



Friendly Neighbour

“

Mit Freundlichkeit und Hilfsbereitschaft kann man am meisten erreichen. Denn diese Haltung ist ansteckend.

”



#NÄHE ZUR NATUR

#LÄNDLICH

#AGGLOMERATION

#MITTLERES EINKOMMEN

#UMWELT

#MIETE ODER EIGENTUM

#MITTLERES – HOHES BILDUNGSNIVEAU

#SILVER SOCIETY

#ACHTSAMKEIT



LEBENSPHASE

Familien mit Kindern, Verheiratete,
40 bis 65 Jahre alt

BILDUNGSNIVEAU

Mittleres bis hohes Bildungsniveau

EINKOMMEN

Mittleres Einkommen

WOHNORT

Agglomeration oder ländliche Gebiete

WOHNMERKMALE

Nähe zur Natur, durchgrünt, Erreichbarkeit
zu Freizeit/Erholung und kulturellem Angebot,
Aussenräume wichtig, funktionale Grundrisse,
zur Miete

MOBILITÄT

Motorisierter Individualverkehr,
öffentlicher Verkehr, Velo, zu Fuss

WERTE

Gelassenheit, pragmatisch, Leben geniessen,
Achtsamkeit, optimistisch, umweltbewusst,
wertschätzender Umgang

FREIZEIT

Soziales Engagement, Familie, Kinder und
Enkel*innen, Freund*innen treffen, Wandern,
Spazieren, Garten

MEGATREND

Silver Society



Die Friendly Neighbours haben ein mittleres bis hohes Bildungsniveau. Sie arbeiten in qualifizierten Berufen in der Dienstleistungsbranche oder im Bildungswesen, häufig mit einem sozialen Aspekt, oder sie sind bereits pensioniert. Ihr Einkommen befindet sich im mittleren Bereich. Mehrheitlich sind die Friendly Neighbours Familien mit Kindern oder Paare im Alter zwischen 40 und 65 Jahren.

Sie leben gerne in der Agglomeration oder in ländlichen Gegenden. Diese Lifestylegruppe schätzt die Nähe zur Natur und mag eine begrünte Umgebung. Die Erreichbarkeit von Kultur- und Freizeitangeboten ist ein entscheidender Faktor bei der Wohnungssuche. Sie bevorzugen 3- bis 5-Zimmer-Wohnungen im mittleren Ausbaustandard und natürlichen Materialien. Aussenräume in Form von Terrassen oder Gärten sind gewünscht.



Der Friendly Neighbour ist bevorzugt mit dem motorisierten Individualverkehr oder öffentlichen Verkehr unterwegs. Da sie häufig regional unterwegs sind und dabei mehrheitlich kurze Wege gehen, wird auch der Langsamverkehr rege genutzt. Materielle Güter und Luxusprodukte sind ihnen nicht wichtig, auch sind sie keine Trend Followers oder besonders konsumorientiert. Die Friendly Neighbours leben die Gelassenheit, sind locker und genießen die kleinen Dinge im Leben. Sie sind aufgeschlossen und achtsam sowie optimistische und umweltbewusste Personen. Mit anderen Menschen pflegen sie einen wertschätzenden Umgang. Sie sind kulturell interessiert, engagieren sich aber auch für die Umwelt. Ihre Freizeit verbringen sie am liebsten mit ihren Kindern oder Enkelkindern. Weitere Hobbies des Friendly Neighbours sind Wandern, Spaziergänge und Gartenarbeiten. Oft üben sie ein Ehrenamt aus.



Ich bin ein
**Friendly
Neighbour!**

