

Einladung zur Mitgliederversammlung

Liebe Mitglieder, sehr geehrte Damen und Herren,

am **Samstag, 28. März 2026** findet die 120. Mitgliederversammlung von Haus & Grund Stuttgart statt. Dazu lade ich Sie herzlich ein! Die Tagesordnung finden Sie nachstehend. Im Rahmen der Veranstaltung sorgen wir selbstverständlich wie gewohnt für Ihr leibliches Wohl.

Im vergangenen Jahr haben wir uns in einem spannenden und vielgelobten Vortrag unseres Gastredners Andreas Hofer, dem Intendanten der Internationalen Bauausstellung 2027, die Zukunft von Architektur und Stadtplanung zu Gemüte führen lassen. In diesem Jahr legen wir den Fokus weg von Kreativität und Wohnvisionen hin zum lieben Geld: Darum geht es im Vortrag unseres diesjährigen Gastredners, Steffen Bolenz, Leiter der Abteilung Immobilienmarktanalyse und Wertermittlung im Stadtmessungsamt und stv. Vorsitzender des Gutachterausschusses: „Preise und Umsätze im Blick: So entwickelt sich der Grundstücksmarkt Stuttgart“.

Neben der turnusgemäßen Vorstandswahl, dem Geschäftsbericht und weiteren wich-

tigen vereinspolitischen Impulsen und Berichten bietet die Mitgliederversammlung immer auch die gern und gut genutzte Gelegenheit, miteinander in den Austausch zu treten und sich über politische wie praktische Themen rund um Wohneigentum und Vermietung auszutauschen.

Außerdem möchten wir Sie wieder dazu einladen, bei unserer Fachausstellung vorbeizuschauen, die wir begleitend im Foyer des Hegel-Saales anbieten. Hier stellen renommierte Firmen und Dienstleister ihre Produkte rund um die Immobilie vor und stehen Ihnen für kostenfreie Beratung zur Verfügung.

Auch im abgelaufenen Jahr fanden 1200 Neumitglieder in unseren Verein, der mittlerweile 25.000 Mitglieder zählt. Haus & Grund Stuttgart bleibt damit erster Ansprechpartner für Haus- und Grundeigentümer und Vermieter in der Landeshauptstadt. Aber Haus & Grund lebt nicht nur von den Neumitgliedern, sondern verdankt sein Bestehen und seine Wirkmacht vor allen Dingen denjenigen, die schon sehr lange dabei sind. Deswegen findet die alljährliche Mitgliederehrung in diesem Jahr auf der Großen Bühne im Rahmen der Mitglieder-



Joachim Rudolf



Steffen Bolenz

versammlung statt. Wir ehren unsere Mitglieder, die bereits ein halbes Jahrhundert Teil der Haus & Grund-Stuttgart Familie sind.

Über Ihr zahlreiches Erscheinen freue ich mich auch in diesem Jahr sehr. Das demonstriert gegenüber anderen Eigentümervereinen wie auch gegenüber Politik, Presse und Öffentlichkeit Geschlossenheit und Schlagkraft. Mit Ihrer Unterstützung sind wir stark und können der wichtigen Stimme der Haus- und Grundeigentümer in der Landeshauptstadt und darüber hinaus die Aufmerksamkeit verschaffen, die ihr gebührt.

Joachim Rudolf
Vorsitzender von Haus & Grund Stuttgart

HAUS-, WOHNUNGS- UND GRUNDEIGENTÜMERVEREIN STUTTGART UND UMGEBUNG E.V.

Einladung ordentliche Mitgliederversammlung 2026

am **Samstag, 28. März 2026, 10 Uhr**, Liederhalle – Hegel-Saal – Berliner Platz 1-3, Stuttgart

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vereinsvorsitzenden Joachim Rudolf
2. Steffen Bolenz, Leiter Abteilung Immobilienmarktanalyse und Wertermittlung Stadtmessungsamt, stv. Vorsitzender des Gutachterausschusses Stuttgart: „Preise und Umsätze im Blick: So entwickelt sich der Grundstücksmarkt Stuttgart“
3. Mitgliederehrung: 50-jähriges Mitgliedschafts-Jubiläum
4. Geschäftsbericht von Vorsitzendem und Geschäftsführer sowie Bestätigungsvermerk der Wirtschaftsprüfer über den Jahresabschluss 2025

5. Entlastung des Vorstands
6. Wahl des Vorstands - es stehen zur Wahl:
 - Dr. Christine Bechtle-Kobarg
 - Roland Schmid
 - Joachim Rudolf
 - Prof. Dr. Wolfgang Schuster
7. Verschiedenes und Aussprache

Die Vereinsmitglieder sind zu dieser Versammlung herzlich eingeladen. Um zahlreichen Besuch wird gebeten.
Ab 8.00 Uhr findet im Foyer eine Fachausstellung statt.
Saalöffnung: 9.45 Uhr.

Mitgliedsausweis bitte mitbringen und auf Verlangen vorzeigen.