

Maintenance
Light + Air

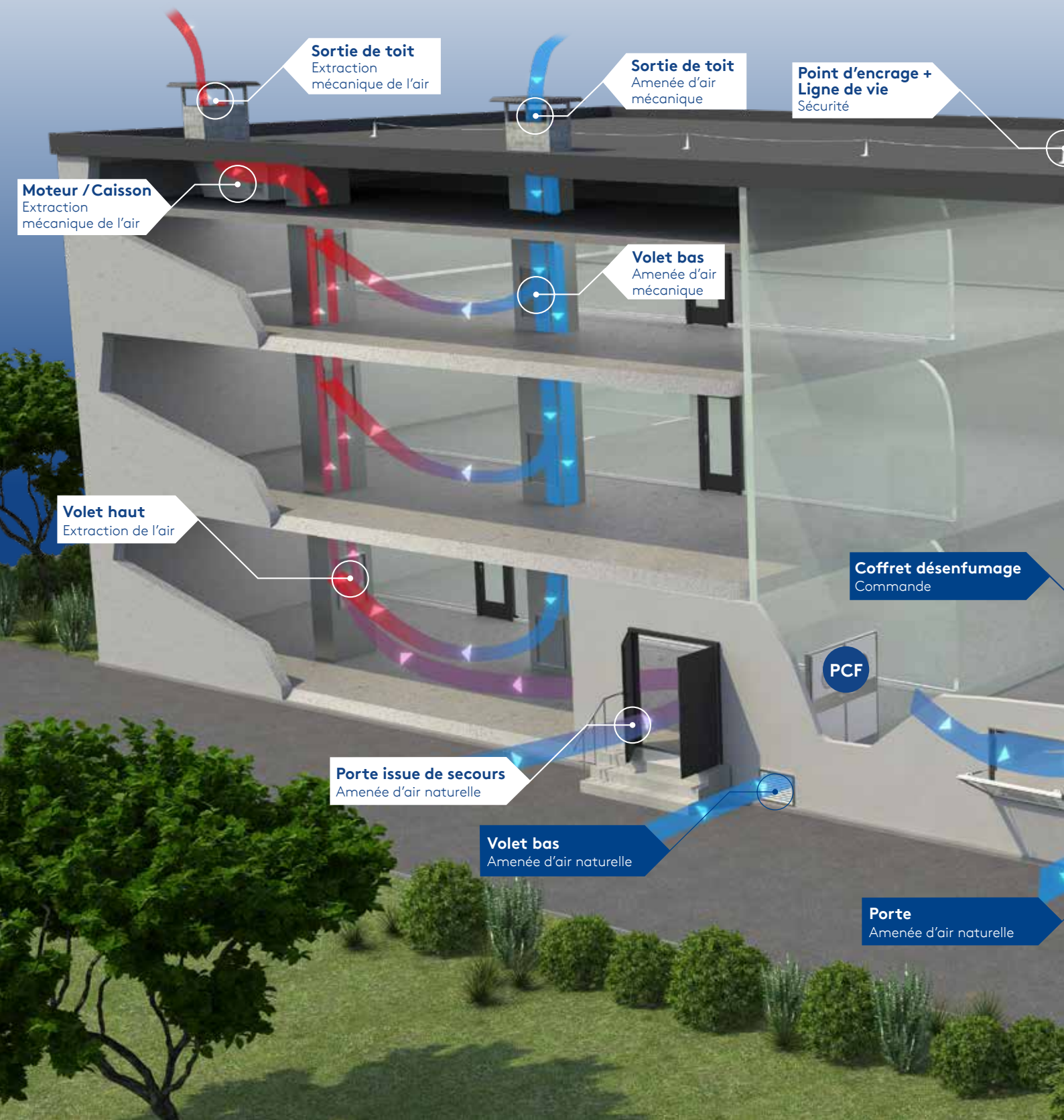
Maintenance Préventive & corrective

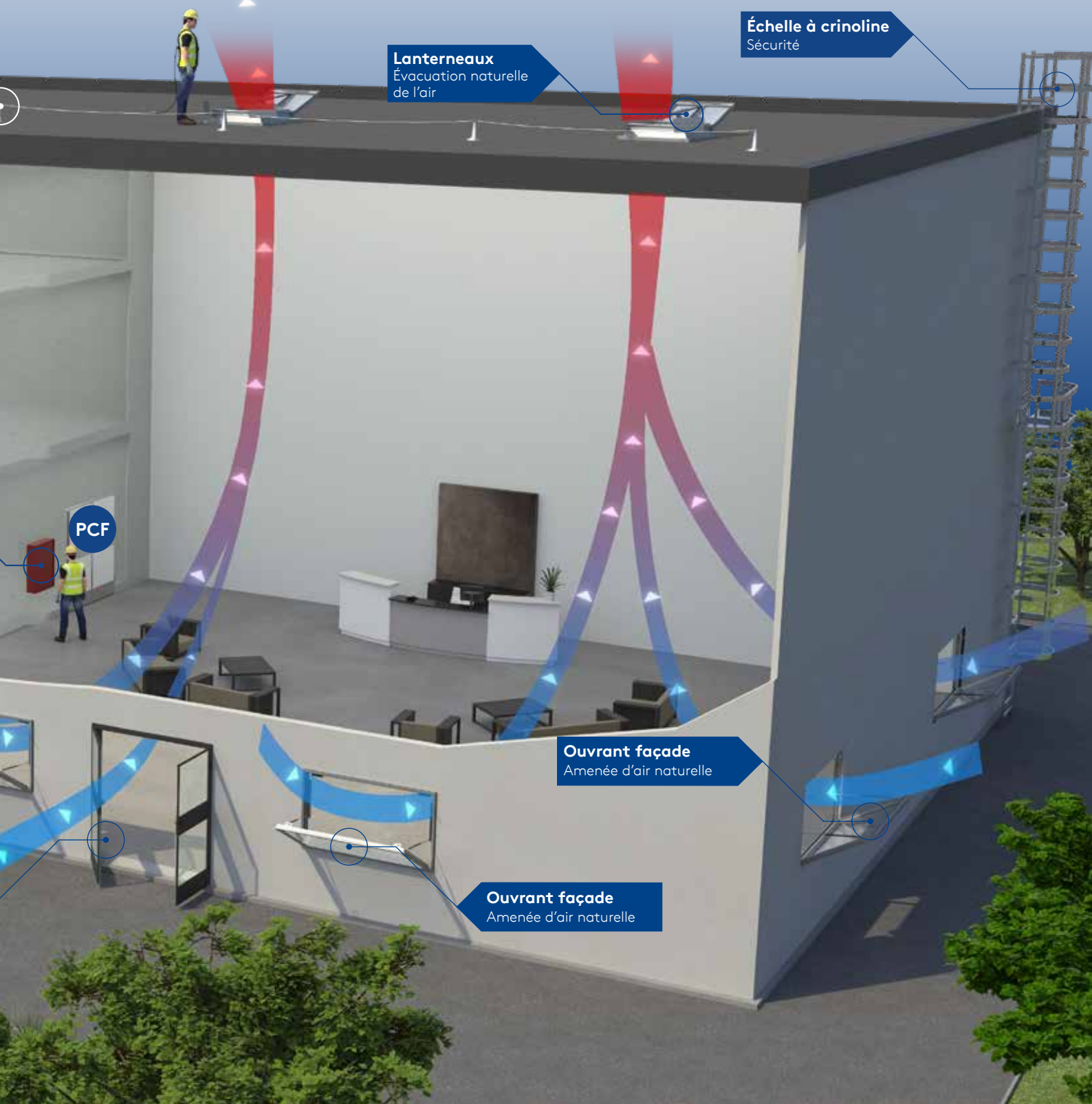
Désenfumage, compartimentage,
rafraîchissement et brise-soleil



Kingspan Light + Air maintient vos installations :

- Désenfumage naturel et mécanique,
- Porte coupe-feu
- Rafraîchisseurs adiabatiques





Vos avantages



1 Travailler avec un fabricant et installateur spécialisé

En tant que fabricant, nous vous proposons une garantie fabricant de 24 mois sur les fournitures que nous installons et une garantie décennale sur les travaux liés à l'enveloppe du bâtiment. C'est pour vous l'assurance de réaliser les travaux de maintenance curative par un spécialiste, disposant d'un stock important de pièces détachées.

2 Une présence nationale

Pour ses clients en contrat, Kingspan Light + Air intervient rapidement partout en France, en cas d'urgence.

3 Intervention en binôme de techniciens

Pour une vérification complète de vos installations, l'équipe de deux techniciens effectue les essais simultanément en toiture et depuis le sol au coffret de commande.



4 Dépannage en moins de 48h

Pour ses clients en contrat, les techniciens de maintenance interviennent sous 48 heures partout en France, en cas d'urgence.



5 Une entreprise certifiée (APSAD I17-F17)

Nos techniciens sont tous formés et spécialisés en désenfumage naturel, ils procèdent à une vérification complète des exutoires et des coffrets de commande selon les normes en vigueur, telles que la NF S 61-933.

6 Le respect de l'évolution de la réglementation

Depuis la dernière mise à jour de la norme NF S 61-933, nous avons fait évoluer nos prestations, pour effectuer des tests d'étanchéité sur réseau CO2.



7 Accès à votre portail client

Les compte-rendus de visite d'entretien réalisés sur tablette PC vous sont envoyés instantanément. En cas de dysfonctionnement recensé, un devis détaillé vous est adressé dans les meilleurs délais.

La réglementation

Destination	Réglementation	Extraits
	Code du Travail	Art. R.4224-17 : Les installations et dispositifs techniques et de sécurité des lieux de Travail doivent être entretenus et vérifiés suivant une périodicité appropriée. Art. R.4227-39 : Les essais périodiques du matériel doivent avoir lieu au moins tous les six mois. Leur date et les observations auxquelles ils peuvent avoir donné lieu sont consignées sur un registre tenu à la disposition de l'inspecteur du travail.
	ICPE - rubrique 1510 Arrêté du 05.08.02	Art. 24 : L'exploitant doit s'assurer d'une bonne maintenance des matériels de sécurité et de lutte contre l'incendie (exutoires, systèmes de détection et d'extinction, portes coupe-feu, colonne sèche notamment (...))
	Arrêté du 25 juin 1980 modifié Arrêté du 22.03.04	Art. GE 7 : Les vérifications techniques doivent être effectuées par des personnes ou des organismes agréés (...) Art. MS 68 : (...) Les systèmes de sécurité incendie doivent être maintenus en bon état de fonctionnement et doivent faire l'objet d'un contrat d'entretien... Art. DF 9 : (...) Il doit être procédé périodiquement par un personnel compétent (...). Les règles d'exploitation et de maintenance sont définies à l'article MS 69 et dans la norme NF S61-933.
	Code de la Construction et de l'Habitation Arrêté du 31.01.86	Art. 101 : Le propriétaire ou, le cas échéant, la personne responsable désignée par ses soins, est tenu de faire effectuer, au moins une fois par an , les vérifications des installations de détection, de désenfumage, d'alarme (...).



L'entretien des installations de désenfumage est obligatoire !

En tant que Chef d'Établissement, votre responsabilité pénale est engagée. Tout manquement peut être sanctionné par une peine d'emprisonnement et une amende conséquente.

La prévention contre les risques d'incendie est encadrée par des textes réglementaires précis et contraignants, selon la réglementation applicable à votre bâtiment. Votre assureur peut également vous demander de lui fournir une preuve de la conformité et du bon fonctionnement de votre installation.

Ne négligez pas l'entretien de vos installations !

NF S 61-933

(Forme Française de Sécurité)

Système de Sécurité Incendie
- Règles d'exploitation et de maintenance.

Des opérations de vérification du Système de Sécurité Incendie doivent être réalisées périodiquement (périodicité annuelle : essai des exutoires, ouvrants, dispositifs de commande...).



Règle R17 - APSAD

(Assemblée Plénière des Sociétés d'Assurance Dommages)

Après sa réception et sa mise en service, une installation de désenfumage doit faire l'objet d'une maintenance régulière afin d'être en permanence en bon état de fonctionnement. Pour ce faire, il convient de respecter notamment les règles d'exploitation et de maintenance de la norme NF S 61-933. Le bon fonctionnement de l'installation doit être vérifié au moins 1 fois par an par simulation du fonctionnement des organes de détection et par action sur les organes de commandes par une société certifiée APSAD F17.

Maintenance du désenfumage naturel

Le désenfumage naturel sauve des vies ! 90 % des victimes d'incendies périssent à cause des fumées.



Les systèmes de désenfumage naturel sont constitués de trappes de désenfumage, aussi appelés « exutoires de fumées », en toiture ou de châssis en façade, raccordés à un coffret de commande grâce à un câblage métallique, un réseau cuivre ou un câblage électrique.

Ces installations sont soumises à des normes « produit » (EN 12101, NF S 61-937), ainsi qu'à des règles d'installation (NF S 61-932) et de maintenance (NF S 61-933).

La maintenance est réalisée par une équipe de deux techniciens compétents et spécialisés habilités à travailler en toiture.



Formation désenfumage naturel

Êtes-vous bien informés ?

La norme NF S 61-933 impose que le personnel chargé de l'exploitation du système de désenfumage sur le site soit formé régulièrement. Kingspan Light + Air vous forme sur vos installations :

- Bénéficiez de la formation à un tarif préférentiel lors de la visite de maintenance.
- Vous avez la possibilité d'inscrire cette formation dans votre Plan de Formation*.
- À l'issue de la formation, recevez un support détaillé et un procès verbal de formation.

*Kingspan Light + Air est reconnue organisme de formation, enregistrée sous le n° 8269 12 143 69

Les étapes clés d'une maintenance de désenfumage naturel :

1. Inspection visuelle



du système de désenfumage naturel vu de l'extérieur. On vérifie l'absence d'obstructions ou de dommages visibles qui empêcheraient le système de fonctionner correctement.

3. Vérification des mécanismes de commande



pour s'assurer qu'ils réagissent correctement en cas de besoin. Cela inclut les dispositifs de commande manuelle et automatique ainsi que l'intégralité du plombage des coffrets.

5. Vérification du verrouillage



des vérins pneumatiques en ouverture et fermeture.

7. Formation



du personnel à l'utilisation et à la maintenance de base du système de désenfumage naturel, ainsi qu'aux procédures d'évacuation.

2. Nettoyage



des composants du système, pour assurer une circulation d'air optimale. La présence de poussières peut entraver l'efficacité du système.

4. Contrôle des systèmes d'alimentation



électrique et des batteries de secours pour s'assurer qu'elles sont en bon état et qu'elles fourniront l'énergie nécessaire en cas d'urgence.

6. Rapport de maintenance



pour le suivi du système et pour d'éventuelles inspections de sécurité.



Maintenance du désenfumage mécanique

La maintenance est essentielle pour garantir le bon fonctionnement d'un système de désenfumage (DSF).

La maintenance régulière du désenfumage mécanique contribue à assurer la fiabilité du système en cas d'incendie, ce qui est crucial pour la sécurité des occupants d'un bâtiment.

En faisant appel à un spécialiste tel que Kingspan Light + Air, c'est la garantie d'une vérification complète selon la réglementation à laquelle votre bâtiment est soumis :

- Le Règlement de Sécurité dans les Établissements recevant du Public (ERP), et la norme NF S 61-933.
- Le Code du Travail (pour les locaux du travail).



Le déroulement d'une maintenance de désenfumage mécanique :



2. Nettoyage

des composants pour garantir une circulation d'air optimale et prévenir toute accumulation de poussière qui pourrait affecter la performance du système.



4. Test des ventilateurs

et des moteurs incluant la vérification du démarrage, la capacité à atteindre et maintenir les vitesses opérationnelles nécessaires, et de l'absence de bruits ou de vibrations anormales.



6. Vérification de l'intégrité structurelle

de tous les composants du système, (+ supports et fixations). Tout élément endommagé ou affaibli doit être réparé ou remplacé.



8. Tenir à jour les rapports

des inspections, des tests et des travaux de maintenance effectués est important afin de démontrer la conformité réglementaire.

1. Inspection visuelle

de tous les composants internes et externes du système. Vérification de tout signe d'usure, de corrosion, d'obstruction ou de dommage.



3. Vérification

des alimentations principales et de secours pour assurer le bon fonctionnement et la capacité à fournir l'énergie nécessaire en cas d'urgence.



5. Contrôle des dispositifs

de commande pour s'assurer qu'ils déclenchent correctement le système de DSF (indicateurs et alarmes).



7. Essai fonctionnel complet

du système pour simuler une situation d'urgence et vérifier la réponse de tous les composants.



9. Former le personnel

responsable pour effectuer des tâches de maintenance de base et pour identifier les signes de dysfonctionnement.



Maintenance Porte coupe-feu

Les portes coupe-feu (PCF) garantissent la sécurité des personnes présentes dans le bâtiment en limitant la propagation de l'incendie.

La réglementation des PCF :

Les PCF doivent répondre à des normes (NF EN 1154/A1 et NF EN 1154) afin de garantir leur efficacité et leur résistance face à un incendie. La réglementation rend obligatoire l'installation de PCF dans les établissements recevant du public (ERP) et dans les immeubles de grand hauteur (IGH).



La maintenance des PCF coulissantes :



1. Inspection visuelle

des composants pour détecter toute usure visible, déformation ou obstacle qui pourrait gêner sa fonction.



3. Nettoyage

des composants pour éliminer la poussière et les débris qui pourraient entraver son mouvement.



5. Contrôle des joints

intumescents ou d'autres matériaux d'étanchéité pour s'assurer qu'ils ne sont pas endommagés.



7. Vérification

des systèmes d'alarme et de déclenchement pour garantir leur bon fonctionnement.



9. Documentation et rapport

pour les futures inspections et peut servir de preuve de conformité aux réglementations de sécurité incendie.

2. Vérification de la fermeture

des dispositifs de fermeture automatique et manuelle.



4. Lubrification

des roulements à billes, des poulies et des rails afin de préserver leur fluidité de mouvement et de réduire l'usure.



6. Test de fonctionnement

pour vérifier que la porte fonctionne de manière fluide et sécurisée.



8. Réparation

et remplacement des pièces usées ou des défauts, pour garantir une porte coupe-feu opérationnelle.



La maintenance des PCF battantes :



1. Inspection visuelle

de la porte et son cadre pour identifier toute déformation, fissure, ou dommage.



3. Nettoyage

des composants pour éliminer la poussière et les débris.



5. Contrôle des joints et des matériaux d'étanchéité

Recherche de dommage qui pourraient empêcher l'étanchéité à la fumée ou au feu.



7. Vérification des dispositifs de verrouillage

en cas d'urgence.



9. Réparation et ajustement

des pièces endommagées pour maintenir la porte en état de fonctionnement optimal.

2. Vérification de la fermeture

pour assurer que la porte se ferme complètement et en douceur depuis toute position ouverte.



4. Lubrification

des charnières, des pivots, et tout autre élément mobile pour assurer une ouverture et fermeture fluides.



6. Test de fonctionnement

de la porte. Il est crucial pour l'évacuation des personnes et la prévention de la propagation du feu.



8. Examen de la signalétique et des certifications,

elles indiquent la résistance au feu de la porte et sont nécessaires pour la conformité réglementaire.



10. Documentation et suivi

ce suivi est essentiel pour la gestion de la maintenance et pour démontrer la conformité avec les normes.



Maintenance Rafraîchissement adiabatique

Fraîcheur naturelle et efficacité énergétique : le rafraîchissement adiabatique redéfinit le confort.

L'entretien : Une étape indispensable au bon rendement de l'installation.

- Permet de garder au fil des années 100% d'efficacité
- Contrôler l'état global de l'appareil
- Vérifier les différents raccordements
- Anticiper et éviter les pannes
- Analyser l'état des consommables
- Éviter les surconsommations
- Prolonger sa durée de vie



La maintenance d'hivernage :



2. Vidange

pour éviter le gel et les dommages. Démontage des vannes d'arrivée d'eau des rafraîchisseurs et purge du réseau d'eau complet.



4. Protection et couverture

des éléments du système qui sont exposés pendant l'hiver.

1. Contrôle

du rafraîchissement adiabatique et arrêt du système pour assurer la sécurité pendant la maintenance. Diagnostic de l'installation afin d'anticiper les éventuelles réparations à la mise en service.



3. Vérification du système

électrique pour vous assurer qu'ils ne présentent aucun signe de dommage ou d'usure.



5. Coupure électrique

du système pour l'hivernation.



La maintenance de mise en service :



2. Contrôle des connexions électriques

..... pour s'assurer qu'elles sont sécurisées et en bon état.



4. Raccordement en eau

..... et alimentation en eau du réseau, test d'étanchéité du réseau afin d'éviter toute surconsommation de l'installation.



6. Test de fonctionnement

..... du système pour vérifier son bon fonctionnement ainsi que l'air distribué est frais et que la distribution d'eau sur les médias soit uniforme.



8. Vérification des sécurités

..... pour éviter tout risque de surchauffe ou d'autres problèmes de sécurité.

1. Nettoyage

..... remise à neuf complète de l'appareil; nettoyage des résidus de la saison précédente qui pourrait obstruer le système ou réduire son efficacité.



3. Vérification de la pompe et du système

..... de distribution d'eau : les conduites d'eau doivent être dégagées pour permettre une distribution uniforme sur les médias de refroidissement.



5. Mise sous tension

..... du système pour vérifier le fonctionnement des ventilateurs, de la pompe, et des autres composants électriques.



7. Réglage du système de contrôle

..... selon les besoins pour optimiser la performance et l'efficacité énergétique.



9. Formation et instructions

..... du personnel sur l'utilisation et la maintenance quotidienne du système pour garantir son fonctionnement efficace et sécuritaire.



Maintenance des brise-soleil

Optimisation continue : Garantir la performance des brise-soleil pour un environnement confortable et durable.

Effectuer une maintenance régulière sur les brise-soleil permet de s'assurer du bon fonctionnement, de réduire la probabilité de défaillance, de prolonger leur durée de vie et de garantir la sécurité des utilisateurs.

Fort de 40 ans d'expérience dans les brise-soleil sur mesure, nos équipes sont à même de prendre en charge la maintenance de systèmes fixes et motorisés, avec tout type de remplissage (aluminium, verre, panneaux photovoltaïque, etc.).

La maintenance dite «Préventive», est effectuée suivant des critères prédéterminés, dans l'intention de minimiser les pannes et de prévenir les défaillances en effectuant régulièrement des inspections, des révisions et des petites réparations planifiées sur les équipements.



La maintenance préventive des brise-soleil:

Avant la visite de maintenance préventive, une visite de préparation est faite afin d'identifier les équipements critiques et/ou essentiels nécessaire au bon fonctionnement de l'ouvrage.

Un calendrier de maintenance peut être planifié afin de prévoir toutes les maintenances nécessaires et avoir un historique de suivi. Cela peut inclure des inspections périodiques, des remplacements de pièces, des lubrifications, des calibrations, etc.



1. Nettoyage

de la poussière, les débris, et autres saletés accumulées qui peuvent entraver le mouvement des lames ou la capacité de réflexion du brise-soleil.



3. Vérification

que les fixations et les supports sont sécurisées et que les supports sont en bon état.



5. Inspection de l'automatisation

(si applicable) pour s'assurer du bon fonctionnement.



7. Rapport de maintenance

afin de documenter les observations, les actions réalisées, et les recommandations pour le futur.

2. Inspection visuelle

des dommages visibles, l'usure, la corrosion, les obstructions ou tout problème affectant les lames, les fixations, et les supports.



4. Lubrification

des parties mobiles pour garantir leur bon fonctionnement et prolonger leur durée de vie.



6. Test de fonctionnement

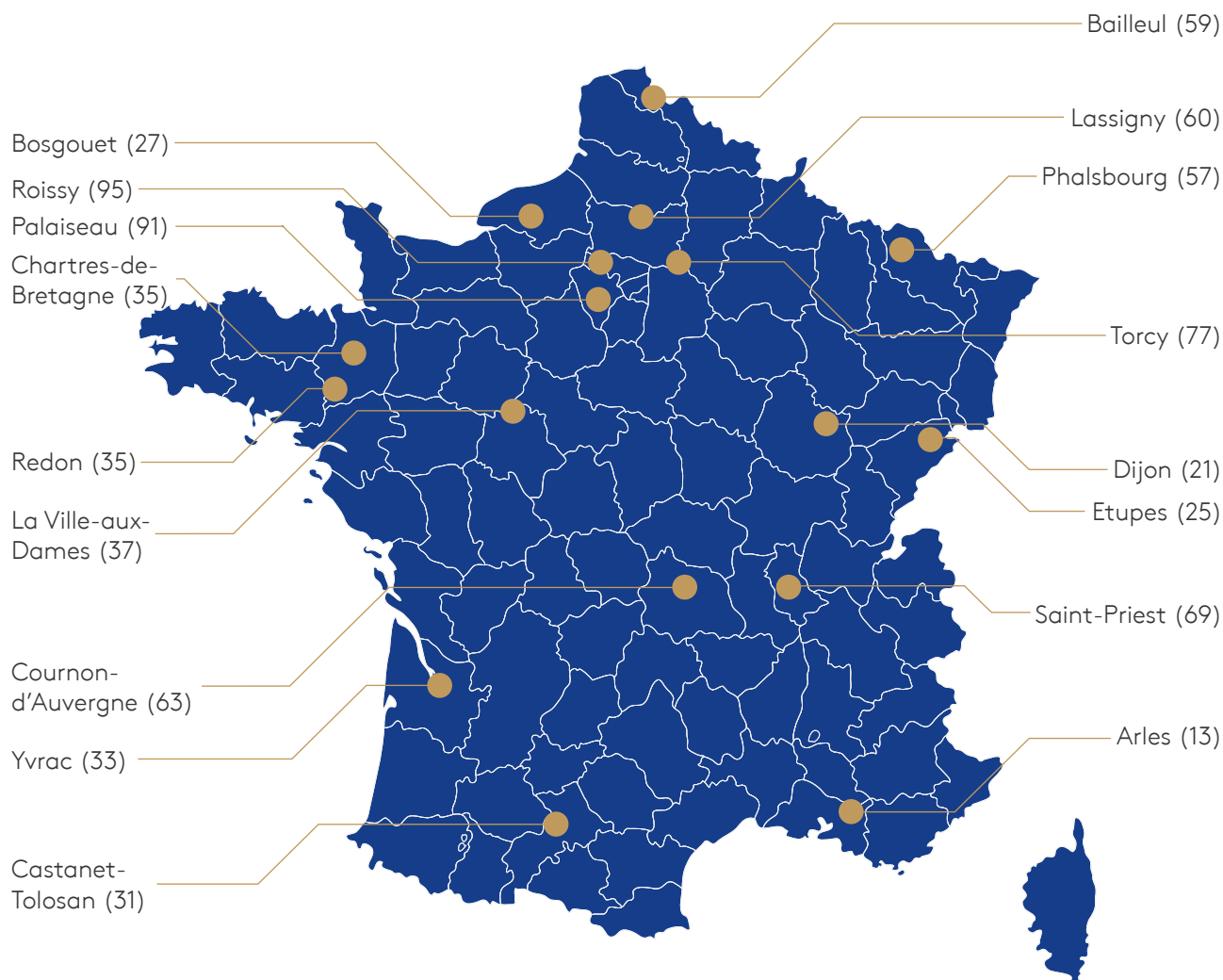
du brise-soleil, vérification qu'il s'ouvre, se ferme, et s'ajuste comme prévu sans à-coups ni obstructions.



En complément d'un entretien régulier, la mise en place d'une stratégie de maintenance préventive solide sur les brise-soleils permet : de s'assurer du bon fonctionnement et de la bonne utilisation des produits, de réduire la probabilité de défaillance, de prolonger leur durée de vie et donc de garantir le confort et la sécurité des utilisateurs.



Kingspan Light + Air en France



Contactez-nous :
Un projet, un besoin de
maintenance :

☎ + 33 (0)4 78 96 69 00

✉ accueil.kla@kingspan.com

🌐 www.kingspan.fr



Parmi nos références

Public et Parapublic

Mairie de Saint-André-lez-Lille, Collèges du département du Rhône, Lycée Condorcet de Saint-Priest, Université de Grenoble, Aéroport de Lyon Saint-Exupéry, CHU Dijon, Centre Hospitalier de Gonesse, Bâtiment de la Région Auvergne-Rhône-Alpes...

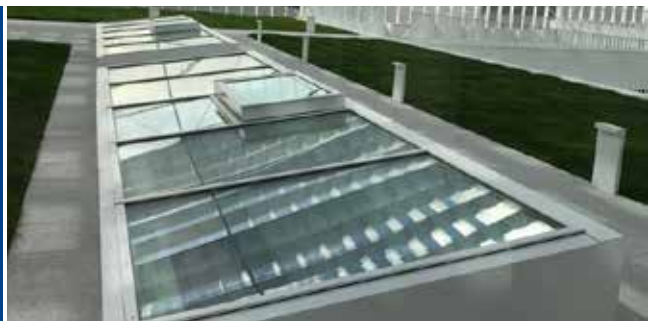


Industries

PSA, Volvo Trucks, Evobus, Honda, Bic, Dassault, Airbus, Sanofi, Laboratoires Boiron, Sony, Yoplait, Nestlé, Badoit, Prologis, Bayer, NTN-SNR, Groupe Sofiproteol (Lesieur, Saipol), Rockwool, Groupe Firalp Sobeca...

Grande Distribution

Groupe Carrefour, Groupe Auchan, Décathlon, Zara, H&M, Hygena, Entrepôts Métro Cash & Carry, Grand Frais, Kiabi, Gamm Vert, Bricorama, les 3 Suisses, Maison du Monde, Plateforme du Bâtiment, Kingfisher (Castorama, Brico Dépôt & Screwfix), Darty...



Logistique

Gefco, DHL, Chronopost, Fedex, Geodis, Groupe Kuehne Nagel, Dimotrans...

Facility Management

Vinci Facilities, Eiffage, EQUANS, SNEF, Spie, Siemens...

Certifications



Scannez le QR Code pour découvrir le domaine d'application et le périmètre de nos certifications.

Planet Passionate



Planet Passionate est notre stratégie globale de développement durable sur dix ans qui se concentre sur trois grands enjeux mondiaux : le changement climatique, la circularité et la protection de nos ressources naturelles. Nous voulons contribuer à un mix énergétique durable : réduire les émissions de CO₂, minimiser les déchets, économiser l'eau, fournir des solutions pour le recyclage des déchets plastiques, débarrasser les océans de la pollution plastique et protéger la biodiversité de notre planète.



Planet Passionate Communities

Partout où nous sommes présent, Kingspan Light + Air s'engage dans différents domaines et à différentes échelles avec l'aide de nos partenaires. Nous nous engageons à maintenir les espaces environnants propres et ordonnés dans nos communautés locales avec des Cleanup day. Des collectes de fonds sont levées pour des causes qui nous tiennent à cœur ainsi que des dons (fournitures scolaires, vêtements,...).

Nos actions écologiques

En plus de cela, chez Kingspan Light + Air, nous agissons pour la biodiversité avec des ruches, des spirales à insectes, les espaces naturels sont entretenus par de l'éco-pâturage avec des moutons en compagnies de quelques poules. Chaque année, nous organisons la Semaine Européenne du Développement Durable (SEDD) lors de laquelle différentes activités sont proposées dans le but de sensibiliser les collaborateurs sur la protection de l'environnement, de la santé et d'autres actions citoyennes.



Nos objectifs Planet Passionate



CARBONE

- Fabrication à **zéro** émission nette de carbone d'ici 2030.
- Réduction de **50%** de l'intensité de Carbone provenant de nos partenaires d'ici 2030.
- Parc Automobile à **zéro émission** d'ici 2025.



ENERGIE

- Maintien de notre objectif « **Net Zéro Energy** ».
- Utilisation d'énergie renouvelable à **60 %**.
- Production d'énergie renouvelable sur site à **20 %**.
- Installation de **systèmes photovoltaïques** sur nos usines.



CIRCULARITÉ

- Recyclage d'**1 milliard de bouteilles** en PET dans nos isolants d'ici 2025.
- Tous les **isolants QuadCore®** intégrant du PET **recyclé** d'ici 2025.
- **Zéro déchet** en décharge d'ici 2030.



EAU

- **5 projets** actifs de nettoyage des océans d'ici 2025.
- Récolte de **100 millions de litres d'eau de pluie** d'ici 2030.

RSE

Une entreprise engagée et responsable

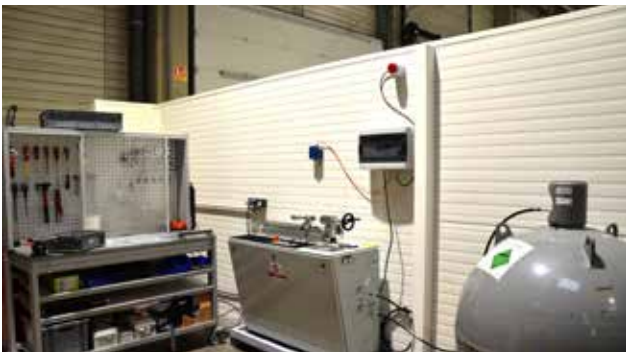


Préoccupée depuis toujours par l'adéquation entre la satisfaction de ses clients, la sécurisation de ses interventions, le respect de l'environnement et des hommes qui font la société, Kingspan Light + Air a souhaité formaliser depuis 2013 ses engagements dans une démarche globale de Responsabilité Sociétale de l'Entreprise (RSE).



Rechargement interne de nos cartouches CO2

Kingspan Light + Air adopte une approche durable en rechargeant les cartouches CO2 en interne. Cette pratique permet de réutiliser les cartouches au sein de l'entreprise. En plus de réduire les coûts, cette initiative contribue à prolonger la durée de vie des cartouches, alignant ainsi les opérations de Kingspan Light + Air sur des pratiques respectueuses de l'environnement. La qualité et la sécurité sont prioritaires, et Kingspan Light + Air peut ainsi garantir des performances fiables tout en contribuant à une gestion responsable des déchets.



Usine verte



Kingspan Light + Air intègre des pratiques respectueuses de l'environnement dans ses opérations, réduisant les émissions de gaz à effet de serre, optimisant l'utilisation des ressources et développant des produits respectueux de l'environnement. Nous promovons la responsabilité sociale, la transparence, ainsi nous nous engageons dans le développement durable à long terme, contribuant ainsi à un monde plus durable et équilibré.



Circularité de nos produits

La circularité des produits promeut un cycle de vie optimal en minimisant l'impact environnemental. Contrairement au modèle linéaire traditionnel, elle encourage la réparation, le recyclage et la réutilisation de ses produits. Cette approche favorise la durabilité et s'inscrit dans la transition vers une économie respectueuse de l'environnement.



Eco-conduite

Depuis plusieurs années chez Kingspan Light + Air nous avons adopté l'éco-conduite, une manière de conduire axée sur l'efficacité énergétique et la réduction des émissions de gaz à effet de serre. Elle implique des comportements comme conduire à vitesse constante, accélérer et freiner en douceur, et entretenir régulièrement son véhicule. Cela permet d'économiser du carburant, de réduire les coûts d'exploitation et de limiter les impacts environnementaux.



Kingspan Light + Air

31 Rue Nicéphore Niépce
69800 Saint-Priest - France
T : +33 (0)4 78 96 69 00
M : accueil.kla@kingspan.com
www.kingspan.fr/kla

Pour l'offre de produits dans d'autres pays, veuillez
consulter votre représentant local ou visiter le site
www.kingspan.com

Textes et photographies non-contractuels. Les informations sont données
sous réserve d'erreurs typographiques, ou de modifications des produits
depuis l'impression de ce document.