



Til samtlige beboere i afdeling 104,  
Munkevænget 1 – 201  
6000 Kolding

Kolding d. 29. juni 2022

Åbningstider:  
Man- til ons 12:00-15:00  
Torsdag 12:00-17:00  
Fredag Lukket

Telefontider:  
Man- til ons 09:00-15:00  
Torsdag 12:00-17:00  
Fredag Lukket

## **Afdeling 104, Munkevænget (Korshusene og Rækkehusene) Lovpligtig 3-måneders varsling**

Kære alle beboere i afdeling 104

Denne sommer begynder renoveringen af Rækkehusene, Munkevænget 41-201, og fra næste forår tagrenoveringen i Korshusene, Munkevænget 1-39.

I henhold til Almenlejeloven kapitel 7, §33, stk. 2 bliver I (alle) hermed varslet rettidigt med 3 måneder inden de første genhusninger. Varslingen gælder for hele renoveringen.

Genhusningen (udflytningen) for boligrække 1 (Munkevænget 41-57) vil ske i perioden mellem 6. oktober til 19. oktober. Boligrække 2 vil blive genhuset i perioden 20. oktober til 2. november. Bedste bud på genhusningens længde er 5-6 måneder ekskl. ferie.

Der vil blive afholdt genhusningssamtaler for beboere i boligrække 1 og 2 i uge 29-31, hvis det er muligt for jer (beboere) - ellers efter sommerferien. Indbydelse udsendes af vores genhusningskonsulent.

Øvrige boligrækker genhuses som herunder - med genhusningssamtale 4 måneder før:

- **Række 3** (77-93): marts 2023 – august 2023
- **Række 4** (95-111): april 2023 - september 2023
- **Række 5** (113-129): september 2023 – januar 2024
- **Række 6** (131-147): oktober 2023 – februar 2024
- **Række 7** (149-165): marts 2024 – august 2024
- **Række 8** (167-183): marts 2024 – september 2024
- **Række 9** (185-201): april 2024 – oktober 2024
- **Tagrenovering i Korshusene:** Foråret 2023 – efteråret 2023 (ingen genhusning)



**Forberedelse til de individuelle genhusningsmøder og genhusningsprocessen:**

ALFABO har i forbindelse med permanente genhusninger i Munkebo udarbejdet en Podcast på 3 episoder. I vil med fordel kunne lytte til episode 2 og 3 for at få indblik i den kommende genhusningsproces.

Podcasten finder i her: [www.alfabo.dk/podcast](http://www.alfabo.dk/podcast)

Podcast er en type lydbog, som man kan høre på sin pc, tablet og smartphone, blot tryk på linket på hjemmesiden.

**Overblik over møder, som I bliver indkaldt til:**

- Individuelle genhusningsmøder med genhusningskonsulent Helle Østergaard Kehlet.
- Individuelt møde med beboere, som har tilbygninger eller ændringer i boligen opført med tilladelser.
- Møde for hele boligrækken med introduktion af det kommende arbejde omkring boligerne inden genhusning.

Arbejdet i prøveboligen er påbegyndt, og jeg glæder mig til at holde åbent hus, og vise boligen frem for jer.

Jeg holder sommerferie i uge 28 – 31, og er ikke kontaktbar i den periode. Rigtig god sommer til jer alle.

Med venlig hilsen

Stefan Vestergaard  
Bygge-og -Udviklingschef



**ALFABO**

Kolding Åpark 8A 4. sal  
6000 Kolding

Telefon 8140 3653  
Mail: [stv@alfabo.dk](mailto:stv@alfabo.dk)