke at overdrage, pantsætte eller lade andre end Låntager selv disponere over Bankkontoen.

Låntager kan kun betale med frigørende virkning i henhold til Låneaftalen til Kameo eller, hvis Lånet er misligholdt og Agenten har instrueret om betaling til sig, eller sagen er overgået til inkasso eller retlig inddrivelse, til Agenten. Långiverne kan ikke kræve betaling direkte fra Låntager. Hvis Låntager foretager betaling i henhold til Låneaftalen direkte til en Långiver eller anden kreditgiver, har Kameo og/eller Agenten ret til for Låntagers regning at kræve betaling af det samme forfaldne beløb fra Låntager.

10 Sikkerheder

Som sikkerhed for Lånet kan Kameo kræve, at der stilles kaution og/eller sikkerhed i form af pant i aktier, fast ejendom, fordringer, konti eller andre aktiver af Låntager eller tredjemand i overensstemmelse med det, der fremgår af Lånetilbuddet og Låneaftalen samt bestemmelserne i Garanti- og Sikkerhedsaftalen. Sikkerheden stilles til fordel for Agenten for dennes egen regning samt for Långivernes og Kameos regning.

Låntager erklærer ved indgåelse af den respektive Sikkerhedsaftale og øvrige sikkerhedsdokumenter, at den relevante pantsætter er retmæssig ejer af det aktiv, der pantsættes, at aktivet ikke er underlagt pantsætningsforbud, at aktivet ikke allerede er pantsat til fordel for tredjemand, medmindre dette udtrykkeligt er accepteret i Aftalen, samt at pantsætter frit og uden begrænsninger kan stille sikkerhed i det pågældende aktiv.

Når en kautionist stiller garanti eller reel sikkerhed for Låntagers forpligtelser, garanterer Låntager ved indgåelse af Låneaftalen, at de oplysninger, der er afgivet til Kameo om kautionisten, er korrekte, og at kautionisten frit og uden begrænsninger kan indgå Garantien eller stille den pågældende sikkerhed.

Agenten har ret til for egen regning samt for Långivernes og/eller Kameos regning og for Låntagers regning at realisere Sikkerhedeme og/eller rette krav mod kautionisten i overensstemmelse med den relevante Garanti og/eller Sikkerhedsaftale.

11 Ansvar

11.1 Kameos og Agentens ansvar

Kameo stiller Hjemmesiden til rådighed "som den er" og er ikke ansvarlig for kvaliteten, fuldstændigheden eller korrektheden af indhold, der offentliggøres på Hjemmesiden.

Kameo garanterer ikke for Hjemmesidens eller Tjenestens tilgængelighed. Hjemmesiden kan eksempelvis være utilgængelig i perioder, hvor Kameo gennemfører opgraderinger eller nødvendigt vedligeholdelsesarbejde. I det omfang det er praktisk muligt, vil Kameo informere om planlagte vedligeholdelsesforanstaltninger.

Kameo er ikke ansvarlig over for kunder eller tredjemand for tab, der opstår som følge af oplysninger eller fejl i oplysninger, som Kameo fra tid til anden afgiver om eller til kunder, medmindre Kameo har handlet groft uagtsomt eller forsætligt. Kameo er heller ikke ansvarlig for oplysninger, der hidrører fra tredjemand, såsom kreditvurderingsbureauer, som Kameo har anvendt. Hvis fejlagtige oplysninger er afgivet af tredjemand, har Kameo ret til at korrigere oplysningerne og herefter informere de berørte kunder.

Ingen oplysninger, der afgives af Kameo på Hjemmesiden eller i øvrigt i forbindelse med Tjenesten, skal anses som finansiel eller anden rådgivning vedrørende investeringer eller Lån, der udbydes på Hjemmesiden. Låntager er alene ansvarlig for beslutningen om at optage lån. Låntager opfordres til selv at vurdere lånets risiko samt foretage en omhyggelig vurdering af sin evne til at betale den rente, der påløber på Lånet, og til at tilbagebetale Lånet i henhold til Låneaftalen.

Hverken Kameo eller Agenten er ansvarlig for tab, der opstår som følge af eller i forbindelse med anvendelsen af Tjenesten. Dette omfatter, men er ikke begrænset til, omsætningstab, tabt fortjeneste eller anden indkomst, driftsafbrydelse eller tab af goodwill. Kameo og Agenten fraskriver sig ethvert ansvar for godtgørelse eller vederlag som følge af, at Kameo deler oplysninger om Projektets og Lånets udvikling med investorer i Lånet i henhold til punkt 5.4.

Hverken Kameo eller Agenten er ansvarlig over for Låntager for tab forårsaget af Långivere eller tredjemand. Hverken Kameo eller Agenten er under nogen omstændigheder ansvarlig for indirekte tab.

Hverken Kameo eller Agenten er ansvarlig over for Låntager for tab, der skyldes forhold uden for Kameos eller Agentens kontrol, herunder norsk eller udenlandsk lovgivning, myndighedsforanstaltninger, krig, strejke, boykot, blokade, lockout eller andre lignende omstændigheder. Forbeholdet vedrørende strejke, blokade, boykot og lockout gælder også, hvis Kameo og/eller Agenten selv er genstand for eller iværksætter sådanne foranstaltninger. Hvis Kameo og/eller Agenten som følge af sådanne omstændigheder forhindres i at udføre eller modtage betaling, er Kameos respektive kunde ikke forpligtet til at betale forsinkelsesrenter.

Kameo og/eller Agenten er ikke ansvarlig for de skattemæssige konsekvenser, som anvendelsen af Tjenesten måtte medføre. Låntager skal selv kontakte skattemyndighederne for information om skattemæssige forhold.

Kameos og/eller Agentens samlede ansvar over for en Låntager kan under ingen omstændigheder overstige det beløb, som Lånet udgør.

11.2 Låntagerens ansvar

Låntager er ansvarlig for tab og skade, som påføres Kameo eller tredjemand som følge af misligholdelse af Vilklårene eller i øvrigt som følge af uagtsom adfærd. Låntager skal holde Kameo og Agenten skadesløse for krav, omkostninger (herunder rimelige sagsomkostninger), skader og tab, som påføres Kameo og/eller Agenten som følge af misligholdelse af nogen del af Aftalen.

Ved fejl i oplysninger, der er bestemt til at blive videreformidlet til Långiverne, er Låntager ansvarlig for enhver økonomisk skade, som Långiverne og/eller Kameo påføres som følge af de fejlagtige oplysninger.

12. Personoplysninger

Kameo er ansvarlig for, at behandling af personoplysninger, som Låntager afgiver til Kameo i forbindelse med Tjenesten, sker i overensstemmelse med gældende lovgivning og i henhold til det, der er beskrevet i en separat privatlivspolitik, som er tilgængelig på www.kameo.no/Allmenne-vilkaar.

Ved indgivelse af Låneansøgning samtykker Låntager og Låntagers repræsentant til behandling af personoplysninger i overensstemmelse med privatlivspolitikken, herunder til behandling og overførsel til lande uden for EU/EØS.

13. Immaterielle rettigheder

Hjemmesiden og alt indhold på Hjemmesiden ejes af Kameo eller Kameos licensgivere. Informationen beskyttes blandt andet af immaterialretlig og markedsretlig lovgivning. Dette indebærer, at varemærke, firma, produktnavne, billeder og grafik, design, layout samt information om produkter, tjenester og andet indhold ikke får kopieres eller anvendes uden Kameos forudgående skriftlige samtykke. Kameo forbeholder sig retten til eventuelle billed- og skrivefejl på Hjemmesiden. Låntagern skal holde Kameo skadesløst mod krav vedrørende Låntagernes påståede krænkelse i tredjemands immaterielle eller andre rettigheder i forbindelse med Tjenesten.

14. Øvrigt

14.1 Ændring af vilkårene

Kameo forbeholder sig retten at når som helst ændre Vilklårene. Samtlige ændringer publiceres på Hjemmesiden og gælder fra tidspunktet for publicering. For Lånetilbud, Bud, Låneaftale, Sikkerhedsaftale og Garanti som er gældende når sådan vilkårsændring træder i kraft gælder de vilkår som gjaldt når respektive aftale indgik.

14.2 Overdragelse

Låntagern får ikke overdrage sine rettigheder og forpligtelser i henhold til noget Aftale uden Kameos udtrykkelige samtykke.

Låntagern samtykker gennem indgivelse af Låneansøgning til at Långivere får overdrage rettigheder eller forpligtelser i henhold til Aftalerne når Kameo samtykker til dette.

Kameo har ret at overdrage sine rettigheder og/eller forpligtelser i henhold til disse Vilkår og Aftalerne uden Låntagerns godkendelse.

14.3 Meddelelser

Låntager er forpligtet til uden ugrundet ophold at underrette Kameo om ændringer i navn, adresse, kontaktperson og ejerforhold.

Kameo kan kontaktes via e-mail helpdesk@kameo.no eller telefon +47 24 07 60 40.

Al korrespondance og andre meddelelser anses for at være kommet frem til modtageren:

- (i) ved overlevering, hvis den overleveres personligt,
- (ii) den følgende Bankdag på det sted, hvortil den er sendt, hvis den sendes via e-mail og modtageren har bekræftet modtagelsen,
- (iii) to (2) Bankdage efter afsendelse, hvis den sendes med anerkendt budtjeneste (med leveringsbekræftelse), eller
- (iv) fem (5) Bankdage efter afsendelse, hvis den sendes som anbefalet brev med modtagelsesbevis,

til modtagerens angivne adresse eller e-mailadresse (eller til anden adresse eller e-mailadresse, som modtageren har meddelt afsenderen til dette formål).

14.4 Forholdet til Kameos øvrige virksomhed

Disse Vilkår regulerer kun tjenester som leveres af Kameo Investment Platform AB NUF via www.kameo.no eller andre digitale platforme som Kameo vælger at anvende.

15. Lovvalg, klager og tvistløsning

Disse Vilkår skal fortolkes i overensstemmelse med norsk ret.

Klager skal rettes til helpdesk@kameo.no.

Tvister mellem Låntager og Kameo skal i øvrigt afgøres af almindelig domstol med Oslo tingrett som værneting.

Disse Vilkår er fastsat af Kameo på den dato, der er angivet på forsiden.