

Communiqué de presse

31 ménages accompagnés pour rénover leur logement par le programme Réno'Vastres

Les Vastres, le 8 avril 2025

Lancé en 2023 en parallèle du développement du projet éolien des Vastres porté par BayWa r.e., le programme Réno'Vastres a contribué à lancer une dynamique d'économies d'énergie sur la commune et les communes alentours. 13 chantiers de rénovation globale énergétiques sont déjà en cours, avec des économies allant jusqu'à 73 %.

Issu d'une démarche de concertation autour du projet éolien sur la commune des Vastres, menée avec des habitants lors de plusieurs Groupes de Travail, le dispositif Réno'Vastres a été concrétisé en 2023 en partenariat avec le bureau d'études local COHECO, basé à Lapte.

Réno'Vastres propose aux habitants un accompagnement complet et personnalisé, incluant un audit énergétique gratuit, l'assistance à la réalisation des travaux et l'accès facilité aux subventions disponibles.

De l'audit au suivi des travaux

Le programme Réno'Vastres s'adapte aux besoins spécifiques et au budget de chaque ménage. Le partenaire technique spécialisé COHECO assure un accompagnement complet, structuré en plusieurs étapes :

- Visite technique : analyse du projet de rénovation, prise de clichés, et proposition de solutions techniques et financières.
- Audit énergétique gratuit : état des lieux approfondi du bâtiment, bilan de performance énergétique, scénarios de travaux avec préconisations chiffrées précises.
- Conseils et assistance : préconisation des travaux adaptés grâce à une ingénierie technique, sociale et financière, et aide dans le choix des entreprises et artisans locaux.
- Montage des dossiers de subventions : accompagnement pour la réalisation et le dépôt des dossiers de subventions, notamment MaPrimeRénov' et CEE.

Jusqu'à 73 % de réduction des consommations

Les résultats concrets du programme montrent une amélioration significative du confort des habitations, avec des économies d'énergie pouvant atteindre jusqu'à 73 %, ce qui représente une économie financière annuelle estimée à 9 000 euros et une amélioration du Diagnostic de Performance Énergétique (DPE) de F à B.

Cette dynamique stimule directement l'économie locale, en mobilisant les artisans du territoire sur les nombreux chantiers engagés. Deux forums dédiés sur la rénovation énergétique ont permis de renforcer les compétences et les échanges entre professionnels locaux.

Une soirée bilan réussie aux Vastres

Le bilan du programme Réno'Vastres a été présenté lors d'une soirée organisée le 20 mars 2025 en présence des élus de la Communauté de Communes Mézenc-Loire-Meygal. Cette soirée enrichissante a bénéficié des témoignages de Jean-Luc Chambon, maire des Vastres, ainsi que Michel Maya, maire de Tramayes (71), commune engagée activement dans la transition énergétique depuis plusieurs années.

Jean-Luc Chambon souligne : « L'accompagnement Réno'Vastres est une belle action concrète en faveur de la sobriété énergétique. Je suis convaincu que chaque territoire a le devoir d'apporter sa contribution à son échelle pour lutter contre le changement climatique, et je suis fier que notre commune, en partenariat avec BayWa r.e., puisse porter des initiatives bénéfiques au plus grand nombre dans le sillage du projet éolien. »

Chiffres clés

- **1 Balade thermique** pour sensibiliser aux déperditions de chaleur
- **2 forums de la rénovation énergétique** organisés avec des artisans locaux
- **31 ménages accompagnés** autour du projet éolien
- **13 Chantiers de rénovation globale** en cours
- Une formation sur l'étanchéité à l'air destinée aux professionnels (artisans, architectes, maître d'œuvre)

Prochaine étape : l'investissement participatif citoyen

Cette rencontre fut également l'occasion d'aborder la prochaine étape envisagée par BayWa r.e., à savoir l'investissement participatif citoyen dans le futur parc éolien, prévu dès la fin des recours en cours.

« Le programme Réno'Vastres illustre parfaitement comment la transition énergétique peut être un puissant levier pour dynamiser l'économie locale tout en travaillant sur la sobriété énergétique des logements. L'investissement participatif citoyen constitue une nouvelle étape dans cette dynamique d'un projet éolien de territoire », souligne Kilian Alvarez, chef de projets chez BayWa r.e.

A propos de BayWa r.e. France

Développeur de projets renouvelables et producteur indépendant d'énergie (IPP), BayWa r.e. est également un prestataire de services et un distributeur de premier plan au niveau mondial. BayWa r.e. a installé plus de 6 GW d'énergie et gère plus de 10,5 GW d'actifs dans le monde.

Actif en France depuis 2005, BayWa r.e. a déjà installé 410 MW éoliens et solaires et assure la gestion de 1,3 GW d'actifs renouvelables. Actif sur le secteur de l'éolien en mer, l'entreprise est co-actionnaire du projet Pennavel, lauréat de l'appel d'offres 5 au sud de la Bretagne.

Leader européen sur le marché du solaire flottant, expert en agrivoltaïsme et acteur majeur de l'éolien en mer, BayWa r.e. accélère la transition énergétique avec et pour les territoires.

www.baywa-re.fr

Contact Presse : Tristan Saramon / tristan@decarb.one / 06 66 66 29 41