

Lettre d'information n°4 - juin 2024

Projet de parc éolien Les Vents d'Aura du Tuilé

Commune de Pré-Saint-Evrout

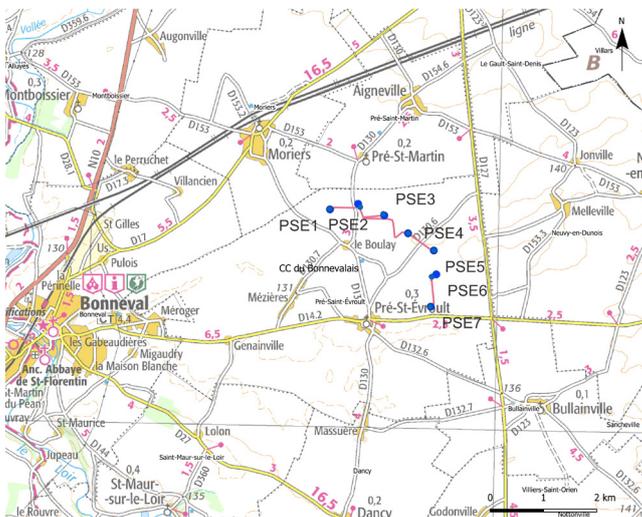
Edito

Voici quelques nouvelles de l'avancement du projet éolien sur votre commune depuis la dernière lettre d'information laissée dans vos boîtes aux lettres l'année dernière. Le dossier de demande d'autorisation pour le projet éolien des Vents d'Aura du Tuilé a été déposé auprès des services instructeurs de la DREAL en décembre 2023.

Désormais, le projet entame une nouvelle étape dans son développement : **l'instruction**.

Parc éolien de La Dian © BayWa r.e.

Localisation du projet



Légende:

- Implantation éolienne
- réseau enterré



7 éoliennes
de 165 m de
hauteur

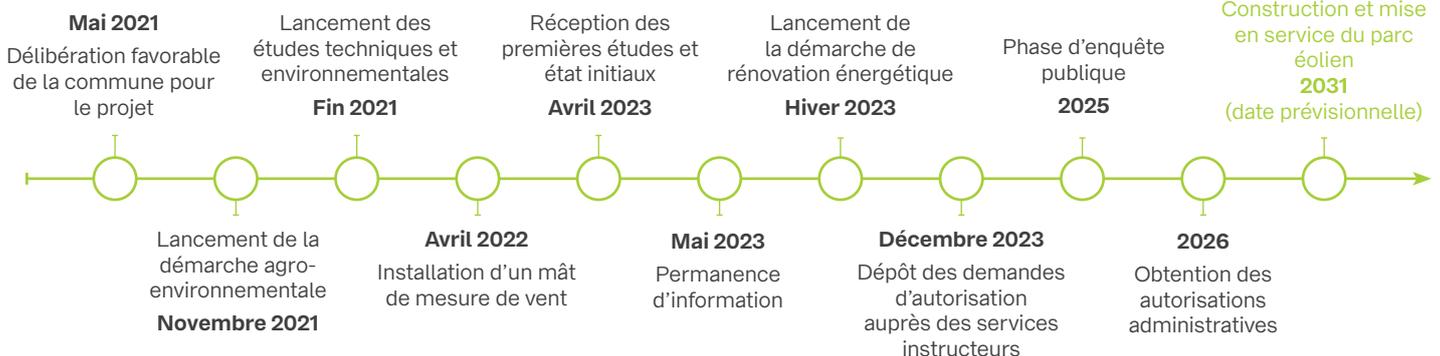


16.8 MW de
puissance maximale
57 GWh par an de
production attendue



11 400 foyers
alimentés en électricité
(eau chaude et
chauffage inclus)

Calendrier du projet



Où en sommes-nous ?

Après de longues années d'études poussées sur l'environnement, le paysage, l'acoustique et le vent, l'implantation du projet éolien des Vents d'Aura du Tuilé a pu être définie en tenant compte des spécificités du territoire. **Le dossier de demande d'Autorisation Environnementale a été déposé en préfecture d'Eure-et-Loir en décembre 2023.** La préfecture, après une première instruction, a demandé à BayWa r.e. des précisions et compléments. BayWa r.e. est actuellement en train de produire les nouveaux éléments demandés.

Cette phase d'instruction a pour objectif de juger de la qualité du projet éolien selon deux aspects :

- La qualité environnementale ;
- L'acceptabilité locale, via une enquête publique qui aurait lieu fin 2025 ou début 2026 et permettant aux riverains du futur parc éolien et aux communes avoisinantes de donner leur avis. Cette étape vous permet de vous prononcer sur ce projet porteur de valeur ajoutée pour votre territoire et qui participe pleinement à la transition énergétique.

La démarche agroenvironnementale : dynamisation de l'activité agricole du territoire

BayWa r.e. met en place une démarche transversale autour du projet éolien, pour accélérer la transition écologique et contribuer à un partage de la valeur à destination du territoire. Ainsi, une démarche agro-environnementale a été proposée à des exploitants agricoles locaux volontaires. C'est également l'opportunité pour eux de faire évoluer ou de pérenniser certaines activités tout en dynamisant leur zone d'exploitation. Après plusieurs réunions, différents projets ont été retenus par le groupe d'agriculteurs :



L'accompagnement sur l'irrigation afin d'optimiser les apports d'eau et potentiellement réduire sa consommation tout en maximisant ses bienfaits pour la plante.



La réalisation de bilan carbone permettant de faire un diagnostic initial du stockage et/ou des émissions de carbone par atelier de production au sein d'une exploitation, d'identifier des pistes de réduction et de mettre en place un plan d'action et un accompagnement technique le cas échéant.



L'usage d'un outil d'aide à la décision servant à piloter sa fertilisation, optimiser ses apports (la bonne dose au bon endroit) et éviter la sur ou la sous fertilisation.



La mise en place d'infrastructures agro écologiques afin de contribuer à la préservation de la biodiversité et bénéficier des divers services qu'elle rend à l'agriculture : protection des sols, auxiliaires de culture, régulation microclimatique, stockage carbone, valorisation PAC...

La démarche d'accompagnement à la rénovation énergétique

Afin d'encourager durablement les économies d'énergie sur le territoire d'accueil du parc éolien, BayWa r.e. a signé un partenariat avec l'association SOLIHA pour animer une démarche de rénovation énergétique sur Pré-Saint-Evroult et les 11 communes autour du parc éolien.

Des conférences ludiques, des ateliers écocitoyens et des balades thermographiques ont été réalisés dans plusieurs communes de la CC du Bonnevalais au cours de l'hiver 2023-2024.

Un avion équipé d'une caméra thermique infrarouge a effectué des prises de vue des toitures en mars 2024. Les habitants pourront ainsi récupérer le cliché thermographique de leur façade auprès de Soliha et bénéficier de conseils et d'accompagnement personnalisés pour réaliser leurs travaux. Une information plus complète sur la démarche vous sera transmise en parallèle.



Une question, une remarque ? Contactez-nous !

info@baywa-re.fr

Claire CHOISY, Cheffe de projets éoliens

claire.choisy@baywa-re.fr
07 64 76 50 21

SOLIHA

france-renov28@solihha.fr
02 37 21 32 71

Pour en savoir-plus sur le projet :
baywa-re.fr/fr/eolien/projet-eolien-de-pre-saint-evroult

