

JÆGERGÅRDSPARKEN 1-36, 8722 HEDENSTED, AFDELING NR. 980-601



Nord facade

ALFABO opfører 36 attraktive, almene boliger: 24 seniorboliger og 12 familieboliger.

Kontakt ALFABO på tlf. 7370 8180 eller e-mail: info@alfabo.dk.

Syd facade



ALFABO byder velkommen hjem

ALFABO bygger, udvikler og administrerer mere end 4.000 lejemål – både familie-, ungdoms- og ældreboliger samt plejecentre og daginstitutioner.

Vi gør os umage for at skabe gode rammer om et hjem, så der er plads til at leve livet, og vi sætter en ære i, at vores ejendomme er gennemtænkte, følger med tiden og er beliggende i attraktive områder.

- ALFABO er et bæredygtigt boligselskab.
- Vi vægter beboerdemokrati højt.
- Vi tilbyder attraktive boliger for alle.
- Vi garanterer høj service.
- Vi har en sund økonomi.
- Ingen tjener penge på boligerne.



ALFABOs standard er høj – også når det handler om kvaliteten af vores boliger. Vi passer godt på boligerne og gennemfører løbende renoveringer, vedligeholdelse og forbedringer, så kvaliteten altid er i top.

Som beboer kan du nyde godt af den daglige professionelle service fra vores ejendomsfunktionærer. Vi kalder dem de grønne og blå folk. De sørger for at passe godt på boligområderne.

ALFABO er blandt landets boligorganisationer med det laveste administrationsbidrag. Det kommer vores beboere til gode i hverdagen, fordi effektiv drift og et lavt administrationsbidrag kan holde huslejen i ro.



“For ALFABO er en bolig mere end et tag over hovedet. Vi driver og bygger boliger efter principper som ordentlighed og grundighed. Vores boliger er gode, trygge og til at betale for alle”.– Erik Lønne Gottfredsen, direktør i ALFABO.

Situationsplan



Bygning A

Mål 1 : 150

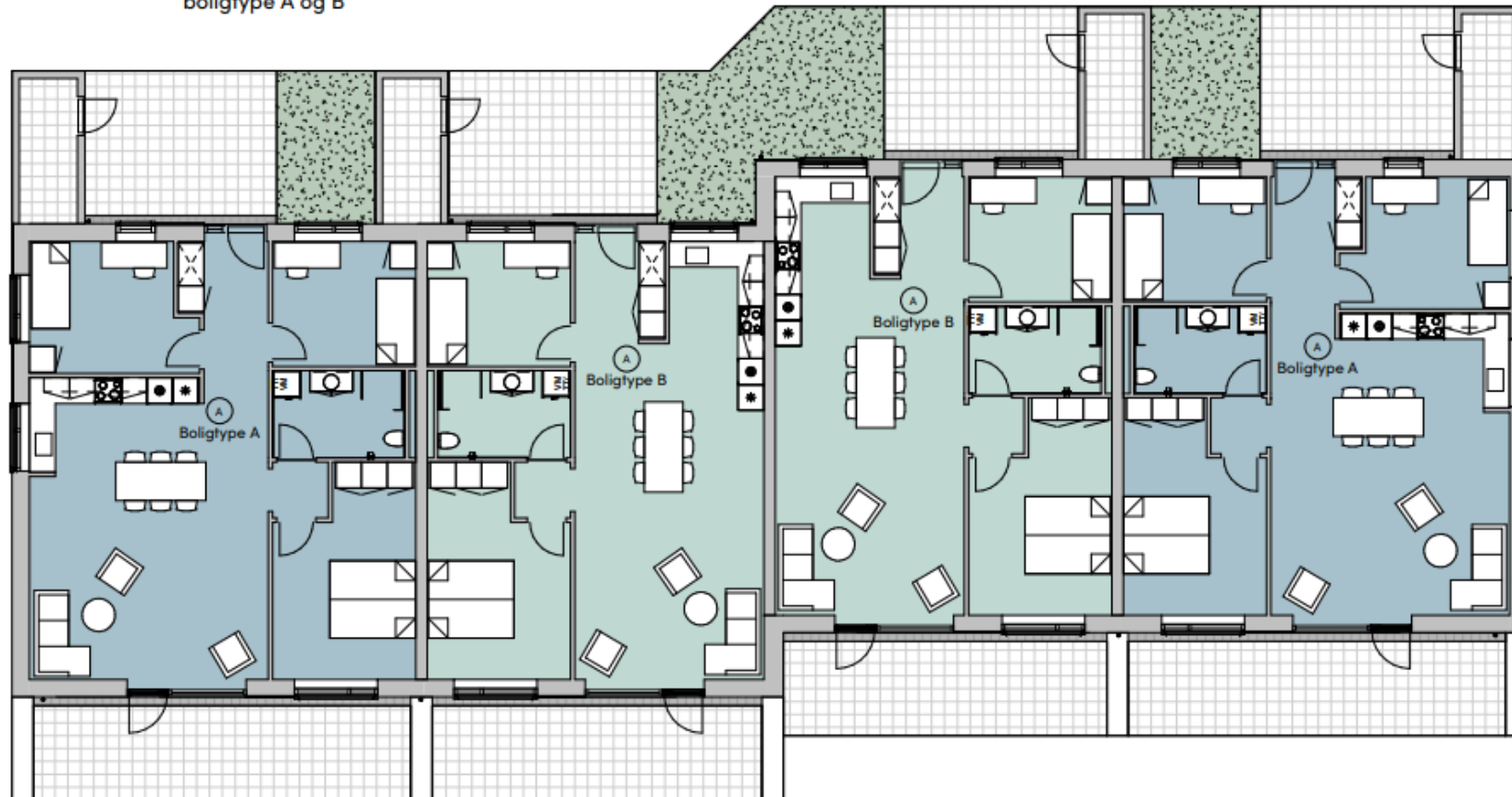
Boligtyper:

Boligtype A: 4 værelses, 105 m²

Boligtype B: 3 værelses, 90 m²

Note:

Der forekommer spejlvendinger af boligtype A og B



Bygning B

Mål 1 : 150

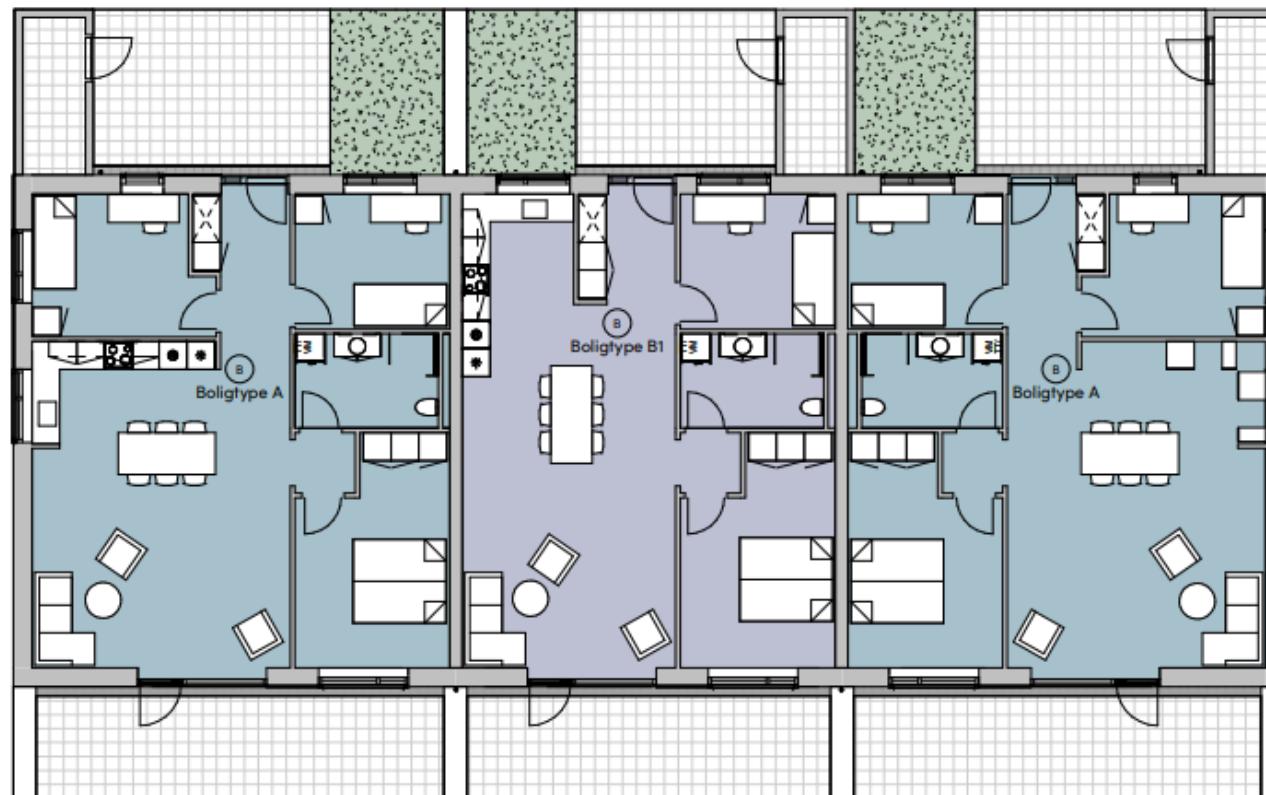
Boligtyper:

Boligtype A: 4 værelses, 105 m²

Boligtype B1: 3 værelses, 92 m²

Note:

Der forekommer spejlvendinger af boligtype A



Boligtype A

Mål 1:100

Boligareal 105 m²:

Boligen er indrettet med åbent køkken i direkte forbindelse til en dejlig velbelyst spisepæls og opholdsstue. Fra opholdstuen er der adgang til en rummelig terrasse. Der er indrettet med et stort bad, samt 3 store værelser. Det største værelse har i forbindelse med værelset også sit eget walk-inn. Der er depot til alle boliger, som er placeret i boligens eget private skur.

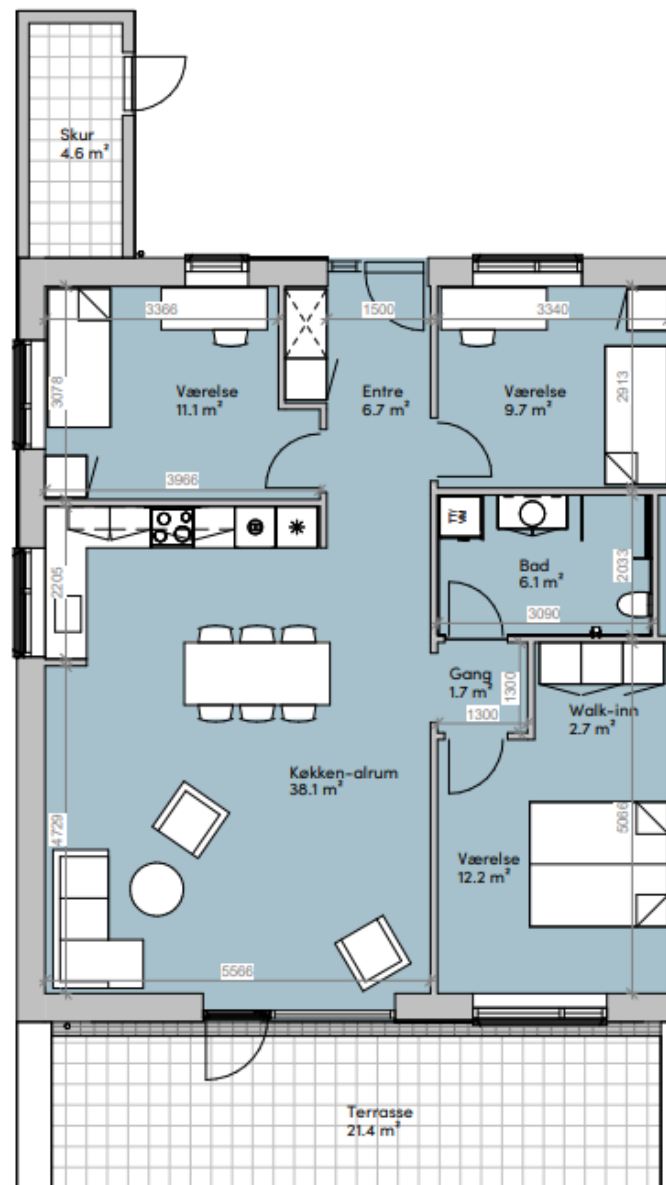
Det gennemgående gulv i entré, køkken, stue og værelser er et slidstærkt lamelparketgulv. På badeværelset er der klinker på gulve og vægfliser i bruseniche.

Køkkenet er udstyret med induktionskogeplade, emhætte, ovn, og køl/frys. desuden er der afsat plads og udført installationer til en opvaskemaskine. i badeværelset er der afsat plads og udført installationer til vaskesøjle.

Note:

Der forekommer spejlvendinger af boligen

Alle mål er vejledende



Boligtype B

Mål 1 : 100

Boligareal 90 m²:

Boligen er indrettet med åbent køkken i direkte forbindelse til en dejlig velbelyst spiseplads og opholdstue. Fra opholdstuen er der adgang til en rummelig terrasse. Der er indrettet med et stort bad, samt 2 store værelser. Det største værelse har i forbindelse med værelset også sit eget walk-in. Der er depot til alle boliger, som er placeret i boligens eget private skur.

Det gennemgående gulv i entre, køkken, stue og værelser er et slidstærkt lamelparketgulv.

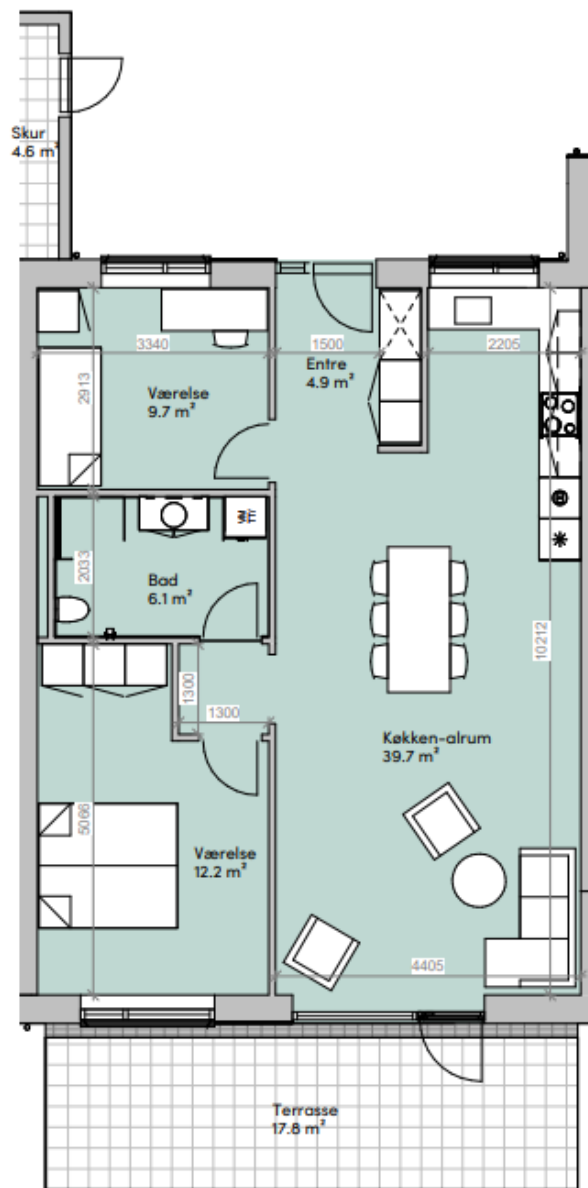
På badeværelset er der klinker på gulve og vægfliser i bruseniche.

Køkkenet er udstyret med induktionskogeplade, emhætte, ovn, og køl/frys. desuden er der afsat plads og udført installationer til en opvaskemaskine. i badeværelset er der afsat plads og udført installationer til vaskesøjle.

Note:

Der forekommer spejlvendinger af boligen

Alle mål er vejledende



Boligtype B1

Boligareal 92 m²:

Boligen er indrettet med åbent køkken i direkte forbindelse til en dejlig velbelyst spiseplads og opholdsstue. Fra opholdstuen er der adgang til en rummelig terrasse. Der er indrettet med et stort bad, samt 2 store værelser. Det største værelse har i forbindelse med værelset også sit eget walk-inn. Der er depot til alle boliger, som er placeret i boligens eget private skur.

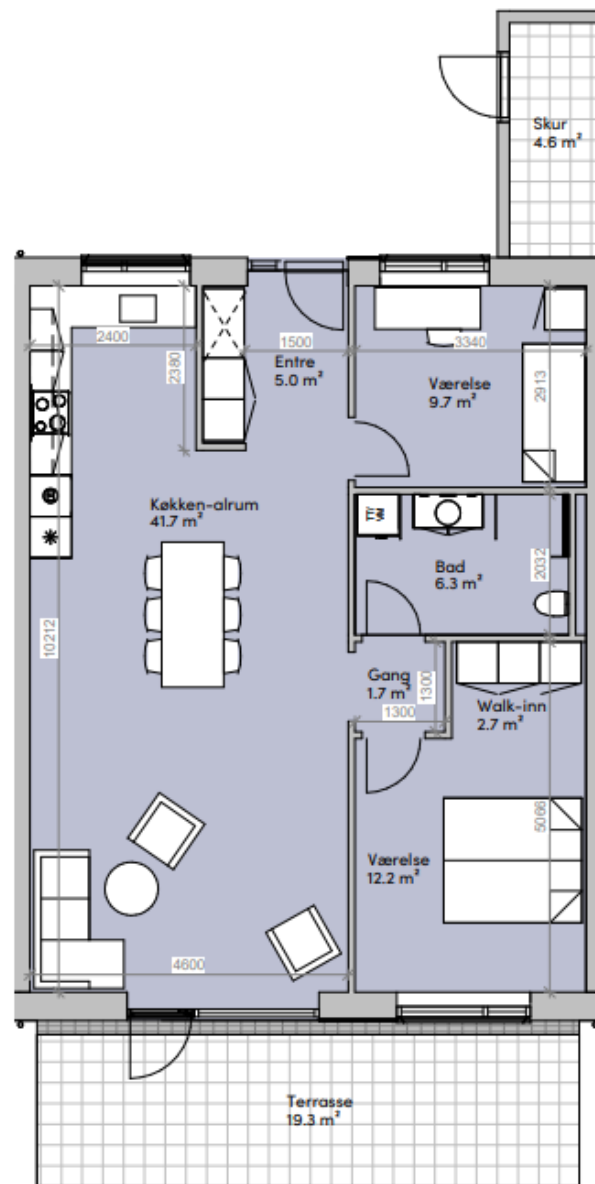
Det gennemgående gulv i entre, køkken, stue og værelser er et slidstærkt lamelparketgulv.

På badeværelset er der klinker på gulve og vægfliser i bruseniche.

Køkkenet er udstyret med induktionskogeplade, emhætte, ovn, og køl/frys. desuden er der afsat plads og udført installationer til en opvaskemaskine. i badeværelset er der afsat plads og udført installationer til vaskesøjle.

Note:

Alle mål er vejledende



Bygning C

Mål 1 : 200

Boligtyster:

Boligtype C: 2 etager, 3 værelses, 99 m²

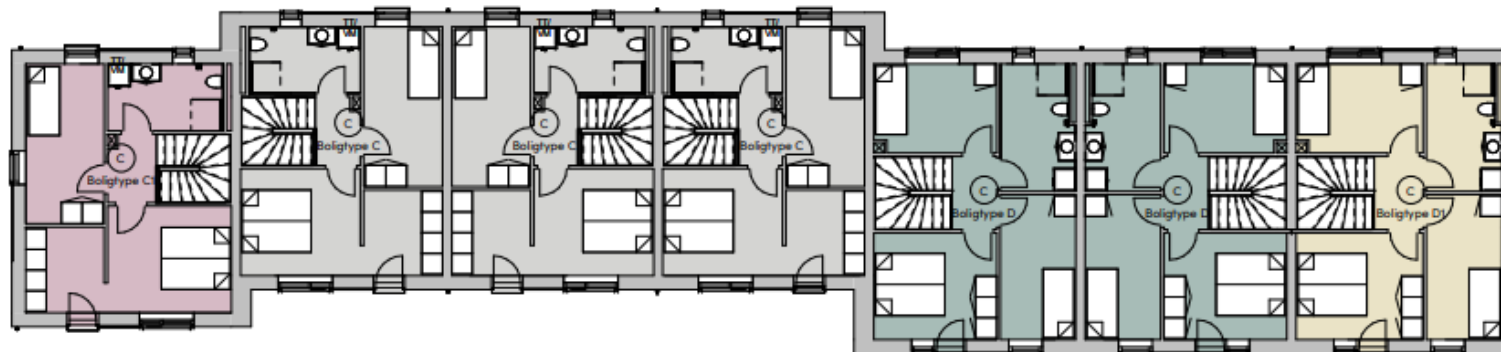
Boligtype C1: 2 etager, 3 værelses, 105 m²

Boligtype D: 2 etager, 4 værelses, 108 m²

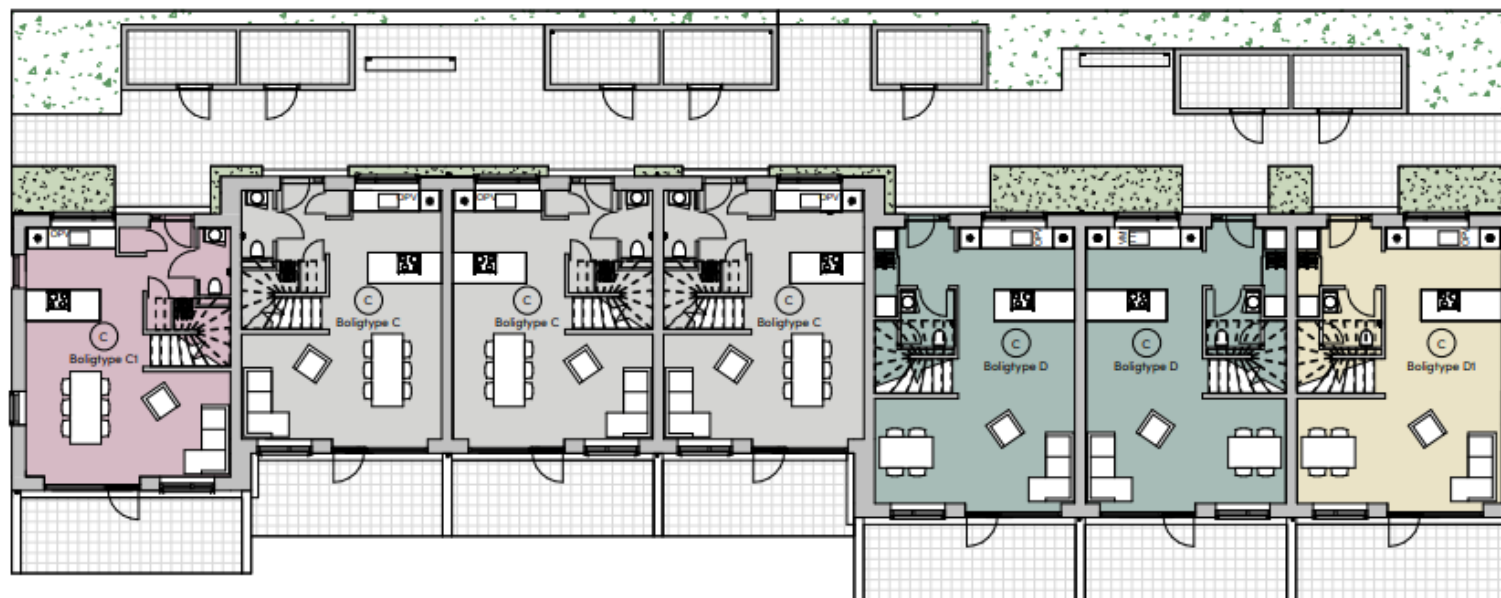
Boligtype D1: 2 etager, 4 værelses, 115 m²

Note:

Der forekommer spejlvendinger af boligtype C og D



Bygning C, 1. sal



Bygning C, stueetage

Bygning D

Boligtyper:

Boligtype C: 2 etager, 3 værelses, 99 m²

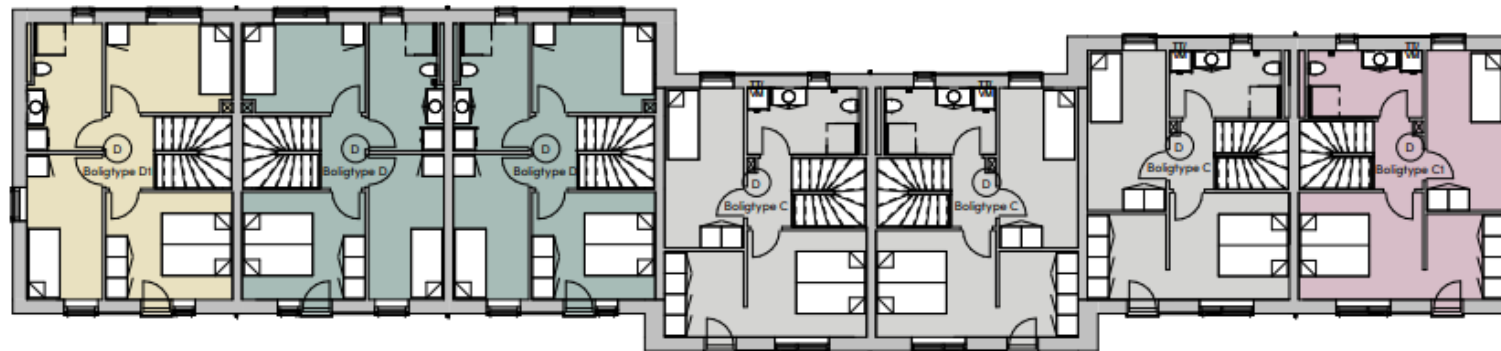
Boligtype C1: 2 etager, 3 værelses, 105 m²

Boligtype D: 2 etager, 4 værelses, 108 m²

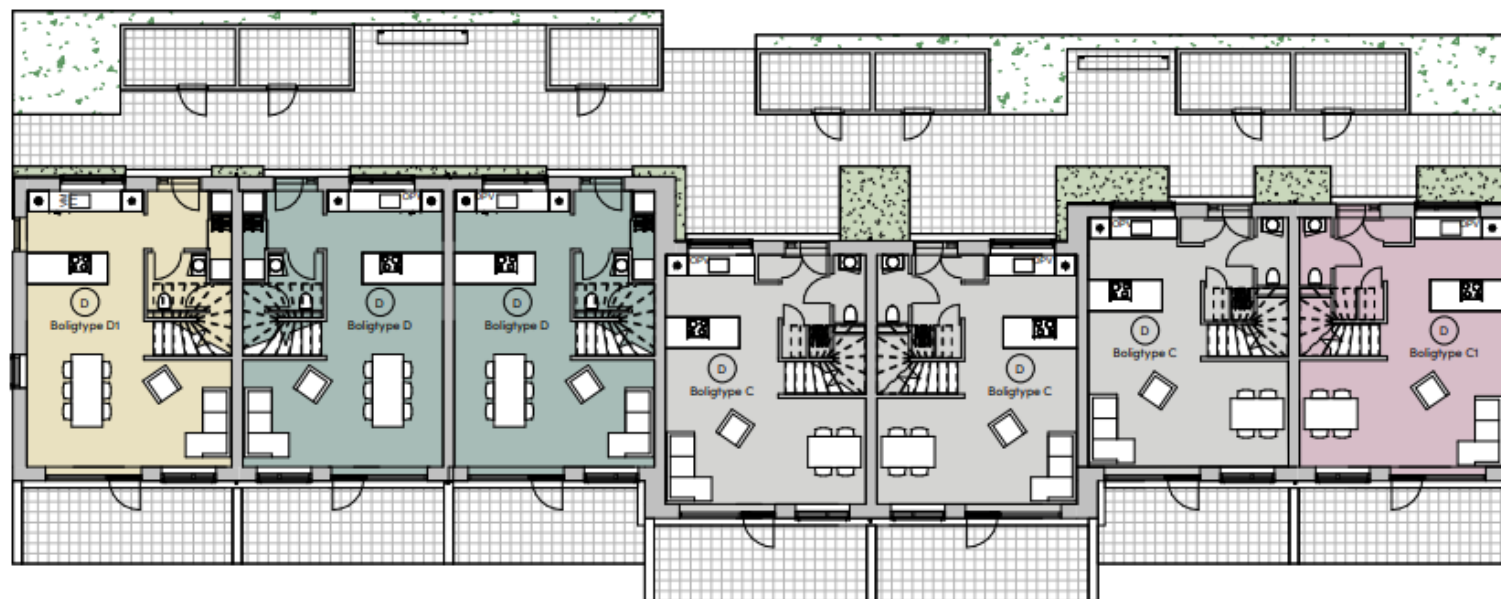
Boligtype D1: 2 etager, 4 værelses, 115 m²

Note:

Der forekommer spejlvendinger af boligtype C og D



Bygning D, 1. sal



Bygning D, stueetage

Boligtype C

Boligareal 99 m²:

Boligen er på stueetagen indrettet med et åbent køkken i direkte forbindelse til en dejlig velbelyst spiseplads og opholdsstue. Fra opholdstuen er der adgang til en rummelig terrasse. Fra opholdstuen er der en halvsvingstrappe som fører op til 1. salen. Til sidst er stueetagen også indrettet med et toilet.

På 1. sal er der et stort bad, samt 2 store værelser. Det største værelse har i forbindelse med værelset også sit eget walk-inn.

Der er depot til alle boliger, som er placeret i boligens eget private skur.

Det gennemgående gulv i entre, køkken, stue og værelser er et slidstærkt lamelparketgulv.

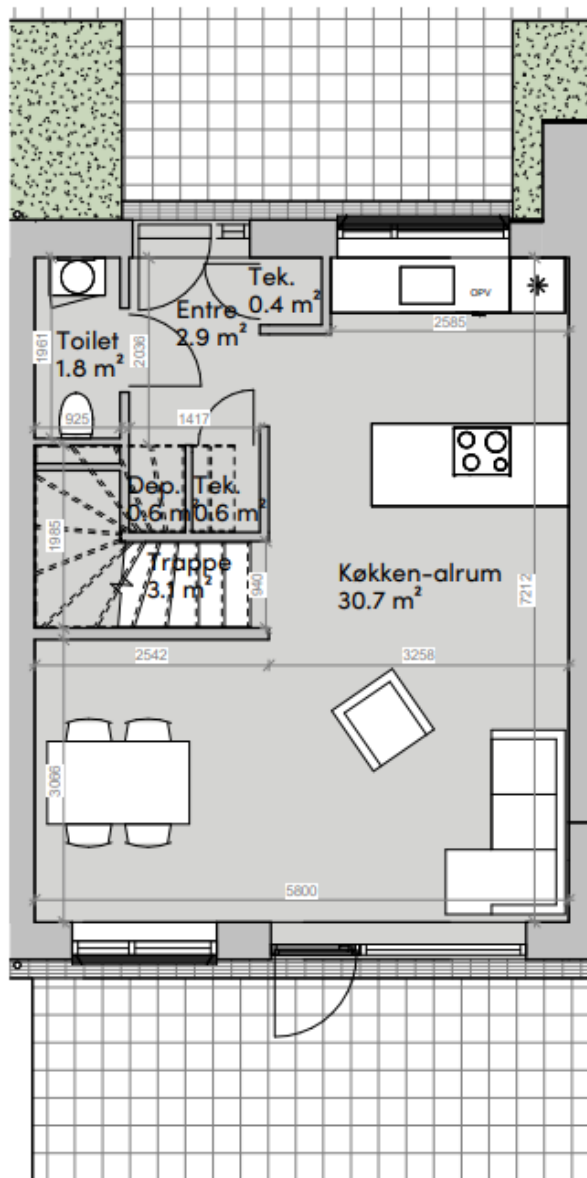
På badeværelset og toilettet er der klinker på gulve og vægfliser i bruseniche på badeværelset.

Køkkenet er udstyret med induktionskogeplade, emhætte, ovn, og køl/frys. desuden er der afsat plads og udført installationer til en opvaskemaskine. i badeværelset er der afsat plads og udført installationer til vaskesøjle.

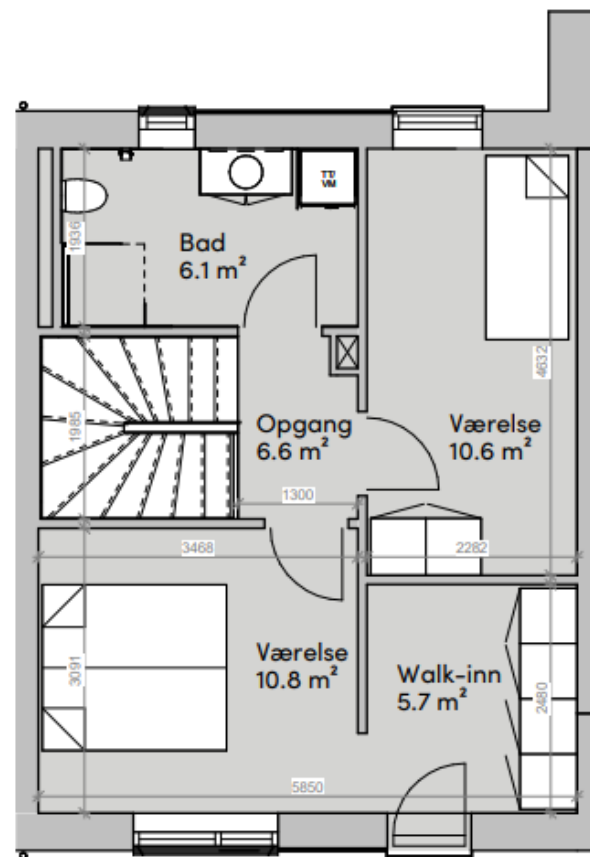
Note:

Der forekommer spejlvendinger af boligen

Alle mål er vejledende



Boligtype C, stueetage



Boligtype C, 1. sal

Boligtype C1

Mål 1:75

Boligareal 105 m²:

Boligen er på stueetagen indrettet med et åbent køkken i direkte forbindelse til en dejlig velbelyst spiseplads og opholdsstue. Fra opholdstuen er der adgang til en rummelig terrasse. Fra opholdstuen er der en halvvingstrappe som fører op til 1. salen. Til sidst er stueetagen også indrettet med et toilet.

På 1. sal er der et stort bad, samt 2 store værelser. Det største værelse har i forbindelse med værelset også sit eget walk-inn.

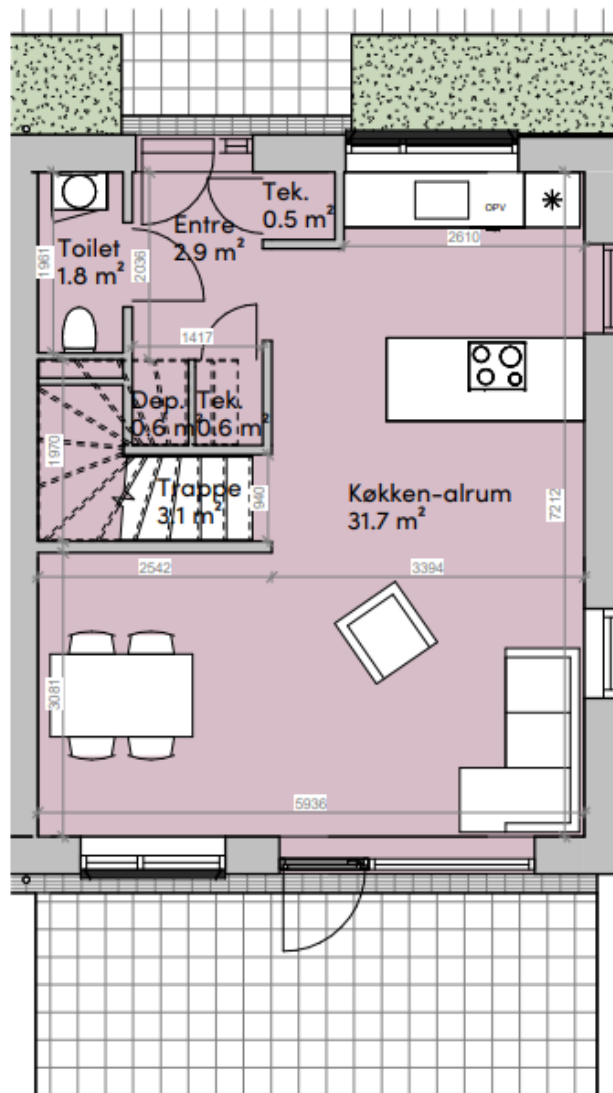
Der er depot til alle boliger, som er placeret i boligens eget private skur.

Det gennemgående gulv i entre, køkken, stue og værelser er et slidstærkt lamelparketgulv. På badeværelset og toilettet er der klinker på gulve og vægfliser i bruseniche på badeværelset.

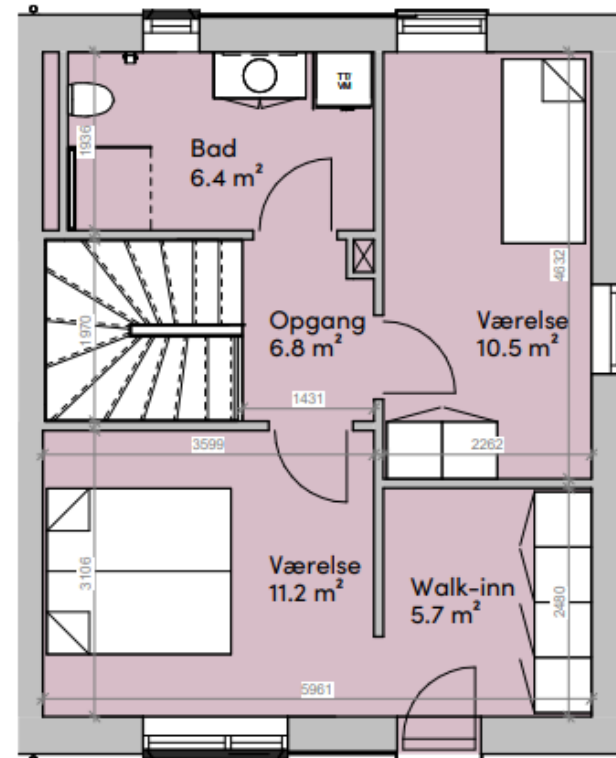
Køkkenet er udstyret med induktionskogeplade, emhætte, ovn, og køl/frys. desuden er der afsat plads og udført installationer til en opvaskemaskine. i badeværelset er der afsat plads og udført installationer til vaskesøjle.

Note:

Alle mål er vejledende



Boligtype C1, stueetage



Boligtype C1, 1. sal

Boligtype D

Boligareal 108 m²:

Boligen er på stueetagen indrettet med et åbent køkken i direkte forbindelse til en dejlig velbelyst spiseplads og opholdsstue. Fra opholdstuen er der adgang til en rummelig terrasse. Fra opholdstuen er der en halvsvingstrappe som fører op til 1. salen. Til sidst er stueetagen også indrettet med et toilet.

På 1. sal er der et stort bad, samt 3 værelser. Det store værelse er indrettet med en skabsvæg.

Der er depot til alle boliger, som er placeret i boligens eget private skur.

Det gennemgående gulv i entre, køkken, stue og værelser er et slidstærkt lamelparketgulv.

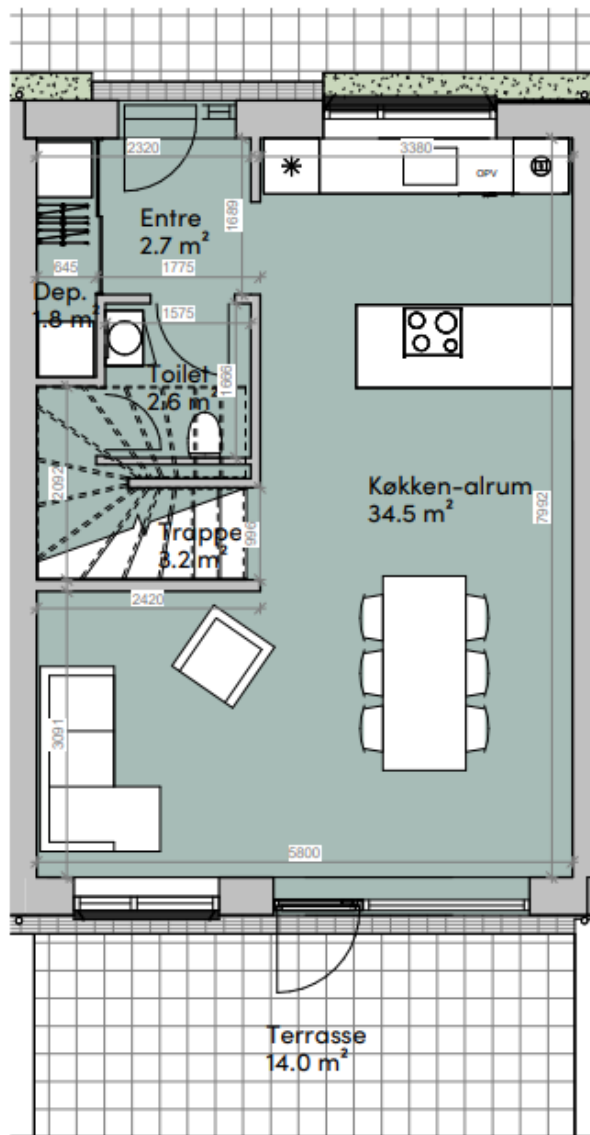
På badeværelset og toilettet er der klinker på gulve og vægfliser i bruseniche på badeværelset.

Køkkenet er udstyret med induktionskogeplade, emhætte, ovn, og køl/frys. desuden er der afsat plads og udført installationer til en opvaskemaskine. i badeværelset er der afsat plads og udført installationer til vaskesøjle.

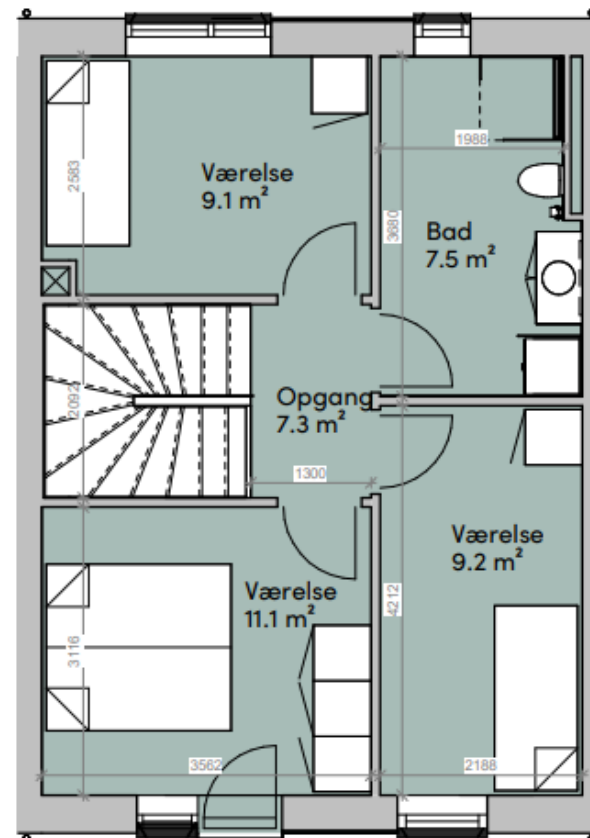
Note:

Der forekommer spejlvendinger af boligen

Alle mål er vejledende



Boligtype D, stueetage



Boligtype D, 1. sal

Boligtype D1

Boligareal 115 m²:

Boligen er på stueetagen indrettet med et åbent køkken i direkte forbindelse til en dejlig velbelyst spiseplads og opholdsstue. Fra opholdsstuen er der adgang til en rummelig terrasse. Fra opholdsstuen er der en halvsvingstrappe som fører op til 1. salen. Til sidst er stueetagen også indrettet med et toilet.

På 1. sal er der et stort bad, samt 3 værelser. Det store værelse er indrettet med en skabsvæg.

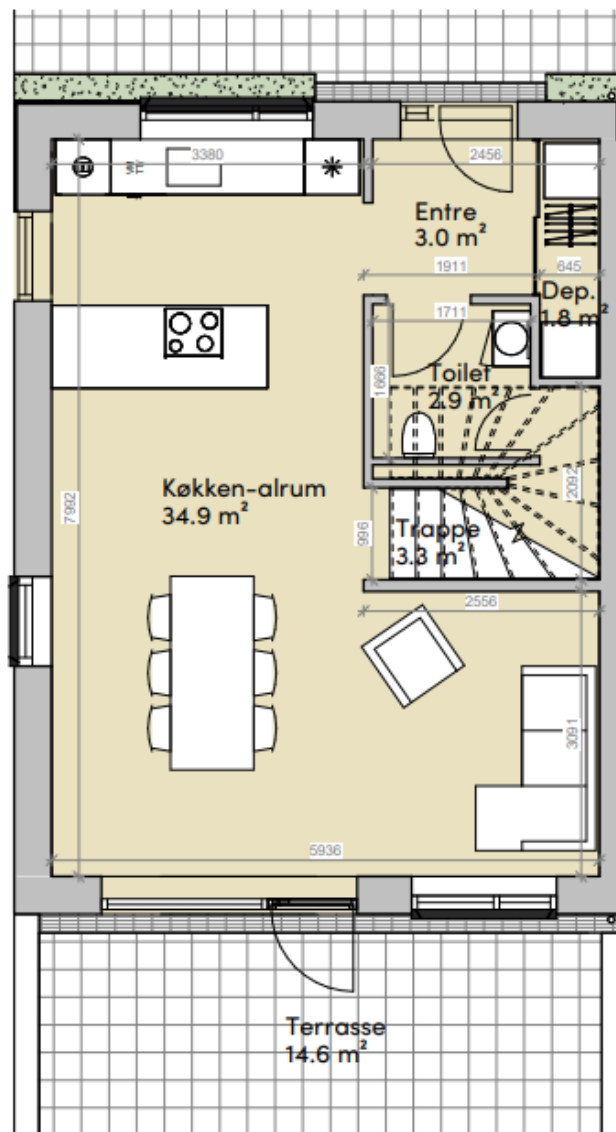
Der er depot til alle boliger, som er placeret i boligens eget private skur.

Det gennemgående gulv i entre, køkken, stue og værelser er et slidstærkt lamelparketgulv. På badeværelset og toilettet er der klinker på gulve og vægfliser i bruseniche på badeværelset.

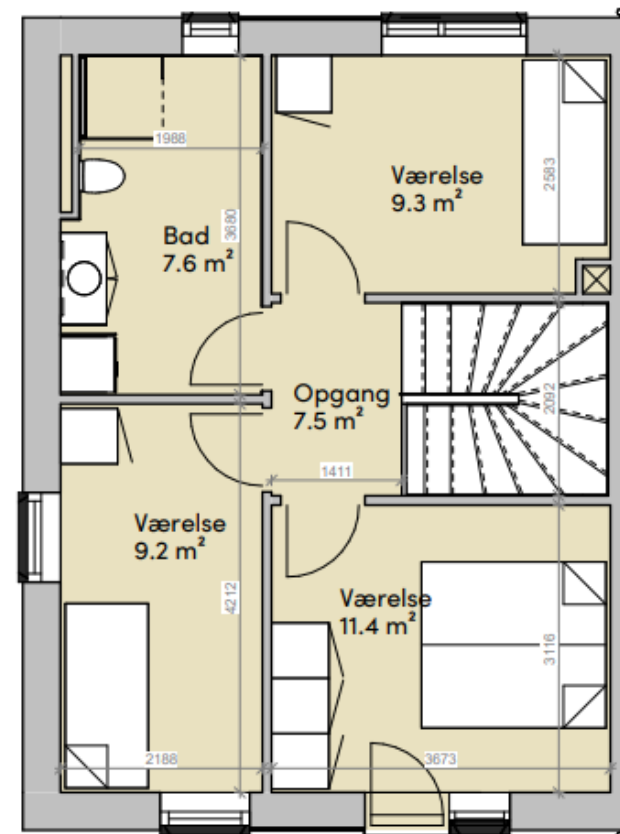
Køkkenet er udstyret med induktionskogeplade, emhætte, ovn, og køl/frys. desuden er der afsat plads og udført installationer til en opvaskemaskine. i badeværelset er der afsat plads og udført installationer til vaskesøjle.

Note:

Alle mål er vejledende



Boligtype D1, stueetage



Boligtype D1, 1. sal



KONTAKT

Administration

Kolding Åpark 8A, 4.

6000 Kolding

73708180

info@alfabo.dk www.alfabo.dk

Telefontid:

Mandag til onsdag fra kl. 9.00 til 15.00.

Torsdag fra kl. 12.00 til 17.00.

Fredag er lukket.

Kontoret er åbent:

Mandag til onsdag fra kl. 12.00 til 15.00.

Torsdag fra kl. 12.00 til 17.00.

Fredag er lukket.