



Sierlijke Dames

Nieuwbouwproject Eindhoven

Kleine optielijst



Kleine optielijst

3101 Vervallen standaard binnendeur, standaard kozijn en standaard garnituur. € -285,00

Sparing wordt niet dichtgezet en /of afgewerkt, ook niet bij een eventuele latere keuze voor stukwerk. Afwerken van de dagkanten van deze sparing kan als losse optie (zie 4050) gekozen worden. Sparingmaat blijft oorspronkelijk en ongewijzigd. In verband met het vervallen van de garantie op dit onderdeel dient door de koper een beperkte garantieverklaring te worden ondertekend. Deze optie is niet voor het vervallen van een meterkast deur of een technische ruimte welke akoestisch zwaar belast.

3150 Draairichting standaard binnen kozijn met deur wijzigen. € 120,00

Exclusief verleggen elektra (b.v. schakelaar)

3151 Het verplaatsen van een binnendeur. € 156,00

Exclusief het verleggen van elektra (bv. Lichtschakelaar) en het wijzigen van de draairichting.

4000 Vervallen spuitwerk alle plafonds per m² € -4,00

Spuitwerk plafonds komt te vervallen, prijs per vierkante meter. De plafonds worden daarbij niet aangeheeld en uitgevlakt. Bij het vervallen van plafondsputwerk in de badkamer en/of het toilet vervalt automatisch ook het spuitwerk tegen de wanden indien van toepassing. Optie per gehele verdieping te kiezen. In verband met het vervallen van de garantie op dit onderdeel, dient door de koper een beperkte garantieverklaring te worden ondertekend.

4001 Vervallen spuitwerk alle wanden € 0,00

Spuitwerk wanden toilet en/of badkamer komt te vervallen. De wanden worden daarbij onafgewerkt en niet aangeheeld of uitgevlakt. Het spuitwerk tegen het plafond blijft behouden indien er niet gekozen is om dit te laten vervallen. In verband met het vervallen van de garantie op dit onderdeel, dient door de koper een beperkte garantieverklaring te worden ondertekend.

4050 Afwerken dagkanten bij vervallen binnen kozijn € 270,00

Afwerken van de dagkant(en) van de ruwe sparing na vervallen van een binnendeur. De neusjes, welke eventueel geplaatst worden ter bevestiging van het standaard binnen kozijn, worden weggelaten. De dagkanten worden rondom vlak gezet, zo nodig met stukstop profielen. Bij een sparing tot plafond, betreft dit enkel de zijkanten van de sparing.

* Deze optie wordt niet standaard meegenomen bij een eventuele latere offerte voor verdere afwerking van de wanden. Deze optie dient daarom altijd apart gekozen te worden indien afwerking van de sparing gewenst is (bijvoorbeeld bij plaatsing van een taatsdeur).

5250	Maken van een aansluitpunt voor een water ontharder. Incl. het leveren en plaatsen van een waterontharder	€ 2.935,00
7000	Extra binnen lichtpunt op bestaande schakelaar Het leveren en monteren van een extra wand- of plafondlichtpunt binnen, op bestaande schakelaar. Positie volgens tekening. Hoogte indien wandlichtpunt standaard 1,8m. Exclusief armatuur.	€ 258,00
7001	Extra binnen lichtpunt op extra schakelaar Het leveren en monteren van een extra wand- of plafondlichtpunt binnen, op extra enkelpolige schakelaar. Positie volgens tekening. Hoogte indien wandlichtpunt standaard 1,8m. Exclusief armatuur.	€ 378,00
7210	Verplaatsen elektra aansluitpunt plafond Het verplaatsen van een standaard elektra aansluitpunt in het plafond, binnen dezelfde ruimte. Positie volgens tekening. Betreft plafondlichtpunten en rookmelders.	€ 198,00
7300	Extra enkele wandcontactdoos Een extra enkele wandcontactdoos 230V binnen, positie volgens tekening.	€ 252,00
7301	Extra dubbele wandcontactdoos Een extra dubbele wandcontactdoos 230V binnen, positie volgens tekening.	€ 294,00
7302	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep Een extra enkele wandcontactdoos 230V op aparte groep in de meterkast, positie volgens tekening. Exclusief extra aardlekschakelaar meterkast en vergroten huisaansluiting.	€ 480,00
7309	Extra enkele wandcontactdoos bij bestaande wandcontactdoos/schakelaar Een extra enkele wandcontactdoos 230V bij een bestaande wandcontactdoos of schakelaar binnen, positie volgens tekening. We gaan hierbij uit van maximaal 3 aaneengeschakelde wandcontactdozen. Voor een 4e wandcontactdoos op dezelfde plek dient eerst optie 7300 gekozen te worden, alvorens deze optie weer gekozen kan worden.	€ 150,00
7345	Enkelpolige schakelaar vervangen door een beweging sensor. Positie volgens tekening	€ 345,00
7350	Extra data aansluiting Extra data-aansluiting RJ45 CAT6, afgemonteerd, positie volgens tekening.	€ 432,00

7352	USB aansluiting op bestaande wandcontactdoos	€ 180,00
	Enkelvoudige USB-aansluiting op bestaande wandcontactdoos.	
7381	Bedraden loze leiding met wandcontactdoos op aparte groep	€ 522,00
	Bedraden van een standaard aanwezige loze leiding met een enkele wandcontactdoos 230V op aparte groep, positie volgens tekening. Exclusief extra aardlekschakelaar meterkast en vergroten huisaansluiting.	
7382	Bedraden loze leiding met data aansluiting	€ 234,00
	Bedraden en afmonteren van een standaard loze leiding met een data-aansluiting RJ45 CAT6.	
7501	Draaidimmer i.p.v. schakelaar	€ 276,00
	Draaidimmer (LED) in plaats van standaard enkelpolige schakelaar. Let op: LED armaturen kunnen niet zo ver terug gedimd worden als halogeen armaturen. Het totale op de dimmer aangesloten vermogen van de armaturen dient voldoende te zijn voor een correcte werking van de dimmer.	
7701	Extra loze groep 230V in meterkast	€ 380,00
	Extra loze groep voorzien in de meterkast voor toekomstig gebruik, 230V. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar of uitbreiding meterkast.	
7702	Extra loze groep 400V in meterkast	€ 470,00
	Extra loze groep voorzien in de meterkast voor toekomstig gebruik, 400V. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar of uitbreiding meterkast.	
7720	Extra aardlekschakelaar 230V	€ 426,00
	Extra aardlekschakelaar 230V in verband met de overschrijding van het maximaal aantal groepen in de standaard meterkast. Op de extra aardlekschakelaar kunnen 4 extra groepen aangesloten worden. De E-installateur geeft noodzaak aan indien nodig nadat alle meerwerk bekend is. Exclusief wijziging huisaansluiting, extra groepen en overige uitbreidingen meterkast.	
7721	Extra aardlekschakelaar 400V	€ 570,00
	Extra aardlekschakelaar 400V in de standaard meterkast. De E-installateur geeft noodzaak aan indien nodig nadat alle meerwerk bekend is. Exclusief wijziging huisaansluiting, extra groepen en overige uitbreidingen meterkast.	
7800	Loze leiding 16mm	€ 270,00
	Loze leiding 5/8' (16 mm) vanuit de meterkast naar een punt in de woning, positie volgens tekening. De leiding wordt afgewerkt met een blindplaat en voorzien van een controledraad. Let op: een controledraad is géén trekdraad!	

7801 Loze leiding 19mm

€ 336,00

Loze leiding 3/4' (19 mm) vanuit de meterkast naar een punt in de woning, positie volgens tekening. De leiding wordt afgewerkt met een blindplaat en voorzien van een controledraad. Let op: een controledraad is géén trekdraad!