Algemene Verhuurvoorwaarden ALLSAFE Group B.V. ten behoeve van ALLSAFE Kluis

Artikel 1 – Begrippen
- Verhuurvoorwaarden: deze Algemene Verhuurvoorwaarden ALLSAFE Group B.V. ten behoeve van ALLSAFE Kluis.
- Verhuurder: ALLSAFE en alle aan haar gelieerde ondernemingen.
- Kluis: een afsluitbaar loket in een sterk beveiligde ruimte.
- Huurder: iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die een huurovereenkomst voor een Kluis met Verhuurder sluit.
- Overeenkomst: de schriftelijke overeenkomst "Huurovereenkomst Kluis".
- Geregistreerde gemachtigde: natuurlijk persoon die door de Huur is aangewezen om namens Huurder toegang te krijgen tot het gehuurde.
- Hulpmiddel: alles wat Huurder van Verhuurder krijgt om gebruik te kunnen maken van de Kluis, bijvoorbeeld een sleutel, toegangscode of een pas voorzien van een microchip en/of magneetstrip.

Artikel 2 – Toepasselijkheid
2.1 Deze Verhuurvoorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes, afgenomen diensten en alle Overeenkomsten tussen Verhuurder en alle aan haar gelieerde ondernemingen enerzijds en Huurders die een Kluis gebruiken anderzijds.
2.2 Indien de Huurder in zijn aanbod of andere correspondentie met betrekking tot de Overeenkomst zou verwijzen naar andere voorwaarden, wordt de toepasselijkheid daarvan uitdrukkelijk van de hand gewezen. Enig andersluidend beding in dergelijke andere voorwaarden doet aan het voorgaande niet af.
2.3 De tekst van deze Verhuurvoorwaarden worden aan Huurder beschikbaar gesteld. De tekst van deze Verhuurvoorwaarden wordt tevens langs elektronische weg op de website www.allsafe.nl beschikbaar gesteld, zodat deze door de Huurder op een eenvoudige manier kan worden opgeslagen op een duurzame gegevensdrager. Op verzoek van de Huurder worden de Verhuurvoorwaarden zo spoedig mogelijk kosteloos toegezonden.
2.4 Huurder stemt ermee in dat alle facturen, mededelingen en aankondigingen van welke aard ook, door Verhuurder per e-mail aan Huurder worden gezonden. Verhuurder kan mededelingen en aankondigingen ook per post zenden of bevestigen. Verhuurder kan hiervoor aanvullende kosten in rekening brengen.
2.5 Verhuurder behoudt zich het recht voor deze Verhuurvoorwaarden op ieder moment te wijzigen. Deze wijzigingen zullen van toepassing zijn vanaf 14 (zegge: veertien) dagen nadat zij door Verhuurder zijn medegedeeld aan Huurder.

Artikel 3 – Duur Overeenkomst
3.1 De Overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van minimaal 3 (zegge: drie) maanden, ingaande op de datum zoals vermeld in de Overeenkomst, tenzij anders overeengekomen.
3.2 De looptijd wordt telkens aansluitend met een periode van één maand verlengd, behoudens opzegging door één van partijen.
3.3 Beëindiging van de Overeenkomst vindt plaats door schriftelijke opzegging met inachtneming van een opzegtermijn van 1 (zegge: één) maand, tenzij een afwijkende opzegtermijn is overeengekomen in de Overeenkomst.
3.4 Indien de Overeenkomst wordt gesloten voor een bepaalde duur, wordt deze na afloop van de looptijd automatisch verlengd tenzij een Huurder of Verhuurder opzegt tegen het eind van de looptijd met in achtneming van de in artikel 3.3 genoemde opzegtermijn.
3.5 Indien Huurder een particulier betreft in de Overeenkomst na automatische verlening maandelijks opzegbaar met in achtneming van de in artikel 3.3 genoemde opzegtermijn.

Artikel 4 – Huurprijs
4.1 De verschuldigde huurprijs en vergoedingen per Kluis luiden in Euro's, vermeerderd met omzetbelasting. Voor iedere Kluis wordt een afzonderlijke Overeenkomst opgemaakt, tenzij anders overeengekomen.
4.2 De huurprijs geldt op de datum van ingang van de Overeenkomst. Verhuurder is gerechtigd de huurprijs periodiek te herzien. De herziene huurprijs is niet eerder van toepassing dan 30 (zegge: dertig) dagen nadat Verhuurder de herziening aan Huurder heeft aangekondigd.
4.3 Eventuele kortingen op de huurprijs – waaronder tevens begrepen doch niet uitsluitend huurvrijeperioden en/of registratiekosten – worden door Verhuurder gegeven onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat de Huurder zijn betalingsverplichtingen blijft nakomen. Door overschrijding van geldende betalingstermijnen vervalt iedere aanspraak op korting terstond zonder dat daartoe een ingebrekestelling is vereist.
4.4 Eventuele kortingen op de huurprijs zijn verbonden aan of gebaseerd op de duur van de huurtermijn. Indien Huurder één van deze aspecten tussentijds wenst te wijzigen, kan dit van invloed zijn op de korting of de resterende duur van de Overeenkomst.

Artikel 5 – Betaling huurprijs
5.1 Betaling van de huurprijs is verschuldigd bij vooruitbetaling voor aanvang van de huurperiode. Alle betalingen geschieden door middel van automatische incasso. Bij het aangaan van de Overeenkomst zal Huurder een machtiging voor deze automatische incasso ondertekenen. Huurder is gehouden zorg te dragen voor een toereikend saldo op zijn bankrekening. Bij storno van een geïncasseerd bedrag is Huurder van rechtswege in verzuim, zonder dat daartoe een ingebrekestelling vereist is.
5.2 Aan Huurder komt geen recht van opschorting, compensatie of verrekening toe.
5.3 Indien de verschuldigde huurprijs niet tijdig is voldaan, is de Huurder zonder dat een sommatie of voorafgaande ingebrekestelling vereist is, in gebreke en is hij vanaf de vervaldatum van de verschuldigde huurprijs aan Verhuurder de wettelijke (handels-) rente ex art. 6:119(a) BW verschuldigd.
5.4 Ingeval van verzuim van Huurder komen alle (buiten-) gerechtelijke incassokosten voor rekening van Huurder. Voor een aanmaning van Verhuurder is Huurder een vergoeding van EUR 20,- per aanmaning verschuldigd. Bij uitbesteding van het incassotraject komen voorts de volgende buitengerechtelijke incassokosten ten laste van Huurder:
* 15% over de eerste EUR 2.500,- van het te vorderen bedrag;
* 10% over de volgende EUR 2.500,-;
* 5% over de volgende EUR 5.000.-;
* 1% over de volgende EUR 190.000,-;
* 0,5% over het restant, een en ander met een minimum van EUR 40,-.

5.5 Door Huurder aan Verhuurder verrichte betalingen strekken eerst in mindering op verschuldigde kosten en renten en andere betalingsachterstanden, en vervolgens op de verschuldigde huurprijs.
5.6 Huurder is gehouden bij aanvang van de Overeenkomst een waarborg te voldoen ter hoogte van de huurprijs van 1 (zegge: één) maand huur met een minimum van EUR 80,-. Verhuurder kan alle kosten ter zake van niet nakoming van de Overeenkomst door Huurder verrekenen met de borg. Verhuurder zal over de door Huurder betaalde borg geen rente vergoeden.
5.7 Na beëindiging van de Overeenkomst zal Verhuurder uiterlijk 6 (zegge: zes) weken nadat de Overeenkomst is geëindigd en de Kluis is ontruimd, de waarborg aan Huurder terugstorten, tenzij Verhuurder een tegenvordering heeft op Huurder. In dat geval is Verhuurder gerechtigd de tegenvordering met de borg te verrekenen.

Artikel 6 – Verzuim Huurder
6.1 Zodra en zolang Huurder in verzuim is, is Verhuurder gerechtigd Huurder de toegang tot de Kluis te ontzeggen tot het moment dat de tekortkoming door Huurder volledig is opgeheven, waardoor de in het Kluis opgeslagen roerende zaken in de macht van de Verhuurder komen te verkeren.
6.2 Ingeval van verzuim van Huurder is Verhuurder bevoegd de Overeenkomst onmiddellijk te beëindigen onverminderd zijn bevoegdheid tot opzegging.
6.3 Huurder is in verzuim indien sprake is van wanbetaling, ernstige overlast of onbehoorlijk gebruik van het verhuurde, ondanks schriftelijke aanmaning door verhuurder.

Artikel 7 – Zekerheid en aanvullende zekerheid
7.1 Verhuurder is gerechtigd bij of na het aangaan van de Overeenkomst zekerheid of aanvullende zekerheid van Huurder te verlangen voor de nakoming van zijn (toekomstige) financiële verplichtingen uit de Overeenkomst, hetgeen te meer geldt indien Verhuurder goede grond heeft te vrezen dat de Huurder zijn betalingsverplichtingen jegens Verhuurder niet tijdig zal nakomen. Huurder is verplicht op eerste verlangen van Verhuurder zekerheid of aanvullende zekerheid te stellen.
7.2 De opgeslagen roerende zaken in de Kluis dienen mede tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van Huurder jegens Verhuurder. Huurder verpandt (vuistpand) alle opgeslagen zaken aan Verhuurder. Huurder verklaart hierdoor uitdrukkelijk tot de verpanding bevoegd te zijn. Huurder verklaart dat op de verpande zaken geen beperkte rechten rusten. Het pandrecht dient tot zekerheid voor al hetgeen de huurder aan de Verhuurder verschuldigd zal zijn.
7.3 Ingeval van parate executie van verpande zaken is Verhuurder niet gehouden tot mededeling aan Huurder als bedoeld in artikel 3:249 BW en artikel 3:252 BW. Het bepaalde in artikel 3:251 BW geldt alleen ten behoeve van de Verhuurder/pandhouder.
7.4 De Huurder verleent machtiging aan de Verhuurder voor (i) het tot stand te brengen van het pandrecht, (ii) het registreren van dit pandrecht en (iii) het openen van het gehuurde, twee maanden na het intreden van de betalingsachterstand van de Huurder of wanneer de Verhuurder redelijkerwijs mag verwachten dat de Huurder niet aan zijn betalingsverplichting zal voldoen, om het pandrecht te kunnen uitwinnen door openbare verkoop.

Artikel 8 – Bestemming en gebruik
8.1 Verhuurder verhuurt aan Huurder de Kluis, conform de bepalingen van de Overeenkomst en de meest actuele versie van het Huishoudelijke Reglement en met inachtneming van de gedragscode ALLSAFE met als enig doel de opslag van toegestane roerende zaken. Het is Huurder niet toegestaan het Kluis een andere bestemming te geven.
8.2 Verhuurder is niet bekend met de inhoud van de Kluis.
8.3 Verhuurder heeft geen enkele verantwoordelijkheid voor de inhoud van de Kluis en het goed afsluiten van de Kluis.
8.4 Verhuurder is niet bekend met de exacte waarde van de in het loket opgeslagen zaken.
8.5 Het is Huurder uitdrukkelijk niet toegestaan om in de gehuurde Kluis:
a. elektrische batterijen/accu's op te slaan;
b. ontvlambare of ontplofbare stoffen op te slaan of te gebruiken;
c. zaken op te slaan of te gebruiken waarvan schade aan het milieu – bijvoorbeeld aan lucht, ondergrond of bodemwater – ontstaat of redelijkerwijs kan ontstaan;
d. voedsel en andere aan bederf onderhevige zaken op te slaan;
e. zaken op te slaan of voorhanden te hebben waarvoor van overheidswege een vergunning is vereist. Verhuurder kan opslag van dergelijke zaken eventueel toestaan, mits huurder vooraf aantoont over de nodige vergunningen te beschikken;
f. wapens, ontplofbare-, ontbrandbare-, gevaarlijke-en/of schadelijke stoffen of andere stoffen en/of zaken waarvan het bezit strafrechtelijk wordt bedreigd en/of een strafbaar feit oplevert in de Kluis te bewaren. Voornoemde opsomming is niet limitatief. Voor een uitgebreider (tevens niet limitatief) overzicht wordt verwezen naar het bepaalde in het Huishoudelijk Reglement.
8.6 Huurder zal aan eventuele andere gebruikers van het gebouw of complex waarvan het Kluis deel uitmaakt geen hinder of overlast veroorzaken. Huurder is ertoe gehouden de Kluis op een zodanige wijze te gebruiken dat de omgeving, het milieu en overige huurders hier nooit enige hinder van ondervinden.
8.7 Huurder staat ervoor in dat de inhoud van de Kluis geen schade kan veroorzaken aan mensen of goederen.
8.8 Huurder is volledig aansprakelijk voor alle schade en kosten die tijdens de looptijd van de Overeenkomst ontstaan aan de Kluis, aan het gebouw waarvan de Kluis deel uitmaakt, aan de voorzieningen aan of rond dat gebouw en/of roerende zaken van overige huurders.
8.9 Verhuurder is niet aansprakelijk voor misbruik van de Kluis, de sleutels, het ID-bewijs en/of andere vormen van misbruik, behalve wanneer het misbruik zonder nader onderzoek duidelijk herkenbaar en vast te stellen is en er sprake is van ernstig tekortschieten door de Verhuurder met betrekking tot het voorkomen van dit misbruik.

Artikel 9 – Toegang tot de Kluis
9.1 Voor de toegang tot de Kluis moet Huurder:
a. beschikken over deugdelijke legitimatie. Verhuurder is gerechtigd bij ieder bezoek een kopie van de legitimatie te maken en te behouden;
b. beschikken over de originele sleutel;
c. akkoord zijn dat elk bezoek geregistreerd wordt. Verhuurder boekt ieder Kluisbezoek in een logboek;
d. aan al zijn verplichtingen jegens Verhuurder hebben voldaan.
9.2 Huurder heeft recht op toegang tot de Kluis op de door Verhuurder vast te stellen dagen en tijden.
9.3 Toegang tot de Kluis wordt beveiligd door middel van een biometrische toegangscontrole. Huurder geeft toestemming voor het vastleggen en gebruiken van voornoemde gegevens. Verhuurder zal deze gegevens niet voor een ander doel dan voor de beveiliging van de toegang tot de Kluis verwerken.
9.4 Huurder moet de toegangsinstructie van Verhuurder nauwkeurig volgen. Verhuurder geeft huurder hulpmiddelen die nodig zijn voor de toegang tot de Kluis. Verhuurder kan de toegangsinstructie ten alle tijden wijzigen, indien de instructie wijzigt wordt Verhuurder hiervan op de hoogte gesteld.
9.5 Huurder dient zorgvuldig om te gaan met de verstrekte hulpmiddelen en huurder mag het hulpmiddel niet aan een ander geven. Huurder moet alle redelijke maatregelen treffen om onbevoegd gebruik te voorkomen. Het is Huurder uitdrukkelijk verboden het hulpmiddel na te (laten) maken of te (laten) kopiëren
9.6 De Kluis kan slechts door één Huurder individueel worden bezocht. Het tegelijkertijd bezoeken door een Huurder en een geregistreerde gevolmachtigde of overige derde wordt uitdrukkelijk verboden.
9.7 Verhuurder is gerechtigd de locatie van het loket te wijzigen. Indien Huurder niet instemt met wijziging van de locatie, volgt beëindiging van de huurovereenkomst en restitutie van de vooruitbetaalde huur, na rato van de nog openstaande huur tijd.
9.8 Bij overlijden van huurder vervalt van rechtswege de volmacht tot toegang. Toegang tot het loket is na overlijden uitgesloten tot dat vaststaat wie tot toegang gerechtigd is en de gerechtigde beschikt over een verklaring van erfrecht.
9.9 Huurder verklaart zich ermee bekend en gaat akkoord dat Verhuurder verplicht kan worden en zijn medewerking dient te verlenen aan opsporings- en handhavingsinstanties en andere overheidsinstanties om toegang te verschaffen tot de Kluis. Verhuurder is niet aansprakelijk voor de gevolgen en mogelijke schade van dergelijke inspecties of controles en is geenszins verplicht Huurder hiervan op de hoogte te stellen. Huurder is te allen tijde aansprakelijk voor alle schade die Verhuurder zou kunnen lijden als gevolg van de inspecties of controles.
9.10 Aan de huurder wordt geen toegang tot de Kluis verleend indien:
a. de huurder onder curatele is gesteld;
b. het vermogen van de huurder onder bewind is ingesteld;
c. de huurder failliet is verklaard;
d. aan de huurder surseance van betaling is verleend;
e. op de huurder de wettelijke schuldsanering van toepassing is verklaard.

Artikel 10 – Geregistreerde gemachtigde
10.1 Huurder kan slechts één (1) gemachtigde registeren.
10.2 De geregistreerde gemachtigde beschikt niet over rechten en verplichtingen die exclusief aan de Huurder toekomen. De geregistreerde gemachtigde heeft enkel het recht om het gehuurde namens de Huurder te betreden.
10.3 De artikelen 8. en 12. van deze Verhuurvoorwaarden zijn van overeenkomstige toepassing op de geregistreerde gemachtigde.
10.4 Huurder blijft te allen tijde volledig verantwoordelijk en aansprakelijk voor de handelingen en gedragingen van de geregistreerde gemachtigde in verband met het gehuurde. Dit omvat maar is niet beperkt tot schendingen van de Overeenkomst, schade aan de Kluis en overtredingen van toepasselijke wet- en regelgeving.
10.5 De geregistreerde gemachtigde kan uitsluitend toegang krijgen tot de Kluis indien en voor zover dit uitdrukkelijk door de Huurder en Verhuurder is overeengekomen. De Verhuurder behoudt zich het recht voor om de bevoegdheden van een geregistreerde gemachtigde te beperken of in te trekken indien dit noodzakelijk wordt geacht.
10.6 De Huurder kan de registratie van een gemachtigde te allen tijde schriftelijk intrekken, onder voorbehoud van een bevestiging van ontvangst door de Verhuurder. De beëindiging van de machtiging ontslaat de Huurder niet van enige aansprakelijkheid voor handelingen van de gemachtigde die hebben plaatsgevonden vóór de intrekking.
10.7 Een geregistreerde gemachtigde heeft geen recht op voortzetting van de Overeenkomst in het geval van beëindiging van de overeenkomst met de Huurder, ongeacht de duur of aard van de machtiging.

Artikel 11 – Schade en aansprakelijkheid
11.1 De aansprakelijkheid van Verhuurder voor de door Huurder geleden schade die is ontstaan door verlies van of schade aan de inhoud van de gehuurde Kluis is beperkt tot het bedrag van € 50.000,-. Dit bedrag kan in onderling overleg en nader te stellen voorwaarden tussen Huurder, Verhuurder en de aansprakelijkheidsverzekeraar worden verhoogd.
11.2 Huurder is zelf verantwoordelijk om de gehuurde Kluis goed af te sluiten en afgesloten te houden.
11.3 Verhuurder is niet bekend met de inhoud van de Kluis de Huurder moet de omvang van de schade onomstotelijk bewijzen.
11.4 Verhuurder is nimmer aansprakelijk voor enige vorm van schade door of ten gevolge van:
a. andere schade dan schade aan in de Kluis opgeslagen roerende zaken; in het bijzonder is Verhuurder niet aansprakelijk voor mogelijke gevolgschade;
b. immateriële schade welke voor de huurder mocht ontstaan door verlies van of schade aan de in de Kluis opgeborgen inhoud;
c. optreden van overheidswege, natuurlijke veroudering, geleidelijk optredend verlies van kwaliteit, eigen gebrek, roestvorming of oxidatie, motvraat of schade door ongedierte, vervorming of krimp;
d. schade als gevolg van het (tijdelijk) geen toegang hebben tot de Kluis;
e. schade ontstaan ten gevolge van terrorisme, gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, politiële acties, oproer of muiterij;
f. schade ontstaan bij juiste of onjuiste uitvoering van een last of verordening van enige militaire macht tijdens enige onder e. bedoelde toestand of handeling;
g. schade veroorzaakt door, is opgetreden bij of is voortgevloeid uit een atoomkernreactie, onverschillig hoe de reactie is ontstaan, overstroming, aardbeving, vulkanische uitbarsting en ander natuurgeweld.
11.5 Eventuele aanspraken van Huurder op schadevergoeding vervallen door tijdverloop van één jaar na het ontstaan van de aansprakelijkheid, en in ieder geval door tijdverloop van een jaar na het einde van de Overeenkomst.
11.6 Indien door of vanwege verboden inhoud van de Kluis schade ontstaat aan goederen of personen, is de Huurder daarvoor volledig aansprakelijk. Om overtreding van dit verbod vast te kunnen stellen is de Huurder verplicht om op verzoek van de Verhuurder de inhoud van de Kluis aan haar te tonen.
11.7 Huurder is ook aansprakelijk voor de schade als gevolg van diefstal, verlies, misbruik, het namaken of kopiëren, beschadiging en het teniet gaan van een hulpmiddel indien dit niet heeft gemeld zodra huurder hiervan wist of had kunnen weten.

Artikel 12 – Melden misbruik
12.1 Huurder dient Verhuurder direct op de hoogte te stellen van:
a. diefstal van of het vermoeden van diefstal van het hulpmiddel;
b. het hulpmiddel door onbevoegden is gebruikt of huurder vermoedt dat dit hulpmiddel door onbevoegden is gebruikt;
c. het hulpmiddel door onbevoegden is nagemaakt of gekopieerd of huurder vermoedt dat dit hulpmiddel is nagemaakt of gekopieerd;
d. huurder het hulpmiddel heeft verloren of huurder niet meer weet waar huurder het hulpmiddel heeft gelaten.
12.2 Huurder dient het voorgaande schriftelijk bij de Verhuurder te melden. Verhuurder zal bij een melding door huurder de toegang tot de Kluis (tijdelijk) blokkeren. Verhuurder kan een gestolen, verloren, beschadigd of tenietgegaan hulpmiddel laten herstellen of vervangen. Als het hierbij gaat om een sleutel dan vervangt Verhuurder het slot van de Kluis. De kosten van het herstellen of vervangen van een hulpmiddel en/of slot van een Kluis zijn voor rekening van de huurder.

Artikel 13 – Klachten
13.1 Huurder dient eventuele klachten uiterlijk binnen 10 (zegge: tien) dagen nadat zich de klacht openbaart schriftelijk per aangetekende post aan Verhuurder ter kennis worden gebracht, met gelijktijdige kennisgeving via het e-mailadres klantenservice@allsafe.nl
13.2 Klachten die ter kennis van Verhuurder worden gebracht na einde van de Overeenkomst worden niet in behandeling genomen.

Artikel 14 – Verbod op onderhuur
Het is Huurder niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder de gehuurde Kluis aan derden onder te verhuren, in gebruik af te staan of het gebruik met derden te delen of te dulden dat derden de gehuurde Kluis geheel of ten dele in gebruik hebben of houden.

Artikel 15 – Einde overeenkomst
15.1 De Overeenkomst eindigt:
- door opzegging conform artikel 3.3 van deze Verhuurvoorwaarden;
- in geval Huurder een rechtspersoon is: door faillissement of surséance van betaling van Huurder;
- in geval van overlijden van Huurder;
- door ontbinding van de Overeenkomst wegens verzuim van Huurder.

15.2 Huurder is verplicht voor of uiterlijk bij het einde van de Overeenkomst de Kluis geheel te ontruimen, de hulpmiddelen in te leveren en de Kluis behoorlijk schoongemaakt achter te laten. Huurder verklaard dat de inhoud tot zich heeft genomen.
15.3 Zolang de Huurder de Kluis na einde van de Huurovereenkomst niet daadwerkelijk heeft opgeleverd als in het vorige lid bepaald, is hij ter zake zonder nadere ingebrekestelling in verzuim; Huurder is dan een vergoeding aan Verhuurder verschuldigd gelijk aan de huurprijs van de Kluis met een opslag van 25% over het tijdvak vanaf einde van de huur totdat de Kluis alsnog behoorlijk is ontruimd met een minimum van Euro 100,-.

Artikel 16 – Ontruiming door Verhuurder
16.1 Huurder is verplicht de Kluis voor afloop van de Overeenkomst (en in geval van ontbinding of vernietiging van de Overeenkomst binnen een maand nadat de Overeenkomst is ontbonden of vernietigd) te ontruimen, aan eventuele openstaande betalingsverplichtingen te voldoen en de sleutels aan Verhuurder te retourneren op een in overleg met Verhuurder vast te stellen dag en tijdstip.
16.2 Voor het geval dat de Overeenkomst is geëindigd en de Huurder in gebreke blijft te ontruimen, machtigt Huurder de Verhuurder om zich toegang te verschaffen tot de gehuurde Kluis in het bijzijn van een notaris of deurwaarder en de inhoud daarvan door de notaris of deurwaarder te laten vaststellen. De kosten die verband houden met het openbaren, waaronder de kosten van de notaris of deurwaarder, komen voor rekening van de huurder onder de opschortende voorwaarde van het door Verhuurder openen van de Kluis wegens het door de Huurder niet tijdig ontruimen van de Kluis, en het in de macht van de Verhuurder komen van de goederen die zich in de Kluis bevinden, krijgt de Verhuurder, voor zover wettelijk toegestaan, een pandrecht (vuistpand) op die goederen.
16.3 De Verhuurder is bevoegd de goederen waarop het pandrecht rust in de macht te brengen van een door haar aan te wijzen derde, die de goederen voor de Verhuurder als pandhouder onder zich houdt. Voor zover nodig verleent de Huurder aan de Verhuurder een onherroepelijke

volmacht tot het verrichten van de in deze bepaling omschreven handelingen.
16.4 De kosten voor het behoud en onderhoud, waaronder nadrukkelijk mede begrepen de kosten voor opslag, van de goederen die conform het vorige artikel in de macht van de Verhuurder of een door de Verhuurder aangewezen derde zijn gebracht, kunnen door de Verhuurder aan de huurder in rekening worden gebracht. Totdat de Kluis is ontruimd zal de huurder aan de Verhuurder opslagkosten verschuldigd zijn die gelijk zijn aan de huurprijs over de periode na de opzegging van de huurovereenkomst tot en met de dag waarop de Kluis wordt ontruimd.
16.5 Het pandrecht van de Verhuurder vervalt niet voordat de verkoop is geeffectueerd. De Verhuurder is gerechtigd om in de periode na de ontruiming de inhoud van de Kluis te verkopen om daaruit haar vorderingen, waaronder de verkoopkosten, te voldoen. Een eventueel overschot wordt aan de huurder uitgekeerd op de bij Verhuurder bekende bankrekeningnummer. Indien zich contante gelden in de Kluis bevinden zal de Verhuurder zonder kennisgeving aan de huurder haar vorderingen mogen verrekenen met deze gelden en een eventueel overschot uitkeren op de bij Verhuurder bekende bankrekeningnummer.
16.6 Zolang de zaken zich nog in de macht van Verhuurder bevinden is Huurder gerechtigd deze zaken op te eisen van Verhuurder, zulks onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat Huurder zal hebben voldaan aan alle betalingsverplichtingen jegens Verhuurder, met inbegrip van renten en kosten.

Artikel 17 - Privacy en persoonsgegevens
17.1 Verhuurder verwerkt persoonsgegevens van Huurder voor het opstellen en uitvoeren van de Overeenkomst met Huurder een en ander conform de toepasselijke wet- en regelgeving en zoals nader vastgelegd in haar Privacy Statement die op haar website beschikbaar is gesteld: https://www.allsafe.nl/privacy. Op verzoek van de Huurder wordt het Privacy Statement zo spoedig mogelijk kosteloos toegezonden.
17.2 Huurder heeft recht op inzage en – in geval van onjuistheid – op correctie van zijn gegevens.

Artikel 18 – Toepasselijk recht en bevoegde rechter
18.1 Op deze overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
18.2 Behoudens dwingend wettelijk voorschrift is bij uitsluiting bevoegd om van eventuele geschillen kennis te nemen de rechtbank Midden-Nederland.

Artikel 19 – Bijzondere bepalingen voor bewaarneming
19.1 In afwijking van artikelen 3 en 5 van deze Verhuurvoorwaarden wordt een overeenkomst van bewaarneming uitsluitend aangegaan voor een duur van 6 (zegge: zes) maanden, waarbij het bewaarloon volledig wordt vooruitbetaald, zonder dat een waarborgsom behoeft te worden betaald.
19.2 De artikelen 7, 8, 9, 10,13, 14, en 15. van deze Verhuurvoorwaarden zijn niet op bewaarneming van toepassing. De overige artikelen worden analoog op de overeenkomst van bewaarneming toegepast.

Artikel 20 – Slotbepalingen
20.1 Indien meer personen zich als Huurder hebben verbonden, zijn deze steeds hoofdelijk jegens Verhuurder aansprakelijk voor alle uit de Overeenkomst voortvloeiende verbintenissen.
20.2 De Verhuurder is niet bekend met de inhoud van de Kluis. Vermissing van de Kluisinhoud dient door de huurder onomstotelijk te worden bewezen. De inhoud van de Kluis is niet verzekerd door de Verhuurder.
20.2 De ondertekenaar van de Overeenkomst is persoonlijk gebonden, indien zou blijken dat de ondertekenaar niet bevoegd was tot het aangaan van een Overeenkomst namens Huurder.
20.3 Wijzigingen van en/of aanvulling op de Overeenkomst zijn slechts geldig indien deze op schrift zijn gesteld.
20.5 Indien enige bepaling in deze Verhuurvoorwaarden door een bevoegde rechter nietig of anderszins niet bindend geacht zal worden, zal die bepaling zodanig gelezen worden dat de strijdigheid of nietigheid daarvan wordt opgeheven. De overige bepalingen van deze Verhuurvoorwaarden blijven in dat geval onverminderd van kracht.

Versie juni 2026