

AVIVA
★★★★★s make
friends



greenAVIVA ökologische & soziale Nachhaltigkeit in der Praxis

Hotel AVIVA★★★★s make friends

St. Stefan-Afiesl / Mühlviertel / OÖ



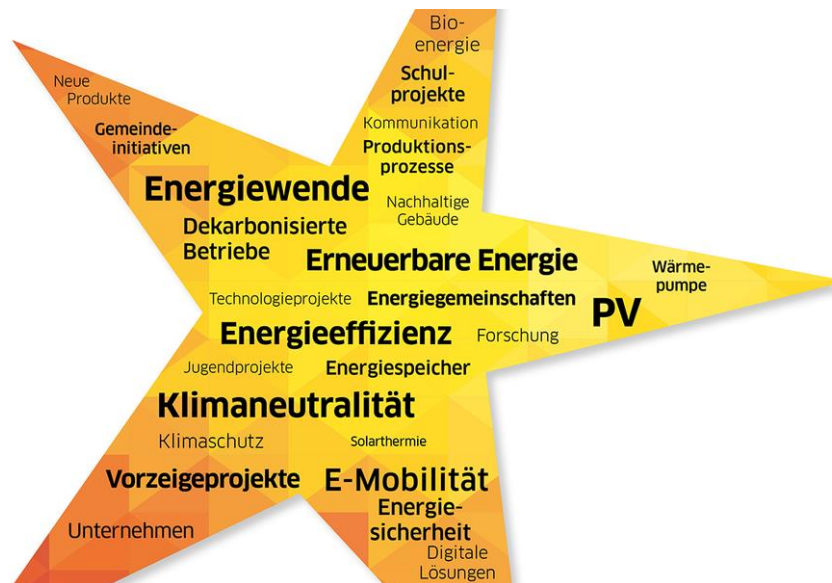
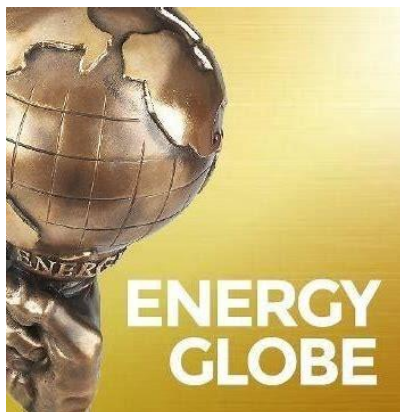
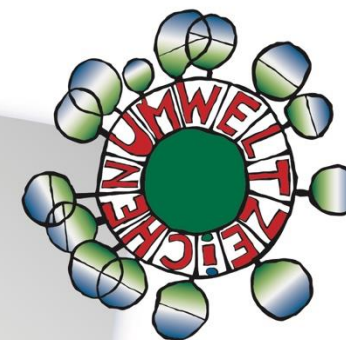


Wir sind



**Klimabündnis
Betrieb**

Österreichisches
Umweltzeichen
Green Hotel



ÖKOLOGISCHE NACHHALTIGKEIT



Strom

- ✓ PV-Anlage mit 503 kwp - 68% Jahresstrombedarf
- ✓ mit Überschussstrom der PV wird Warmwasser erzeugt
- ✓ zahlreiche Stromsparmaßnahmen
- ✓ 220kw Speicher (ab Juli 2025)
- ✓ smarte Lichtsteuerung mit LED Beleuchtung



ÖKOLOGISCHE NACHHALTIGKEIT



Wasser

- ✓ 32.000l Regenwasserzisterne für die hoteleigene Wäscherei
- ✓ 90% des Warmwassers wird mit Überschussstrom der PV und mit Solaranlage erzeugt
- ✓ zahlreiche Wassersparmaßnahmen (Dusche, Poolanlage, Indoor Pool,...)



ÖKOLOGISCHE NACHHALTIGKEIT



hoteleigene Wäscherei

- ✓ Wäsche wird (meist) mit Sonnenstrom und mit Regenwasser gewaschen
- ✓ 90% Einsparung von Weichspüler aufgrund "weichen" Regenwasser
- ✓ 110.000 km Einsparung durch Wäschetransport pro Jahr
- ✓ keine Abhängigkeit



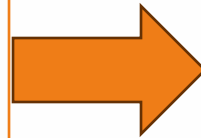
ÖKOLOGISCHE NACHHALTIGKEIT



AVIVA
*****make
friends

Einkaufsreihenfolge

1. Mühlviertel
2. Oberösterreich
3. Österreich
4. Nachbarland
5. EU-Raum
6. restliche Welt



nicht der günstigste Anbieter!!



ÖKOLOGISCHE NACHHALTIGKEIT



Einbindung der Gäste

1. greenOption – Verzicht
Wäschewechsel – 5,- retour
2. Shuttle ab Linz & Passau HBF
3. Mitfahrbörse – gemeinsam
anreisen
4. alles digital in der App
5. papierlose Kommunikation
6. Tipps (eigene Badeschlapfen, Bademantel, ...)



ÖKOLOGISCHE NACHHALTIGKEIT



weitere Maßnahmen

- ✓ Pelletsheizung
- ✓ 6 E-Ladestationen
- ✓ Kräutergarten mit 22 Kräutern
- ✓ hoteleigene Brauerei
- ✓ eigener Bienenstock
- ✓ umweltschonende Reinigungsmittel
- ✓ uvm.



SOZIALE NACHHALTIGKEIT

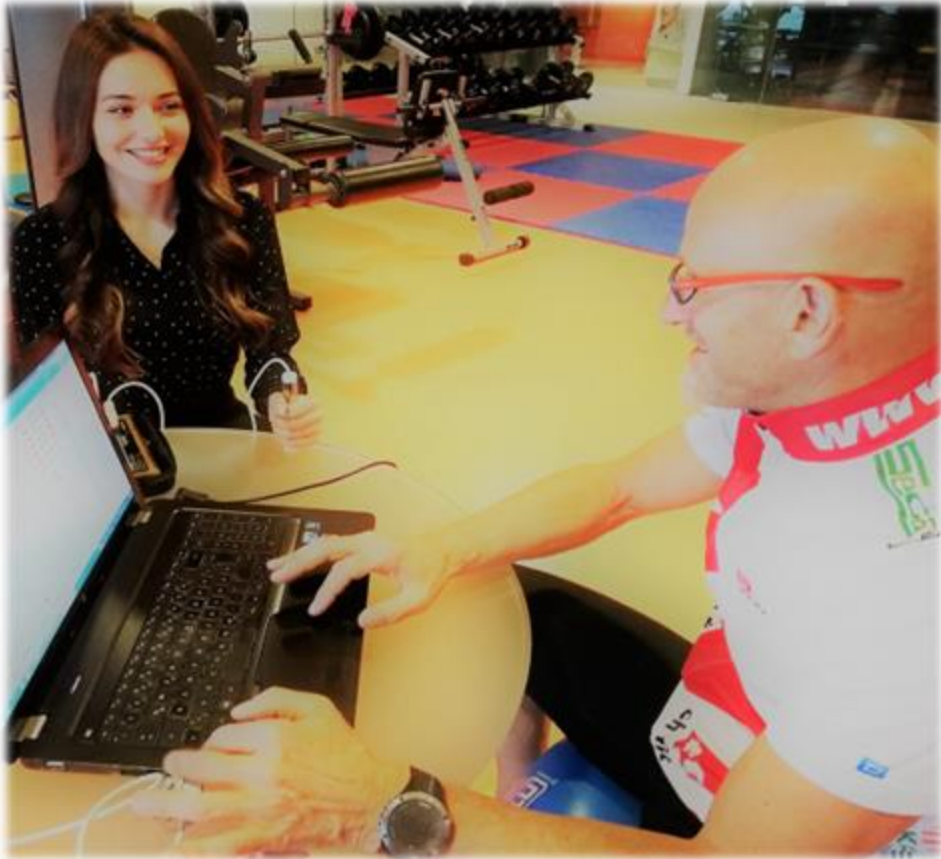


... für das AVIVA Team!

- ✓ 4 Tage Woche bei 40 Stunden
- ✓ hoteleigene Akademie
- ✓ 10 von 14 Führungskräften sind Frauen
- ✓ Trend Touren (Dubai, Dublin, ...)
- ✓ 19 Elektroautos (Zuzahlung 270,- brutto)
- ✓ Wohnhaus & Verpflegung
- ✓ Erfolgsbeteiligung



SOZIALE NACHHALTIGKEIT



... für das AVIVA Team!

- ✓ 1.000 Ausbildungsbonus pro Jahr
- ✓ 3% Gehaltssteigerung pro Jahr
- ✓ Mental- & Gesundheitscoach
- ✓ Yoga & Gesundheitstrainings
- ✓ Krabbelstube
- ✓ Kindergarten
- ✓ uvm.



WARUM?



die Gründe dafür ...

- ✓ Herz für Umwelt & mein Team
- ✓ Als Geschäftsführer/Eigentümer die Möglichkeit habe, Veränderungen umzusetzen
- ✓ 58% der Gäste ist Nachhaltigkeit wichtig (Quelle Trends im Tourismus, April 2025)
- ✓ MitarbeiterInnen wollen auch in einem nachhaltigen Betrieb tätig sein



ERGEBNIS



was haben wir davon?

- ✓ ein gutes Gewissen
- ✓ hohe Gästezufriedenheit & tolles Feedback auf die Maßnahmen
- ✓ wir bieten "Urlaub mit gutem Gewissen" (Zitat: Kronen Zeitung, 6.11.2023)
- ✓ als zeitgemäßes Lifestylehotel muss man die Zeichen erkennen und umsetzen



WERTE



Anderen Menschen eine tolle
Urlaubszeit ermöglichen, den
Gästen eine Gegenwelt zum
hektischen Alltag schaffen, ein
wertschätzendes Miteinander
zwischen Gast und Team, mit
einem schonenden Umgang mit
unseren Ressourcen.



EIN ANGEBOT ...



BESUCHEN SIE UNS!

- ✓ online – alle Details
- ✓ persönlich - gerne mit Hausführung

AVIVA

make
friends

