

# Höfinger Straße, Ditzingen



Grundstück 2:  
ca. 322 m<sup>2</sup>

Kaufpreis:  
ca. 402.300€\*

\*Zzgl. Baukosten für Neohaus mit Carport/Geräteraum gemäß individueller Konfiguration (ab 495.600€) unter [www.neohaus.de](http://www.neohaus.de)

\*Die Entfernung aller Grundstücke vom Bahnhof beträgt circa fünf Minuten zu Fuß.

Nicht im Gesamtpreis Grundstück mit Haus enthalten sind:

1. Grunderwerbsteuer und Notargebühren (ca. 7%)
2. Baunebenkosten (ca. 50.000€)
3. Außenanlage (wie Hauszugang, Carportboden und Stellplatz, Grob und Feinplanie, Bepflanzung, etc.)