

KUNDENMAGAZIN SpardaWelt

AUSGABE
JULI/AUGUST 2025

SEITE 8

**WAS KOSTET DER TRAUM
VOM EIGENHEIM?**

SEITE 12

**WENN DIGITALE ANGRIFFE
PERSÖNLICH WERDEN**

SEITE 14

**SIEBEN IDEEN FÜR
IHRE „STAYCATION“**

SEITE 4

**STARK, SICHER, EINFACH:
UNSER ZUKUNFTSBANKING**

Sparda-Bank

SPARDA-BANK BADEN-WÜRTTEMBERG EG
WWW.SPARDA-BW.DE

BADEN-WÜRTTEMBERG

INHALT

2	Editorial
	Impressum
3	Ein starkes Team gestaltet die Zukunft
4	Stark, sicher, einfach: unser Zukunftsbanking
8	Was kostet der Traum vom Eigenheim?
9	Auf ins eigene Zuhause – mit der Sparda-Bank BW!
10	„Das Schlüsselwort heißt: Team“
12	Wenn digitale Angriffe persönlich werden
14	Sieben Ideen für Ihre „Staycation“
15	Beim SpardaGewinnsparen haben gewonnen
16	Checkliste Zukunftsbanking



ALLES RUND UM
DEN IT-WECHSEL
UND DAS NEUE
ONLINE-BANKING
FINDEN SIE UNTER

**WWW.SPARDA-BW.DE/
ZUKUNFTSBANKING**

EDITORIAL

Liebe Leserinnen und Leser,

was meinen Sie: Hat das alte Sprichwort „Eigener Herd ist Goldes wert“ heute noch Gültigkeit? Wenn Sie jetzt nicken, sind Sie damit nicht allein. Mehr als die Hälfte der Erwachsenen in Deutschland sieht den Immobilienkauf trotz der schwierigen Marktlage weiterhin als lohnenswerte Investition. Dies belegt die Sparda-Studie „Wohnen in Deutschland 2025“, aus der wir Ihnen in diesem Heft einige spannende Ergebnisse vorstellen. Die Studie bietet weit mehr als aktuelle Fakten zu Immobilienwerten und Standortattraktivität. Wenn Wohneigentum auf Ihrer Wunschliste steht oder Sie sich informieren möchten, lohnt sich ganz bestimmt ein Besuch auf unserer interaktiven Plattform www.sparda-wohnen2025.de.



Martin Buch

Vorstandsvorsitzender der
Sparda-Bank Baden-Württemberg eG

Für die Sparda-Bank BW beginnt am 28. Juli 2025 auf technologischem Gebiet eine neue Zeit: Mit einem hochmodernen IT-System wird Banking für Sie noch komfortabler, übersichtlicher und intuitiver bedienbar. Freuen Sie sich auf ein rundum verbessertes digitales Erlebnis! Damit Sie alle Vorteile voll ausschöpfen können, sind einmalig wenige Schritte nötig – nämlich ein kurzer Anmeldeprozess und der Umstieg auf aktuelle Apps. Keine Sorge: Wir begleiten Sie dabei auf den nächsten Seiten – und natürlich auch persönlich, wenn Sie Fragen haben.

Sehr ans Herz legen möchte ich Ihnen noch das Interview mit einer ungewöhnlichen Praktikantin unserer Genossenschaftsbank: Die großartige Krystal Rivers erzählt, wie sie es trotz schwierigster Voraussetzungen an die Spitze des Volleyballsports geschafft hat – und wie es für sie jetzt nach dem Ende ihrer aktiven Karriere weitergeht.

Herzlichst

Ihr Martin Buch

IMPRESSUM

Herausgeber: Sparda-Bank Baden-Württemberg eG,
Am Hauptbahnhof 3, 70173 Stuttgart, Telefon 0711 2006-2006

Verantwortlich: Andreas Küchle (V. i. S. d. P.)

Konzeption/Gestaltung: Communicon Werbeagentur GmbH, Ludwigsburg

Text: Beatrice Schnelle

Bildnachweis: Sparda-Bank, istockphoto, shutterstock, freepik

Trotz sorgfältiger Auswahl der Quellen kann für die Richtigkeit des Inhalts keine Haftung übernommen werden. Die in „SpardaWelt“ gemachten Angaben dienen der Information und sind keine Aufforderung zum Kauf von Produkten. Abbildungen stellen lediglich Beispiele dar.



facebook.com/SpardaBW



youtube.com/SpardaWelt



instagram.com/spardabw



linkedin.com/company/sparda-bank-baden-württemberg

EIN STARKES TEAM GESTALTET DIE ZUKUNFT

Mit Michael Lichtner (46) und Markus Müller (38) verstärken zwei erfahrene und engagierte Persönlichkeiten den Vorstand der Sparda-Bank BW. Sie folgen auf die stellvertretenden Vorstandsvorsitzenden Bernd Klink (63) und Joachim Haas (62), die sich kürzlich in den wohlverdienten Ruhestand verabschiedet haben. Damit ist der Generationswechsel an der Führungsspitze von Baden-Württembergs mitgliederstärkster Genossenschaftsbank erfolgreich abgeschlossen.

Michael Lichtner, geboren 1979 in Bruchsal, ist seit dem 1. Juni 2025 neues Vorstandsmitglied und verantwortet die Bereiche Controlling, Risikocontrolling MaRisk sowie die Marktfolge Aktiv. Nur einen Monat später übernahm Markus Müller, Jahrgang 1986 und gebürtig aus Karlsruhe, die Verantwortung für den Filialvertrieb, das Beratungscallcenter sowie für Treasury und Liquiditätsplanung. Die zwei neuen Vorstände sind seit 2023 Generalbevollmächtigte und verfügen über langjährige Erfahrung innerhalb unserer Genossenschaftsbank.

Vom Azubi zum Vorstand

Michael Lichtner und Markus Müller, beide zweifache Familienväter, stehen beispielhaft für die starke Nachwuchsförderung bei der Sparda-Bank Baden-Württemberg. Nach ihrer Ausbildung im Haus haben sie ihre Karrieren konsequent

weiterentwickelt. Mit ihrer Erfahrung und ihrem Gespür für neue Impulse bereichern sie nun die Vorstandsarbeit. „Wir alle sind hoch motiviert und haben viel Energie, um die kommenden Aufgaben und Herausforderungen erfolgreich zu managen“, blickt Michael Lichtner mit Vorfreude in die Zukunft. Auch Markus Müller tritt seine neue Position mit spürbarer Begeisterung an. „Ich glaube, der frische Wind und die neue Energie im Vorstand tun uns allen sehr gut und helfen uns bei unserem ersten gemeinsamen Meilenstein Ende Juli, der Migration in ein neues Rechenzentrum“, sagt der nunmehr jüngste Mann innerhalb der Führungsriege.

Generationswechsel vollzogen

Die Neuaufstellung des Vorstands vollzog sich in mehreren Schritten. Bereits am 1. Januar 2024 wurde Martin Buch (50), der dem Gremium seit 2016 ange-

hört, zum neuen Vorstandsvorsitzenden gewählt, damals noch an der Seite von Bernd Klink und Joachim Haas. Mit Susanne Drescher (51) berief der Aufsichtsrat, zum 1. Juli 2024, erstmals in der Geschichte der Bank eine Frau in das oberste Führungsgremium.

Strategie mit klarer Richtung

Das neu formierte Team trägt Verantwortung für über 700 Mitarbeitende und mehr als 600.000 Kundinnen und Kunden. Wie Martin Buch betont, wird die Weiterentwicklung des Prozesses Strategie 2030+ im Fokus der künftigen Arbeit stehen. „Wir wollen unsere Position als Baufinanzierer Nummer 1 in Baden-Württemberg weiter ausbauen“, kündigt der Vorstandsvorsitzende an. Das Potenzial dazu habe die kürzlich erschienene Sparda-Wohnstudie 2025 (siehe auch Seite 8) deutlich gemacht.

STARK, SICHER, EINFACH:

UNSER ZUKUNFTSBANKING

Am 28. Juli beginnt bei uns eine neue Zeit des Online-Bankings. Freuen Sie sich mit uns auf starke Services und eine hohe Benutzerfreundlichkeit mit modernsten Technologien!

Bei der IT-Umstellung gibt es für unsere Kundinnen und Kunden einiges zu beachten. Auf den folgenden Seiten haben wir die wichtigsten Informationen für Sie zusammengefasst. Nutzerinnen und Nutzer von TEO können über die App sowie die Web-Anwendung besonders leicht umsteigen. Die Wechselhilfe begleitet Sie Schritt für Schritt in Ihr neues Online-Banking.

WAS PASSIERT WÄHREND UNSERES IT-UMZUGS?

Von Donnerstag, 24. Juli 2025 (circa 17 Uhr), bis Montag, 28. Juli 2025 (circa 8 Uhr), findet unser IT-Umzug statt. In diesem Zeitraum kommt es zu vorübergehenden Einschränkungen in verschiedenen Bereichen unserer Bank.

Unser bisheriges Online-Banking über TEO Web und App sowie die SpardaSecureApp stehen Ihnen während dieses Zeitraums nicht zur Verfügung. Ebenso können Sie dann die Geldautomaten in den Sparda-Bank BW-Filialen nicht nutzen. **Bitte versorgen Sie sich rechtzeitig mit ausreichend Bargeld.**

Zahlungen im Handel und Bargeldauszahlungen an Geldautomaten anderer Banken sind eingeschränkt mit der **BankCard und mit der Debit Mastercard** möglich. Zahlungen im Onlinehandel sind eingeschränkt mit der Debit Mastercard möglich. Beim Bezahlen im Internet kommt es mit Ihrer Sparda Mastercard Standard und Mastercard Platinum ab dem 23. Juli 2025 zu Einschränkungen, da der Mastercard® Identity Check™ (3D-SecureCode) für Ihre alte Kreditkarte gelöscht wird. Zahlungen im Handel oder Hotel sind uneingeschränkt möglich, ebenso Abhebungen bei Geldautomaten anderer Banken. Bitte beachten Sie: Bei der ersten Nutzung einer Karte nach der IT-Umstellung muss sie im Handel oder am Geld-

automaten eingesteckt und die PIN eingegeben werden, um die Kontaktlos-Funktion zu aktivieren.

Im genannten Zeitraum sind wir **per Telefon nicht erreichbar**. In den Tagen danach könnte es durch vermehrte Kundenanrufe zu längeren Wartezeiten kommen. **Unsere Filialen bleiben nur am Freitag, 25. Juli 2025, geschlossen.** An diesem Tag können auch keine Überweisungen gebucht werden. Bitte reichen Sie gewünschte Überweisungen bis spätestens 23. Juli 2025, 12 Uhr, bei uns ein.

Zwischen dem 22. und dem 25. Juli 2025 erstellen wir für Sie einen **Kontoauszug** außerhalb des gewohnten Turnus. Dieser wird Ihnen allerdings erst im Laufe der darauffolgenden Woche entweder kostenlos per Post zugeschickt oder Ihnen ins neue Postfach im neuen Zukunftsbanking (im Online-Banking) zur Verfügung stehen. So verhält es sich auch mit bereits heruntergeladenen Kontoauszügen und Mitteilungen. Auch diese finden Sie mit etwas Verspätung in Ihrem neuen Postfach im Online-Banking.

GUT ZU WISSEN



Alle Konten auf einen Blick: Im neuen Online-Banking werden Ihnen alle Konten angezeigt, bei denen Sie Mitkontoinhaber/-inhaber, Bevollmächtigter/Bevollmächtigte oder gesetzlicher Vertreter/gesetzliche Vertreterin sind. Voraussetzung ist, dass Sie eine Online-Banking-Vereinbarung über diese Konten getroffen haben. Ihre bisherigen **Daueraufträge, Terminüberwei-**

sungen und Lastschriften werden automatisch übernommen und wie gewohnt ausgeführt. Ihr **Tageslimit** wird im neuen Online-Banking auf 25.000 Euro gesetzt. **Tipp:** Nach der Erstanmeldung im neuen Online-Banking kann es individuell angepasst werden.

SCHRITT 1

OHNE GEHT ES NICHT: IHRE ERSTANMELDUNG PER BROWSER

Am Montag, 28. Juli 2025, steht **das neue Online-Banking für Sie auf sparda-bw.de** bereit. Alle Personen mit Online-Banking-Zugang, also Sie als Kontoinhaberin oder -inhaber oder von Ihnen bevollmächtigte Personen, müssen sich nach der IT-Umstellung im Online-Banking neu anmelden. Diese **Erstanmeldung funktioniert ausschließlich über Ihren Internetbrowser** (wie Chrome, Mozilla, Edge, Safari). Erst danach können Sie sich über die neue Sparda-Banking App (siehe Seite 6) einloggen.

So wird's gemacht

Gehen Sie auf unsere Homepage sparda-bw.de und klicken Sie rechts oben auf „Online-Banking“. Sie benötigen nun Ihre sechsstellige Online-PIN, die Sie auch bisher genutzt haben, und Ihren Sparda-NetKey. **Sollten Sie Ihre Online-PIN vergessen haben, fordern Sie bitte telefonisch eine neue PIN bei uns an.**

Ihren Sparda-NetKey setzen Sie wie hier beschrieben selbst zusammen. Haben Sie mehrere Konten oder Kontovollmachten bei uns, verwenden Sie für die Erstellung Ihres Sparda-NetKey die Kundennummer Ihrer Hauptkontoverbindung. Tipp: Einen Anmeldenamen Ihrer Wahl können Sie nach erfolgreicher Erst-anmeldung im neuen Online-Banking unter „Datenschutz und Sicherheit“ als Alias erstellen.

Der erste Teil des Sparda-NetKey beginnt mit „**Sparda**“ (für Sparda-Bank) und Ihrer zwei- bis siebenstelligen **Kundennummer** (Kundennr. = Kontonr.), mit der Sie sich bisher im Online-Banking angemeldet haben.

Sparda123456

Der zweite Teil des Sparda-NetKey entspricht Ihrem **Geburtsdatum** in der Form: Tag, Monat und Jahr, ohne Punkte (acht Ziffern: TTMMJJJJ).

05061980

Sparda-NetKey oder Alias	Sparda12345605061980
PIN	*****
Abbrechen	Anmelden

Bitte geben Sie Ihre sechsstellige numerische **Online-PIN** ein. Das ist die Ziffernfolge, mit der Sie sich bisher regelmäßig im Online-Banking authentifizieren (**nicht Ihr TEO Passwort!**).

Klicken Sie nach der vollständigen Eingabe Ihrer Daten auf „**Anmelden**“. Sie werden nun ins neue Online-Banking geführt.

ACHTUNG!



Wir werden Sie niemals per E-Mail oder telefonisch auffordern, Ihre persönlichen Daten wie Online-PIN, TANs, Aktivierungscodes etc. preiszugeben oder zu aktualisieren. Sollten Sie eine solche E-Mail oder einen Anruf mit solch einer Aufforderung erhalten, können Sie von einem Phishing-Versuch in betrügerischer Absicht ausgehen.



SCHRITT 2

GUT ABGESICHERT:

IHR NEUES FREIGABEVERFAHREN EINRICHTEN



Aus der SpardaSecureApp
wird SpardaSecureGo+

Wenn Sie bislang die SpardaSecureApp mobil oder per PC genutzt haben, wird Ihnen nach der beschriebenen Erst-anmeldung der **Weg zur neuen App SpardaSecureGo+** angezeigt. Halten Sie dazu Ihr Smartphone oder Tablet bereit und folgen Sie einfach den Anweisungen. Hier können Sie die App auch direkt herunterladen:



Download für Android



Download für iOS

Nach der optionalen Standortfreigabe legen Sie Ihr Freigabe-Passwort fest, mit dem Sie in Zukunft Ihre Zahlungsaufträge im Online-Banking und in der SpardaBanking App freigeben möchten. Alternativ können Sie Ihre Aufträge auch biometrisch – per Fingerabdruck oder Gesichtserkennung – freigeben. Eine Freigabe über die SpardaSecure-App ist ab dem 24. Juli 2025 nicht mehr möglich – weder am Computer noch am mobilen Endgerät. Die App können Sie nach der Umstellung löschen.

Aus ChipTAN wird Sm@rtTAN plus

Wenn Sie bisher ausschließlich das ChipTAN-Verfahren genutzt haben, dann ist das neue Freigabeverfahren Sm@rtTAN plus automatisch in Ihrem

neuen Online-Banking aktiviert. Sollten bei Ihnen jedoch zwei Freigabeverfahren aktiviert sein, wird bei der Erst-anmeldung die neue SpardaSecureGo+ App greifen. Schalten Sie das Sm@rtTAN plus-Verfahren dann – falls gewünscht – im Online-Banking ganz einfach selbst frei. Dazu navigieren Sie im persönlichen Bereich unter „Datenschutz und Sicherheit“ zu „Weitere Sicherheitsverfahren“. Wählen Sie „Zur TAN-Verwaltung wechseln“ und folgen Sie den Anweisungen. Tipp: Natürlich können Sie Ihren bisherigen TAN-Generator weiter für Ihre Freigaben nutzen. Doch der neue Sm@rtTAN plus-Generator mit QR-Code-Scan macht es Ihnen leichter. Bei **Bestellung** zum Selbstkostenpreis auf sparda-bw.de/tan-verfahren schickt der GenoStore Ihnen das Gerät gerne zu.

SCHRITT 3

ZUVERLÄSSIG FÜR SIE DA:
DIE NEUE SPARDABANKING APP

Ihre Bankgeschäfte können Sie nach der IT-Umstellung ab dem 28. Juli 2025 am PC über Ihren Browser erledigen oder mit unserer neuen SpardaBanking App. Diese finden Sie für Android-Geräte auf Google Play und für iOS (iPhone) im Apple Store. Bitte beachten Sie: Das Betriebssystem Ihres Mobilgeräts muss auf dem neuesten Stand sein (aktuell iOS 16.7 und Android-Version 9.) Hier können Sie die App auch direkt herunterladen:



Download für Android



Download für iOS

So wird's gemacht

Vor der ersten Nutzung müssen Sie die App auf Ihrem Smartphone oder Tablet installiert sowie die auf Seite 5 beschriebene Erst-anmeldung über einen Internetbrowser erfolgreich durchgeführt haben.

Wenn Sie die SpardaBanking App zum ersten Mal öffnen, werden Sie dazu aufgefordert, Ihr Banking-App-Anmelde-kennwort festzulegen. Wählen Sie danach die Sparda-Bank Baden-Württemberg aus und geben Sie Ihren Sparda-NetKey (siehe Seite 5) und die sechsstellige Online-PIN ein, um sich in der App anzumelden.

Nach dem Wechsel zum neuen Online-Banking können Sie Ihre TEO App löschen. Ihr TEO Profil sowie sämtliche Daten werden durch die Comeco zum 30. September 2025 gelöscht.



SpardaBanking App
Mobile Banking App
Ab dem 28. Juli 2025

SO SIEHT'S AUS:

UNSER NEUES ONLINE-BANKING AM COMPUTER

1 Persönlicher Bereich

Beim Klick auf den Pfeil neben Ihrem Namen finden Sie zum Beispiel folgende Informationen: Persönliche Daten, Datenschutz und Sicherheit, Steuern, Berechtigungen/Vollmachten.

2 Abmelden

Bitte melden Sie sich nach einer Sitzung immer über diese Schaltfläche ab.

3 Postfach

Im Postfach finden Sie sämtliche Kontoauszüge und Nachrichten Ihrer Sparda-Bank BW. Hier können Sie auch die Benachrichtigungsfunktion aktivieren, damit Sie bei neuen Kontoauszügen oder Nachrichten wie bisher per E-Mail informiert werden.

4 Kontakt

Unter Kontakt wird Ihnen unsere Telefonnummer angezeigt. Zusätzlich haben Sie hier die Möglichkeit, uns eine gesicherte Nachricht zu senden oder einen Termin zu vereinbaren.

5 Kontenübersicht

Sofern Sie bei weiteren Konten als Kontoinhaberin oder -inhaber geführt werden oder für weitere Konten eine Online-Banking-Freischaltung haben, werden Ihnen diese Konten zukünftig auch mit angezeigt. Es ist keine separate Anmeldung für jede Kundennummer mehr nötig.

6 Zur Kontoansicht

Beim Klick auf den Pfeil neben Ihrem Girokonto öffnet sich ein Fenster, in dem Sie wichtige Funktionen auswählen können. Verfügbar sind: Umsätze, Dauerauftrag, Details, Limit ändern, Überweisung, Datei übertragen.

The screenshot shows the Sparda-Bank online banking interface. The top navigation bar includes 'Privatkunden', 'Banking & Verträge', 'Service & Mehrwerte', 'Postfach', 'Hilfe', and the user 'Max Mustermann'. The main content area displays a welcome message and a list of accounts. Callouts 1 to 6 point to the following elements:

- 1 Persönlicher Bereich:** Points to the user's name 'Max Mustermann' in the top right.
- 2 Abmelden:** Points to the 'Abmelden' button in the top right.
- 3 Postfach:** Points to the 'Postfach' icon in the top navigation bar.
- 4 Kontakt:** Points to the 'Kontakt' button in the right sidebar.
- 5 Kontenübersicht:** Points to the account list table.
- 6 Zur Kontoansicht:** Points to the dropdown arrow next to the 'SpardaGiro' account.

Konto Inhaber	Konto	Saldo
Max Mustermann 123456	SpardaGiro DE11 6009 0800 0000 1234 56	15.657,00 EUR
	SpardaTagesgeld DE12 6009 0800 3000 1234 56	4.602,00 EUR
		11.055,00 EUR
Eva und Max Mustermann 112233	Tilgungs-/Annuitätendarlehen DE36 6009 0800 0005 1234 56	-68.235,00 EUR
		-48.105,00 EUR
	KfW Tilgungs-/Annuitätendarlehen DE37 6009 0800 0006 1234 56	-20.130,00 EUR

WIR WÜNSCHEN IHNEN VIEL FREUDE MIT UNSEREM ZUKUNFTSBANKING!

Bitte informieren Sie auch **bevollmächtigte Personen** über die hier beschriebenen Einschränkungen und Änderungen. Eine umfassende Anleitung zur Einrichtung und Nutzung Ihres neuen Online-Bankings stellen wir Ihnen auch über die Broschüre „Zukunftsbanking“ zu Verfügung, die in unseren Filialen ausliegt und die Sie auch als PDF auf www.sparda-bw.de/zukunftsbanking herunterladen können. Auf der Rückseite dieses Magazins haben wir die wichtigsten Punkte zur IT-Umstellung als **Checkliste** für Sie zusammengefasst. Ihre Fragen beantworten wir gerne wie gewohnt unter **0711 2006-2006**.



STUDIE WOHNEN IN DEUTSCHLAND 2025

WAS KOSTET DER TRAUM VOM EIGENHEIM?

360.000 €

wurden 2025 für den Kauf einer Immobilie in Deutschland durchschnittlich ausgegeben.

ETWA 11 %

höher als der Bundesdurchschnitt liegt die Kaufkraft pro Haushalt.

UM 96,9 %

stiegen die m²-Preise im Vergleich zu 2012 in den 44 Regionen im Durchschnitt.

Die Bevölkerung Baden-Württembergs wird bis 2040 voraussichtlich überdurchschnittlich wachsen.

Die Neubaubedarf von Wohnungen ist insbesondere in Freiburg im Breisgau und Ulm hoch.

MIT 3,5 %

liegt die Arbeitslosigkeit deutlich unter dem Bundesdurchschnitt von 5,3 %.

117 m²

Wohnfläche erhielt man im Schnitt für 360.000 €.

IN 52 % DER REGIONEN

kostete ein m² mehr als im Bundesdurchschnitt.

6 DER 10 TEUERSTEN REGIONEN

in Baden-Württemberg sind Städte.

Die Preise in den Top-Lagen von Stuttgart übersteigen 5.500 € je m². Im Umland sind die Kaufpreise zuletzt stärker gestiegen.

3.371 €

je m² mussten 2025 im Schnitt für Wohneigentum investiert werden.

DIE BESTEN ZUKUNFTSAUSSICHTEN

haben Stuttgart und Heidelberg.

Die Kaufpreise in Baden-Württemberg sind im Schnitt 2025 gegenüber 2024 – nach verhaltener Entwicklung in den vergangenen zwei Jahren – **UM 1,3 % GESTIEGEN**

Kernergebnisse für das Geschäftsgebiet der Sparda-Bank Baden-Württemberg eG

Die Sparda-Wohnbaustudie 2025 zeigt: Das Wohnen in den eigenen vier Wänden bleibt begehrt. Lage und Preis driften weiter auseinander.

Wohneigentum gehört für viele Menschen in Deutschland zum Lebensplan. Die Realität sieht aber anders aus: Nur rund die Hälfte der Bevölkerung lebt in der eigenen Immobilie. Damit sind wir im EU-Vergleich weiterhin das Schlusslicht. Für jeden vierten Mieter und für jede vierte Mieterin unter 50 Jahren steht der Immobilienerwerb auf der To-do-Liste. Doch was kostet dieser Wunsch heute? Antworten liefert die Sparda-Studie Wohnen in Deutschland 2025, erstellt vom Institut der Deutschen Wirtschaft Köln Consult und dem Institut für Demoskopie Allensbach. Sie beleuchtet neben Preisentwicklungen und regionalen Unterschieden auch prägnante gesellschaftliche Trends.

„Erschwinglich“ ist relativ

Im Bundesdurchschnitt kostet eine Immobilie aktuell rund 360.000 Euro. Das entspricht dem 6,4-Fachen eines durchschnittlichen Jahreseinkommens nach Steuern – eine Marke, die als „erschwinglich“ gilt. Dafür bekommt man im Schnitt etwa 117 Quadratmeter Wohnfläche. In München hingegen – Deutschlands teuerster Stadt – reicht diese Summe rein rechnerisch nur für knapp 43 Quadratmeter.

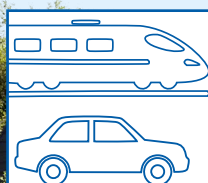
So sehen die Zahlen in Baden-Württemberg aus

Im Geschäftsgebiet der Sparda-Bank BW sind die Immobilienpreise seit 2012 im Schnitt um 97 Prozent gestiegen,

in den Stadtkreisen Heilbronn, Pforzheim, Heidelberg, Mannheim und Stuttgart sogar um über 115 Prozent. Zum Vergleich: Bundesweit belief sich die Preissteigerung im selben Zeitraum auf 109,4 Prozent. Die Wohnfläche, die man im Bundesland der Häuslebauer für 360.000 Euro bekommt, variiert je nach Region jedoch deutlich. Die Extreme: In Freiburg im Breisgau sind es gerade mal rund 69 Quadratmeter. Im Main-Tauber-Kreis gibt es für die gleiche Summe mit fast 189 Quadratmetern ein fast dreimal so großes Zuhause.

Wen zieht es wohin?

Immer mehr 30- bis unter 50-Jährige verlassen die Städte. In Baden-Württemberg ist Heidelberg von diesem



Alle Städte in Baden-Württemberg sind sogenannte **Einpender-Regionen**. Den Rekord hält Ulm mit einem Einpendersaldo von 44,4 pro 100 Beschäftigten.

Phänomen besonders stark betroffen, während das Umland von Freiburg, Baden-Baden und die nordwestlichen Landkreise deutlichen Zuwachs erleben. Die 18- bis unter 30-Jährigen zieht es wiederum in die Städte mit Universitäten und Hochschulen. Am beliebtesten ist Mannheim, gefolgt von Heilbronn und Stuttgart. Auch der Landkreis Tübingen rangiert in diesem Segment unter den Top 10.

Baden-Württemberg ist beliebt

Treiber der Wohnraumnachfrage: Seit 2012 haben die Einwohnerzahlen in allen Regionen Baden-Württembergs zugenommen — durchschnittlich um 6,3 Prozent. Spitzenreiter ist Pforzheim mit einem Plus von 16 Prozent. Bundesweit waren es im Mittel nur 3,6 Prozent.

Neugierig auf die Zahlen in Ihrer Region?

Entdecken Sie alle deutschlandweiten Daten, Karten, Trends und Analysen ganz bequem online auf unserer interaktiven Plattform: sparda-wohnen2025.de

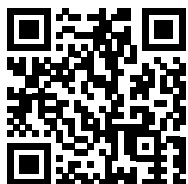
Hier finden Sie auch detaillierte Informationen zu Ihrer (Wunsch-)Region. Die gesamte Studie steht Ihnen zudem als kostenloser PDF-Download zur Verfügung.



DAS ERWARTEN DIE DEUTSCHEN VON DER BUNDESREGIERUNG

81 Prozent halten das **politische Eingreifen gegen steigende Mieten** für wichtig. 69 Prozent wünschen sich schnellere **Genehmigungsverfahren beim Bauen**. Mehr als die Hälfte der deutschen Bevölkerung plädiert zudem für eine Senkung oder **Abschaffung der Grunderwerbssteuer**.

AUF INS EIGENE ZUHAUSE – MIT DER SPARDA-BANK BW!



Ob Budgetrechner, digitale Finanzierung oder Fördermittel-Check:

Unter www.sparda-bw.de/baufinanzierung finden Sie alles, um Ihren Traum vom Eigenheim zu verwirklichen. Unsere vielfach ausgezeichneten fairen Konditionen und unsere Top-Beratung sind dabei Ihre zuverlässigen Begleiter. Schauen Sie doch mal rein!

„DAS SCHLÜSSELWORT HEISST: TEAM“

Krystal Rivers wurde mit schwersten gesundheitlichen Einschränkungen geboren. Doch statt sich von ärztlichen Prognosen aufhalten zu lassen, kämpfte sich die US-Amerikanerin an die Weltspitze des Volleyballsports.

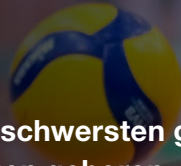


Foto: ©Jens Körner
www.bildermacher-sport.de

Die Autobiografie von **Krystal Rivers** erschien im September 2024. „Die Ärzte sagten: Du wirst niemals laufen können. Also entschied ich mich zu springen“ lautet der aufrüttelnde Titel. 20 Operationen, wiederkehrende Panikattacken und eine Krebserkrankung konnten den Willen der Ausnahmesportlerin nicht brechen. In ihrer Heimat war sie US-Nationalspielerin. In Deutschland führte sie ihren Verein Allianz MTV Stuttgart zu drei deutschen Meisterschaften, zum Pokalsieg und ins Finale des Europapokals. Im Mai dieses Jahres hat die 31-Jährige ihre beeindruckende Sportkarriere beendet und startet mit einem Praktikum bei der Sparda-Bank BW in einen neuen Lebensabschnitt – mit der gleichen Entschlossenheit wie auf dem Spielfeld.

Krystal, wir Volleyball-Fans kennen und lieben dich als fantastische Spielerin bei Stuttgarts schönstem Sport. Jetzt hast du deine Karriere als Volleyballspielerin beendet. Aus deinem Buch wissen wir, dass du als Schülerin einmal Ärztin werden wolltest. Im Moment machst du etwas komplett anderes, nämlich ein Praktikum bei der Sparda-Bank BW. Wie kam es zu dieser Entscheidung?

Als ich vor sieben Jahren nach Stuttgart gekommen bin, war es eigentlich mein Ziel, ein Jahr beim Allianz MTV Stuttgart zu spielen und dann wieder zu studieren. Doch ich habe es hier so sehr geliebt, dass ich geblieben bin. Den Gedanken an ein weiteres Studium habe ich darum nicht aufgegeben. Medizin ist allerdings nicht mehr mein Traum. Also habe ich überlegt: Was kann ich machen, das gesellschaftlich relevant ist? Ich habe bereits meinen Master in Global Business Management. Als ich mit Kim (Anmerkung: Kim Renkema war bis Januar 2025 Sportdirektorin bei Allianz MTV Stuttgart) über meine Ideen sprach, sagte sie: Ich glaube, ein Praktikum bei der Sparda wäre auf jeden Fall interessant für dich. Die Sparda-Bank war für mich immer präsent, weil sie unser Team sponsert. Zuerst war ich

ja trotzdem skeptisch. Aber als ich diese Genossenschaftsidee und das soziale Engagement der Bank und ihrer Stiftungen verstanden hatte, dachte ich: Ja, das interessiert mich tatsächlich!

Hattest du zuvor noch nie von der Genossenschaftsidee gehört?

Nein. In den USA ist das Prinzip nicht so sichtbar wie in Deutschland. Ich fand die Idee aber sofort gut. Ich denke, die Sparda bewirkt viel Gutes für die Allgemeinheit.

Bedeutet dieses Praktikum in Stuttgart, dass du hier bleiben möchtest?

Nach sieben Jahren ist mein Leben hier in Stuttgart und in Deutschland. Ich fühle mich wirklich wohl hier. Das hätte ich nicht erwartet, aber so ist es nun einmal.

Wie sieht deine Familie in den USA deine Pläne, so weit weg zu leben?

Sie verstehen das. Natürlich ist es für sie schwer und auch für mich. Doch wir sehen uns oft per Videochat. Ich war immer unabhängig und wollte nach Europa. Meine Großmutter sagte oft: „Lasst Krystal machen, was sie will. Sie hat es verdient.“ Das ist für mich bis heute eine wichtige Bestätigung.

Du wirkst kerngesund und strahlst enorm viel Stärke und Lebensfreude aus. Wie geht es dir wirklich?

Ich habe begriffen, dass ich nicht Superwoman bin und auch nicht sein muss. Es ist absolut okay, dass ich mir Pausen gönne. Vielen Menschen geht es wie mir: Sie sehen äußerlich gesund aus, kämpfen aber innerlich. In den Phasen, in denen ich sehr

krank war, konnte mein engstes Umfeld das spüren. Andere dachten: „Sie trainiert doch, sie spielt doch – also wird schon alles gut sein.“ Dabei war ich von meiner Energie her vielleicht auf 40 Prozent. Mir hilft der offene Umgang mit dem Thema. Unangenehm ist es allerdings, wenn jemand wie ich zugibt: „Ich fühle mich nicht gut“, und das Gegenüber sagt dann: „Aber du siehst doch gut aus.“ Das ist eine unangemessene Reaktion. Du lernst mit der Krankheit zu leben, aber sie hat ihre Auswirkung auf dich, jeden Tag.

Hast du viele Reaktionen auf dein Buch bekommen? Von Menschen, die sich verstanden fühlen? Oder die sich wünschen, so stark zu sein wie du?

Viele Menschen haben ihre Krankheitserfahrungen mit mir geteilt. Mein Arzt, Doktor Muensterer, gibt das Buch sogar an seine Patienten oder die Eltern schwer erkrankter Kinder weiter. Und wenn Leute sagen: „Ich bin nicht so stark wie du“, sage ich: Jeder hat seine eigene Geschichte. Jeder hat sein Päckchen zu tragen. Jeder hat genau die Stärke, die er braucht, um damit zurechtzukommen.

„ICH HABE BEGRIFFEN, DASS ICH NICHT SUPERWOMAN BIN UND AUCH NICHT SEIN MUSS.“



Beim Allianz MTV Stuttgart hast du in der Position der Angreiferin gespielt. Es gibt ja das Sprichwort „Angriff ist die beste Verteidigung“. Könnte das dein Lebensmotto sein?

Lustig. Da habe ich noch nie einen Zusammenhang gesehen. Aber es passt perfekt. Ich habe darüber geschrieben, dass das Leben uns oft Steine in den Weg legt, manchmal auch richtig große Felsbrocken, mit denen man es aufnehmen muss, um weiterzukommen. Das klappt auch bei mir nicht immer sofort, aber ich erkenne, wann es Zeit ist, anzugreifen und die Sache hinter mich zu bringen.

Lassen sich Erfahrungen, die du in deinem Leben als Sportlerin gemacht hast, auf deine Arbeit für die Sparda-Bank anwenden?

Ja. Ich denke, das Schlüsselwort heißt: Team. Im Volleyball und im Sport allgemein haben wir in jedem Team ganz unterschiedliche Persönlichkeiten. Wir müssen lernen, wie wir zusammenarbeiten können. Wir müssen uns aufeinander verlassen können. Es ist wichtig, Vertrauen im Team aufzubauen, damit das Zusammenspiel reibungslos funktioniert. Ich finde es spannend, die Dynamiken der Teamarbeit im Volleyball jetzt in der Arbeitswelt bei der Sparda wiederzufinden. Sie ist weniger emotional, aber auch im Sparda-Team geht es darum, Vertrauen aufzubauen und sich gegenseitig zu unterstützen. Ich finde es toll, die Dinge, die ich als Athletin gelernt habe, in ein anderes berufliches Umfeld zu übertragen.

Im Vorwort deines Buchs schreibt Sportdirektorin Kim Renkema mit großer Herzlichkeit, Begeisterung und Respekt über dich und deine Leistungen. Wie fühlst du dich damit?

Ich nehme das mit großer Dankbarkeit an. Ich habe alles gegeben, und der Verein hat immer zu mir gehalten, auch in schwierigen Zeiten.

Welchen Blick hast du als US-Amerikanerin, die schon in mehreren Ländern gelebt hat, eigentlich auf die Deutschen? Gibt es da eine typische Eigenart, die dir besonders auffällt?

Eine Sache, die ich an den Deutschen zu schätzen gelernt habe, ist ihre Direktheit.

Wirklich? Wir sind direkter als andere Völker?

Da habe ich mal eine Anekdote gelesen, die das sehr gut erklärt: Ein Japaner, ein Amerikaner und ein Deutscher gehen zum Essen in einen Burgerladen. Obwohl die Burger dort ziemlich zu wünschen übrig lassen, sagt der Japaner aus Höflichkeit: „Hat toll geschmeckt.“ Der Amerikaner sagt: „War okay, ich hätte nur dies oder jenes anders zubereitet.“ Und der Deutsche sagt: „Der Burger war fürchterlich.“ Am Anfang fand ich das unhöflich. Heute weiß ich: Es ist einfach ehrlich.

„EINE SACHE, DIE ICH AN DEN DEUTSCHEN ZU SCHÄTZEN GELERNT HABE, IST IHRE DIREKTHEIT.“

WENN DIGITALE ANGRIFFE PERSÖNLICH WERDEN

Wie viele Passwörter haben Sie? Drei? Eines für alles? Und wann haben Sie zuletzt überprüft, ob Ihre E-Mail-Adresse irgendwo im Netz steht? Noch nie? Willkommen im Club. Die digitale Welt ist bequem. Und viele merken erst, wie angreifbar sie sind, wenn etwas passiert: ein falscher Klick. Oder ein Foto, das eigentlich nicht für die große Bühne bestimmt war. Laut Bitkom (03/2025) wurden bereits 61 Prozent der Internetnutzenden in Deutschland allein im letzten Jahr Opfer von Cyberkriminalität.

Identitätsdiebstahl: Wenn plötzlich jemand anderes „ich“ ist

E-Mail-Adressen, Telefonnummern oder Kreditkartendaten – einmal eingegeben, können sie auf zwielichtigen Plattformen landen. Besonders gefährlich: Wer sich mit fremden Daten ausgibt, kann online bestellen, Accounts übernehmen oder sogar Schadsoftware im Namen anderer verschicken. Der Missbrauch bleibt oft lange unentdeckt, bis plötzlich Rechnungen auftauchen oder der Zugang zu Konten gesperrt ist.

Cybermobbing: verletzende Worte, die bleiben

Beleidigende oder bloßstellende Inhalte verbreiten sich online oft schneller, als man reagieren kann. Gerade junge Menschen sind betroffen – aber nicht nur sie. Cybermobbing kann schwerwiegende psychische Folgen haben. Denn was einmal veröffentlicht ist, lässt sich nicht so leicht wieder entfernen. Doch sich zu wehren ist nicht leicht, viele

schämen sich oder haben keinen Zugang zu Hilfsangeboten.

Datenverlust: Was tun?

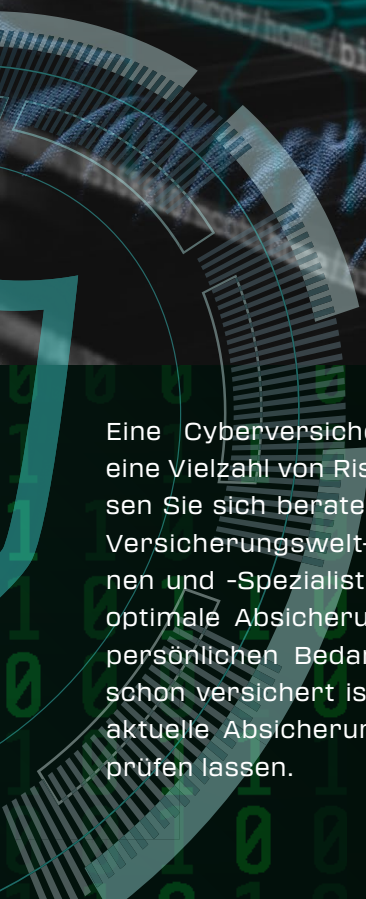
Ob Kinderfotos, Verträge oder private Notizen, viele wichtige Dokumente liegen heute auf privaten Geräten. Was aber, wenn das Öffnen einer Phishing-Mail das Laptop lahmlegt? Technische Defekte, schadhafte Anhänge oder gefälschte Links können dafür sorgen, dass persönliche Erinnerungen oder wichtige Unterlagen verloren gehen.

Rechtliche Unklarheiten: Wer hilft weiter?

Ein gefälschtes Profil, das unter dem eigenen Namen auftritt, oder ein Kommentar, der weit unter die Gürtellinie geht. Viele wissen nicht, ob oder wie man überhaupt dagegen vorgehen kann. Nicht alles muss juristisch verfolgt werden, aber schon ein kurzer fachlicher Hinweis kann helfen, die eigenen Optionen besser einzuschätzen.

Manchmal reicht es nicht, im Recht zu sein

Rechtsstreitigkeiten werden künftig teurer. Grund dafür ist ein neues Gesetz, das seit dem 1. Juni gilt und höhere Anwalts- sowie Gerichtskosten mit sich bringt. Ein guter Rechtsschutz wird damit wichtiger denn je. Denn ohne Absicherung werden viele die entstehenden Kosten nicht mehr selbst tragen können – oder verzichten sogar darauf, ihr Recht durchzusetzen.



Vereinbaren Sie telefonisch oder per E-Mail einen Termin.

E-Mail: service@meineversicherungswelt.de

13

7 Ideen für Ihre „Staycation“



Günstig, entspannt und voller Möglichkeiten: So verbringen Sie einen tollen Urlaub zu Hause.

Die kostengünstige Alternative zur klassischen Fernreise wird immer beliebter. „Staycation“ heißt der umweltfreundliche Trend – eine Verbindung aus den englischen Begriffen „stay“ für „bleiben“ und „vacation“ für „Urlaub“. Junge Berufstätige und Familien haben oft nicht das Geld für Reisen oder wollen ihre wenige freie Zeit nicht mit der langen Anreise an den Urlaubsort verschwenden. Umweltbewusste Menschen sehen zudem den Vorteil des CO₂-freundlichen Urlaubs ganz ohne Flugreise. So mancher hat auch keine Lust mehr auf den Massentourismus, unter dem an vielen Fernzielen Natur, Kultur und die Lebensqualität der Einheimischen leiden. Besser: stressfrei zu Hause in gewohnter Umgebung bleiben und vor Ort Neues erleben. Wir haben für Sie Ideen gesammelt, wie sich eine gelungene Staycation gestalten lässt.

Raus aus dem Alltag: Lassen Sie den Computer aus und gönnen Sie sich auch eine Pause von sozialen Medien und Streamingdiensten. „Digital Detox“ kann das Urlaubsgefühl intensivieren und ist gut für die Seele. Tabu sind außerdem

Tätigkeiten wie Wohnung putzen oder Keller ausmisten. Diese Dinge könnten Sie auf Reisen schließlich auch nicht erledigen.

Die Region erkunden: Wie gut kennen Sie eigentlich die Region, in der Sie leben? Erkunden Sie zu Fuß, auf dem Rad oder per ÖPNV die Sehenswürdigkeiten, die Sie noch nie besucht haben, obwohl sie quasi vor Ihrer Haustür liegen.

Heimische Kultur entdecken: Beruf und Familie lassen oft keine Zeit für Theater, Kino und Museum. Bei den Ferien zu Hause kann man ohne Stress tief in die heimische Kultur eintauchen, Überraschendes entdecken und eine Menge Spaß haben.

Entspannt essen gehen: Welche Gastros in Ihrer Umgebung haben neu aufgemacht? Welchen kulinarischen Geheimtipp wollten Sie schon lange ausprobieren? Jetzt ist endlich Gelegenheit dafür!

Mikroabenteuer erleben: Diese kleinen 24-Stunden-Abenteuer in der Nähe sind wie geschaffen für Ihre Staycation und liegen voll im Trend. Dazu gehören zum Beispiel Übernachtungen im eigenen Garten oder auf dem Balkon, geheimnisvolle Nachspaziergänge oder romantische Touren in den Sonnenaufgang. Oder wie wäre es mit einer „Immer am Fluss entlang“-Wanderung, einfach der Nase nach?

Schätze suchen (und verstecken): Viele Eltern kennen das Problem: Kinder verbringen ihre Zeit lieber am Handy, statt nach draußen zu gehen. Geocaching bringt beides unter einen Wanderhut. Bei dieser weltweit beliebten Form der Schnitzeljagd geht es darum, mithilfe von GPS-Koordinaten versteckte Behälter („Caches“) zu finden. Diese enthalten meist ein Logbuch und manchmal kleine Tauschgegenstände. Beteiligen können Sie sich über spezielle Plattformen wie geocaching.com.

Bezahlfreiheit nutzen: Achten Sie bei Ihren Ausflügen auf leichtes Gepäck! In den Rucksack gehört eine Wasserflasche – aber keine schwere Geldbörse. Zum Bezahlen unterwegs ist die Blue Debit, die ab August die Sparda Debit Mastercard ablöst, Ihre zuverlässige Begleitung. Mit der Blue Debit zahlen Sie, wie Sie möchten: kontaktlos, mobil via Smartphone oder Smartwatch (Apple Pay, Google Pay TM, SwatchPay, Garmin Pay) oder bar, dank gebührenfreier Bargeldverfügung an allen Sparda-Bank-Automaten in Baden-Württemberg, sowie zweimal monatlich an allen Bankautomaten in Deutschland und im gesamten Euroraum beim Abheben von Euro. (Gebühren entstehen beim Abheben in Fremdwährungen und/oder außerhalb des Euroraums.)




**GEWINNEN,
GÖNNEN,
GUTES TUN**

BEIM SPARDAGEWINNSPAREN HABEN GEWONNEN:

Bei der 358. Ziehung am 14.05.2025 wurden folgende Lose gezogen:

1 Gewinn zu 5.000 € auf die Losnummer: Gewinnwahrscheinlichkeit 1 : 1.196.624	60466081	
2 Gewinne zu 1.000 € auf die Losnummern: Gewinnwahrscheinlichkeit 1 : 598.312	61183767	61288851
3 Gewinne zu 500 € auf die Losnummern: Gewinnwahrscheinlichkeit 1 : 398.875	60462679	60768361 66111089
4 Gewinne zu 250 € auf die Losnummern: Gewinnwahrscheinlichkeit 1 : 299.156	60558651	60635233 60669162 61179360
1.198 Gewinne zu 36 € auf die Endziffern: Gewinnwahrscheinlichkeit 1 : 999	453	
120.206 Gewinne zu 30 € auf die Endziffer: Gewinnwahrscheinlichkeit 1 : 10	7	
11.953 Gewinne zu 12 € auf die Endziffern: Gewinnwahrscheinlichkeit 1 : 101	78	

Im Mai hat jedes 9. Los gewonnen. Die Gewinnwahrscheinlichkeit auf den Höchstgewinn lag bei 1 : 1.196.624

Bei der 359. Ziehung am 11.06.2025 wurden folgende Lose gezogen:

1 Gewinn zu 5.000 € auf die Losnummer: Gewinnwahrscheinlichkeit 1 : 1.193.241	60459227	
2 Gewinne zu 1.000 € auf die Losnummern: Gewinnwahrscheinlichkeit 1 : 596.621	60027404	60514450
3 Gewinne zu 500 € auf die Losnummern: Gewinnwahrscheinlichkeit 1 : 397.747	60155596	60653331 61496135
4 Gewinne zu 250 € auf die Losnummern: Gewinnwahrscheinlichkeit 1 : 298.311	60584867	60992903 61353869 66127338
1.164 Gewinne zu 36 € auf die Endziffern: Gewinnwahrscheinlichkeit 1 : 1.026	956	
11.970 Gewinne zu 12 € auf die Endziffern: Gewinnwahrscheinlichkeit 1 : 100	11	

Im Juni hat jedes 90. Los gewonnen. Die Gewinnwahrscheinlichkeit auf den Höchstgewinn lag bei 1 : 1.193.241

25 x jeweils ein Elektrobike auf die Losnummern:

60010262	60050902	60067758	60104313	60145744	60305025	60337665	60355371
60486049	60498139	60509015	60764325	60821065	60872040	60900529	60956727
60958203	60998343	61129289	61206268	61237095	61277421	61631674	61655640
66221441							

100 x jeweils ein REWE Gutschein im Wert von 250 € auf die Losnummern:

60029751	60034313	60043548	60046072	60048468	60058366	60100210	60115157
60210997	60221884	60222904	60260890	60261929	60269501	60274515	60278889
60282706	60298279	60309205	60319339	60324483	60340489	60354085	60356234
60373338	60386352	60404281	60415212	60416373	60448961	60451645	60453395
60455474	60473497	60495091	60509885	60514597	60573834	60614170	60617301
60639849	60660327	60672209	60686000	60694671	60699293	60725209	60746946
60755735	60757022	60762112	60811685	60834962	60885935	60901953	60912437
60913766	60949124	60966271	61013139	61031998	61052811	61108260	61120905
61128100	61162445	61166407	61197826	61198706	61211252	61220995	61226286
61228437	61235985	61298779	61318995	61345707	61351889	61399464	61405308
61416393	61441289	61473182	61492363	61507717	61547718	61551020	61657142
61658329	61676703	61692244	61712410	61729284	66022170	66043673	66049551
66073556	66132964	66184615	66221211				

100 Gewinne zu 1.000 € auf die Losnummern:

60039063	60066886	60075476	60084052	60100897	60127912	60169858	60199704
60219321	60223730	60227963	60262227	60281998	60284148	60307243	60333140
60335279	60343052	60373177	60398365	60408908	60409065	60409257	60411836
60426457	60434928	60440052	60458465	60476857	60478004	60486270	60488908
60507181	60523663	60525684	60565932	60572911	60577840	60579314	60603139
60639302	60647077	60653124	60656678	60657157	60673030	60681134	60711571
60711725	60713935	60739814	60754029	60760502	60766522	60770349	60774674
60779470	60818355	60838457	60906176	60918466	60953736	60963271	60968525
60990457	60997988	61046589	61056958	61070877	61091129	61176579	61176643
61269521	61280689	61310459	61320967	61321995	61354410	61359591	61360110
61367679	61368796	61425475	61437121	61459121	61509819	61515176	61523148
61525359	61538335	61555627	61563224	61564322	61622165	61668772	61678094
61694965	66010376	66065481	66231657				

Alle Angaben ohne Gewähr. Die nächsten Gewinnspartziehungen finden am 09.07.2025 und 13.08.2025 um 10 Uhr in der Sparda-Bank Baden-Württemberg eG, Am Hauptbahnhof 3, 70173 Stuttgart, unter notarieller Aufsicht statt. Aktive Gewinnspartlose nehmen an allen Gewinnspartziehungen teil. Details zum Gewinnplan auf www.sparda-bw.de. **Hinweis des Gewinn-Sparver-eins:** Glücksspiel kann süchtig machen. Infos und Hilfe unter www.bundesweit-gegen-gluecksspielsucht.de oder unter 0800 1372700 (kostenlos und anonym). Teilnahmeberechtigt sind alle Personen ab 18 Jahren. Die Gewinnchancen der Auslosungen finden Sie unter www.sparda-bw.de/geldanlage-gewinnsparen/

Gewinnen, gönnen, Gutes tun: Mit dem neuen **Zukunftsbanking** machen wir Ihre Sparda-Bank BW fit für die Zukunft. Auch beim Gewinnsparen gibt es deshalb in diesem Jahr eine kleine Änderung. Neue Lose für die Auslosungen ab September können Sie **ab dem 15. August 2025** wieder zeichnen.

CHECKLISTE ZUKUNFTSBANKING



BARGELD, KARTENZAHLUNGEN UND ÜBERWEISUNGEN

Unsere Geldautomaten sind voraussichtlich vom 24. Juli 2025, circa 17 Uhr, bis zum 28. Juli 2025, circa 8 Uhr, nicht nutzbar. Versorgen Sie sich für diese Zeit vorher mit ausreichend Bargeld.

Am 25. Juli 2025 können keine neuen Überweisungen gebucht werden. Bitte geben Sie daher Ihre Überweisungen bis spätestens am 23. Juli 2025, 12 Uhr, bei uns ab. Terminüberweisungen und Daueraufträge führen wir wie gewohnt aus.

Während der IT-Umstellung kann es zu Einschränkungen bei Zahlungen online und an der Kasse im Handel mit der BankCard und der Sparda Debit Mastercard kommen. Die beiden Kreditkarten (Mastercard Standard und Platinum) sind nur bei Online-Einkäufen betroffen.



DIE ANMELDUNG IM NEUEN ONLINE-BANKING

Sie benötigen Ihre bekannte sechsstellige numerische Online-PIN. Das ist die Ziffernfolge, mit der Sie sich bislang regelmäßig im Online-Banking authentifizieren (nicht Ihr TEO Passwort!). Ist Ihnen die PIN nicht mehr bekannt, fordern Sie bitte telefonisch eine neue PIN an.

Erstellen Sie Ihren „Sparda-NetKey“ (siehe Seite 5). Dieser ist notwendig für die Anmeldung im neuen Online-Banking.

Nutzen Sie für die erste Anmeldung einen Internetbrowser (zum Beispiel Chrome, Mozilla, Edge, Safari). Eine Erstanmeldung über die neue SpardaBanking App ist nicht möglich.



NEUE FREIGABEVERFAHREN

Sofern Sie bislang die SpardaSecureApp mobil oder am PC genutzt haben, wird Ihnen direkt nach der Anmeldung im neuen Online-Banking der Weg zu der neuen SpardaSecureGo+ App gezeigt.

Sofern Sie bisher ausschließlich das ChipTAN-Verfahren genutzt haben, ist das neue Freigabeverfahren Sm@rtTAN plus automatisch für Sie im neuen Online-Banking aktiviert.

Sie haben noch keinen TAN-Generator oder möchten einen neuen Sm@rtTAN plus-Generator? Bestellen Sie ihn jetzt zum Selbstkostenpreis unter sparda-bw.de/tan-verfahren, damit dieser rechtzeitig bei Ihnen ist.



DIE NEUE SPARDABANKING APP

Die SpardaBanking App auf Ihr Smartphone oder Tablet herunterladen (einsatzbereit ab 28. Juli 2025).

Bevor Sie Ihre SpardaBanking App aktivieren können, müssen Sie sich bereits einmal erfolgreich im neuen Online-Banking angemeldet haben.



Mehr Informationen finden Sie auf Seite 4 bis 7 in diesem Heft und online unter sparda-bw.de/zukunftsbanking