

Denna text har översatts med hjälp av artificiell intelligens. Originaltexten är på norska. Vid eventuella diskrepanser mellan översättningen och originaltexten är det den norska originalversionen som gäller.

KAMEO

GENERELLA VILLKÅR FÖR LÅNTAGARE

Kameo Investment Platform AB NUF

Version 26. februari 2026

1. Kärnpunkter	3
2. Definitioner.....	4
3. Villkoren	7
4. Villkor för handläggning av Låneansökan – krav på kundförhållandet.....	8
5. Låneauktion	11
6. Lånet.....	14
7. Förtida återbetalning.....	16
8. Kostnader och avgifter	17
9. Betalningar	17
10. Säkerheter	18
11. Ansvar.....	19
12. Personuppgifter.....	20
13. Immaterielle rättigheter	20
14. Övrigt.....	20
15. Lagval, klagomål och tvistelösning	21

1. Kärnpunkter

Risk och hur fungerar det?

Att ta upp lån innebär alltid en belastning på ekonomin. Den som överväger att ta upp ett lån måste själv bedöma om bolagets intjäning gör det möjligt att återbetala skulden i takt med att den förfaller, inklusive de räntor som betalas som ersättning för att långivaren ställer kapitalet till förfogande.

Låneerbjudanden via Kameo innebär ingen garanti för att hela det belopp som låntagaren ansöker om blir fulltecknat. Kameo är en låneförmedlare och ställer inte egna medel till förfogande för utlåning. Om hela det belopp som låntagaren önskar låna inte blir tecknat, kan investerare avstå från att investera i det aktuella lånet. Kameo äger inte lånet och lämnar aldrig någon garanti till investerare om återbetalning av lånet.

När långgivare investerar i lån via Kameos plattform samtycker de till att representeras genom en tredje part (agent) eller förvaltare. Samtidigt avsäger sig varje enskild långgivare rätten att kräva och ta emot betalning direkt från låntagaren. Alla betalningar av ränta, amorteringar och återbetalningar sker via den agent som Kameo utser, vilken även kan ansvara för att driva in eventuella fordringar vid betalningsdröjsmål.

Kameo erbjuder inte finansiell rådgivning eller annan rådgivning kopplad till investeringar eller lån som erbjuds via plattformen. Kameo presenterar låneprojekt på webbplatsen baserat på den information som bolaget mottar från låntagaren i samband med låneansökan. Informationen ska vara korrekt, fullständig och inte vilseledande enligt vad som framgår av ansökningshandlingarna. Kameo gör dock ingen egen bedömning av om projekten är korrekta eller inte.

Även om informations- och kontrollrutiner har införts för att granska och komplettera information samt motverka vilseledande uppgifter, har Kameo endast en skyldighet att genomföra vissa kontroller av den information som mottas i samband med låneansökningar. Låntagaren intygar och bekräftar att den information som lämnas i samband med ansökan är fullständig och korrekt. Kameo ansvarar inte för eventuella fel i den information som låntagaren har lämnat.

Låntagaren är skyldig att underrätta Kameo om förhållandena förändras, till exempel om låntagarens ekonomiska situation försämras genom krav från borgenärer eller på annat sätt, vilket kan öka risken för betalningsdröjsmål. Vid en väsentligt negativ utveckling för låntagaren kan Kameo besluta att stoppa vidare utbetalningar.

Kameos roll

Kameo är inte själv långgivare utan möjliggör investeringar genom låneförmedling via en elektronisk plattform som sammanför långgivare och låntagare. Kameo representerar varken långgivare eller låntagare utan är en oberoende administratör som tillhandahåller plattformen så att avtal om lån och återbetalning kan ingås mellan parter som annars inte skulle ha haft någon kontakt.

Kameo har ingen rätt att ändra avtal på någon av parternas vägnar efter att avtal har ingåtts. Utestående lån som eventuellt är i dröjsmål drivs in av agenten på uppdrag av långivarna.

Vad gör Kameo?

Kameo tillhandahåller låneförmedling samt därtill hörande tjänster, såsom att bistå parterna med in- och utbetalningar samt att möjliggöra indrivning av förfallna fordringar ("Tjänsten"). Tjänsten tillhandahålls via Kameos webbplats www.kameo.no samt eventuella andra digitala plattformar som Kameo från tid till annan använder ("Webbplatsen"). Det är Agenten som ansvarar för indrivning av förfallna fordringar.

Kameo tillhandahåller inte finansiell rådgivning eller annan rådgivning avseende investeringar eller lån som erbjuds via Webbplatsen. Låntagaren ansvarar ensam för användningen av Tjänsten samt för beslutet att uppta lån via Tjänsten. Ytterligare information om risker förenade med Tjänsten framgår bland annat av punkterna 7 (förtida återbetalning), 9 (betalningar), 10 (säkerhet) och 11 (ansvar).

TILLSTÅND

Kameo Investment Platform AB har tillstånd från Finansinspektionen i Sverige att tillhandahålla betaltjänster, inklusive genom den norska filialen Kameo Investment Platform AB NUF ("Kameo Norge"). Kameos betaltjänstverksamhet står under tillsyn av Finansinspektionen i Sverige. Kontaktuppgifter samt information om visselblåsarfunktion finns tillgängliga på: <https://www.fi.se/sv/om-fi/kontakta-oss/>.

Kameo Investment Platform AB NUF är även registrerat som låneförmedlare hos Finanstilsynet i Norge. Finanstilsynet kan kontaktas via e-post post@finansstilsynet.no eller telefon +47 22 93 98 00. Information om Finanstilsynets visselblåsarfunktion finns tillgänglig på: <https://finansstilsynet.whistleblowernetwork.net/setup>.

2. Definitioner

I dessa villkor ska nedan definierade begrepp ha följande innebörd:

"Agenten"	Advokatfirma Kontrakt AS ("Kontrakt") eller den part som Kameo eller investormötet har utsett till agent och säkerhetsagent (trustee) för Investerna i ett Lån eller en Tranche.
"Avtalet" och "Avtalen"	Gemensam beteckning för samtliga avtal som ingås mellan någon av Långivaren, Låntagaren, Kameo (för egen räkning eller för annans räkning), Agenten (för Långivarnas eller Kameos räkning), Borgensmän samt andra tredje parter, inklusive Kameos allmänna villkor för Låntagare, Kameos allmänna villkor för Investerares, Låneavtalet, Garantin, Skuldebrevet och Säkerhetsavtalet, med anknytning till ett visst Lån.
"Bankdag"	Samtliga dagar med undantag för lördag, söndag och andra dagar då banker i Norge allmänt håller stängt.
"Bankkonto"	Det bankkonto som Låntagaren har uppgett till Kameo i samband med Låneansökan.
"Bud"	Ett erbjudande från en Långivare att låna ut medel till en Låntagare, framställt via Webbplatsen. Ett Bud består av ett belopp som Långivaren ställer till Låntagarens förfogande på de villkor som publiceras för Lånet på Webbplatsen. Genom att lämna Bud ingår Långivaren även Låneavtal.

“Garanti”	En på anfordran utställd garanti som en Borgensman ställer som säkerhet för återbetalning av Lån jämte ränta och kostnader.
“Skuldebrev”	Exigibelt skuldebrev utställt av Låntagaren till Agenten och utgörande särskild exekutionstitel för återbetalning av Lån, ränta och kostnader enligt tvangsfullbyrdelsesloven § 7-2 första stycket (a).
“Investerare”	Se «Långivare».
“Kameo”	Kameo Investment Platform AB NUF, org.nr 932 468 352, med adress c/o ABG Sundal Collier ASA, pb 1444 Vika, 0115 Oslo. Kameo är norsk filial till det svenska bolaget Kameo Investment Platform AB, org.nr 559434-0456, med adress Tegnérgatan 8, 113 58 Stockholm, Sverige.
”Kameos Klientmedelskonto”	Kameos klientmedelskonto nr 1503.94.14721 hos DNB, eller det klientmedelskonto som Kameo vid var tid använder och som anges på Webbplatsen.
”Borgensman”	Den tredje part som ställer Garanti eller pantsäkerhet för Låntagarens förpliktelser enligt Låneavtalet.
“Lån”	Det belopp som erbjuds eller lånas ut till en Låntagare via Kameo, i en eller flera Trancher och genom en eller flera auktioner, och som avser samma Projekt eller ändamål samt helt eller delvis är säkerställt genom gemensamma säkerheter.
“Låneandel”	En Långivares andel av Lånet.
”Låneavtalet”	Gemensam beteckning för samtliga individuella låneavtal som ingås avseende varje enskild Låneandel mellan Låntagaren och respektive Långivare, baserade på den standardmall som bifogas varje Låneerbjudande och som presenteras för Långivarna i samband med lämnande av Bud
”Låneansökan”	En ansökan från en Låntagare till Kameo om förmedling av Lån.
”Låneerbjudande”	Det erbjudande om Lån, bestående av en eller flera Låneandelar och en eller flera Trancher, som erbjuds en Låntagare att förmedlas via Kameo.
“Långivare”	Fysiska eller juridiska personer som är kunder hos Kameo och som har lämnat, eller avser att lämna, lån till en Låntagare. Benämns även ”Investerare”.
”Låntagare”	Juridisk person som är kund hos Kameo och som har upptagit, eller avser att uppta, lån från en eller flera Långivare.

"Maximalt Lånebelopp"	Det högsta belopp som Låntagaren har godkänts för förmedling genom Kameo och som anges som målbelopp i låneauktionen på Webbplatsen samt i faktabladet avseende det aktuella Lånet. Om Lånet är uppdelat i Trancher avser Maximalt Lånebelopp respektive Tranche.
"Minsta Lånebelopp"	Det lägsta belopp som Låntagaren förbinder sig att uppta, för det fall auktionen/auktionerna inte inbringar det sökta Lånebeloppet. Om Lånet är uppdelat i Trancher avser Minsta Lånebelopp det nominella belopp som respektive Tranche uppgår till.
"Projekt"	Det utvecklingsprojekt eller annat ändamål som anges för användningen av Lånet på Projektsidan.
"Projektsidan"	Den del av Webbplatsen som är dedikerad till det aktuella Lånet och Projektet, för närvarande tillgänglig under fliken "Projekt".
"Ränta"	Den ränta som erbjuds för Lånet enligt vad som framgår av Projektsidan och som slutligen fastställs i Låneavtalet.
"Räntebetalningsdag"	Två Bankdagar före den ränteförfallodag som anges på Projektsidan. Om annat inte anges på Projektsidan förfaller betalning av Ränta två Bankdagar före den 15:e dagen i varje månad efter det att Lånet, eller aktuell Tranche, har utbetalats till Låntagaren.
"Säkerhet"	Garanti, Skuldebrev samt annan säkerhet i form av pant i aktier, fast egendom eller andra tillgångar, eller särskilda förpliktelser som anges som "Säkerhet" i Säkerhetsavtalet.
"Säkerhetsavtal"	Det avtal om pantsättning som Låntagaren och/eller Borgensman ingår avseende säkerställande av Låntagarens förpliktelser enligt Låneavtalet.
"Terminbelopp"	Det belopp som ska erläggas på varje Återbetalningsdag och som omfattar amortering av Lånet, eventuellt uppdelat i Trancher, samt upplupen Ränta.
"Återbetalningsdag"	Den dag då Terminbeloppet förfaller till betalning enligt Låneavtalet
"Tilldelning"	Den process genom vilken en eller flera Långivare som har lämnat Bud tilldelas Låneandelar i ett Lån, varvid summan av samtliga Låneandelar inte får överstiga det ansökta Lånet eller, i förekommande fall, den del av det ansökta Lånet som den avtalade Tranchen avser.

"Tranche"	Varje del av Lånet som Kameo, enligt överenskommelse med Låntagaren, erbjuder i separata emissioner, där samtliga Trancher säkerställs genom samma säkerheter och avser samma Projekt, men där Terminbelopp, Återbetalningsdag, Räntebetalningsdag, dag för avslut av Vellyckad Auktion samt övriga relevanta tidpunkter fastställs med utgångspunkt i när respektive Tranche erbjuds till auktion och eventuellt utbetalas till Låntagaren.
"Genomförd Auktion"	En låneauktion som inom en (1) månad från det att auktionen öppnats för budgivning resulterar i att ett sammanlagt belopp motsvarande minst (i) Minsta Lånebeloppet enligt Låneerbjudandet, eller (ii) ett lägre belopp som Låntagaren accepterar, erbjuds av en eller flera Långgivare under auktionsperioden.
"Villkoren"	Kameos vid var tid gällande allmänna villkor för Långgivare respektive Låntagare.

3. Villkoren

3.1 Giltighet

Dessa Villkor godkänns och accepteras som bindande för och av Låntagaren genom dennes ansökan om lån via Plattformen. Genom att ansöka om lån via Plattformen blir Låntagaren omedelbart bunden av Villkoren i den vid var tid gällande lydelsen, jämför punkt 14.1 nedan. Förpliktelser som följer av Villkoren kvarstår även om Kameo skulle avvisa eller neka att handlägga låneansökan, inte lämna eller återkalla ett Låneerbjudande, eller annullera, häva eller kräva förtida återbetalning av lån som beviljats enligt ett Låneavtal.

3.2 Ansökan och Låneerbjudande

Varje Lån mellan Låntagaren och en eller flera Långgivare regleras av Låneavtalet samt de allmänna villkor som Kameo har fastställt för Låntagare och Långgivare. Säkerhet som ställs för ett Lån regleras genom Garanti och/eller Säkerhetsavtal samt övriga pantdokument och Skuldebrev. Samtliga dessa handlingar, inklusive Villkoren, benämns gemensamt "Avtalet".

Om Kameo godkänner ett lån för publicering utfärdar Kameo ett Låneerbjudande till Låntagaren. Låneerbjudandet anger den riskklass som Kameo åtar sig att publicera lånet med samt det totala lånebelopp som Kameo åtar sig att göra tillgängligt för investering via Plattformen. I Låneerbjudandet anges den ränta och det antal Trancher som Kameo, efter bästa förmåga, bedömer att Lånet kan finansieras med.

Kameo ansvarar dock inte för att Lånet eller respektive Tranche fulltecknas, vare sig till den räntenivå som anges i Låneerbjudandet eller till en högre räntenivå, såvida inte särskilt avtal har träffats om garanterat fulltecknat lån i enlighet med punkt 5.3.

Kameo är inte part i Låneavtalet, Säkerhetsavtalet eller i något av säkerhetsdokumenten. Agenten är mottagare och rättighetshavare enligt säkerhetsdokumenten i egenskap av säkerhetsagent och trustee för Långgivarna.

Ansvarsförhållandet mellan Kameo och Låntagaren, i egenskap av potentiell eller faktisk Låntagare, regleras av dessa allmänna Villkor.

3.3 Förhållandet till Finansavtaleloven

Låntagaren avstår från samtliga dispositiva rättigheter som annars följer av Finansavtaleloven, inklusive, men inte begränsat till, rätt till skriftlig bekräftelse på återbetalt belopp utan särskild begäran (§ 2-11), krav på låntagarens godkännande vid överlåtelse av hela eller delar av ett Lån till ny kreditgivare (§ 2-13), krav på upplysningar om exakta kostnader och avgifter (§ 3-28), krav på underrättelse om genomförd kreditprövning samt upplysningar om resultat från datasök (§ 3-29), krav på upplysning om effektiv ränta med illustrativt exempel i kreditavtalet samt beskrivning av amortering och risker vid utebliven betalning (§ 3-34), rätt till tillgång till och användning av standardiserat kreditinformationsformulär (§ 3-35), rätt till hävning och skadestånd vid överträdelse av bestämmelser i Finansavtaleloven (§§ 3-46 till 3-49), rätt till information om upplupna avgifter, räntesatser, regler om insättningsgaranti samt transaktionsuppgifter enligt §§ 4-19 och 4-20, krav avseende förklaringsplikt, kreditprövning, upplysningsplikt och avslagsplikt enligt §§ 5-1 till 5-5, krav på skriftlig handling med betalningsvillkor samt bedömning av konsekvenser vid förtida återbetalning enligt § 5-9, uppsägningstid enligt § 5-13 första stycket, samt förklaringsplikt, underrättelseskylldighet och ansvar vid borgen enligt §§ 6-1 till 6-12.

Låntagaren accepterar att kommunikation med Kameo sker via telefon och e-post samt att sådan kommunikation kan ske på skandinaviska språk och engelska.

4. Villkor för handläggning av Låneansökan – krav på kundförhållandet

4.1 Krav på kunden och kundens verksamhet

Vid ingivande av ansökan om Lån bekräftar den potentiella Låntagaren och dennes företrädare att:

- (a) Låntagarens företrädare är över 18 år och har fullmakt eller annan behörighet att företräda Låntagaren i frågor om upplåning och ställande av säkerhet;
- (b) Låntagaren är etablerad med ett skandinaviskt organisationsnummer, bedriver aktiv verksamhet och inte är föremål för konkursansökan eller likvidation;
- (c) Låntagaren har eller kommer att anskaffa ett LEI-nummer, vilket används för rapporteringsändamål och för att identifiera Låntagaren bland annat i faktablad (nøkkelinformasjonsdokument);
- (d) Låntagaren innehar ett bankkonto i en skandinavisk bank, registrerat i Låntagarens namn, vilket kan användas som Bankkonto;
- (e) Låntagaren, till följd av befintliga avtal eller andra omständigheter, inte är förhindrad att uppta lån på de villkor som framgår av Villkoren, inklusive att ställa säkerhet;
- (f) Låntagaren agerar för egen räkning, att det verkliga syftet med Lånet har upplysts till Kameo, samt att Låntagaren omedelbart och skriftligen ska underrätta Kameo om Låntagaren agerar för annans räkning;
- (g) Låntagaren inte är skattskyldig i annat land än Norge;
- (h) Låntagaren och dess företrädare är införstådda med vad det innebär att anskaffa kapital genom Tjänsten;
- (i) Låntagaren samtycker till att Kameo inhämtar externa kreditupplysningar om Låntagaren, dess styrelseledamöter samt verkliga huvudmän (såsom definierade i hvitvaskingsregelverket), samt att Låntagaren har inhämtat erforderliga samtycken från dessa;

(j) Låntagaren är medveten om att upplåning innebär risk och att Låntagaren, efter egen och noggrann bedömning, anser sig ha förmåga att betala avtalad Ränta samt återbetala Lånet på Återbetalningsdagen; samt

(k) Låntagaren är införstådd med att Kameo inte på något sätt garanterar Låntagarens Lån eller annars fullgör Låntagarens förpliktelser.

Vid undertecknande av Låneerbjudandet bekräftar Låntagaren vidare att:

- (a) Låntagaren har informerat Kameo om samtliga befintliga lån, inklusive lån från aktieägare och bolag inom samma koncern, samt övriga ansvarsförbindelser såsom garantier;
- (b) Låntagaren har lämnat korrekt, sanningsenlig och fullständig information som är ägnad att ligga till grund för bedömning av Låntagarens och Projektets ekonomi, inklusive men inte begränsat till eventuella betalningsanmärkningar, förfallna fakturor eller andra skuldåtaganden, samt att Låntagaren utan oskäligt dröjsmål ska underrätta Kameo om förändringar i sådan information så länge Låntagaren har ett aktivt Låneerbjudande eller ett utestående Lån hos Kameo;
- (c) Låntagaren har upplyst Kameo om samtliga verkliga huvudmän enligt definitionen i hvitvaskingsregelverket

4.2 Godkännande av kundförhållandet

En potentiell Låntagare kan endast bli kund och uppta lån via Kameo om följande åtgärder rimligen kan genomföras av Kameo:

- (a) identitetskontroll av
 - (i) relevanta organisationsnummer/personnummer,
 - (ii) äganderätt till Bankkonto, samt
 - (iii) den potentiella Låntagarens och dess företrädares adress;
- (b) kreditupplysning avseende Låntagaren, majoritetsägare och andra personer med väsentligt inflytande över eller ansvar för Låntagarens dispositioner, samt eventuella Borgensmän; samt
- (c) åtgärder enligt hvitvaskingsregelverket i enlighet med vad som gäller för finansiella företag.

Kameo är under inga omständigheter skyldigt att utbetala medel om Låntagaren inte kan dokumentera att Bankkontot finns i en skandinavisk bank och tillhör Låntagaren, eller om kundåtgärder enligt lov om hvitvasking kapitel 4 (eller motsvarande senare regelverk) inte kan genomföras.

Låntagaren förbinder sig att besvara frågor och inge den dokumentation som Kameo begär i detta avseende, såväl vid ansökan om Lån som under de 30 dagar Låntagaren har ett aktivt Låneerbjudande eller utestående Lån hos Kameo.

Kameo förbehåller sig rätten att avvisa ett kundförhållande oavsett skäl. Exempel på skäl för avslag kan vara, men är inte begränsade till, att (i) Låntagaren inte har lämnat fullständiga uppgifter i ansökan, (ii) förutsättningarna i punkt 4.1 (a)–(n) inte är uppfyllda, eller (iii) kundförhållandet medför risk för oönskade skattemässiga eller andra rättsliga konsekvenser för Kameo eller Långivare.

Kameo frånsäger sig allt ansvar för skattemässiga konsekvenser hänförliga till upptagande av Lån.

4.3 Information om kunden och kundförhållandet

Vid ingivande av Låneansökan samtycker den potentiella Låntagaren till att:

- (a) Låneansökan behandlas av Kameo och att information som lämnats i samband därmed publiceras på Webbplatsen, under förutsättning att Låntagaren beretts möjlighet att granska och godkänna informationen före publicering;
- (b) frågor och svar under avsnittet "Frågor & Svar" på Webbplatsen blir offentligt tillgängliga samt att Kameo har rätt att ändra eller ta bort innehåll som enligt Kameos bedömning är rasistiskt, sexistiskt, kriminellt, vilseledande, felaktigt eller på annat sätt oacceptabelt eller irrelevant;
- (c) endast Kameo, samt Agenten i den mån det följer av Avtalen, har rätt att kräva betalning från Låntagaren enligt Avtalen;
- (d) Kameos riskbedömning av Låntagaren och Projektet publiceras på Webbplatsen, baserad bland annat på kreditupplysningar och information som Låntagaren själv har lämnat;
- (e) Kameo kontrollerar Låntagarens identitet genom sökningar i officiella register och att Låntagaren på begäran ska tillhandahålla bestyrkta kopior av relevanta identitetshandlingar samt annan dokumentation som krävs för Kameos löpande kontroller enligt hvitvaskingsregelverket;
- (f) Kameo kontrollerar att Bankkontot innehas av Låntagaren;
- (g) Kameo har rätt att använda Låntagaren som referens i marknadsföring av Tjänsten; samt
- (h) Kameo rapporterar uppgifter om Låntagaren som lämnats via Tjänsten till skattemyndigheter och andra relevanta myndigheter i den utsträckning som följer av lag eller förordning.

4.4 Avtalsingående

Låntagaren godkänner och samtycker, genom ingivande av Låneansökan, till att avtal ingås i enlighet med vad som vid var tid anges på Webbplatsen, inklusive genom användning av elektronisk signatur eller genom klickgodkännande efter inloggning.

4.5 Avslutande av kundförhållandet

Kameo har rätt att med omedelbar verkan och utan föregående underrättelse återkalla Låneerbjudande om det finns misstanke om:

- (a) konkurs, likvidation, väsentlig förändring av ägarstrukturen eller att Låntagaren i övrigt inte uppfyller kraven för att vara kund hos Kameo;
- (b) att Låntagaren väsentligen har åsidosatt Villkoren eller någon del av Avtalen; eller
- (c) överträdelse av hvitvaskingsregelverket eller annan brottslig verksamhet.

5. Låneauktion

5.1 Låneansökan

Låneprocessen via Kameo inleds genom att Låntagaren ansöker om lån via Webbplatsen eller på annat sätt. I Låneansökan ska Låntagaren ange (i) det belopp som Låntagaren ansöker om att få låna, (ii) löptid och (iii) återbetalningsvillkor, inklusive huruvida lånet ska amorteras under löptiden.

Om Kameo bedömer att tillräckliga uppgifter och underlag inte har lämnats för att pröva låneansökan på ett betryggande sätt, kan Kameo när som helst och utan angivande av skäl avstå från att pröva låneansökan vidare eller begära ytterligare information. Kameo kan som villkor för handläggning av Låneansökan kräva att den potentiella Låntagaren betalar en avgift för detta.

5.2 Låneerbjudandet

Om Kameo beslutar att publicera lånet genom auktion på Webbplatsen, kommer Låntagaren att erhålla ett Låneerbjudande från Kameo. I Låneerbjudandet anges de villkor som ska gälla för Lånet, inklusive den fullständiga avtalstext som senare ska användas när låneavtal ingås direkt mellan Långgivare och Låntagare. Den information som inte är känd vid tidpunkten för Låneerbjudandet, nämligen Långgivarnas identitet, exakt utbetalningsdag, exakt räntebetalningsdag, exakt återbetalningsdag samt Lånebelopp, utelämnas i Låneerbjudandet och fylls i automatiskt när auktionen avslutas.

Låneerbjudandet innehåller information om den ersättning som ska betalas till Kameo i form av arrangementsavgift. Om en Genomförd Auktion uppnås är Låntagaren skyldig att betala ersättningen till Kameo oavsett om Låntagaren väljer att ta emot Lånet.

Kameo kan när som helst återkalla Låneerbjudandet om Kameo har skälig anledning att anta att Låntagaren har lämnat felaktiga, otillräckliga eller vilseledande uppgifter. Om Låneerbjudandet inte undertecknas inom tio (10) dagar från det att det skickats från Kameo till Låntagaren, förfaller Låneerbjudandet, om inte en längre frist framgår av Låneerbjudandet.

Kameo är inte skyldigt att öppna låneauktionen tidigare än tidigast tio (10) dagar efter att all dokumentation som Kameo skäligen har begärt från Låntagaren har tillställts Kameo. Detta inkluderar LEI-nummer och dokumentation som krävs för genomförande av kundåtgärder enligt hvitvaskingsloven och/eller dokumentation av uppgifter som lagts till grund för kreditbedömningen.

Efter att Låntagaren har undertecknat Låneerbjudandet publicerar Kameo lånet på Webbplatsen och startar auktionen. Låntagaren ska granska den text som används på Webbplatsen i samband med Lånet och den tillhörande auktionen och ska omedelbart skriftligen underrätta Kameo om fel eller brister i texten. Detsamma gäller om det sker ändringar i förhållanden som beskrivs på Webbplatsen.

Under auktionsperioden etableras även en kommunikationstråd på Webbplatsen där potentiella långgivare och Låntagaren kan utbyta frågor och svar avseende Projektet och Lånet. I första hand besvarar Kameo frågor baserat på den information som Låntagaren har lämnat till Kameo. Låntagaren är skyldig att kontrollera de svar som lämnas och omedelbart skriftligen underrätta Kameo om Låntagaren upptäcker fel eller brister i de svar som Kameo har lämnat eller avser att lämna. Av hänsyn till likabehandling av potentiella Långgivare får potentiella långgivare och Låntagaren inte kommunicera direkt om Projektet och Lånet utanför denna kommunikationstråd.

Låntagarens undertecknande av Låneerbjudandet innebär en skyldighet att ingå Låneavtal och uppta Lånet på de villkor som framgår av Låneerbjudandet, under förutsättning att en Framgångsrik Auktion uppnås. Om det har avtalats

att Lånet ska erbjudas i Trancher, bedöms varje Tranche och auktion var för sig avseende om Framgångsrik Auktion har uppnåtts. Kameo är inte skyldigt att publicera fler Trancher än vad som framgår av den indikativa trancheplanen. Detta gäller även om någon av Trancherna i det aktuella Lånet inte fulltecknas till 100 %, så att Maximalt Lånebelopp inte uppnås.

Slutligt Låneavtal, med det innehåll som framgår av Låneerbjudandet, eventuellt begränsat till den aktuella Tranchen och justerat utifrån det lånebelopp som auktionen totalt inbringade, undertecknas av Långgivarna när de lämnar Bud i låneauktionen och av Låntagaren efter avslutad auktion.

Även om Låntagaren inte skulle underteckna Låneavtalet, har Låntagaren förpliktelser enligt Villkoren och Låneerbjudandet. Om Låntagaren accepterar Låneerbjudandet och auktionen därefter resulterar i en Framgångsrik Auktion, är Låntagaren skyldig att betala ersättning till Kameo i enlighet med Låneerbjudandet samt minst tre (3) månaders ränta till långgivarna enligt Låneavtalet. Detta gäller oavsett om auktionen avbryts i förtid.

Hela eller delar av Kameos arrangementsavgift betalas genom att beloppet avräknas från de samlade Bud som inbetalats genom auktionen innan återstående belopp utbetalas till Låntagaren. Om Låntagaren i strid med sina förpliktelser inte undertecknar Låneavtalet, eller om Lånet av andra skäl som beror på omständigheter på Låntagarens sida inte kommer till utbetalning, kommer Låntagaren att faktureras Kameos arrangementsavgift separat.

Om en auktion avslutas utan att Framgångsrik Auktion har uppnåtts och Låntagaren ändå inte väljer att underteckna Låneavtal för det belopp som auktionen fyllde, förfaller Låneerbjudandet, eventuellt begränsat till den aktuella Tranchen, och samtliga Långgivare befrias från sina förpliktelser som uppkom genom att de lämnade Bud. Låntagaren ska i sådant fall inte betala någon arrangementsavgift till Kameo, eventuellt begränsat till den aktuella Tranchen.

För Låneerbjudandet gäller de Villkor som är gällande vid tidpunkten för Låntagarens godkännande av Låneerbjudandet. För Lånet och, i förekommande fall, respektive Tranche gäller de Villkor som gäller när den aktuella låneauktionen öppnas.

5.3 Garanterat fulltecknat lån

För vissa projekt kan Kameo ingå direktavtal med en eller flera långgivare som förbinder sig att lämna Bud på låneauktionens sista dag. Genom att ingå avtal med ett tillräckligt antal långgivare kan Kameo på detta sätt säkerställa att låneauktionen fulltecknas och att auktionen når Maximalt Lånebelopp. Sådana lån benämns "Garanterat Fulltecknat Lån".

Investerare som åtar sig att säkerställa fullteckning är kapitalstarka investerare som investerar i Lånet på samma villkor som övriga Långgivare. En sådan investerare ersätts dock särskilt genom en garantiavgift. Garantiavgiften avräknas och betalas som en del av den arrangementsavgift som Kameo tar ut för att förmedla lånet.

5.4 Faktablad och marknadsföring av lån

Låntagaren ansvarar för att den information som presenteras för potentiella investerare på Projektsidan (inklusive men inte begränsat till nøkkelinformasjonsdokumentet) är korrekt, uppdaterad, fullständig och inte vilseledande. Kameo är inte skyldigt att publicera lån eller möjliggöra en låneauktion om Låntagaren inte skriftligen bekräftar att informationen är korrekt, uppdaterad, fullständig och inte vilseledande.

Kameo är inte heller skyldigt att publicera lån eller möjliggöra en låneauktion om Kameo har anledning att tro att den information som Låntagaren har intygat ändå inte är korrekt, uppdaterad, fullständig och inte vilseledande, och/eller

om Kameo får kännedom om att Låntagaren utanför Kameos kanaler har delat sådan information med potentiella Investerarare.

Om Kameo får kännedom om omständigheter i informationen som inte stämmer eller som är ägnade att vilseleda investerare, har Kameo rätt att uppmärksamma potentiella och aktuella Investerarare på detta, utan att Låntagaren i förväg har godkänt det.

Låntagaren har inte rätt till någon form av gottgörelse eller ersättning till följd av att Kameo nyttjar de rättigheter som följer av detta punkt 5.4.

5.5 Kapitalanskaffning / låneauktionen

Långgivare kan investera i lån genom att lämna Bud i en låneauktion som förmedlas på Webbplatsen. Ett Bud utgör ett erbjudande från Långgivaren att låna ut pengar på de villkor som framgår av Kameos Villkor, begränsat uppåt till det aktuella Budet. Budet justeras i enlighet med reglerna om Tilldelning och är villkorat av att angrerett inte utnyttjas samt av att Framgångsrik Auktion uppnås.

5.5.1 Avslutning av auktionen

En auktion avslutas när det första av följande inträffar:

- (a) de samlade inbetalda Buden motsvarar Maximalt Lånebelopp och betänkningstiden knuten till samtliga Bud har löpt ut; eller
- (b) vid auktionens slutdatum såsom angivet på Projektsidan eller såsom det eventuellt förlängs efter överenskommelse mellan Kameo och Låntagaren (dock senast en (1) månad efter att auktionen först publicerades).

Efter att auktionen har avslutats fylls Låneavtalet mellan varje enskild Långgivare och Låntagaren i med de detaljer som beror på auktionens utfall och Tilldelning.

Om auktionen avslutas enligt (b) och de samlade Buden inte motsvarar eller överstiger Minsta Lånebelopp, och Låntagaren inte accepterar att uppta Lån med ett sådant belopp, förfaller Låneerbjudandet, Bud som lämnats i auktionen annulleras, inbetalda Bud återförs till Långgivarna och auktionssidan tas bort från Webbplatsen. Kameo är då inte skyldigt att publicera en ny låneauktion för att anskaffa samma belopp. Kameo är inte heller skyldigt att publicera en ny låneauktion för att anskaffa mellanskillnaden mellan det belopp Låntagaren eventuellt väljer att uppta och det önskade lånebeloppet.

5.5.2 Regler för auktionsprocessen

Kameo förbehåller sig rätten att när som helst och vid valfritt tillfälle avsluta en auktion.

Långgivarens Bud i auktionen kan återkallas fram till dess att auktionen är avslutad eller fram till dess att Budbeloppet har betalats in till Kameos Klientmedelskonto. Med förbehåll för sådan annullering som beskrivs i punkt 5.6 sista stycket samt angrerett enligt punkt 6.3 kan Bud efter Tilldelning inte återkallas av Långgivaren.

Lägsta belopp för ett Bud och i vilka intervall Bud kan lämnas, samt eventuella andra begränsningar för budgivningen i det enskilda lånet, fastställs av Kameo och görs tillgängliga på Webbplatsen i anslutning till respektive auktion.

En Långgivarers Bud och skyldigheten att betala enligt Budet upphör automatiskt om:

- (a) Investeraren som har lämnat Bud inte har erhållit Tilldelning innan auktionen avslutas;
- (b) auktionsperioden löper ut utan att Framgångsrik Auktion uppnås; eller
- (c) Kameo avslutar låneauktionen enligt vad som i övrigt följer av punkt 5.5.1 eller 5.5.2.

5.6 Inbetalningar efter bud

Efter att en Långivare har lämnat Bud i en auktion ska Långivaren göra en inbetalning till Kameos klientmedelskonto. Om Kameo inte mottar betalning inom relevant tidsfrist förfaller Långivarens Bud. Om Långivaren överför ett belopp som understiger Budet, justeras Budet ned till faktiskt inbetalt belopp.

Om Kameo före auktionens avslut informerar långivare om förhållanden avseende Låntagaren, Säkerheterna eller Projektet som innebär att förutsättningarna för att lämna Lånet väsentligen förändras, inklusive att Säkerheternas värde väsentligen har försämrats jämfört med vad som förutsatts, eller att Låntagaren har erhållit flera negativa kreditanmärkningar såsom exempelvis betalningsanmärkningar, kan Långivaren återkalla Budet och kräva återbetalning från Kameo fram till Utbetalningsdagen. För återkallelse av Bud under perioden efter att en Framgångsrik Auktion har avslutats och före utbetalning av Lånet ska särskilt formulär på Webbplatsen användas och återkallelsen ska motiveras.

6. Lånet

6.1 Ingående av Låneavtal

Efter avslut av en Framgångsrik Auktion och Tilldelning genererar Kameo automatiskt, för var och en av de Långivare som tilldelats en Låneandel, en version av respektive individuellt Låneavtal mellan Långivaren och Låntagaren, ifyllt med de detaljer som fastställts genom auktionsprocessen såsom belopp, ränta, löptid, utbetalningsdag och räntebetalningsdag. De samlade individuella Låneavtalen som upprättas på detta sätt definieras som "Låneavtalet".

Låneavtalen för samma Tranche (eller Lån, om Lånet inte är uppdelat i Trancher) sammanställs i en samlingshandling ("Samlingsavtalet") som listar de individuella låneandelarna i Tranchen eller Lånet. Av praktiska skäl undertecknar Låntagaren endast Samlingsavtalet. Standardformatet för Låneavtalen finns tillgängligt på Webbplatsen. Kopia av varje individuellt Låneavtal kan även beställas via e-post till helpdesk@kameo.no. Kameo behåller kopia av samtliga ingångna Låneavtal.

Som särskild exekutionstitel enligt tvangsfullbyrdelsesloven § 7-2 första stycket (a) ska Låntagaren utfärda ett skuldebrev ("Skuldebrevet") till förmån för Agenten, för egen räkning samt för Långivarnas och Kameos räkning, på lånebeloppet med tillägg för ränta, kostnader och avgifter.

Samtliga Långivare representeras av Agenten och Låntagaren accepterar att inte kontakta Långivarna direkt annat än via Kameo eller Agenten, i den mån det är lämpligt.

Låntagaren förbinder sig genom sitt godkännande av Låneerbjudandet att underteckna Låneavtalet i den form det får efter ifyllande av detaljer enligt ovan, omedelbart och senast två (2) dagar efter att Framgångsrik Auktion har avslutats och Låntagaren mottagit Samlingsavtalet för undertecknande från Kameo.

Undertecknande av Låneavtal utesluter inte att angrerett enligt punkt 6.3 kan vara tillämplig.

Ränta börjar löpa från och med den femte (5:e) Bankdagen efter avslut av en Framgångsrik Auktion, eller från och med den tidigare dag då Lånet utbetalas till Låntagaren. Lånet utbetalas till Låntagarens Bankkonto senast på den femte (5:e) Bankdagen efter avslut av en Framgångsrik Auktion, under förutsättning att Låntagaren har undertecknat Låneavtalen genom Samlingsavtalet och att samtliga övriga villkor för utbetalning är uppfyllda, inklusive att samtliga

Säkerheter är giltigt ställda och att rättsvern har etablerats. Ränta löper oavsett om Lånet har utbetalats eller inte, så länge orsaken till att Lånet inte har utbetalats inte beror på omständigheter som Kameo har kontroll över.

6.2 Lånet

6.2.1 Ändamål

Ett Lån får endast användas i samband med Projektet och för det ändamål som anges i auktionsbeskrivningen på Webbplatsen eller som i övrigt framgår av Låneerbjudandet eller annan korrespondens mellan Låntagaren och Kameo.

6.2.2 Informationsskyldigheter, ägarförändringar och andra förpliktelser

Låntagaren förbinder sig att:

- (a) omedelbart underrätta Kameo om information som Låntagaren lämnat till Kameo före eller i samband med Låneansökan eller vid ingående av Låneavtalet förändras och sådan förändrad information är ägnad att påverka Långivarnas bedömning av Låntagarens möjlighet att återbetala Lånet, inklusive deras bedömning av Projektet;
- (b) omedelbart underrätta Kameo om Låntagarens förutsättningar att uppfylla sina förpliktelser enligt Avtalet försämras eller om någon av de omständigheter som anges i punkt 7.2 (a)–(g) inträffar eller kan antas vara nära förestående;
- (c) tillse att ägarförhållandena i Låntagaren inte väsentligen förändras under Lånets löptid, inklusive att omedelbart underrätta Kameo om en ny eller befintlig aktieägare blir verklig huvudman enligt hvitvaskingsregelverket efter att uppgifter om sådana aktieägare först lämnats till Kameo;
- (d) inte ställa eller ha utestående någon form av pant, säkerhetsställande (inklusive förbud mot factoringavtal) eller liknande arrangemang med motsvarande verkan till förmån för tredje man, utöver den säkerhet som ställts i samband med Lånet eller som anges som Tillatt Heftelse i tillämpligt Säkerhetsavtal; samt
- (e) inte ansöka om lån hos annat företag inom "crowdfunding" eller liknande lånearrangemang medan auktionen pågår.

Om Låntagaren upptar lån i strid med Villkoren här eller Avtalet i övrigt, ska sådant lån vara efterställt i förhållande till lån som ingåtts via Tjänsten, om inte annat följer av gällande lag.

6.3 Ångerrätt

Långgivare som i egenskap av konsument har rätt enligt **Finansavtaleloven** att återkalla sitt Bud inom fjorton (14) dagar efter att Budet lämnats genom meddelande till Kameo. Om en Långgivare utnyttjar sin angrerett annulleras Långgivarens låneandel och Låneavtalet upphör att gälla för denna Långgivare.

Låntagaren ska inom tre (3) Bankdagar efter att angrerett utnyttjats av en Långgivare återbetala det belopp som överförts från denne Långgivare genom överföring till Kameo. Kameo ombesörjer därefter återbetalningen till den aktuella Långgivaren.

Om någon av Långgivarna i ett Lån utnyttjar angrerett och det belopp som angrerett utnyttjats för sammanlagt uppgår till 90 % eller mer av Lånet, fortsätter Låneavtalet att gälla med de återstående Långgivarna. Om återstående Låneandelar understiger 90 % av Lånet har Kameo rätt att erbjuda eventuella Långgivare som vid Tilldelningen inte erhö

Låneandel att lämna nytt Bud. Om de återstående Låneandelarna tio (10) Bankdagar efter att den sista Långgivaren utnyttjade angreterett fortfarande understiger 90 % av Lånet, har Låntagaren rätt att annullera Låneavtalet med samtliga Långgivare avseende Lånet. Låntagaren ska i sådant fall omedelbart efter annulleringen återbetala samtliga belopp som mottagits enligt Låneavtalet. Om Låntagaren inte kan återbetala hela utestående belopp gäller inte rätten till annullering.

Om Lånet utbetalas i Trancher beräknas 90 %-tröskeln utifrån Tranchens storlek och Låntagarens rätt till annullering är begränsad till den aktuella Tranchen utan påverkan på Lånet i övrigt. Låntagaren avstår genom ingående av dessa Villkor från rätten att kräva nedsättning av tinglyste panteretter efter sådan annullering.

7. Förtida återbetalning

7.1 Frivillig förtida återbetalning

Låntagaren har rätt att, efter den dag som anges som utgången av minsta löptid på Projektsidan, återbetala hela Lånet genom skriftligt meddelande till Kameo minst fem (5) Bankdagar före genomförandet av sådan betalning.

Låntagaren kan även återbetala del av Lånet i förtid om detta krävs för att genomföra en försäljning av egendom som är pantsatt som säkerhet för Lånet, under förutsättning att sådan delvis återbetalning inte medför att utestående Lån blir oproportionerligt sämre säkerställt.

Förtida återbetalning kan medföra att Kameo har rätt att ta ut en handläggningsavgift enligt vad som närmare anges på Webbplatsen och ska i samtliga fall omfatta upplupen ränta, obetalda administrativa kostnader och avgifter enligt Webbplatsen samt andra belopp och utgifter som Låntagaren är skyldig enligt Avtalet.

7.2 Tvungen förtida återbetalning

Agenten har, för Låntagarens räkning och på Långgivarnas vägnar, rätt men inte skyldighet att kräva förtida återbetalning av Lånet om:

- (a) Låntagaren har lämnat väsentligt felaktiga eller ofullständiga uppgifter som är ägnade att i inte obetydlig grad påverka Låntagarens möjlighet att betala ränta eller amortering, eller som i övrigt väsentligen avviker från den information som lagts till grund för auktionen och långgivarnas budgivning;
- (b) Låntagaren har underlåtit att betala ränta, kapitalbelopp eller kostnader;
- (c) en ställd Säkerhet, oavsett Tranche, går förlorad, inklusive men inte begränsat till att oberoende tredje part dokumenterar att egendom har drabbats av värdeminskning överstigande 50 % av Lånets storlek (samtliga Trancher inkluderade), samt att Borgensman avlider eller drabbas av händelser enligt (f) och (g) nedan, såvida inte förhållandet i samtliga fall inom 21 dagar har avhjälpits eller alternativ säkerhet ställts enligt Låneavtalet;
- (d) Låntagaren offentligen eller gentemot Kameo eller Agenten medger att Låntagaren inte kommer att kunna fullgöra sina förpliktelser under en period om minst två månader;
- (e) Låntagaren eller Borgensman upplåter pant eller ställer annan säkerhet i strid med pantsättnings- eller garantiförbud i Avtalet;
- (f) det begärs oppbud, konkurs, tvangsakkord, gjeldsforhandlinger eller annan form av gjeldssanering eller gjeldsakkord i Låntagaren, eller att en Säkerhet begärs tvångssåld av annan borgenär än Agenten; eller
- (g) Låntagaren på annat sätt än enligt (a)–(f) ovan väsentligen bryter mot Avtalet och, i fall där rättelse är möjlig, inte vidtar rättelse inom sju (7) Bankdagar från mottagen begäran om rättelse.

Om Agenten, direkt eller genom Kameo, meddelar Låntagaren att Lånet ska återbetalas i förtid ska Låntagaren omedelbart återbetala Lånet inklusive upplupen ränta, avgifter och andra kostnader.

8. Kostnader och avgifter

Kameo förbehåller sig rätten att kräva betalning av Låntagaren för de administrativa eller löpande kostnader och avgifter som vid var tid framgår av Webbplatsen eller som annars skriftligen avtalats, inklusive walk-away fee, arrangementsavgift/tilretteleggingsgebyr, avgift för hantering av säkerheter, avgift vid försenad betalning samt avgift för förtida återbetalning för varje Lån. Kameo kan från tid till annan välja att avstå från, eller ändra, de kostnader och avgifter som Låntagaren ska betala i samband med ett lån. Sådan ändring sker genom information på Webbplatsen.

Arrangementsavgiften och eventuella andra avgifter och kostnader som Kameo kan kräva av Låntagaren enligt Villkoren och/eller Avtalet, inklusive förvaltningsavgiften, kan avräknas från det sammanlagda belopp som Kameo mottar från Långivarna för utbetalning till Låntagaren.

Om ett förfallet belopp betalas mer än 24 timmar efter relevant Räntebetalningsdag eller Återbetalningsdag, utgår en administrationsavgift till Kameo enligt de satser som anges på Webbplatsen. Därutöver löper ordinarie förseningsränta enligt dessa Villkor från Återbetalningsdagen till dess betalning sker. Om återbetalning eller betalning sker i annan valuta än den som gäller för Lånet, beräknas upp till fyra (4) extra dagar med förseningsränta för genomförande av växling innan beloppet kan fördelas till Långivarna. Vid växling används den växelkurs som Kameo erhåller i den bank där klientmedelskonto hålls.

Förtida återbetalning enligt punkt 7.1, 7.2 och 6.3 (frivillig och tvungen återbetalning samt ångerrätt) medför i varje fall en administrationsavgift till Kameo enligt satser på Webbplatsen.

Avgifter och kostnader tillfaller Kameo och faktureras separat till Låntagaren.

9. Betalningar

Kameo möjliggör att Långivarna betalar in sina Låneandelar före Utbetalningsdagen. I den mån det är praktiskt möjligt betalar Kameo ut Lånet, eller Tranchen, till Låntagarens Bankkonto inom utgången av Utbetalningsdagen. Kameo ansvarar inte för belopp som inte betalas in av Långivare, oavsett skäl, eller som återkallas enligt angrerett enligt punkt 6.3 eller förklaring om väsentlig förutsetningssvikt från Långivare enligt punkt 5.6 sista stycket.

Låntagaren är skyldig att betala Lån och ränta i takt med att de förfaller och enligt vad som anges i Låneavtalet. Sådan betalning ska ske till Kameos klientmedelskonto, märkt i enlighet med vad Kameo eller Agenten från tid till annan föreskriver.

Varje betalning till Kameo avseende ett Lån avräknas enligt följande (före eventuell kreditförlust):

- mot upplupna inndrivelseskostnader;
- därefter mot avgifter till Kameo;
- därefter mot upplupna försinkelsesrenter;
- därefter mot upplupen och förfallen ränta; och
- slutligen mot förfallna delar av kapitalbeloppet.

Låntagaren instruerar genom dessa Villkor Kameo att utbetala de belopp som Låntagaren har betalat in till Kameos Klientmedelskonto till Långivarna, med eventuellt avdrag för avgifter enligt punkt 8 samt kostnader enligt detta punkt 9 eller som annars skriftligen avtalats, samt med iakttagande av övriga begränsningar enligt Villkoren.

Observera att det, beroende på omständigheterna, kan ta upp till två (2) Bankdagar från det att en betalning inkommer till Kameo innan Kameo kan utbetala beloppet till Långivarnas respektive Kameo-konto.

I särskilda fall kan Kameo dessutom ta emot betalning från Låntagaren som inte omedelbart kan utbetalas till Långivarna, exempelvis om:

- (a) det råder tvivel om betalningens riktighet;
- (b) det råder tvivel om betalningen är giltig;
- (c) betalningen har skett under omständigheter som medför att den kan omstötes enligt dekningsloven kapitel 5; eller
- (d) det föreligger misstanke om hvitvasking eller terrorfinansiering.

I sådana fall fördelar Kameo betalningen till Långivarna så snart tvivel eller misstanke har avfärdats, eller omstötelsesfristen har löpt ut. Om utbetalning till Långivarna, på grund av omständigheter som Låntagaren orsakat eller ansvarar för, inte kan ske inom betalningsfristen, beräknas försinkelsesrente enligt Låneavtalet till dess beloppet har överförts till Långivarnas respektive Kameo-konto.

Om Låntagaren har mottagit meddelande om att lånet anses vara misligholdt och Agenten har krävt betalning till sig, kan Låntagaren endast betala med befriande verkan genom betalning till Agenten i enlighet med Agentens instruktion. Om Låntagaren i stället betalar direkt till en Långivare riskerar Låntagaren att behöva betala två gånger.

Långivaren ansvarar ensam för sina förpliktelser gentemot Låntagaren enligt Låneavtalet. Varken Kameo eller Agenten ansvarar för betalningar från Långivare till Långtagare som uteblir helt eller delvis, oavsett skäl. Motsvarande ansvarar Låntagaren och eventuella Borgensmän ensamma för sina förpliktelser gentemot Långivarna enligt Låneavtalet. Kameo ansvarar varken gentemot Låntagaren eller någon Långivare för betalningar från Låntagaren eller Borgensman som uteblir helt eller delvis, oavsett skäl.

Om betalning helt eller delvis sker efter förfallodagen löper försinkelsesrente på det försenade beloppet. Försinkelsesrenten motsvarar Räntan plus två (2) procentenheter per år och löper i övrigt i enlighet med försinkelsesrenteloven. Därutöver tillkommer administrativa kostnader enligt vad som anges på Webbplatsen.

Samtliga in- och utbetalningar till och från Låntagaren och Kameos Klientmedelskonto ska uteslutande ske via Bankkontot, om inte annat skriftligen avtalats. Låntagaren förbinder sig att inte överlåta, pantsätta eller låta annan än Låntagaren själv disponera Bankkontot.

Låntagaren kan endast göra betalning med befriande verkan enligt Låneavtalet till Kameo eller, om lånet är misligholdt och Agenten har instruerat om betalning till sig, gått till inkasso eller rättslig indrivning, till Agenten. Långivarna kan inte kräva betalning direkt från Låntagaren. Om Låntagaren gör betalning enligt Låneavtalet direkt till en Långivare eller annan kreditgivare enligt Låneavtalet har Kameo och/eller Agenten rätt att, för Låntagarens räkning, kräva betalning av samma förfallna belopp av Låntagaren.

10 Säkerheter

Som säkerhet för Lånet kan Kameo kräva att borgen och/eller säkerhet i form av pant i aktier, egendom, fordringar, konton eller andra tillgångar ställs av Låntagaren eller annan, enligt vad som anges i Låneerbjudandet och Låneavtalet och i enlighet med bestämmelserna i Garanti och Säkerhetsavtal. Säkerhet ska ställas till förmån för Agenten för egen räkning samt för Långivarnas och Kameos räkning.

Låntagaren intygar, genom ingående av respektive Säkerhetsavtal och säkerhetsdokument, att respektive pantsättare är rättmätig ägare till den tillgång som pantsätts, att tillgången inte omfattas av pantsättningsförbud, att tillgången inte redan är pantsatt till förmån för annan utan att detta uttryckligen har accepterats i Avtalet, samt att pantsättaren fritt och utan begränsningar kan ställa säkerhet i den aktuella tillgången.

När Borgensman ställer Garanti eller realkausjon för Låntagarens förpliktelser, garanterar Låntagaren genom ingående av Låneavtalet att de uppgifter som har lämnats till Kameo om Borgensmannen är korrekta samt att Borgensmannen fritt kan ingå Garantin eller realkausjonen utan begränsningar.

Agenten har rätt att, för egen räkning samt för Långivarnas och/eller Kameos räkning och för Låntagarens räkning, realisera Säkerheterna och/eller rikta krav mot Borgensmannen i enlighet med respektive Garanti och/eller Säkerhetsavtal.

11 Ansvar

11.1 Kameos och Agentens ansvar

Kameo tillhandahåller Webbplatsen ”i befintligt skick” och ansvarar inte för kvaliteten, fullständigheten eller korrektheten i något innehåll som publiceras på Webbplatsen.

Kameo garanterar inte Webbplatsens eller Tjänstens tillgänglighet. Webbplatsen kan exempelvis vara nedstängd under perioder då Kameo genomför uppgraderingar eller nödvändigt underhåll. I den mån det är praktiskt möjligt kommer Kameo att informera om planerade underhållsåtgärder.

Kameo ansvarar inte gentemot kunder eller tredje man för skada som uppstår till följd av information eller felaktigheter i information som Kameo från tid till annan lämnar om eller till kunder, såvida inte Kameo har agerat grovt vårdslöst eller uppsåttligt. Kameo ansvarar inte heller för uppgifter som härrör från tredje man, såsom kreditvärderingsföretag som Kameo anlitat. Om felaktig information har lämnats av tredje man har Kameo rätt att korrigera informationen och därefter informera samtliga kunder.

Ingen information som lämnas av Kameo på Webbplatsen eller annan information avseende Tjänsten ska betraktas som finansiell rådgivning eller annan rådgivning avseende investeringar eller Lån som erbjuds på Webbplatsen. Låntagaren ansvarar ensam för beslutet att låna pengar. Låntagaren uppmanas att själv bedöma lånets risk samt göra en noggrann bedömning av sin förmåga att betala den ränta som löper på Lånet och att återbetala Lånet enligt Låneavtalet.

Varken Kameo eller Agenten ansvarar för skada som uppstår till följd av eller i samband med användning av Tjänsten. Detta inkluderar, men är inte begränsat till, intäktsbortfall, utebliven vinst eller annan inkomst, driftavbrott eller förlust av goodwill. Kameo och Agenten fransäger sig allt ansvar för gottgörelse eller ersättning som följd av att Kameo delar information om Projektets och Lånets utveckling med Investerare i Lånet enligt punkt 5.4.

Varken Kameo eller Agenten ansvarar gentemot Låntagaren för skada som orsakas av Långivare eller tredje man. Varken Kameo eller Agenten ansvarar i något fall för indirekt skada.

Varken Kameo eller Agenten ansvarar gentemot Låntagaren för skada som beror på omständigheter utanför Kameos eller Agentens kontroll, såsom norska eller utländska lagar, norska eller utländska myndighetsåtgärder, krig, strejk, bojkott, blockad, lockout eller annan liknande omständighet. Förbehållet avseende strejk, blockad, bojkott och lockout gäller även om Kameo och/eller Agenten själva är föremål för eller vidtar sådana åtgärder. Om Kameo och/eller Agenten till följd av sådana omständigheter hindras från att utföra eller ta emot betalning ska Kameos respektive kund inte vara skyldig att erlägga försinkelsesrente.

Kameo och/eller Agenten ansvarar inte för de skattemässiga konsekvenser som användning av Tjänsten kan medföra. Låntagaren ska själv kontakta Skattemyndighetene för information i skattefrågor.

Kameos och/eller Agentens sammanlagda ansvar gentemot en Låntagare ska aldrig överstiga det belopp som Lånet uppgår till.

11.2 Låntagarens ansvar

Låntagaren ansvarar för förlust och skada som tillfogas Kameo eller annan till följd av brott mot Villkoren eller annars genom vårdslöst agerande. Låntagaren ska hålla Kameo och Agenten skadeslösa för krav, kostnader (inklusive skäliga rättegångskostnader), skador och förluster som drabbar Kameo och/eller Agenten till följd av brott mot någon del av Avtalet.

Vid fel i information som är avsedd att vidarebefordras till Långivarna ansvarar Låntagaren för eventuell ekonomisk skada som Långivarna och/eller Kameo åsamkas till följd av den felaktiga informationen.

12. Personuppgifter

Kameo ansvarar för att behandling av personuppgifter som Låntagaren lämnar till Kameo med anledning av Tjänsten sker i enlighet med gällande lagstiftning och enligt vad som beskrivs i en separat integritetspolicy som finns tillgänglig på www.kameo.no/Allmenne-vilkaar. Genom ingivande av Låneansökan samtycker Låntagaren och Låntagarens företrädare till behandling av personuppgifter i enlighet med integritetspolicyn samt till behandling och överföring till land utanför EU/EES.

13. Immaterielle rettigheter

Webbplatsen och allt innehåll på Webbplatsen ägs av Kameo eller Kameos licensgivare. Informationen skyddas bland annat av immaterialrättslig och marknadsrättslig lagstiftning. Detta innebär att varumärke, firma, produktnamn, bilder och grafik, design, layout samt information om produkter, tjänster och annat innehåll inte får kopieras eller användas utan Kameos föregående skriftliga samtycke. Kameo förbehåller sig rätten till eventuella bild- och skrivfel på Webbplatsen. Låntagaren ska hålla Kameo skadeslöst mot krav avseende Låntagarens påstådda intrång i tredje mans immateriella eller andra rättigheter i samband med Tjänsten.

14. Övrigt

14.1 Ändring av villkoren

Kameo förbehåller sig rätten att när som helst ändra Villkoren. Samtliga ändringar publiceras på Webbplatsen och gäller från tidpunkten för publicering. För Låneerbjudande, Bud, Låneavtal, Säkerhetsavtal och Garanti som är gällande när sådan villkorsändring träder i kraft gäller de villkor som gällde när respektive avtal ingicks.

14.2 Överlåtelse

Låntagaren får inte överlåta sina rättigheter och skyldigheter enligt något Avtal utan Kameos uttryckliga samtycke.

Låntagaren samtycker genom ingivande av Låneansökan till att Långivare får överlåta rättigheter eller skyldigheter enligt Avtalen när Kameo samtycker till detta.

Kameo har rätt att överlåta sina rättigheter och/eller skyldigheter enligt dessa Villkor och Avtalen utan Låntagarens godkännande.

14.3 Meddelanden

Låntagaren ansvarar för att utan oskäligt dröjsmål underrätta Kameo vid ändring av namn, adress, kontaktperson och ägarförhållanden.

Kameo kan kontaktas via e-post helpdesk@kameo.no eller telefon +47 24 07 60 40.

All korrespondens och andra meddelanden ska anses ha kommit mottagaren tillhanda: (i) vid överlämnande, om det överlämnas personligen, (ii) nästföljande Bankdag på den ort dit det skickas, om det skickas via e-post och mottagaren har bekräftat mottagandet, (iii) två (2) Bankdagar efter budleverans, om det skickas med erkänt budföretag (med leveransbekräftelse), eller (iv) fem (5) Bankdagar efter postning, om det skickas som rekommenderat brev med mottagningsbevis, till mottagarens angivna adress eller e-postadress (eller till annan adress eller e-postadress som mottagaren har meddelat avsändaren för detta ändamål).

14.4 Förhållandet till Kameos övriga verksamhet

Dessa Villkor reglerar endast tjänster som tillhandahålls av Kameo Investment Platform AB NUF via www.kameo.no eller andra digitala plattformar som Kameo väljer att använda.

15. Lagval, klagomål och tvistelösning

Dessa Villkor ska tolkas i enlighet med norsk rätt.

Klagomål ska riktas till helpdesk@kameo.no.

Tvister mellan Låntagare och Kameo ska i övrigt avgöras av allmän domstol med Oslo tingrett som vernetting.

Dessa Villkor har fastställts av Kameo på den dag som anges på försättsbladet.