

Zeichen: 6.469

Offizieller Festakt

Feierlicher Spatenstich für das neue NORDWEST-Zentrallager in Alsfeld

Dortmund, 17.09.2024 – Nach einer intensiven Planungsphase in enger Abstimmung mit allen Projektpartnern und Verwaltungsbehörden konnten die Genehmigungsverfahren erfolgreich absolviert werden und die Erdbauarbeiten für das neue Logistikzentrum im August dieses Jahres starten. Um diesen Meilenstein gebührend zu feiern, hatte die NORDWEST Handel AG gemeinsam mit dem Investor, der ROTHENBERGER REAL ESTATES, ein Mitglied der ROTHENBERGER-Gruppe, zum symbolischen Spatenstich am 17. September im hessischen Alsfeld mit anschließendem Festakt eingeladen. Das Neubau-Vorhaben im neuen Industriegebiet ‚Am weißen Weg‘ würdigte auch der hessische Ministerpräsident Boris Rhein.

Am Spatenstich zum neuen NORDWEST-Zentrallager nahmen rund 120 Gäste teil, darunter auch Vertreter aus Politik, Wirtschaft und Presse. So ließen es sich der hessische Ministerpräsident Boris Rhein und Dr. Helmut Rothenberger, Vorsitzender der Geschäftsführer der Dr. Helmut Rothenberger Holding GmbH, sowie der Alsfelder Bürgermeister Stephan Paule nicht nehmen, im feierlichen offiziellen Teil des Events Grußworte an die Anwesenden zu richten.

Boris Rhein, Ministerpräsident Hessen: „Familienunternehmen wie die Rothenberger AG und die Fachhandelspartner der NORDWEST Handel AG, die größtenteils inhabergeführte, selbständige und mittelständische Unternehmen sind, zeigen, was es heißt Verantwortung zu übernehmen. Sie realisieren Bauvorhaben, die aus eigener Kraft und Kompetenz verwirklicht werden, so wie das neue Logistikzentrum“, sagte Rhein und

Herausgeber:
NORDWEST Handel AG
Robert-Schuman-Straße 17
44263 Dortmund
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3001
<http://www.nordwest.com>

Astrid Sassen
Geschäftsbereichsleiterin Marketing &
Unternehmenskommunikation
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3301
E-Mail: a.sassen@nordwest.com

Janine Berghoff
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3340
E-Mail: j.berghoff@nordwest.com

Anna Eckart
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3341
E-Mail: a.eckart@nordwest.com



ergänzte: „Dieses Verständnis von Wirtschaft, Markt und Wettbewerb hat Deutschland stark und stabil gemacht. Familienunternehmen machen unseren Wohlstand größer.“

Investor und Bauherr Dr. Helmut Rothenberger: „Das neue Logistikzentrum in Alsfeld wird ein Meilenstein in der erfolgreichen Entwicklung der Verbundgruppe NORDWEST Handel AG und deren rund 1.255 Fachhandelspartner sein. Das Gemeinschaftsprojekt von NORDWEST und ROTHENBERGER wird mit modernster Logistiktechnologie einen großen Wettbewerbs- und Kostenvorteil für die Handelspartner ermöglichen und deren Zukunft nachhaltig absichern. Die Investitionsentscheidung in wirtschaftlich und politisch schwierigen Zeiten ist auch ein Bekenntnis für die Zukunftsfähigkeit des Wirtschaftsstandorts Hessen und Deutschland. Ich möchte mich bei den Projektteams von NORDWEST und ROTHENBERGER herzlich für die sehr gute Zusammenarbeit bedanken, die letztendlich trotz erheblicher bürokratischer und planungstechnischer Schwierigkeiten nunmehr den Spatenstich ermöglicht hat.“

Nachhaltigkeit im Fokus

Das Zentrallager in Alsfeld wird nicht nur durch seine Größe und Modernität bestechen, sondern auch durch seine nachhaltige Bauweise. NORDWEST legt besonderen Wert auf die ökologischen Aspekte und plant neben einer Photovoltaikanlage auf mindestens 50 % der Dachflächen sowie eines umfassenden Wärmepumpeneinsatzes eine hochwertige energiesparende Fassadendämmung, CO₂-sparende LED-Beleuchtung und die Regenwassernutzung für die Grünanlagenbewirtschaftung und Sanitäreinrichtungen. Im Außenbereich findet eine großzügige Baumbepflanzung statt und es werden Insektenhotels, begrünte Beete und wasserdurchlässige Parkflächen angelegt. Zudem richtet NORDWEST wie an der Dortmunder Firmenzentrale auch Ladesäulen für E-Autos ein.

Herausgeber:
NORDWEST Handel AG
Robert-Schuman-Straße 17
44263 Dortmund
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3001
<http://www.nordwest.com>

Astrid Sassen
Geschäftsbereichsleiterin Marketing &
Unternehmenskommunikation
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3301
E-Mail: a.sassen@nordwest.com

Janine Berghoff
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3340
E-Mail: j.berghoff@nordwest.com

Anna Eckart
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3341
E-Mail: a.eckart@nordwest.com



Stephan Paule, Bürgermeister der Stadt Alsfeld: „Der Baubeginn der NORDWEST Handel AG ist ein Meilenstein in der Entwicklung unseres neuen Gewerbegebietes ‚Am weißen Weg‘. Nach der äußeren Erschließung durch die Stadt beginnt somit das erste Unternehmen seine Bauarbeiten in Alsfeld. Ein dreistelliger Millionenbetrag wird in modernste Betriebsgebäude und Gebäudetechnik investiert. Bezüglich Gestaltung und Bau werden die allerhöchsten Nachhaltigkeitsstandards an moderne Industriebauten erfüllt. Perspektivisch werden mehr als 200 Arbeitsplätze geschaffen. Dies ist nicht nur ein Bekenntnis zur Attraktivität unserer Stadt als Wirtschaftsstandort, sondern auch ein Bekenntnis zum Standort Deutschland. Mein Dank gilt den Verantwortlichen bei NORDWEST ebenso wie bei ROTHENBERGER REAL ESTATES und allen voran Herrn Dr. Helmut Rothenberger, der als Mehrheitsaktionär der NORDWEST Handel AG frühzeitig die Qualität des Standorts Alsfeld erkannt und die Entscheidungsprozesse zur hiesigen Investition in den Gremien der AG begleitet hat.“

Der Neubau ist die bislang größte Investition in der über 100-jährigen Firmengeschichte von NORDWEST. Der aktuelle Zeitplan sieht vor, dass die Bauarbeiten Ende 2025 abgeschlossen sein werden und das neue Megalager dann seine ersten Waren versenden kann. Das automatische Kleinteilelager soll im zweiten Halbjahr 2026 in Betrieb gehen und damit die vollständige Fertigstellung markieren.

Thorsten Sega, als NORDWEST-Vorstand zuständig für den Geschäftsbereich Logistik, würdigte die Bedeutung dieses Tages für das Verbundunternehmen: „Dieser wirtschaftlich und logistisch optimale Standort wird die Kernkompetenz von NORDWEST in der Logistik weiter stärken. Unsere Fachhandelspartner werden neben einer hohen Warenverfügbarkeit von einer noch effizienteren Logistik profitieren, die die kleinteiligen Versandstrukturen in unserer Branche perfekt abbildet. Längere Bestellannahmezeiten, kürzere Auftragsdurchlaufzeiten und der taggleiche Versand stellen entscheidende Vorteile dar, die zum Erfolg

Herausgeber:
NORDWEST Handel AG
Robert-Schuman-Straße 17
44263 Dortmund
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3001
<http://www.nordwest.com>

Astrid Sassen
Geschäftsbereichsleiterin Marketing &
Unternehmenskommunikation
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3301
E-Mail: a.sassen@nordwest.com

Janine Berghoff
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3340
E-Mail: j.berghoff@nordwest.com

Anna Eckart
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3341
E-Mail: a.eckart@nordwest.com



unserer Handelspartner in einem zunehmend stärkeren Wettbewerbsumfeld beitragen werden. Der Bau unseres neuen Zentrallagers wird somit unsere nationale und internationale Wettbewerbsfähigkeit und die unserer Fachhandelspartner weiter erhöhen, zukünftiges Wachstum ermöglichen und unser Dienstleistungsangebot auf ein neues Niveau heben.“

Das modernste deutsche Zentrallager in der PVH-Branche als Ziel

Der Beginn der Erdarbeiten im Industriegebiet ‚Am weißen Weg‘ markiert für NORDWEST den Start eines essenziellen Zukunftsprojekts, das sowohl für das Dortmunder Verbundunternehmen als auch für die Fachhandelspartner von NORDWEST und die Region von großer Bedeutung ist. Das neue Zentrallager wird ein wichtiger Knotenpunkt für den Warenfluss und die Logistik des PVH-Handels in Deutschland sein. Für die Realisierung des Bauvorhabens wurde die Goldbeck GmbH als Generalunternehmen ausgewählt. Der Spezialist für gewerblichen und öffentlichen Hochbau, bekannt für seine Kompetenz und Zuverlässigkeit, wird das Projekt effizient und nachhaltig umsetzen.



Herausgeber:
NORDWEST Handel AG
Robert-Schuman-Straße 17
44263 Dortmund
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3001
<http://www.nordwest.com>

Astrid Sassen
Geschäftsbereichsleiterin Marketing &
Unternehmenskommunikation
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3301
E-Mail: a.sassen@nordwest.com

Janine Berghoff
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3340
E-Mail: j.berghoff@nordwest.com

Anna Eckart
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3341
E-Mail: a.eckart@nordwest.com



Presseinformation



Der offizielle Spatenstich für das neue NORDWEST-Logistikzentrum im hessischen Alsfeld: v.l.n.r. Martin Bertinchamp (Aufsichtsratsvorsitzender NORDWEST), Jens Rasche (Architekt), Dr. Jens Mischak (Landrat Vogelsbergkreis), Robert Windischmann (Leiter Immobilien ROTHENBERGER REAL ESTATES), Jan-Hendrik Goldbeck (Geschäftsführender Gesellschafter GOLDBECK GmbH), Dr. Sandra Rothenberger (Geschäftsführerin Dr. Helmut Rothenberger Holding GmbH), Dr. Helmut Rothenberger (Vorsitzender der Geschäftsführer der Dr. Helmut Rothenberger Holding GmbH), Boris Rhein (Ministerpräsident Hessen), Stephan Paule (Bürgermeister Stadt Alsfeld), Dr. Ingo Müller (Aufsichtsrat NORDWEST), Thorsten Sega (Vorstand NORDWEST), Bastian Wolfgarten (Geschäftsbereichsleiter Logistik NORDWEST), Michael Rolf (Vorstand NORDWEST) (Fotos alle: NORDWEST)



Boris Rhein, Ministerpräsident Hessen

Herausgeber:
NORDWEST Handel AG
Robert-Schuman-Straße 17
44263 Dortmund
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3001
<http://www.nordwest.com>

Astrid Sassen
Geschäftsbereichsleiterin Marketing &
Unternehmenskommunikation
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3301
E-Mail: a.sassen@nordwest.com

Janine Berghoff
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3340
E-Mail: j.berghoff@nordwest.com

Anna Eckart
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3341
E-Mail: a.eckart@nordwest.com





Dr. Helmut Rothenberger, Vorsitzender der Geschäftsführer der Dr. Helmut Rothenberger Holding GmbH



Stephan Paule, Bürgermeister der Stadt Alsfeld

Herausgeber:
NORDWEST Handel AG
Robert-Schuman-Straße 17
44263 Dortmund
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3001
<http://www.nordwest.com>

Astrid Sassen
Geschäftsbereichsleiterin Marketing &
Unternehmenskommunikation
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3301
E-Mail: a.sassen@nordwest.com

Janine Berghoff
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3340
E-Mail: j.berghoff@nordwest.com

Anna Eckart
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3341
E-Mail: a.eckart@nordwest.com





NORDWEST-Vorstand Thorsten Segal



Das neue NORDWEST-Zentrallager wird über 72.000 Quadratmeter Hallenfläche verfügen. (Grafik: NORDWEST)

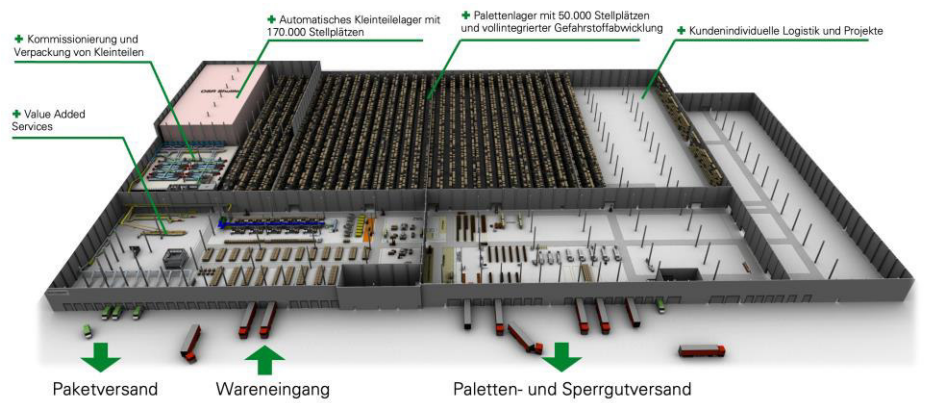
Herausgeber:
NORDWEST Handel AG
Robert-Schuman-Straße 17
44263 Dortmund
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3001
<http://www.nordwest.com>

Astrid Sassen
Geschäftsbereichsleiterin Marketing &
Unternehmenskommunikation
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3301
E-Mail: a.sassen@nordwest.com

Janine Berghoff
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3340
E-Mail: j.berghoff@nordwest.com

Anna Eckart
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3341
E-Mail: a.eckart@nordwest.com





Fertigstellung und komplette Inbetriebnahme sind für das dritte Quartal 2026 geplant. (Grafik: NORDWEST)

Eckdaten zum neuen NORDWEST-Zentrallager in Aisfeld:

- + 135.000 Quadratmeter Grundstücksfläche
- + 72.000 Quadratmeter Hallenfläche (inklusive Büro- und Sozialräume)
- + 12 Meter Hallenhöhe und 20 Meter Gebäudehöhe im AKL-Bereich
- + 212 PKW-Stellplätze
- + 50 LKW-Rampen
- + 170.000 Stellplätze im hochautomatisierten Kleinteilelager
- + 210 Shuttle-Fahrzeuge für die Ein- und Auslagerung von Behältern
- + 6 Doppel-Liftsysteme
- + 50.000 Europaletten Stellplätze inkl. Gefahrstoffhandling
- + 14 manuelle Packplätze mit Kartonaufrichter
- + 10.000 Auftragsbehälter pro Tag
- + Vollständig digitalisierte Prozesse und ein höherer Automatisierungsgrad

Herausgeber:
NORDWEST Handel AG
 Robert-Schuman-Straße 17
 44263 Dortmund
 Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3001
<http://www.nordwest.com>

Astrid Sassen
 Geschäftsbereichsleiterin Marketing & Unternehmenskommunikation
 Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3301
 E-Mail: a.sassen@nordwest.com

Janine Berghoff
 Referentin für Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
 Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3340
 E-Mail: j.berghoff@nordwest.com

Anna Eckart
 Referentin für Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
 Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3341
 E-Mail: a.eckart@nordwest.com

Über die NORDWEST Handel AG:

Die NORDWEST Handel AG mit Sitz in Dortmund gehört seit 1919 zu den leistungstärksten Verbundunternehmen des



Produktionsverbindungshandels (PVH) mit einem Geschäftsvolumen in Höhe von 4.801 Mio. Euro gesamt per 2023. Die Kernaufgaben des Verbandes zur Unterstützung der mehr als 1.255 Fachhandelspartner aus den Bereichen Stahl, Bau-Handwerk-Industrie und Sanitär- und Heizungstechnik (Haustechnik) liegen in der Bündelung der Einkaufsvolumina, der Zentralregulierung, einem starken Zentrallager sowie in umfangreichen Dienstleistungen. NORDWEST ist auch in Europa, insbesondere in den Schwerpunktländern Österreich, Schweiz, Frankreich, Polen sowie Benelux aktiv.

Herausgeber:
NORDWEST Handel AG
Robert-Schuman-Straße 17
44263 Dortmund
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3001
<http://www.nordwest.com>

Astrid Sassen
Geschäftsbereichsleiterin Marketing &
Unternehmenskommunikation
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3301
E-Mail: a.sassen@nordwest.com

Janine Berghoff
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3340
E-Mail: j.berghoff@nordwest.com

Anna Eckart
Referentin für Presse- und
Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: +49 (0)231 - 2222 - 3341
E-Mail: a.eckart@nordwest.com

