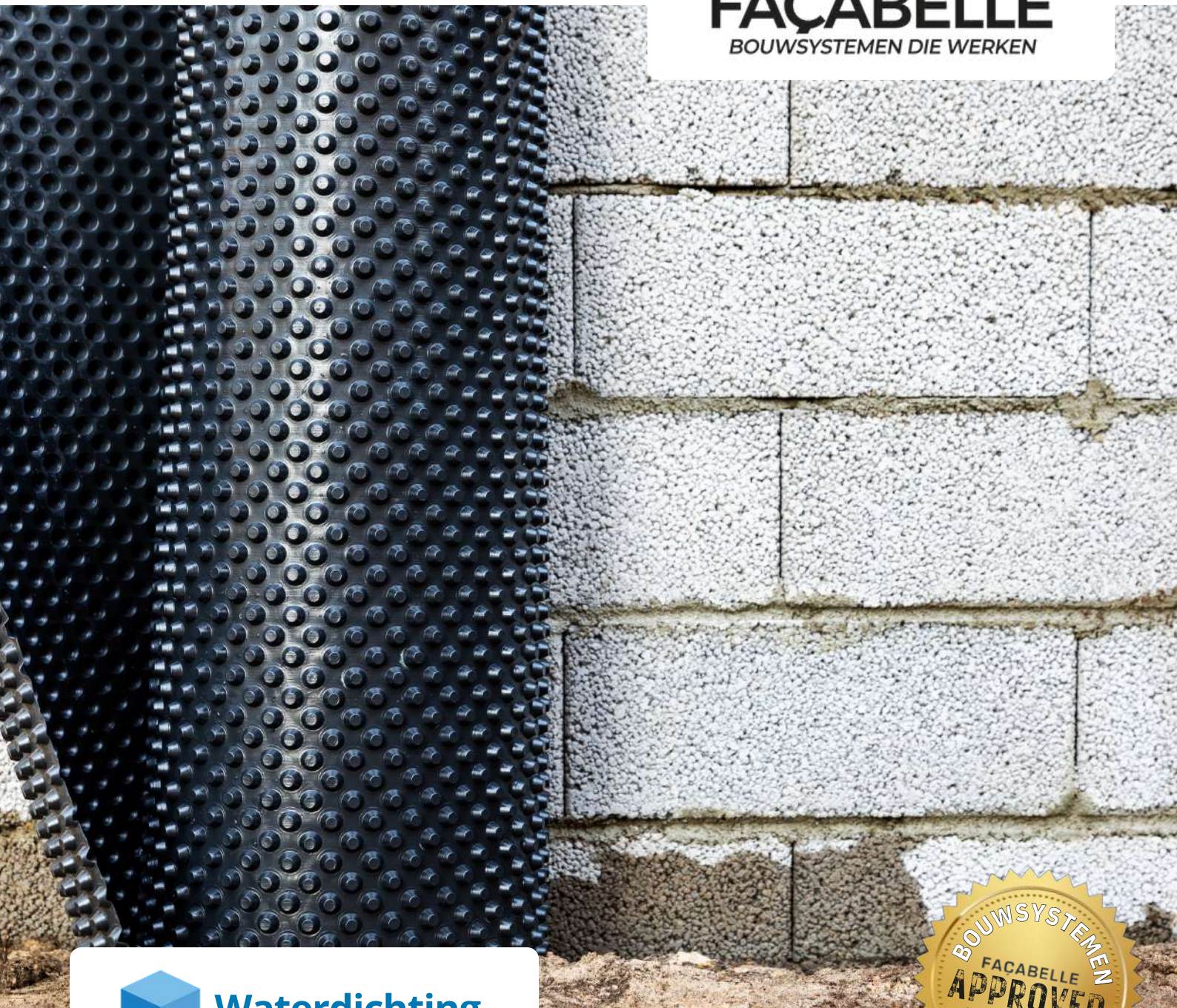




KELDERDRAINAGE

Creëer een droge kelder door het gecontroleerd afvoeren van water door een efficiënte drainage via wanden en vloeren.

WWW.FACABELLE.BE

Ontdek al onze professionele producten & systemen



WATERDRAINAGE IS ONS VAK

Façabelle is een expert in bouwspecialiteiten met een jarenlange ervaring in vochtproblemen en meer bepaald kelderdichtingen.

Als gespecialiseerde leverancier staan wij vochtbestrijders bij met technisch advies en productondersteuning op de werf. Hierbij bieden wij kwaliteitsvolle professionele producten én technisch advies op maat.

"Bouwsystemen die werken" is onze slogan.

Als het over vochtbestrijding gaat, heeft Façabelle een uitgebreid gamma aan producten die voor elke problematiek een gepaste oplossing geeft.

Of het nu gaat over opstijgend vocht, kelderdichting binnen & buiten, betoninjectie, etc. Voor elk probleem is er een oplossing.

Water in kelders is door omstandigheden vaak een moeilijker te bestrijden probleem, zeker in bepaalde gebieden of bij oudere huizen. Een oplossing die dan relaas biedt is een kelderdrainagesysteem via membranen (box-in-box systeem). Dit is ondertussen de aanpak geworden van vele vochtbestrijders in de lage landen.

Met Façabelle specialiseren wij ons in deze oplossing, en werken wij samen met internationale fabrikanten die de beste producten voorzien. Ons team van specialisten is opgeleid en klaar om u bij te staan!



Waterdichting

Voor een consultatie van onze producten voor alle vochtproblemen, kan u vrijblijvend contact met ons opnemen via info@facabelle.be of telefonisch op +32 (0)15 73 07 42.



INHOUDSTABEL

OVER ONS.....	p 2
DRAINAGE VIA MEMBRANEN.....	p 4-5
SYSTEMEN.....	p 6-9
MEMBRANE ONLY.....	p 6
WATERGUARD BUILD IN.....	p 7
WATERGUARD INSULATION	p 8
AFWATERING KANALEN.....	p 9
PRODUCTEN.....	p 10
MEMBRANEN.....	p 10-12
ISOLATIE.....	p 13
PLUGGEN & TAPES	p 14
POMPEN.....	p 15-16
KANALEN.....	p 17



DRAINAGE VIA MEMBRANEN

Een drainagesysteem zorgt ervoor dat het grondwater dat de constructie binnendringt wordt opgevangen en gecontroleerd wordt afgevoerd. Dit kan zowel voor wanden, vloeren en in combinatie van beide. Een drainagesysteem is dus een 'gecontroleerde evacuatie' van het water naar een afvoerput door middel van een pomp.

Met het plaatsen van een drainage wordt er permanent vertrouwd op membranen met noppenstructuur in verschillende hoogtes om het binnendringende grondwater op te vangen en te evacueren naar een geschikt afvoerpunt. Dit laatste gebeurt door middel van zwaartekracht of mechanisch pompen.

De hoeveelheid water die achter de membranen komt, hangt af van het volume van het externe water en de hydrostatische druk daarvan. Installateurs moeten rekening houden met het risico van een constante of verhoogde toevoer van mogelijk verontreinigd water naar de constructie. Er wordt vaak geopteerd om een 8mm membraan te plaatsen tegen de wand ipv een 3mm membraan, omwille van een meer drainerend vermogen.

Een drainagesysteem voert het water gewoonlijk af via een mechanische pomp. Deze wordt geplaatst in het lager gelegen vloerniveau (inbouw of opbouw). Er moet daarom bij het plaatsen van de pompen rekening gehouden worden met de toevoer van water en het aantal pompen (pomp putten) die geplaatst moeten worden. Als de afvoercapaciteit wordt overschreden, kan dit leiden tot overlopen van het drainagesysteem.

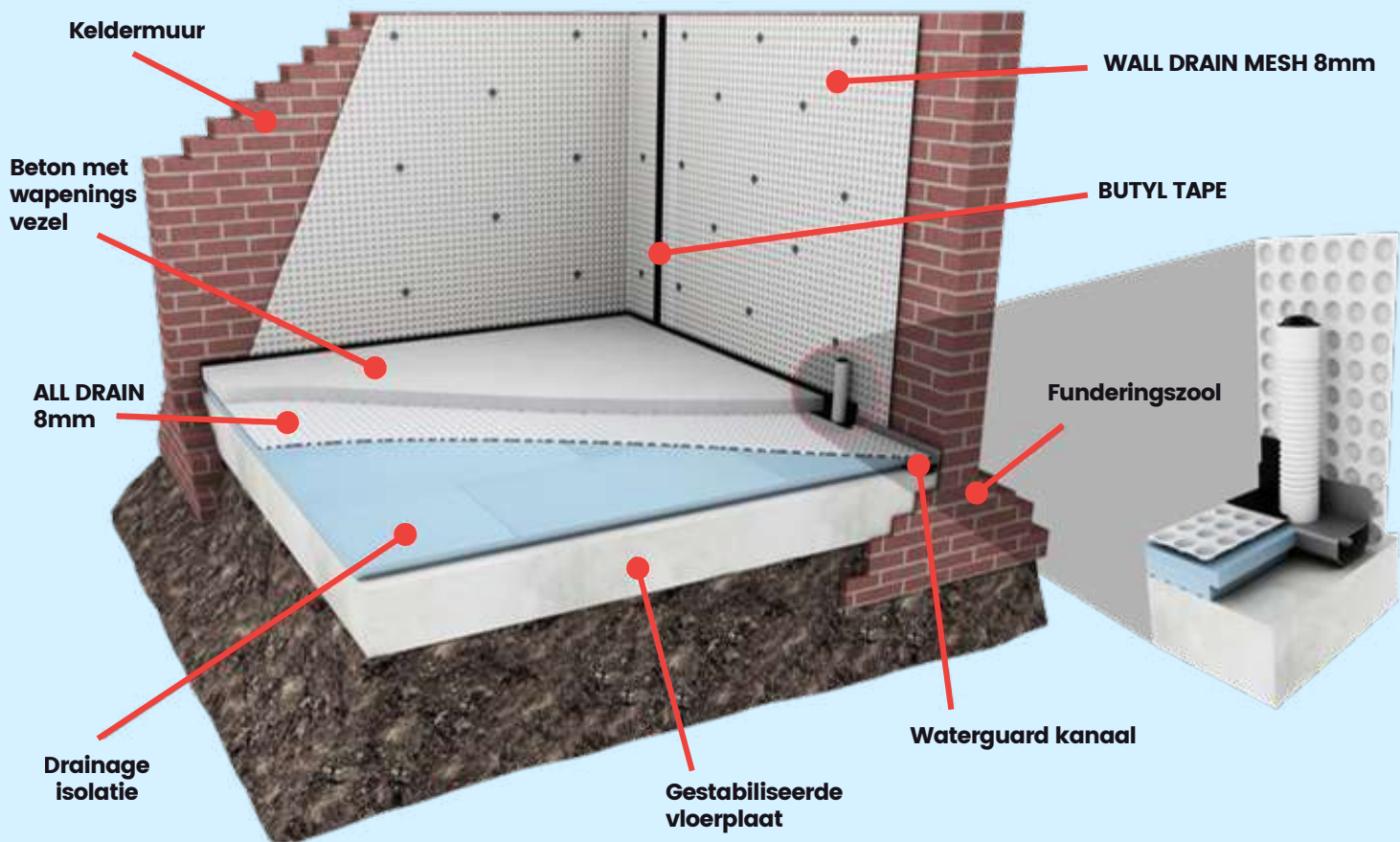
Drainagesystemen zijn ontworpen om lekkage en doorsijpeling, in een structuur waar het binnendringen van water onaanvaardbaar hoog is, op te vangen. Het kan echter noodzakelijk zijn om de waterdichtheid van de constructie te verbeteren voordat er een drainage wordt geïnstalleerd.

Het aantal pompen moet in functie van de oppervlakte bepaald worden. Reservepompen kunnen als back-up worden opgenomen. Bij een drainagesysteem is het raadzaam om rekening te houden met een onderhoudsschema, aangezien storingen van mechanische pompen kan leiden tot overstroming.

Drainagesystemen bestaan zonder of met afvoerkanalen. Het voordeel van een drainagesysteem met afvoerkanalen is dan dat je altijd toegang hebt in die kanalen via een inspectiebuis, zodat je ten allen tijde verstoppingen van de holte door slib of kalk kunt wegspoelen. Dit is aangewezen bij ondergronden waar veel zand en slib meekomt met het grondwater.

Voor verder vragen of info kunt u steeds terecht bij onze adviseurs.

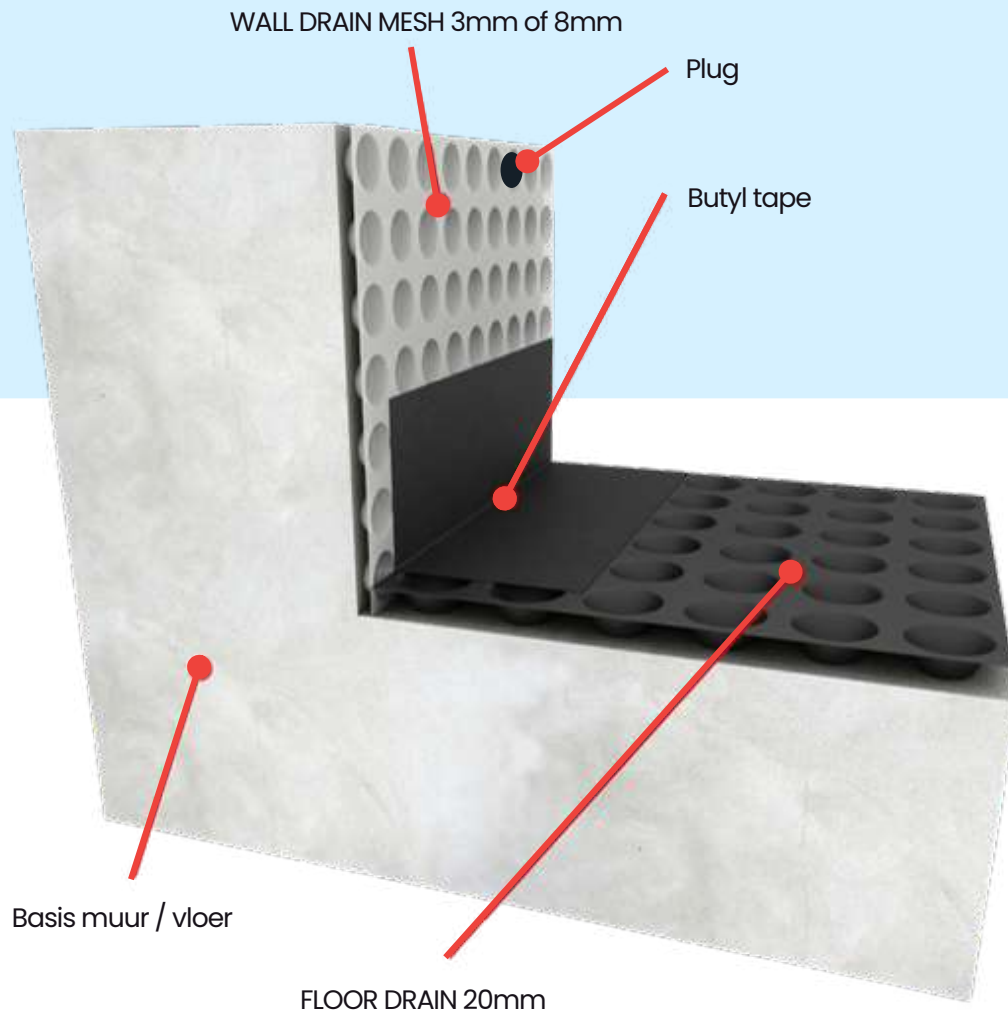




DRAINAGE SYSTEEM 1

MEMBRANE ONLY

BASIS OPBOUWSYSTEEM ZONDER AFVOERKANALEN



MEMBRANE ONLY is een basis drainagesysteem waarbij de Floordrain 20 op een stabiele ondergrond wordt geplaatst. Afhankelijk van de te verwachten waterinfiltratie wordt er geopteerd voor een wandmembraan van 3 of 8mm. Deze worden in de hoeken afgetaped met Butyl of Bitumenband.

Voordelen:

- Snelle plaatsing
- Economisch
- Adequaat basissysteem

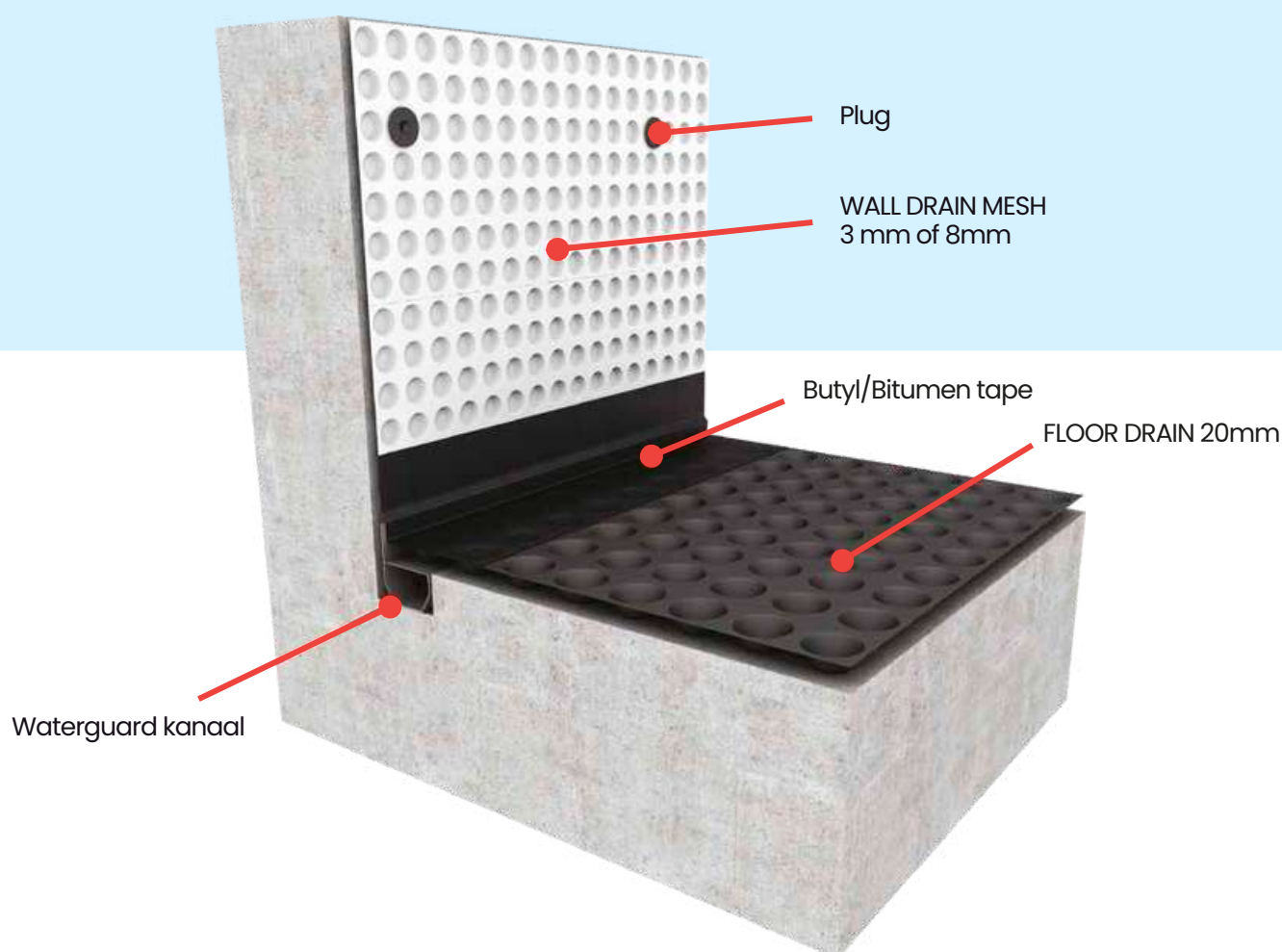
Nadelen:

- Geen inspectiemogelijkheid

DRAINAGE SYSTEEM 2

WATERGUARD BUILD IN

INBOUWSYSTEEM MET AFVOERKANALEN, ZONDER ISOLATIE



WATERGUARD BUILD IN is een drainagesysteem waarbij er gebruik gemaakt wordt van het Waterguard profiel om een goede afwatering te voorzien. Deze Waterguard wordt ingefreesd ter hoogte van de kim. Verder wordt de afwerking voorzien zoals de MEMBRANE ONLY.

Voordelen:

- Perfecte aansluiting thv wand / vloer
- Toegankelijk voor onderhoud van de afvoerkanalen

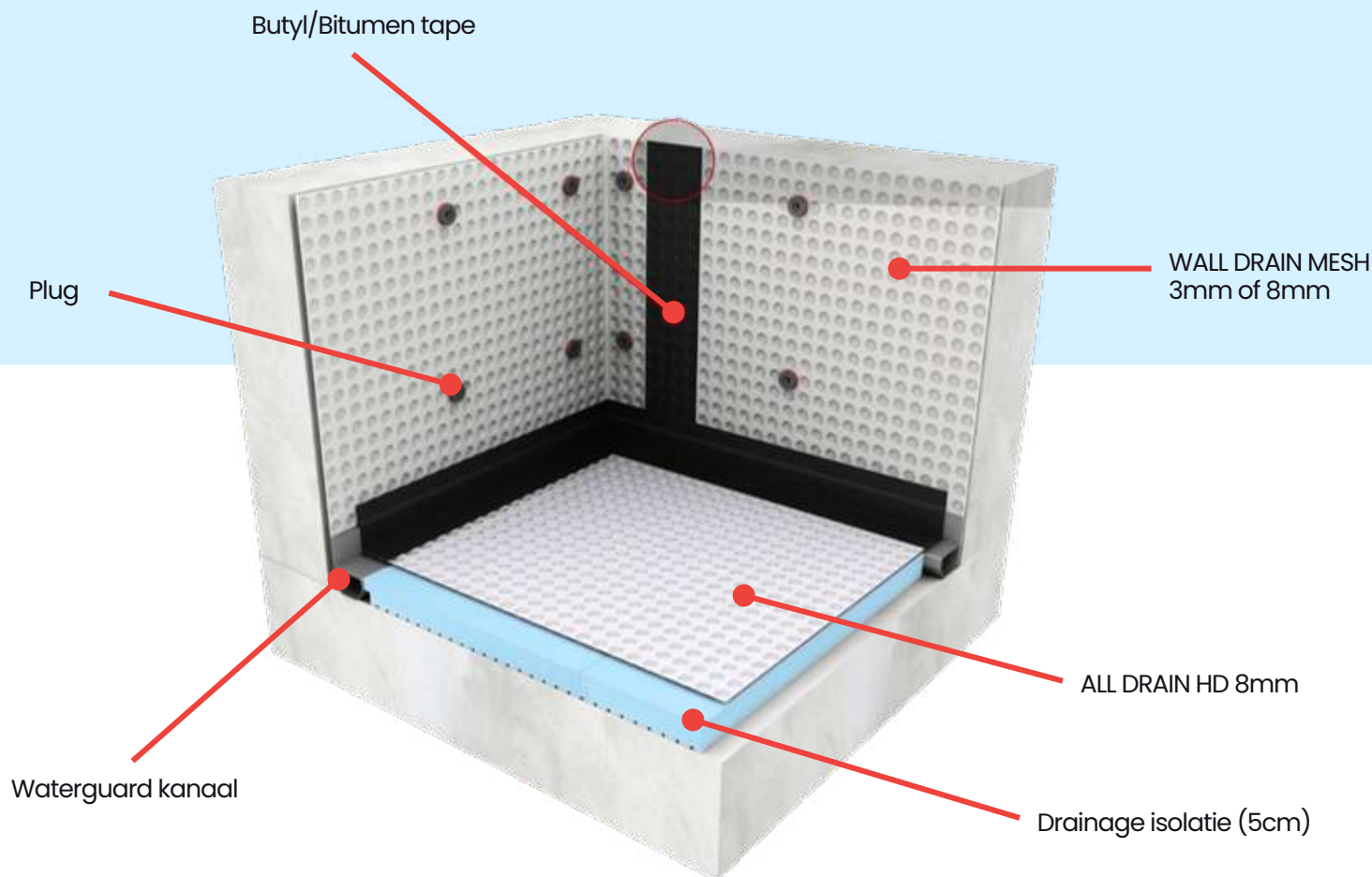
Nadelen:

- Arbeidsintensief (uitslijpen van drainagegoot)

DRAINAGE SYSTEEM 3

WATERGUARD INSULATION

OPBOUWSYSTEEM MET AFVOERKANALEN, MET ISOLATIE



WATERGUARD INSULATION is het top drainagesysteem. Op de stabiele, eventueel genevileerde ondergrond wordt de waterguard en drainage isolatie geplaatst (plug & play). Hierop wordt een 8mm All Drain HD vloermembraan geplaatst. De wand wordt opgebouwd zoals bij het MEMBRANE ONLY systeem.

Voordelen:

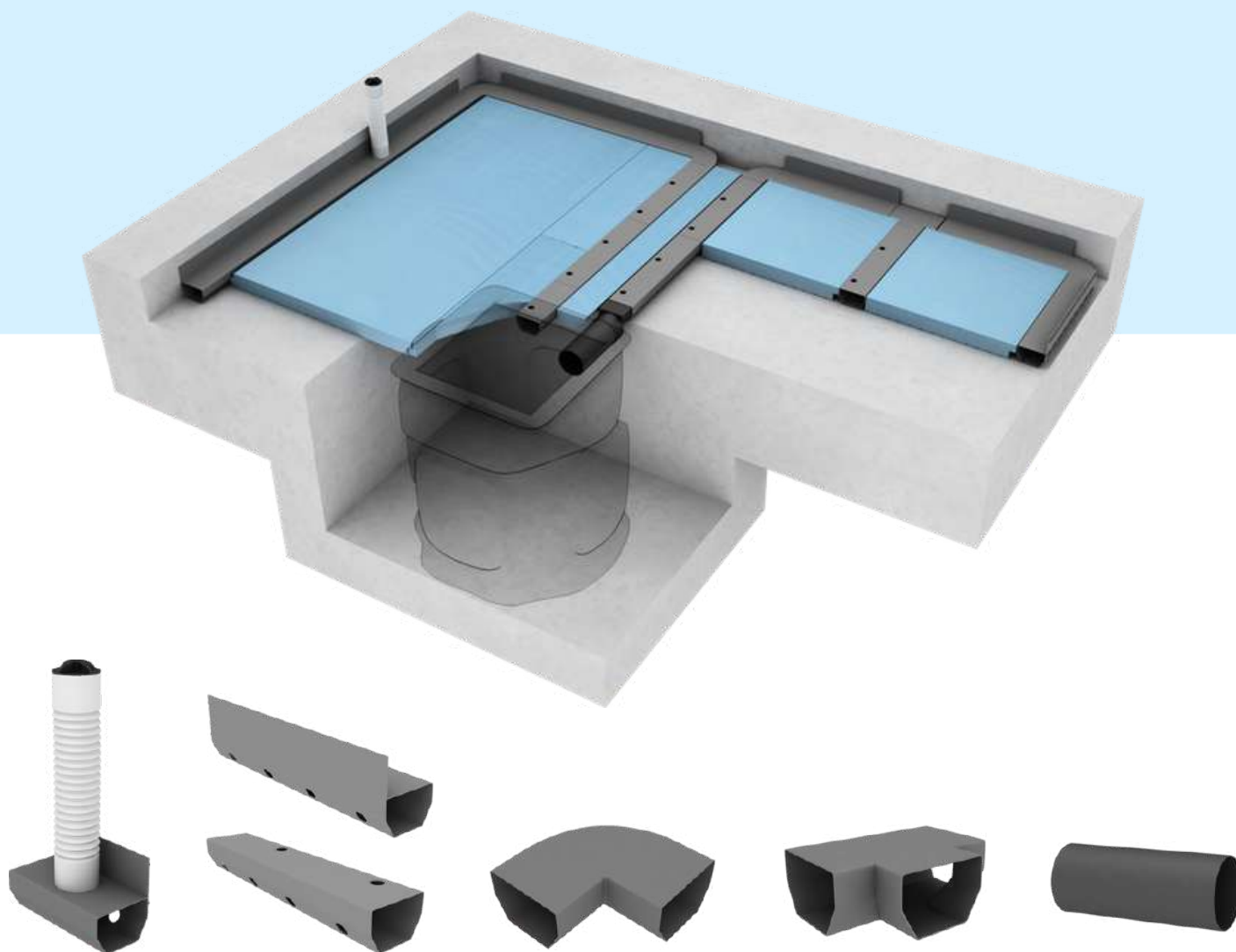
- Snelle toepassing
- Plug & Play
- Geïsoleerde vloer
- Toegankelijk voor onderhoud van de afvoerkanalen

Nadelen:

- Meer hoogteverlies

AFWATERING KANALEN

ONTWERP KANALENSYSTEEM MET ISOLATIE



- De vele hulpstukken maken van het drainagesysteem met isolatie een handig plug & play systeem.
- De hulpstukken zijn gemakkelijk in elkaar te klikken.
- De 2 meter lange waterguard channels zijn gemakkelijk op maat te zagen.
- Steeds een flexibele controlebuis installeren om eventuele verstoppingen op te sporen.
- Er kan gekozen worden voor een ingebouwde opvangput ofwel een opbouwsysteem (zonder put).

FLOOR DRAIN 20 MM

Membraan

Het Floor Drain membraan is een 20mm noppenmembraan, geschikt voor vloeren, en met de hoogste drainagecapaciteit binnen ons assortiment.



Voordelen

- Basis onderdeel van alle drainagesystemen
- Heeft een groot watervolume van 14 liter/m²
- Snel te installeren
- gemakkelijk uit te rollen over vloeren
- Creëert een droge, leefbare ruimte op plaatsen die voorheen te lijden hadden onder vochtige en natte omstandigheden
- Gemakkelijk af te snijden met een scherp mes
- Waterdicht, zoutremmend, wortel- en vuilwerend
- Zeer weinig schade aan bestaande structuur
- Lage en hoge temperatuurtolerantie
- Hoogwaardig materiaal

Eigenschappen

TECHNISCHE DATA	20 MM
Materiaal	HDPE
Gewicht per eenheid	1 Kg/m ²
Plaatdikte	1 mm
Noppen hoogte	20 mm
Kleur	Zwart
Waterdichtheid 60 kPa - 24h	Geslaagd
Max temperatuur	-50°C tot +80°C
Verwerkingstemperatuur	126°C
Treksterkte MD	416 N
Treksterkte CD	488 N
Weerstand tegen statische belasting	>20 Kg
Druksterkte	170 kN

Gebruik

- Op vloeren, muren, gewelven, tunnels
- Boven- en ondergrondse toepassingen
- Voor allerlei waterdichte toepassingen

Beschikbare maten

20mm dik:

- 2m x 20m (40m²)



WALL DRAIN

3 mm / 8 mm

Membraan met mesh

Het Wall Drain Mesh membraan is een 3mm of 8mm noppenmembraan met een sterk HDPE-net, waardoor pleisterafwerkingen, en/of afwerkingsplaten (Omnex) direct kunnen worden aangebracht.



Voordelen

- Hoogwaardig gelijmd membraansysteem
- Waterdicht, zoutremmend, wortel- en vuilafstotend
- Creëert een droge, bewoonbare leefruimte in voorheen vochtige/natte ruimtes
- Gemakkelijk af te snijden met een scherp mes
- Eenvoudig te vouwen rond ramen en deuren.
- Snel te installeren
- Minimale voorbereidingen nodig voor de muren
- Droogt niet uit
- Afwerking kan onmiddellijk gebeuren
- Zeer weinig schade aan bestaande structuur
- Kan direct bepleisterd of afgewerkt worden

Eigenschappen

TECHNISCHE DATA	3 MM	8 MM
Materiaal	HDPE	HDPE
Gewicht per eenheid	0,505 Kg/m ²	0,505 Kg/m ²
Plaatdikte	0,6 mm	0,6 mm
Noppen hoogte	3 mm	7 mm
Kleur	Helder	Helder
Waterdichtheid 60 kPa - 24h	Geslaagd	Geslaagd
Max temperatuur	-50°C tot +80°C	-50°C tot +80°C
Verwekingstemperatuur	126°C	126°C
Treksterkte MD	416 N	416 N
Treksterkte CD	488 N	488 N
Weerstand tegen statische belasting	>20 Kg	>20 Kg
Druksterkte	250 kN	180 kN BS

Gebruik

- Op muren
- Boven- en ondergrondse toepassingen
- Voor allerlei waterdichte toepassingen
- Kan direct afgewerkt worden

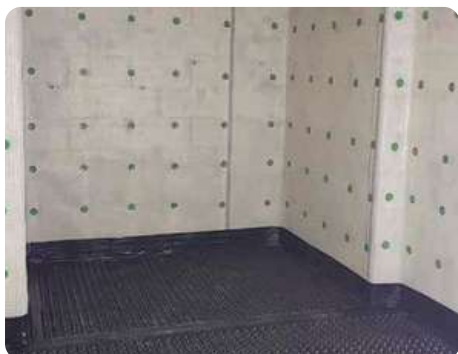
Beschikbare maten

3mm dik:

- 2m x 10m (20m²)
- 2m x 20m (40m²)

8mm dik:

- 2m x 10m (20m²)
- 2m x 20m (40m²)



ALL DRAIN

8 mm HD

Membraan

Het All Drain membraan is een membraan met 8mm noppen, die zowel voor vloeren als muren gebruikt kan worden. All Drain HD 8mm wordt gebruikt in combinatie met het "WATERGUARD INSULATION" systeem.



Voordelen

- Creëert een droge, leefbare ruimte op plaatsen die voorheen te lijden hadden onder vochtige en natte omstandigheden
- Waterdicht, zoutremmend, wortel- en vuilwerend
- Snel te installeren
- Kan zowel voor vloeren als muren
- Minimale voorbereidingen nodig voor de muren
- Gemakkelijk af te snijden met een scherp mes
- Droogt niet uit
- Afwerking kan onmiddellijk gebeuren
- Zeer weinig schade aan bestaande structuur
- Lage en hoge temperatuurtolerantie
- Gemakkelijke bevestiging met onze pluggen

Eigenschappen

TECHNISCHE DATA	8 MM (HD)
Materiaal	HDPE
Gewicht per eenheid	0.5 (0,7) Kg/m ²
Plaatdikte	0.45 mm
Noppen hoogte	7 mm
Kleur	Helder
Waterdichtheid 60 kPa - 24h	Geslaagd
Max temperatuur	-50°C tot +80°C
Verwekingstemperatuur	126°C
Treksterkte MD	416 N
Treksterkte CD	488 N
Weerstand tegen statische belasting	>20 Kg
Druksterkte	180 kN

Gebruik

- Op muren, vloeren, gewelven, tunnels
- Boven- en ondergrondse toepassingen
- Te combineren met Drainage Isolatie

Beschikbare maten

8mm (HD) dik:

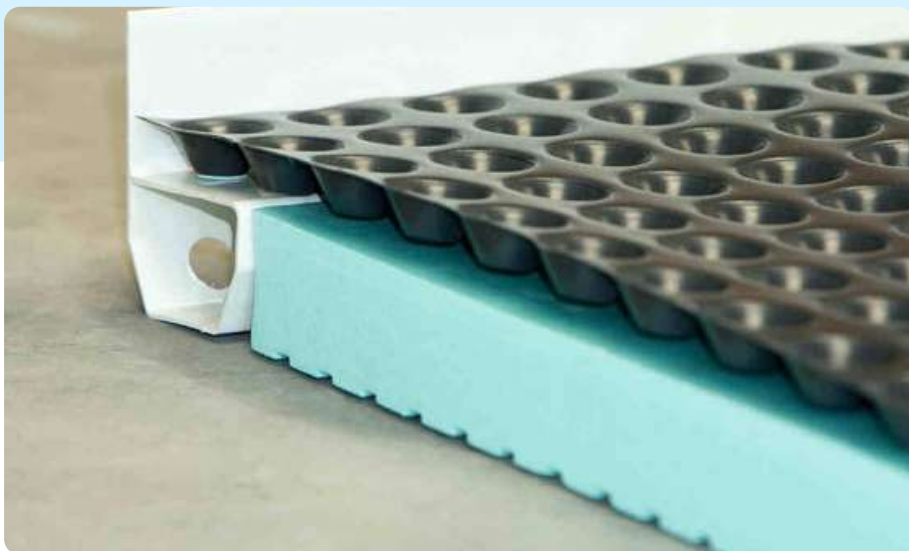
- 2m x 20m (40m²)



WATERGUARD ISOLATIE

Isolatie

Deze vloerisolatie is speciaal ontworpen voor drainage toepassingen, met groeven aan de onderkant om de afwatering te bevorderen, en met zeer hoge druksterkte.



Voordelen

- De plaat biedt bescherming, isolatie en drainage
- Bestand tegen hoge belasting
- Zeer indrukwekkende drukeigenschap op lange termijn van 225KN/m², wat betekent dat het materiaal zelfs na 50 jaar slechts 2% zal samendrukken als het met 225KN/m² wordt belast
- Ontwikkeld om boven de betonnen keldervloerplaat en onder de noppen te worden aangebracht
- Met een dikte van 50 mm, zijn ze even dik als de drainagekanalen
- Zorgt voor een geïsoleerde drainagelaag
- De platen zijn aan één zijde gegroefd, 6mm x 6mm met 25mm tussenruimte, om de afwatering te bevorderen
- De randen van de platen hebben een shiplap-profiel voor betere aansluiting

Eigenschappen

TECHNISCHE DATA	RESULTAAT
Dikte	50mm
Nominale oppervlakte	1200 x 600mm
Effectieve oppervlakte	1185 x 585mm
Rand afwerking	15mm shiplap rand
Drukspanning bij 10% vervorming	500 KN/m ²
Drukruip (50 jaar @ 2% vervorming)	225 KN/m ²
Ontwerp Warmtegeleidingsvermogen	0.034 W/mK
Waterabsorptie op lange termijn	<1 %VOL
Thermische uitzettingscoëfficiënt	0.07 mm/mK
Maximale werktemperatuur	75 °C

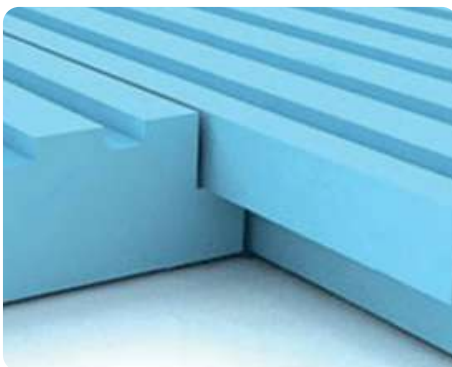
Gebruik

Speciaal ontworpen voor drainage toepassing:

- absorbeert geen water
- hoge compressieweerstand
- blijvende prestaties

Beschikbare maten

- Per plaat: 1200 x 600 mm
- Eenheden per verpakking: 8 platen = 5,76m² (minimum afname)



PLUGGEN & TAPES



Bevestiging Pluggen

Onze waterdichtingspluggen van hoge kwaliteit kunnen gebruikt worden in vele toepassingen en op vele ondergronden. De op maat gemaakte thermoplastische afdichting zorgt ervoor dat het membraan waterdicht wordt aangebracht.

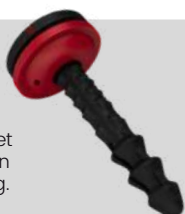


Bevestiging Tapes

Zorg voor een goede waterdichte afdichting met een hechting op alle ondergronden. Onze tapes zijn op bitumen of butyl gebaseerd, ze hebben een hoge kleefkracht. Ze blijven flexibel gedurende hun bestaan.

Drain pluggen 10mm met afdichting

Standaard baksteenpluggen van 10 mm met rubberen afdichting voor het bevestigen van 3mm of 8mm WALL DRAIN MESH als dichting.



Drain pluggen 5.5mm

Slagpluggen van 5,5 mm voor het bevestigen van 3mm WALL DRAIN MESH. Deze moeten afgewerkt worden met Butyl of Bitumen tape.



Bitumen Tape

ZWART

Beschikbaar in 2 maten:

- 150 mm x 10 m (met doek)
- 115 mm x 10 m (met vlies)



Butyl Tape

ZWART

Beschikbaar in:

- 115 mm x 25 m (met doek)



Butyl Tape

WIT

Beschikbaar in:

- 150 mm x 20 m (met doek)



POMP KIT

Reservoir & Pomp

Het systeem bestaat uit een polyethyleentank, een afsluitbaar toegangsdeksel en een krachtige pomp. Het systeem is zeer veelzijdig, zodat de installateur de in/uitvoer naar wens kan plaatsen.

Het wordt geleverd met een hoogwateralarm (9V), die waarschuwt als het water boven het normale niveau stijgt.



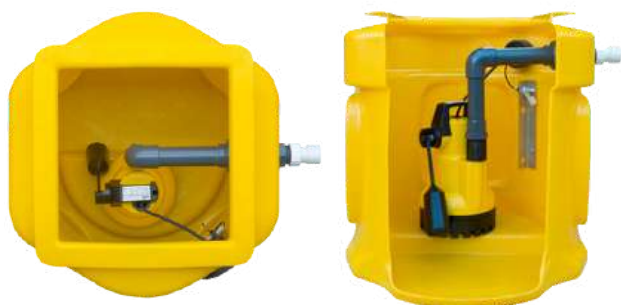
Voordelen

- Uniek ontwerp van het reservoir, waardoor het apparaat veelzijdiger kan worden aangesloten
- De toevoeging van een zeszijdige platte hals maakt het mogelijk om onder elke hoek te lossen voor een gemakkelijke installatie
- Verhoogde tankinhoud voor een installatie met 2 pompen
- Standaard meegeleverde roestvrijstalen drijfbeugel voor de installatie van vlotterschakelaars
- Met een afsluitbaar deksel
- Totale capaciteit van 100 liter
- Geïntegreerde terugslagklep voorkomt terugstroming
- Duurzame polyethyleen tank (6mm dik).
- Voorgevormde flotatiepunten voorkomen beweging onder de grond
- Integrale trap voor dubbele pompinstallatie

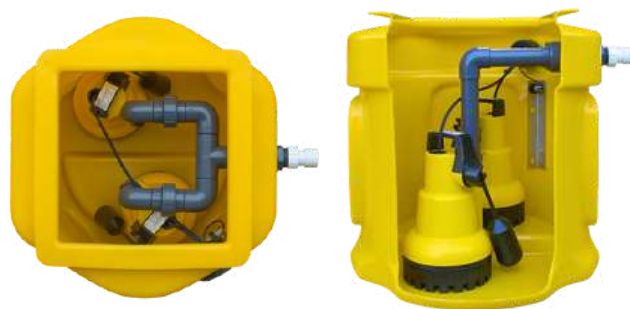
Eigenschappen

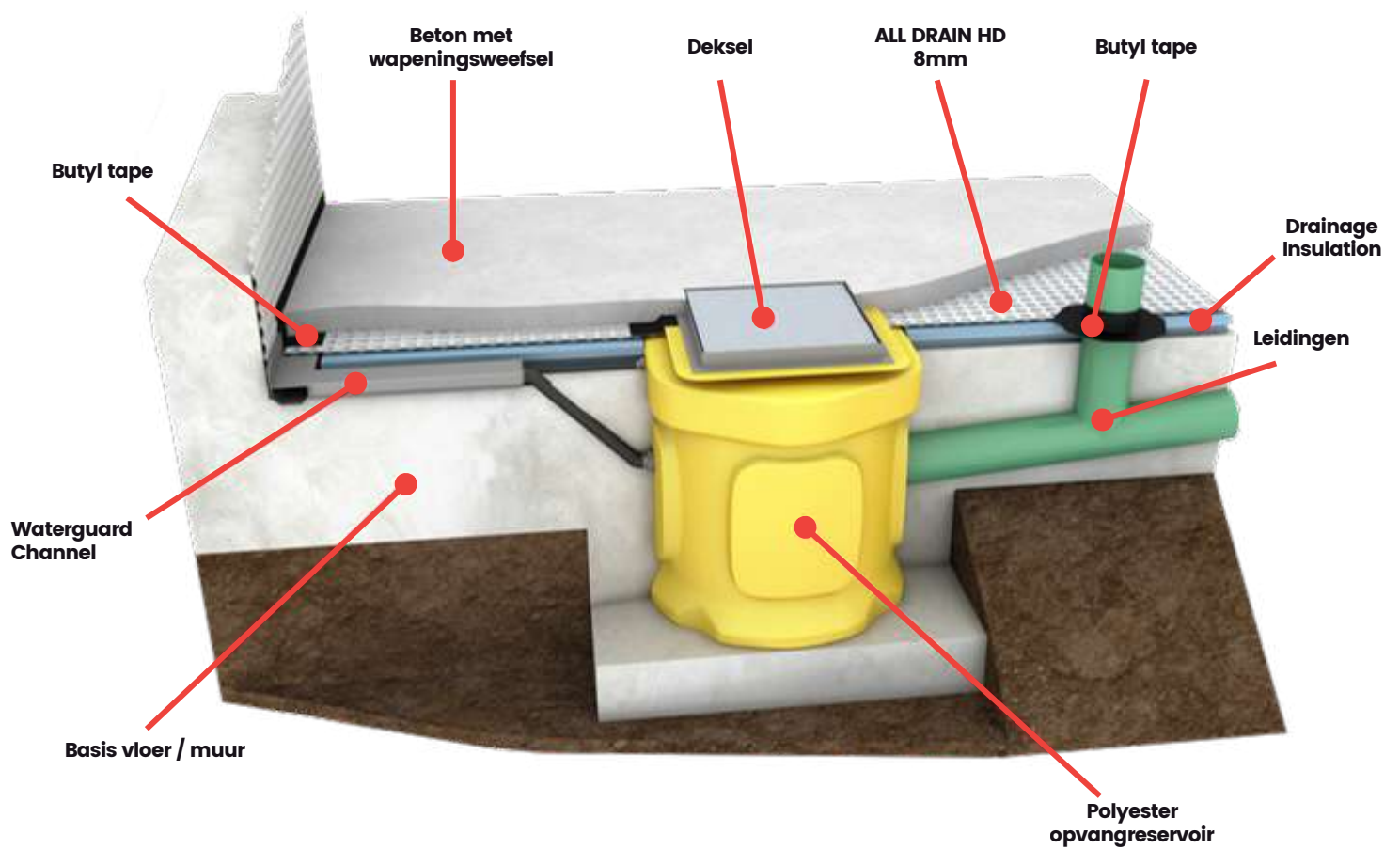
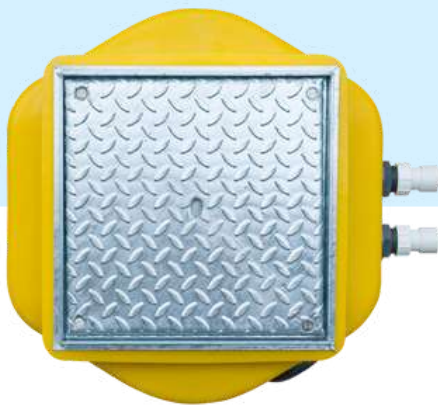
TECHNISCHE DATA	MODEL 301
Voeding	230V AC
Nominale stroom	1.9A
Waardering motor	180W
Frequentie	50Hz
Toerental per minuut	2720 tpm
Max. Vert. Vermogen	7m
Max. Horiz. Vermogen	50m
Max. Debiet	168l/m
Max. Vloeistoftemperaturen	< 40°C
Afvoergrootte	32mm
Lengte kabel	5m
Gewicht	14kg
Kleur	Geel

Reservoir met 1 pomp



Reservoir met 2 pompen

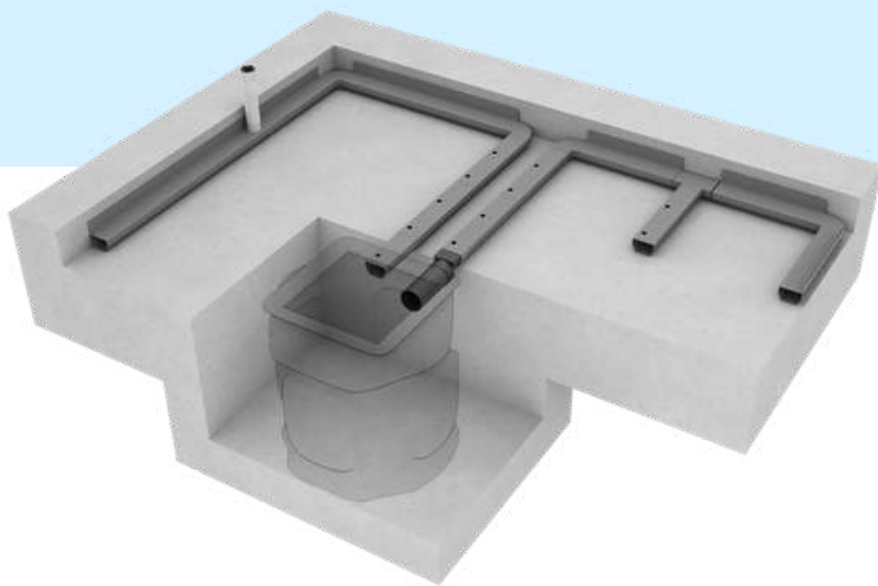




WATERGUARD CHANNELS

Kanalen / Goten

Deze kanalen zijn ontworpen met vooraf geboorde gaten in de achterkant van de goot. Ze worden geleverd met een flens (aansluiting wand/vloer) of zonder flens (vloer). De floor channels worden geleverd met diverse accessoires om het systeem te ondersteunen.



Waterguard Channel



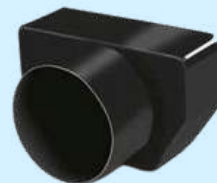
Floor Drain Channel



Universal Channel



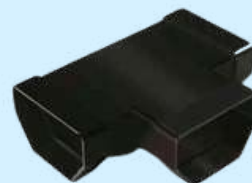
50mm Outlet



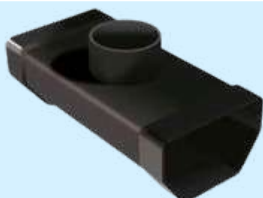
Flexi Jetting



T-piece



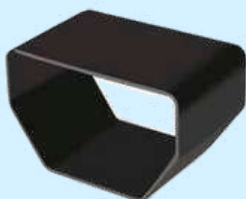
Jetting Eye



Corner piece



Jointing Section







Façabelle BV

Industriepark 20 (zone B)
2220 Heist-op-den-Berg
+32 (0)15 73 07 42
info@facabelle.be

.....

.....

.....

.....



Uw vakman:

WWW.FACABELLE.BE

Ontdek al onze professionele
producten & systemen



Gevelisolatie



Waterdichting



Buitenrenovatie