

Konkursanbud NVBS Anläggning AB

NVBS Anläggning AB, 559084-0061, (nedan "Bolaget") försattes i konkurs den 24 september 2024 varvid jur.kand. Mikael Kubu vid Ackordscentralen Stockholm förordnades såsom konkursförvaltare.

Bolaget har bedrivit byggverksamhet inom mark och anläggning. Mot bakgrund av bland annat att systerbolaget NVBS Projekt AB i konkurs förlorade kontrakt med Trafikverket, där Bolaget var underentreprenör, har Bolaget nödgats avvecklas genom konkurs.

Bolaget äger 51 % av aktierna i Nordia Construction Group AB, 559279-5214, ("Nordia"). Nordia, som tidigare var det verksamhetsdrivande bolaget, är numera ett holdingbolag som äger andel i tre verksamhetsdrivande bolag.

- 88 % av aktierna i Nordia EWP AB, 559114-1014
- 52 % av aktierna i Nordia Projects AB, 556859-1399
- 76 % av aktierna i Nordia Civil AB, 559459-7030

Bolagets aktier i Nordia utbjuds härmed till försäljning. Nedan följer en beskrivning av bolagsgruppen Nordia och de tre verksamhetsdrivande bolagen ("Nordiagruppen");

Nordiagruppen påbörjade sin verksamhet hösten 2020 och utför bygg- och anläggningsprojekt i hela Norrbotten. Nordiagruppen har kontor i Kiruna, Luleå och Boden.

Nordiagruppen har i skrivande stund totalt 26 anställda, varav 12 är yrkesarbetare och 14 är tjänstemän.

Projekten varierar från mindre byggservicearbeten till medelstora projekt (50 – 70 mkr). Nordiagruppens enskilt största projekt uppgår till cirka 100 mkr. Tjänstemannastaben har erfarenhet av större projekt än så varför Nordiagruppen även har möjlighet att öka omfattningen av projekten framöver.

Just nu pågår projekt i Abisko, Kiruna, Boden och Luleå. Under år 2024 utför Nordiagruppen bland annat projekt åt Stegra (H2GS), fastighetsbolag i Boden och Luleå, LKAB i Kiruna, Kiruna Kommun och Lindbäcks Bygg.

Efter att under sina första verksamhetsår ha ökat sin omsättning kom trenden att vända under år 2023. I sviterna av Covid-19, skenande energipriser, kriget i Ukraina och ett utmanade ränteläge sjönk antalet förfrågningar drastiskt på marknaden, och så även för Nordiagruppen. För att klara sig igenom det allt svårare världsläget vidtog Nordia kostnadsbesparande åtgärder såsom att säga upp personal och kontorslokaler. I samband med detta förvärvades ett mindre bolag för att bredda verksamheten vilket visade sig vara ett bra val. Nettoomsättningen sjönk under år 2023 och höga kostnader för uppsagd personal och lokaler m.m. medförde ett minusresultat.

Under år 2024 har orderingången hittills varit god och omsättningen ser, från Nordiagruppens synvinkel, ut att hamna strax under 200 mkr med ett rörelseresultat om 4-5%. En följd effekt av ett negativt resultat från 2023, ökad projektvolym samt uteblivna tillskott från moderbolaget har medfört likviditetsbrist i koncernen under andra halvan av 2024. Bedömningen är att detta dämpas närmare årsskiftet, och för framtiden är detta beroende på framtida orderingång.

Till detta anbud bifogas följande underlag.

- Årsredovisning samt revisionsberättelse Nordia Construction Group AB 2023
- Balans och resultatrapport Nordia Construction Group AB 2024-01-01 – 2024-09-30
- Årsredovisning samt revisionsberättelse Nordia EWP AB 2023
- Balans och resultatrapport Nordia EWP AB 2024-01-01 – 2024-09-30
- Årsredovisning samt revisionsberättelse Nordia Projects AB 2023
- Balans och resultatrapport Nordia Projects AB 2024-01-01 – 2024-09-30
- Balans och resultatrapport Nordia Civil AB 2024-01-01 – 2024-09-30

För detaljfrågor kontaktas Nordias VD Mattias Sandlund, +46 76-125 19 59, mattias.sandlund@nordiagroup.se

Härmed infordrar konkursboet anbud på Bolagets aktier i Nordia.

Anbud på aktierna i Nordia ska vara oss tillhanda senast den 6 november 2024 kl. 12.00. Anbud ska ske skriftligen till Johanna Sjögren (via mail johanna.sjogren@ackordscentralen.se).

Konkursboet har fri prövningsrätt d.v.s. rätt att själv bestämma vilket anbud som sammantaget ska anses mest fördelaktigt för konkursboet. Vidare har konkursboet rätt till mellankommande försäljning under anbudsförfarandet, vilket innebär att överlåtelse av aktierna kan komma att ske innan utgången av anbudstiden utan föregående kontakt. Konkursboet förbehåller sig rätten att förlänga eller förkorta anbudstiden.