

## Grundstück mit Neohaus

# Karlstraße, Steinheim

Insgesamt sechs Neohaus Grundstücke



Grundstück 1-6:  
ca. 383-449m<sup>2</sup>

Kaufpreis:  
ab: ca. 268.100€\*

\*Zzgl. Baukosten für Neohaus mit Carport/Geräteraum gemäß individueller Konfiguration (ab 489.000€) unter [www.neohaus.de](http://www.neohaus.de)

**Nicht** im Gesamtpreis Grundstück mit Haus enthalten sind:

1. Grunderwerbsteuer und Notargebühren (ca. 7%)
2. Baunebenkosten (ca. 50.000€); mit optionaler Unterkellerung ca. 85.000€)
3. Außenanlage (wie Hauszugang, Carportboden und Stellplatz, Grob und Feinplanie, Bepflanzung, etc.)

neohaus