

RAPPORTAGE NET ZERO 2025

MAART 2026

**OP NAAR
NET
ZERO**



INHOUDSOPGAVE

Op naar Net Zero: Stand van zaken	3
Dura Vermeer Groep	4
> CO ₂ -uitstoot 2025 per GHG categorie	
> Toelichting absolute CO ₂ -uitstoot in scope 3	
Divisie Bouw en Vastgoed	6
Divisie Infra	7
Divisie Techniek	8
Bijlagen	9

OP NAAR NET ZERO

STAND VAN ZAKEN 2025

AMBITIE & DOELSTELLINGEN

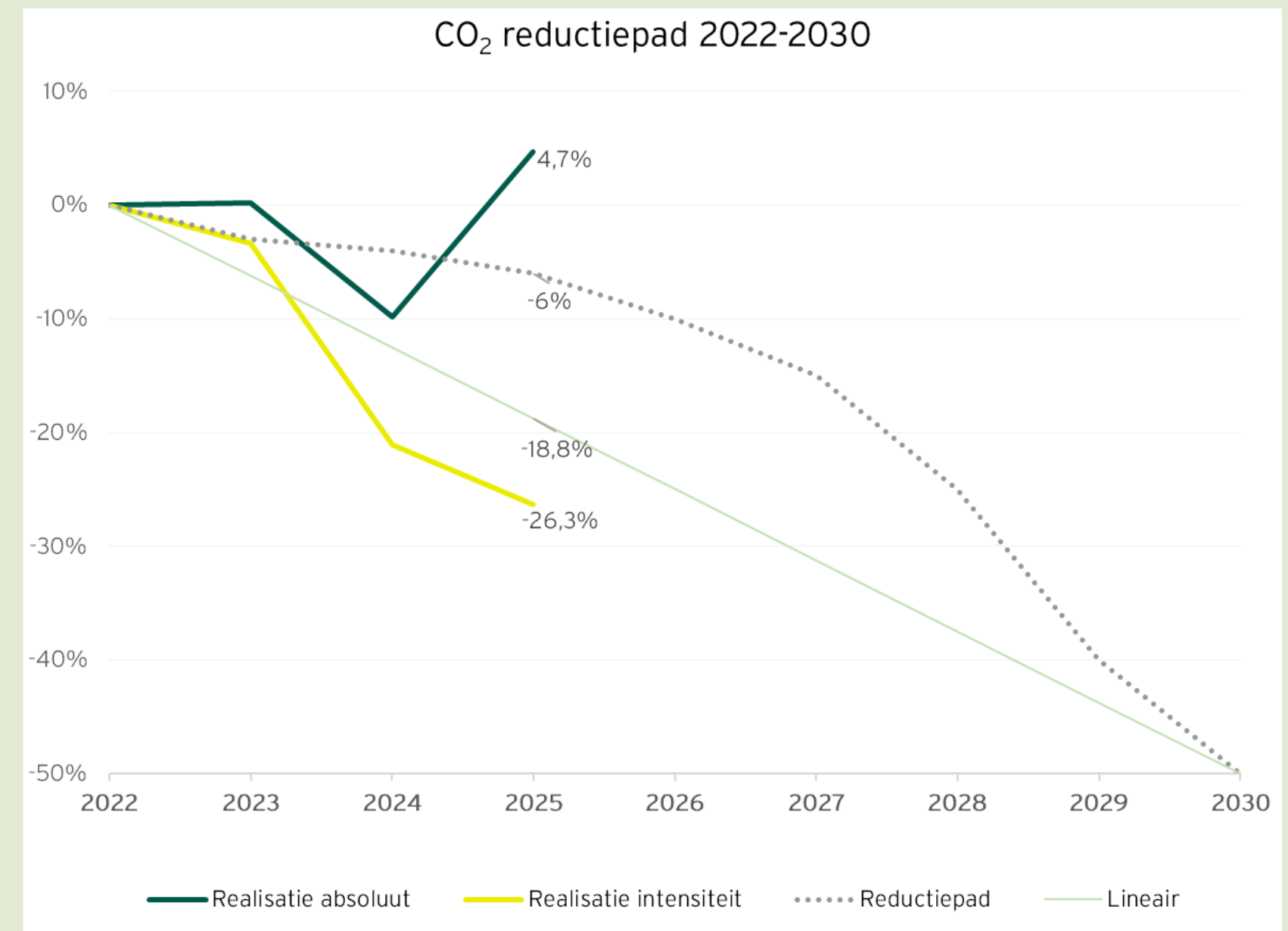
Ons doel is helder: in 2030 halveren we onze CO₂-uitstoot (t.o.v. 2022) en in 2050 realiseren we minimaal 90% CO₂-reductie; de resterende uitstoot compenseren we. Dat vraagt inzet van ons allemaal én van onze keten: in projecten zit het grootste deel van de uitstoot én de grootste hefboom.

WAAR STAAN WE NU (t/m 2025)?

Voor 2025 was ons doel 6% absolute CO₂-reductie t.o.v. het referentiejaar 2022, het jaar van de nulmeting. Hoewel we achterlopen op ons reductiepad, zijn we toch trots. De reden is dat onze bedrijfsactiviteiten sinds 2022 zijn gegroeid met maar liefst 42% terwijl de absolute CO₂-uitstoot in 2025 beperkt is gebleven tot een toename van 4,7%. Dit is het gevolg van de duurzaamheidsmaatregelen die we hebben ingezet, die hebben geleid tot een daling van de CO₂-uitstoot per miljoen euro (CO₂-intensiteit) van 309 ton per miljoen euro omzet in 2022 naar 228 ton in 2025. Daarbij hoort overigens een belangrijke nuance: intensiteit wordt ook beïnvloed door de projectmix in enig jaar en de oplevermomenten.

WAT DOEN WE - EN WAAROM DIT ER TOE DOET

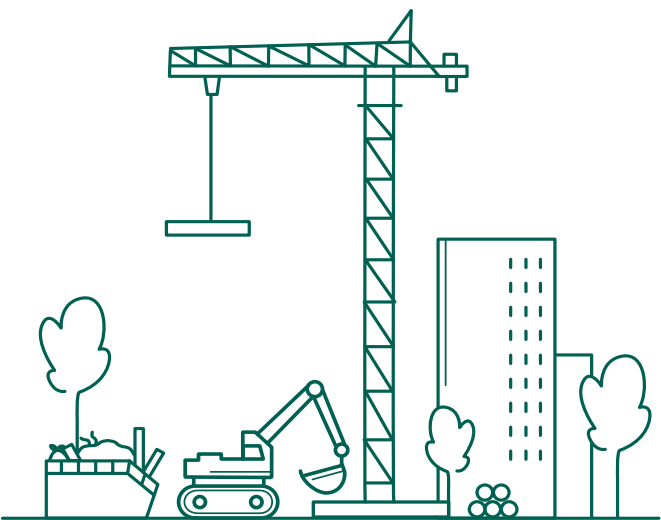
We verminderen uitstoot waar het kan via duurzamere en biobased materialen (o.a. CO₂-arme casco's, houtbouw en biobased isolatie), hergebruik van materialen en elektrificatie van materieel. Ook zetten we stappen richting emissievrije bouwplaatsen (o.a. Voltz-laadplein). Al deze maatregelen dragen direct bij aan minder CO₂-uitstoot. We blijven daarnaast actief in projecten die bijdragen aan de energietransitie en wegen daarbij de CO₂-impact in de uitvoering af tegen de beoogde effecten op de lange termijn. In 2025 gold dat onder andere voor de nieuwbouw van een landstation voor TenneT en de werkzaamheden ten behoeve van de nieuwe groene waterstofterminal in opdracht van Air Products. Ook slaan we steeds meer CO₂ op in gebouwen en kunstwerken waar we hout toepassen; die opslag nemen we in deze reductiegrafiek (nog) niet mee.



Het reductiepercentage is gebaseerd op de reductie ten opzichte van het referentiejaar 2022, dus cumulatief. In de lijn 'realisatie intensiteit' is (nog) geen rekening gehouden met een inflatiecorrectie.

DURA VERMEER GROEP

CO₂ -UITSTOOT 2025 PER CATEGORIE VAN HET GREEN HOUSE GAS PROTOCOL



CATEGORIE	UITSTOOT 2025	UITSTOOT 2022	CO ₂ REDUCTIE TOENAME%
Stationaire verbranding	7.166	5.948	20%
Mobiele verbranding	3.391	5.668	-40%
Subtotaal uitstoot in scope 1	10.556	11.616	-9%
Elektriciteit & warmte	130	555	-77%
Subtotaal uitstoot in scope 2	130	555	-77%
Inkoop goederen en diensten	387.678	303.160	28%
Kapitaalgoederen	8.451	3.922	118%
Activiteiten i.v.m. brandstof en energie	5.196	5.486	-5%
Upstream transport en distributie	23.240	17.446	33%
Productieafval	10.661	7.292	46%
Zakelijk verkeer	170	152	12%
Woon- en werkverkeer van werknemers	5.388	1.581	>100%
Geleasde activa	3.380	7.274	-54%
Gebruik van verkochte goederen	140.411	188.810	-26%
End-of-life verwerking verkochte goederen	13.419	15.779	-15%
Eliminaties	-19.121	-	-
Totale uitstoot scope 3	578.875	550.902	5,1%
Totale uitstoot	589.561	563.074	4,7%

TOELICHTING

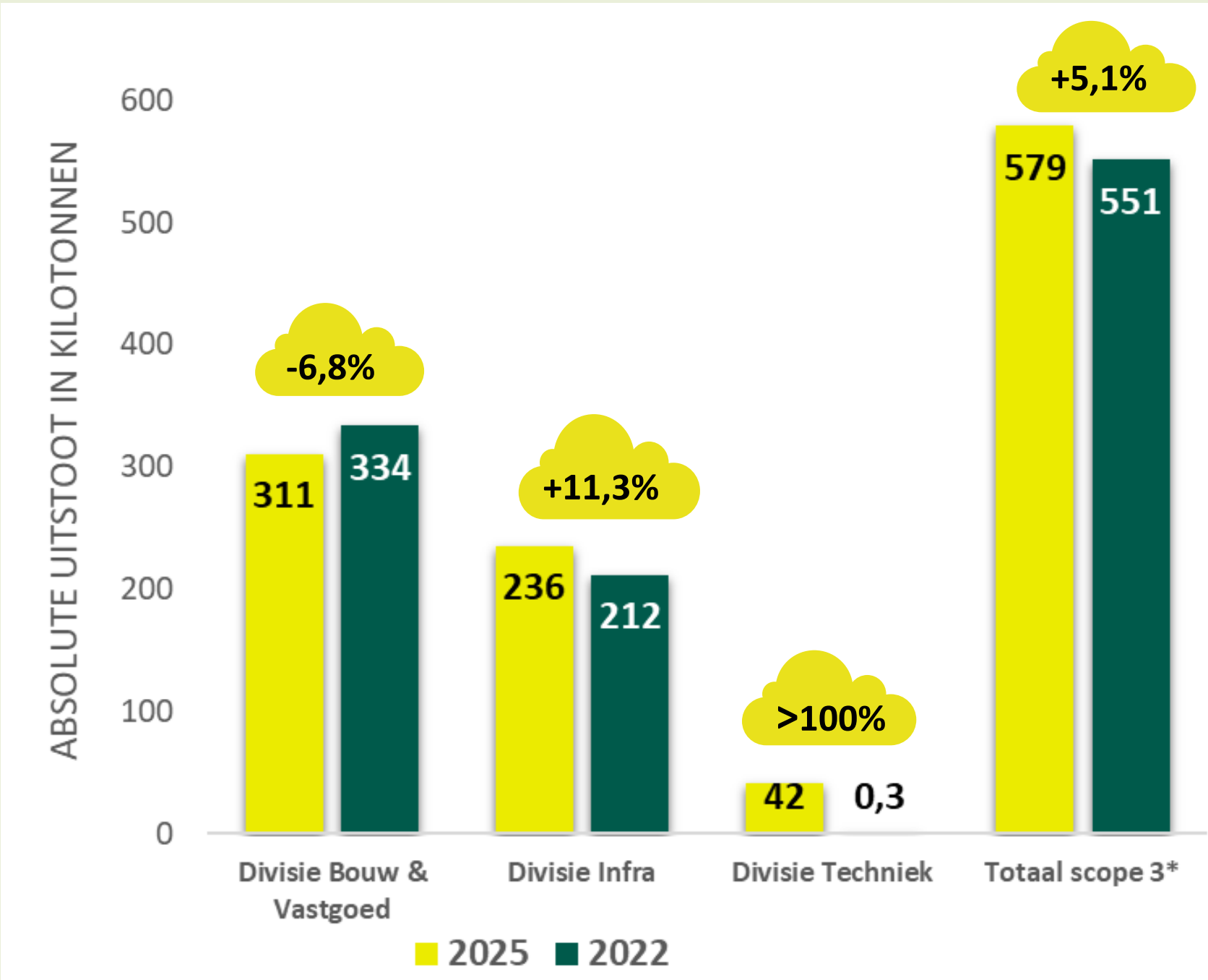
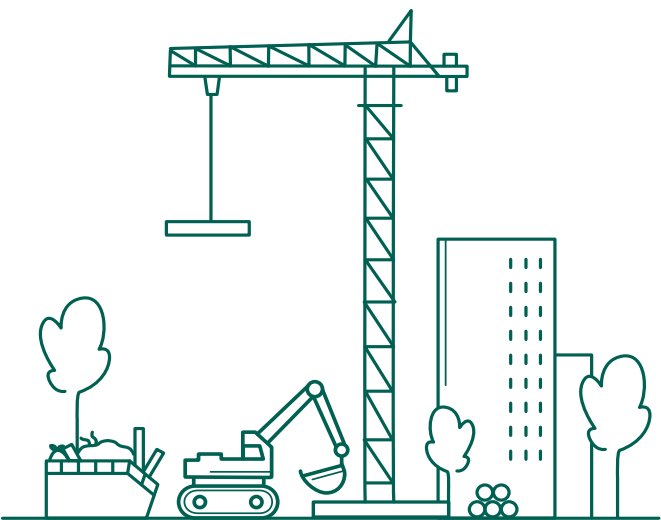
- In de categorie stationaire verbranding wordt de uitstoot grotendeels veroorzaakt door de productie van asfalt bij Asfaltproductie de Eem; daarnaast wordt de uitstoot veroorzaakt door het (incidentele) gebruik van gas op projecten en de verwarming van kantoor- en/of projectlocaties. In 2025 bedroeg de asfaltproductie 445 duizend ton, een forse toename ten opzichte van de asfaltproductie in 2022, deze bedroeg toen 257 duizend ton. Belangrijker is dat de CO₂-uitstoot per ton asfalt is gedaald van 22 kg CO₂ naar 15 kg CO₂, wat een reductie van 33% betekent ten opzichte van 2022. Geconcludeerd kan worden dat de emissie-intensiteit van het productieproces significant is verbeterd.
- In de categorie mobiele verbranding wordt de uitstoot veroorzaakt door zowel de inzet van ons eigen materieel als het wagenpark (met name grijze kentekens; in eigendom en/of via financial lease). In juli 2025 is besloten om voor ons eigen materieel uitsluitend HVO100 te gebruiken. Dit heeft geleid tot een significante reductie van de uitstoot uit mobiele verbrandingsprocessen.
- In 2025 hebben we 22,7 miljoen kWh verbruikt, 18% meer dan in 2024. De door Dura Vermeer ingezette elektriciteit is voor 88% afkomstig uit hernieuwbare bronnen, dit is te danken aan de aankoop van GvO's*; in 2024 betrof dit nog 77%.

*Een Garantie van Oorsprong (GvO) is een digitaal certificaat dat aantoont dat de energie die door een leverancier wordt geleverd, afkomstig is van een duurzame bron.

Voor een nadere toelichting op de reductie van de uitstoot in scope 3 wordt verwezen naar de volgende pagina's. Voor een definitie van de categorieën in scope 3 wordt verwezen naar bijlage I.

DURA VERMEER GROEP

TOELICHTING ABSOLUTE CO₂ -UITSTOOT 2025 IN SCOPE 3



TOELICHTING

De Divisie Bouw en Vastgoed laat in 2025 een **reductie** van de absolute CO₂ -uitstoot zien van 6,8% ten opzichte van 2022. Dit ondanks een toename van de bedrijfsactiviteiten met 34%. Deze reductie wordt verklaard door een lagere CO₂-uitstoot tijdens de gebruiksfase (“gebruik van verkochte goederen”) van 26%. Deze reductie is het gevolg van de verdere vergroening van het energienet, de portefeuillemix, alsmede een lager aantal opgeleverde woningen en gebouwen in 2025 versus 2022.

De Divisie Infra laat in 2025 een **toename** van de absolute CO₂ -uitstoot zien van 11,3% ten opzichte van 2022. De toename van de bedrijfsactiviteiten is met ruim 50% ten opzichte van 2022 echter veel groter. De toename ligt relatief lager door de inzet van diverse duurzaamheidsmaatregelen op zowel duurzame en/of biobased varianten van materiaal als emissievrij materieel.

De Divisie Techniek zat in 2022 nog in de opstartfase. De omzet van de Divisie Techniek is sinds 2022 bijna vertienvoudigd, door een combinatie van acquisities, zoals de overname van Nexton in 2023 en autonome groei. De toename van de uitstoot kan om die reden feitelijk niet worden vergeleken met 2022. Toch hebben wij deze omwille van transparantie inzichtelijk gemaakt.

De groei van ons bedrijf heeft een grote impact op de absolute CO₂ -uitstoot. Wij vinden het daarom belangrijk dat het effect van CO₂ -maatregelen op onze projecten los van deze groei zichtbaar wordt voor onze mensen. Daarom sturen we intern op een op intensiteit gebaseerde KPI, de CO₂ -uitstoot per miljoen euro omzet. Op deze wijze wordt de impact van de sterk toegenomen activiteiten buiten beschouwing gelaten. Op de volgende pagina's wordt per divisie de uitstoot in scope 3 in tonnen per miljoen euro omzet nader toegelicht.

De uitstoot van de Materieeldienst en de Groep is in deze grafiek niet weergegeven gezien de geringe omvang. Voor de Divisie Techniek is de bruto uitstoot weergegeven; de eliminatie als gevolg van intercompany projecten is hier niet in meegenomen.

DIVISIE BOUW EN VASTGOED

TOELICHTING CO₂ -UITSTOOT SCOPE 3 PROJECTEN



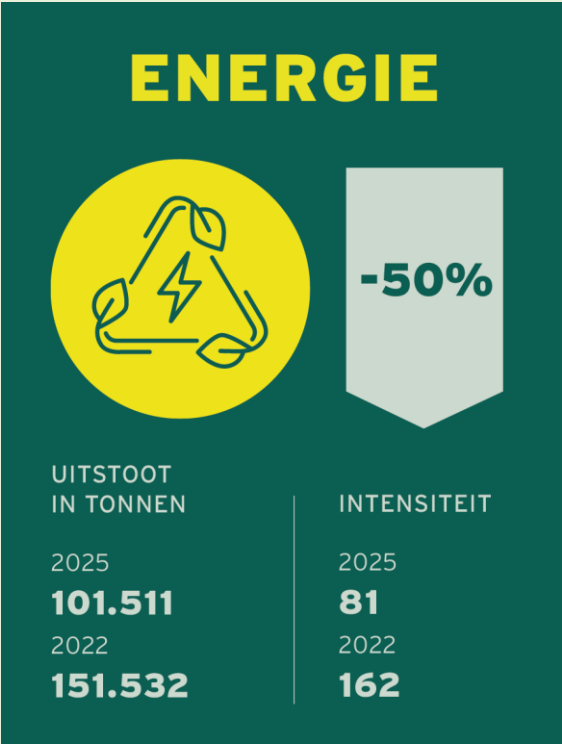
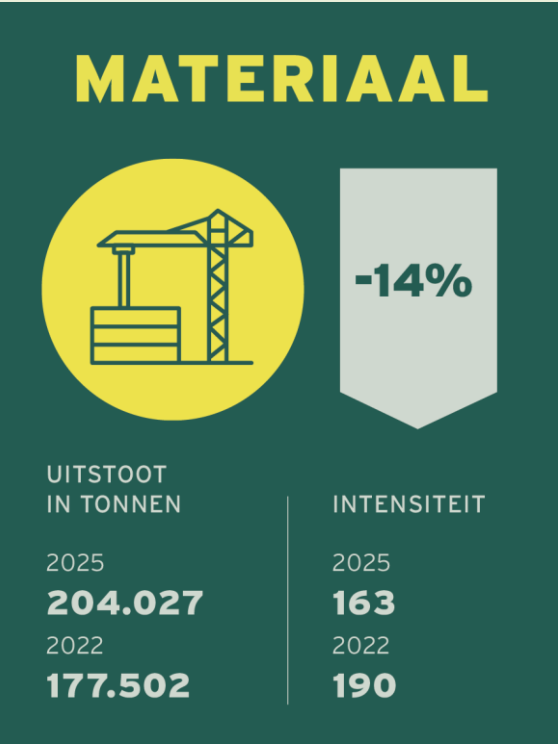
2022: 352 TON (X EUR 1 MIO)

In 2025 is de CO₂ -uitstoot per miljoen euro omzet op onze projecten gedaald naar 245 ton, een afname van 31% ten opzichte van 2022. De invoering van projectgebonden CO₂-budgetten en focus op materiaalkeuzes, zoals CO₂-arme casco's, beton met streefwaarden, houtbouw en biobased isolatie, hebben - naast de vergroening van het energienet - geleid tot zichtbare resultaten qua reductie van CO₂-uitstoot.

CATEGORIE	OMZET 2025 (X EUR 1 MIO)*	OMZET 2022 (X EUR 1 MIO)*	ABS. UITSTOOT 2025	ABS. UITSTOOT 2022	INTENSITEIT 2025	INTENSITEIT 2022	CO ₂ - RELATIEVE REDUCTIE/ STIJGING %
Woningbouw	489	586	235.074	226.135	480	386	24%
Utiliteit	759	348	70.463	102.899	93	296	-69%
Scope 3 projecten	1.248	934	305.538	329.034	245	352	-31%
Overige uitstoot			5.278	4.546			
Scope 3 totaal	1.248	934	310.816	333.580	249	357	-30%

* De omzet in deze tabel ligt op een lager niveau dan de in de jaarrekening gerapporteerde omzet. Deze lagere omzet betreft de zogenaamde "bouw"-omzet en is gebaseerd op alle activiteiten die gepaard gaan met CO₂-uitstoot.

IMPACTGEBIEDEN



DIVISIE INFRA

TOELICHTING CO₂ -UITSTOOT SCOPE 3 PROJECTEN



2022: 279 TON (X EUR 1 MIO)

In 2025 is de CO₂ -uitstoot per miljoen euro omzet op infraprojecten gedaald naar 203 ton CO₂, een afname van 27% ten opzichte van 2022. De afname in CO₂-intensiteit laat zien dat het steeds beter lukt om infrastructurele projecten slimmer en duurzamer uit te voeren, onder andere door de inzet van ‘beton op maat’, duurzamere asfaltrecepturen (o.a. Warm Mixed Asphalt), hergebruik van materialen en de inzet van emissievrij materieel.

IMPACTGEBIEDEN

CATEGORIE	OMZET 2025 (X EUR 1 MIO)	OMZET 2022 (X EUR 1 MIO)	ABS. UITSTOOT 2025	ABS. UITSTOOT 2022	INTENSITEIT 2025	INTENSITEIT 2022	CO ₂ - RELATIEVE REDUCTIE/ STIJGING %
Regionale projecten	561	339	128.900	122.458	230	361	-36%
Landelijke projecten	286	163	52.264	40.651	183	249	-27%
Railinfra	246	174	40.908	37.073	166	213	-22%
Business units	26	48	3.227	2.013	60	42	>100%
Eliminatie	-10	-	-	-	-	-	-
Scope 3 projecten	1.109	724	225.300	202.195	203	279	-27%
Overige uitstoot			10.517	9.750	-	-	-
Scope 3 totaal	1.109	724	235.817	211.945	213	293	-27%

KUNSTWERKEN

(19%)



Beton - Staal
Geleiderails
Geluidsschermen

MATERIEEL

(31%)



Materieel draaiuren
Transport
Zand en grond

SPOOR

(24%)



Staal - Ballast
Dwarsliggers
Wissels

WEGVERHARDING

(23%)



Asfalt
Bestratingsmateriaal

* 3% van de uitstoot betreft “Overig”

DIVISIE TECHNIEK

TOELICHTING CO₂ -UITSTOOT SCOPE 3 PROJECTEN



2022: 17 TON (X EUR 1 MIO)

In 2022 bevond Divisie Techniek zich nog in de opstartfase, met slechts één project in uitvoering als basis voor de berekening van de uitstoot, waarin op dat moment in verhouding relatief veel arbeid zat versus materialen en logistiek. Nexton is per 2023 overgenomen en inmiddels draaien er meerdere greenfield projecten, waardoor zowel de absolute uitstoot als de tonnen uitstoot per miljoen euro is toegenomen. Een vergelijking van de intensiteit met 2022 kan daardoor een vertekend beeld geven.

CATEGORIE	OMZET 2025 (X EUR 1 MIO)	OMZET 2022 (X EUR 1 MIO)	ABS. UITSTOOT 2025	ABS. UITSTOOT 2022	INTENSITEIT 2025	INTENSITEIT 2022	CO ₂ - RELATIEVE REDUCTIE/STIJGING %
Techniek	50	2	14.237	259	284	130	> 100%
Nexton	70	-	23.177	-	331	-	> 100%
Overige participaties	14	13	4.302	-	314	-	> 100%
Subtotaal scope 3	134	15	41.716	259	312	17	> 100%
Overige uitstoot			206	-	-	-	-
Totaal	134	15	41.922	259	313	17	> 100%

IMPACTGEBIEDEN

ENERGIE-EFFICIËNTIE

ENERGIEZUINIGE INSTALLATIES
DUURZAME ENERGIEBRONNEN

DUURZAMER MATERIAAL

MATERIELEN MET LAGERE
CO₂-VOETAFDruk, BIOBASED

ALTERNATIEF ONTWERP

PASSIEF, COMPACT, FLEXIBEL
EN INTEGRAAL ONTWERPEN

CIRCULARITEIT

REMONTABEL INSTALLEREN

SLIM ONTWERP

INTEGRALE, SLIMME SYSTEMEN

BIJLAGEN

OP NAAR
**NET
ZERO**

BIJLAGE I

DEFINITIE UITSTOOT CATEGORIEËN IN SCOPE 3



CATEGORIE	DEFINITIE
Aangekochte goederen en diensten	De emissies die zijn ontstaan bij de winning (van grondstoffen), productie en vervoer van alle ingekochte (bouw)materialen en overige goederen en diensten.
Kapitaalgoederen	De emissies die zijn ontstaan bij de productie van nieuw ingekocht materieel en voertuigen die op de balans staan.
Activiteiten i.v.m. brandstof en energie	De emissies die gerelateerd kunnen worden aan de <u>productie</u> van brandstof en energie, bijvoorbeeld de brandstof van auto's van onszelf of onze onderaannemers op de bouwplaatsen of de projecten waarbij elektra ter beschikking is gesteld door opdrachtgever.
Upstream transport en distributie	De emissies door transport en distributie van de ingekochte producten of diensten in voertuigen die geen eigendom zijn van Dura Vermeer.
Verwerking productieafval	De emissies die vrijkomen bij de verwerking van afval.
Zakelijk verkeer	De emissies van het vervoer van werknemers voor bedrijfs-gerelateerde activiteiten.
Woon-werkverkeer van werknemers	De emissies van het gedeclareerde woon- werkverkeer van medewerkers met privé auto's en openbaar vervoer.
Geleasde activa	De emissies uit de exploitatie van activa, bijvoorbeeld het brandstofverbruik van de leaseauto's (ingezet via een operational lease contract).
Gebruik verkochte goederen	De emissies van het gebruik van opgeleverde producten, voor Dura Vermeer de emissies tijdens de gebruiksduur van een woning of gebouw.
End-of-life verwerking verkochte goederen	De emissies van afvalverwijdering en -verwerking die ontstaan aan het einde van de levensduur van de projecten, bijv. de emissies uit bouw- en sloopprojecten van zowel de gebouwde omgeving en infrastructuur als installaties.

BIJLAGE II

CLASSIFICATIE WAGENPARK CONFORM CO₂ PRESTATIELADDER



TOELICHTING

In deze bijlage is de classificatie van de uitstoot van het wagenpark (operational lease) opgenomen conform de eisen vanuit de CO₂ -Prestatieladder. De uitstoot (“tank-to-wheel”) dient volgens deze eisen gepresenteerd te worden binnen scope 1 en/of 2 naar gelang het type aandrijving (brandstof of elektriciteit) in plaats van in scope 3. De totale CO₂ -uitstoot zoals gerapporteerd door Dura Vermeer voor 2025 verandert hierdoor niet.

CATEGORIE	UITSTOOT 2025	UITSTOOT 2025 (SKAO)	HERCLASSIFICATIE
Uitstoot scope 1 en 2	10.686	19.449	8.764
Uitstoot scope 3	578.875	570.111	-8.764
Totale uitstoot	589.561	589.560	0

CATEGORIE	UITSTOOT 2025	UITSTOOT 2025 (SKAO)	HERCLASSIFICATIE
Stationaire verbranding	7.166	7.166	-
Mobiele verbranding	3.391	12.122	-8.731
Subtotaal uitstoot in scope 1	10.556	19.287	-8.731
Elektriciteit & warmte	130	162	-32
Subtotaal uitstoot in scope 2	130	162	-32
Inkoop goederen en diensten	387.678	387.678	-
Kapitaalgoederen	8.451	8.451	-
Activiteiten i.v.m. brandstof en energie	5.196	5.196	-
Upstream transport en distributie	23.240	23.240	-
Productieafval	10.661	10.661	-
Zakelijk verkeer	170	170	-
Woon- en werkverkeer van werknemers	5.388	4	5.384
Geleasde activa	3.380	-	3.380
Gebruik van verkochte goederen	140.411	140.411	-
End-of-life verwerking verkochte goederen	13.419	13.419	-
Eliminaties	-19.121	-19.121	-
Totale uitstoot scope 3	578.875	570.111	8.764
Totale uitstoot	589.561	589.560	0