

# Unsere Wärmepreise.

ab dem 01.01.2026

Liebe Kund:innen,

zum 01. Januar 2026 reduzieren sich die Preise für die Fernwärme- und Wärmeversorgung in Düsseldorf. Grund dafür ist der Beschluss des Bundestags, die Gasspeicherumlage nach § 35e EnWG entfallen zu lassen. Durch die Anpassung verringert sich der Arbeitspreis. Ihr Grundpreis bzw. Leistungspreis und Verrechnungspreis bleiben unverändert.

	Einheit	Netto <sup>1</sup>	Brutto		Einheit	Netto <sup>1</sup>	Brutto
<b>Düsselwärme Direkt</b>				<b>Garath (Warmwasser)</b>			
Arbeitspreis:	Ct/kWh	7,015	8,348	Arbeitspreis:	EUR/m <sup>3</sup>	4,661	5,547
Leistungspreis:	EUR/kW/Jahr	64,661	76,947	Grundpreis:	EUR/m <sup>2</sup> /Jahr	1,218	1,449
Leistungspreis Raumheizung	EUR/kW/Jahr	43,100	51,289	Verrechnungspreis:	EUR/Jahr	64,70	76,99
Netzgebiet Garath/Urdenbach:				<b>Garath und Urdenbach</b>			
Leistungspreis Warmwasser	EUR/kW/Jahr	21,561	25,658	<b>Raumheizung</b>			
Netzgebiet Garath/Urdenbach:				Arbeitspreis für Wärme in kWh: Ct/kWh		8,099	9,638
Mess- und Abrechnungspreise:				Arbeitspreis für Heizwasser: EUR/m <sup>3</sup>		2,364	2,813
Wärmemengenzähler				Grundpreis:	EUR/kW/Jahr	44,286	52,700
Qp ≤ 1,5	EUR/Zähler je Jahr	156,84	186,64	<b>Warmwasser</b>			
Qp ≤ 2,5	EUR/Zähler je Jahr	216,24	257,33	Arbeitspreis für Wärme in kWh: Ct/kWh		7,404	8,811
Qp ≤ 3,5	EUR/Zähler je Jahr	284,81	338,92	Arbeitspreis für Heizwasser: EUR/m <sup>3</sup>		2,959	3,521
Qp ≤ 6	EUR/Zähler je Jahr	639,33	760,80	Grundpreis Garath:	EUR/kW/Jahr	30,142	35,869
Qp ≤ 10	EUR/Zähler je Jahr	824,37	981,00	Grundpreis Urdenbach:	EUR/kW/Jahr	15,084	17,950
Qp ≤ 15	EUR/Zähler je Jahr	945,82	1.125,53	<b>Verrechnungspreis</b>			
Qp ≤ 40	EUR/Zähler je Jahr	1.279,52	1.522,63	je Wärmezähler:	EUR/Jahr	417,19	496,46
Qp ≤ 100	EUR/Zähler je Jahr	1.850,45	2.202,04	je Heizwasserzähler:	EUR/Jahr	64,70	76,99
Qp ≤ 400	EUR/Zähler je Jahr	2.775,67	3.303,05	<b>Wittlaer/Kaldenberger Hof</b>			
Qp ≤ 1000	EUR/Zähler je Jahr	4.626,11	5.505,07	Arbeitspreis:	Ct/kWh	10,920	12,995
<b>Düsselwärme Komfort</b>				Grundpreis:	EUR/kW/Jahr	9,611	11,437
Arbeitspreis:	Ct/kWh	6,401	7,617	Verrechnungspreis:	EUR/Jahr	128,87	153,36
Leistungspreis:	EUR/kW/Jahr	47,701	56,764	<b>Wittlaer/Einbrungen</b>			
<b>F81</b>				Arbeitspreis:	Ct/kWh	10,920	12,995
Arbeitspreis:	Ct/kWh	6,401	7,617	Grundpreis:	EUR/kW/Jahr	56,482	67,214
Leistungspreis:	EUR/kW/Jahr	47,701	56,764	Verrechnungspreis, EFH: EUR/Jahr		47,95	57,06
<b>F2004 midi</b>				Verrechnungspreis, MFH: EUR/Jahr		65,95	78,48
Arbeitspreis:	Ct/kWh	7,626	9,075	<b>Heizung inkl.</b>			
Leistungspreis:	EUR/kW/Jahr	59,372	70,653	Arbeitspreis:	Ct/kWh	9,283	11,047
<b>F2004 medio</b>				Grundpreis:	EUR/Monat	4,70	5,59
Arbeitspreis:	Ct/kWh	7,406	8,813	<b>Heizung Plus</b>			
Leistungspreis:	EUR/kW/Jahr	52,391	62,345	Arbeitspreis:	Ct/kWh	9,283	11,047
<b>F2004 maxi</b>				Grundpreis:	EUR/Monat	4,70	5,59
Arbeitspreis:	Ct/kWh	6,894	8,204				
Leistungspreis:	EUR/kW/Jahr	47,624	56,673				
<b>Reitzenstein</b>							
Arbeitspreis:	Ct/kWh	6,403	7,620				
Leistungspreis:	EUR/kW/Jahr	37,989	45,207				
Grundpreis Wärme:	EUR/Jahr	287,537	342,169				
<b>Benrath Ost</b>							
Arbeitspreis:	Ct/kWh	7,385	8,788				
Grundpreis:	EUR/kW/Jahr	56,909	67,722				
<b>Garath F 2010</b>							
Arbeitspreis:	Ct/kWh	7,419	8,829				
Grundpreis Raumheizung: EUR/m <sup>2</sup> /Jahr		2,804	3,337				
Grundpreis Warmwasser: EUR/WE/Jahr		167,911	199,814				
<b>Abrechnungsdienstleistung</b>							
<b>Miete</b>							
Miete Warmwasserzähler: EUR/Jahr		18,70	22,25				
Miete Heizkostenverteiler: EUR/Jahr/HKV		4,67	5,56				
<b>Ablesewertübertragung</b>							
Abr. Warmwasserzähler: EUR/Jahr		15,96	18,99				
Abr. Heizkostenverteiler: EUR/Jahr		15,96	18,99				
<b>Garath F 2002 und F 2022</b>							
Arbeitspreis:	Ct/kWh	7,740	9,211				
Grundpreis für Raumheizung: EUR/kW/Jahr		61,349	73,005				
Grundpreis für Warmwasser: EUR/kW/Jahr		15,731	18,720				
Verrechnungspreis je Wärmemengenzähler:	EUR/Jahr	170,87	203,34				
<b>Abrechnungsdienstleistung</b>							
<b>Miete</b>							
Miete Warmwasserzähler: EUR/Jahr		18,85	22,43				
Miete Heizkostenverteiler: EUR/Jahr/HKV		4,71	5,60				
<b>Ablesewertübertragung</b>							
Abr. Warmwasserzähler: EUR/Jahr		3,51	4,18				
Abr. Heizkostenverteiler: EUR/Jahr		28,63	34,07				

<sup>1</sup> Auf die Nettopreise wird die Umsatzsteuer mit dem jeweils gültigen Steuersatz (derzeit 19 %) erhoben.

Wärmepreis bzw. Fernwärmepreis = Arbeitspreis + Grundpreis bzw. Leistungspreis + Verrechnungspreis (sofern dieser einzelvertragliche Anwendung findet)

#### Allgemeiner Hinweis – Abrechnung Fernwärme

Ihr Verbrauch vor und nach der Preisänderung wird von uns nach Zeitanteilen aufgeteilt und abgerechnet. Jahreszeitlich bedingte Verbrauchsschwankungen berücksichtigen wir hierbei entsprechend.

Bis zum 31.12.2025 werden die bislang veröffentlichten Fernwärmepreise zur Abrechnung herangezogen.

#### Weitere Fragen beantworten wir Ihnen gerne:

Montag – Freitag: 8 – 18 Uhr  
(ausgenommen an Feiertagen)  
Service-Telefon: 0211-821 2608  
[www.swd-ag.de/kontakt](http://www.swd-ag.de/kontakt)

**Stadtwerke Düsseldorf AG**  
Höherweg 100  
40233 Düsseldorf