

# Unsere Wärmepreise.

ab dem 01.01.2026

Liebe Kund:innen,

zum 01. Januar 2026 reduzieren sich die Preise für die Fernwärme- und Wärmeversorgung in Düsseldorf. Grund dafür ist der Beschluss des Bundestags, die Gasspeicherumlage nach § 35e EnWG entfallen zu lassen. Durch die Anpassung verringert sich der Arbeitspreis. Ihr Grundpreis bzw. Leistungspreis und Verrechnungspreis bleiben unverändert.

	Einheit	Netto <sup>1</sup>	Brutto
<b>Düsselwärme Direkt</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	7,015	8,348
Leistungspreis:	EUR/kW/Jahr	64,661	76,947
Leistungspreis Raumheizung Netzgebiet Garath/Urdenbach:	EUR/kW/Jahr	43,100	51,289
Leistungspreis Warmwasser Netzgebiet Garath/Urdenbach:	EUR/kW/Jahr	21,561	25,658
Mess- und Abrechnungspreise:			
Wärmemengenzähler			
Qp ≤ 1,5	EUR/Zähler je Jahr	156,84	186,64
Qp ≤ 2,5	EUR/Zähler je Jahr	216,24	257,33
Qp ≤ 3,5	EUR/Zähler je Jahr	284,81	338,92
Qp ≤ 6	EUR/Zähler je Jahr	639,33	760,80
Qp ≤ 10	EUR/Zähler je Jahr	824,37	981,00
Qp ≤ 15	EUR/Zähler je Jahr	945,82	1.125,53
Qp ≤ 40	EUR/Zähler je Jahr	1.279,52	1.522,63
Qp ≤ 100	EUR/Zähler je Jahr	1.850,45	2.202,04
Qp ≤ 400	EUR/Zähler je Jahr	2.775,67	3.303,05
Qp ≤ 1000	EUR/Zähler je Jahr	4.626,11	5.505,07
<b>Düsselwärme Komfort</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	6,401	7,617
Leistungspreis:	EUR/kW/Jahr	47,701	56,764
<b>F81</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	6,401	7,617
Leistungspreis:	EUR/kW/Jahr	47,701	56,764
<b>F2004 midi</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	7,626	9,075
Leistungspreis:	EUR/kW/Jahr	59,372	70,653
<b>F2004 medio</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	7,406	8,813
Leistungspreis:	EUR/kW/Jahr	52,391	62,345
<b>F2004 maxi</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	6,894	8,204
Leistungspreis:	EUR/kW/Jahr	47,624	56,673
<b>Reitzenstein</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	6,403	7,620
Leistungspreis:	EUR/kW/Jahr	37,989	45,207
Grundpreis Wärme:	EUR/Jahr	287,537	342,169
<b>Benrath Ost</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	7,385	8,788
Grundpreis:	EUR/kW/Jahr	56,909	67,722
<b>Garath F 2010</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	7,419	8,829
Grundpreis Raumheizung:	EUR/m²/Jahr	2,804	3,337
Grundpreis Warmwasser:	EUR/WE/Jahr	167,911	199,814
<b>Abrechnungsdienstleistung</b>			
<b>Miete</b>			
Miete Warmwasserzähler:	EUR/Jahr	18,70	22,25
Miete Heizkostenverteiler:	EUR/Jahr/HKV	4,67	5,56
<b>Ablesewertübertragung</b>			
Abr. Warmwasserzähler:	EUR/Jahr	15,96	18,99
Abr. Heizkostenverteiler:	EUR/Jahr	15,96	18,99
<b>Garath F 2002 und F 2022</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	7,740	9,211
Grundpreis für Raumheizung:	EUR/kW/Jahr	61,349	73,005
Grundpreis für Warmwasser:	EUR/kW/Jahr	15,731	18,720
Verrechnungspreis je Wärmemengenzähler:	EUR/Jahr	170,87	203,34
<b>Abrechnungsdienstleistung</b>			
<b>Miete</b>			
Miete Warmwasserzähler:	EUR/Jahr	18,85	22,43
Miete Heizkostenverteiler:	EUR/Jahr/HKV	4,71	5,60
<b>Ablesewertübertragung</b>			
Abr. Warmwasserzähler:	EUR/Jahr	3,51	4,18
Abr. Heizkostenverteiler:	EUR/Jahr	28,63	34,07

	Einheit	Netto <sup>1</sup>	Brutto
<b>Garath (Warmwasser)</b>			
Arbeitspreis:	EUR/m³	4,661	5,547
Grundpreis:	EUR/m²/Jahr	1,218	1,449
Verrechnungspreis:	EUR/Jahr	64,70	76,99
<b>Garath und Urdenbach</b>			
<b>Raumheizung</b>			
Arbeitspreis für Wärme in kWh:	Ct/kWh	8,099	9,638
Arbeitspreis für Heizwasser:	EUR/m³	2,364	2,813
Grundpreis:	EUR/kW/Jahr	44,286	52,700
<b>Warmwasser</b>			
Arbeitspreis für Wärme in kWh:	Ct/kWh	7,404	8,811
Arbeitspreis für Heizwasser:	EUR/m³	2,959	3,521
Grundpreis Garath:	EUR/kW/Jahr	30,142	35,869
Grundpreis Urdenbach:	EUR/kW/Jahr	15,084	17,950
<b>Verrechnungspreis</b>			
je Wärmezähler:	EUR/Jahr	417,19	496,46
je Heizwasserzähler:	EUR/Jahr	64,70	76,99
<b>Wittlaer/Kaldenberger Hof</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	10,920	12,995
Grundpreis:	EUR/kW/Jahr	9,611	11,437
Verrechnungspreis:	EUR/Jahr	128,87	153,36
<b>Wittlaer/Einbrungen</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	10,920	12,995
Grundpreis:	EUR/kW/Jahr	56,482	67,214
Verrechnungspreis, EFH:	EUR/Jahr	47,95	57,06
Verrechnungspreis, MFH:	EUR/Jahr	65,95	78,48
<b>Heizung inkl.</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	9,283	11,047
Grundpreis:	EUR/Monat	4,70	5,59
<b>Heizung Plus</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	9,283	11,047
Grundpreis:	EUR/Monat	4,70	5,59

<sup>1</sup> Auf die Nettopreise wird die Umsatzsteuer mit dem jeweils gültigen Steuersatz (derzeit 19 %) erhoben.

Wärmepreis bzw. Fernwärmepreis = Arbeitspreis + Grundpreis bzw. Leistungspreis + Verrechnungspreis (sofern dieser einzelvertragliche Anwendung findet)

### Allgemeiner Hinweis – Abrechnung Fernwärme

Ihr Verbrauch vor und nach der Preisänderung wird von uns nach Zeitanteilen aufgeteilt und abgerechnet. Jahreszeitlich bedingte Verbrauchsschwankungen berücksichtigen wir hierbei entsprechend.

Bis zum 31.12.2025 werden die bislang veröffentlichten Fernwärmepreise zur Abrechnung herangezogen.

### Weitere Fragen beantworten wir Ihnen gerne:

Montag – Freitag: 8 – 18 Uhr  
(ausgenommen an Feiertagen)  
Service-Telefon: 0211-821 2608  
[www.swd-ag.de/kontakt](http://www.swd-ag.de/kontakt)

**Stadtwerke Düsseldorf AG**  
Höherweg 100  
40233 Düsseldorf

