

# Şehir Gelişimi

## Mitte 15 / Westbahnhof

**Bilgilendirme mektubu # 2: Siz de söz sahibi olun!**  
Haziran 2026



Sevgili 15. Bölge Sakinleri,

önümüzdeki aylarda sizi Mitte 15/ Westbahnhof bölgesine aktif olarak katkıda bulunmaya içtenlikle davet ediyoruz. Birçok kişi halihazırda fikirlerini ve taleplerini iletmıştır. Şehir gelişimi, farklı çıkarları bir araya getirmek ve bunları dikkatlice değerlendirmek anlamına gelmektedir. Gelin ve söz sahibi olun!

### "Mitte-15-Diyalogları" ve "Mahalle Perspektifleri"

Yaz boyunca "**Mitte-15-Diyalogları**" kapsamında 15. Bölge'den grup ve kuruluşlarla görüşmeler yapacağız. Onların talepleri ve bakış açıları toplanacak ve Mahalle Perspektifleri için temel oluşturmak üzere hazırlanacaktır.

Açılış etkinliğinden kısa bir süre önce "**Mahalle Perspektifleri**" gerçekleştirilecektir: Her katılımcı grup, Mitte-15-Diyalogları'ndan bu formata bir temsilci gönderebilir. Daha öncesinde toplanan talepler ve bakış açıları, burada daha küçük bir çalışma grubunda birlikte değerlendirilecek ve daha da geliştirilecektir. Amaç, farklı bakış açılarını bir araya getirmek ve **yarışma duyurusuna bir ek hazırlamaktır. Bu ek, planlamacılara sunulacak ve farklı bakış açılarının görünür kılınmasını sağlayacaktır.**

### Vizyon süreci açılış etkinliği – Yarışma aşamasının başlangıcı

**15 Eylül 2026, Saat 16 ile 19 arası**

Halka açık etkinlikte yarışma hakkında bilgi verecek ve yarışma duyurusunun ekine dahil edilecek önerilerinizi sunma fırsatı tanıyacağız. Lütfen bu tarihi şimdiden not edin. Davetiye ve program, zamanı geldiğinde paylaşılacaktır.

### Yeni web sitesi: Güncel bilgilerden haberdar olun

Mitte 15'in web sitesi güncellendi. Sitede projeye ilgili bilgilerin yanı sıra etkinlik tarihlerini ve katılım imkanlarını bulabilirsiniz. mitte15.at adresine göz atın.

Katkılarınızı sabırsızlıkla bekliyoruz!

Saygılarımızla

Mitte 15 Proje Ekibiniz

15. Bölge Belediye Başkanınız

### Mahalle Perspektifleri nedir?

Mahalle Perspektifleri, "Mitte-15-Diyalogları"ndan gönderilen temsilcilerden oluşur. Çalışma grubu, konuları farklı bakış açılarından ele alarak daha da geliştirir. Amaç, ilçenin çeşitliliğini yansıtmaktır. Mahalle Perspektifleri, vizyon sürecine eşlik eder ve Viyanalılar ile planlamacılar arasındaki kesişim noktasında yer alarak fikir ve önerileri vizyon geliştirme sürecine dahil eder.

## Mitte 15 hakkında bilinmesi gerekenler

### **Bölgede hangi kullanımlar öngörülmektedir?**

Gelişimin merkezinde dinlenme, hareket ve bir araya gelme için geniş ve cazip yeşil alanlar ile açık alanlar yer almaktadır. Buna ek olarak bölgenin bazı kısımlarında, uygun fiyatlı konut, iş, eğitim, kültür ve spor gibi alanlarda yapılaşmaya da olanak tanınacaktır. Şehir Gelişim Komisyonunun (STEK) Şubat 2024 tarihli kararıyla "Mitte 15" Şehir Gelişim Konseptinde (SEK), Felberstraße boyunca uzanan gelişim alanının çeşitli işletme ile ilgili kullanımlar için de potansiyel sunduğu güvence altına alınmıştır. Somut olarak hangi kullanımların olacağı ise, yarışma ve bunu takip eden vizyon süreci aşamasında belirlenecektir.

### **Hangi lojistik tesisleri üzerinde konuşulmaktadır?**

Mikro dağıtım merkezleri veya paket teslim alma noktaları gibi daha küçük ölçekli lojistik tesisleri konuşulmaktadır, zira özellikle Rudolfsheim-Fünfhaus gibi yoğun yapılaşmanın olduğu bölgelerde malların son kullanıcıya dağıtımını büyük bir zorluk teşkil etmektedir. Merkezi konumlarda bulunan paket teslim alma noktaları veya küçük ürün depoları, paket teslimat trafiğini konut alanlarından uzak tutar ve ekolojik nedenlerden dolayı komşu yerleşim alanları için mantıklıdır. Genel olarak amaç, Westbahnhof bölgesinde, Felberstraße boyunca ve çevresindeki trafik yoğunluğunu azaltmak ve ek trafik yaratmamaktır. Bu tür kullanımlar, planlanan yeşil ve açık alanın altındaki demiryolu hatları seviyesinde bölümler halinde yer bulabilir, ancak somut tasarım ilerleyen planlama sürecinde belirlenecektir.