

ENGEL & VÖLKERS



Perfect Match

WIR FINDEN DIE PASSENDEN MIETER:INNEN FÜR JEDE IMMOBILIE.

ERFOLGREICH VERMIETEN

In acht Schritten zur schnellen Vermietung



01

PERSÖNLICHE
ERSTBERATUNG

- ♦ Festsetzen von Erwartungen und Zielen
- ♦ Erläuterung des Vermarktungsprozesses
- ♦ Kennenlernen Ihres persönlichen Ansprechpartners



02

ERMITTLUNG DES
MIETPREISES

- ♦ Vergleich von Objekten im direkten Umfeld
- ♦ Beleuchten der Potenziale im Teammeeting
- ♦ Fachkundige Bewertung Ihrer Immobilie



03

ÜBERZEUGEN-
DES EXPOSÉ

- ♦ Kreation eines aussagekräftigen Exposés
- ♦ Erstellung hochwertiger Objektbilder
- ♦ Gedruckt und digital für Newsletter und Website
- ♦ Schaufensterauslage im Engel & Völkers Shop



04

INDIVIDUELLES
MARKETING

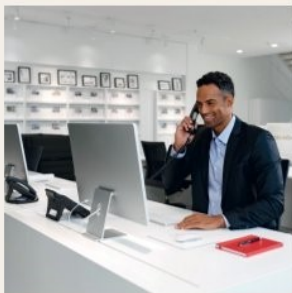
- ♦ Platzierung auf Immobilienportalen bei Bedarf
- ♦ Objektvideos für besondere Objekte (optional)



05

SUCHKUNDEN & BESICHTIGUNGEN

- ♦ Planung und Terminierung der Besichtigungen
- ♦ Besichtigungszeiten nach Ihren Bedürfnissen
- ♦ Empfehlungen für einen guten ersten Eindruck



06

TRANSPARENTE VERMARKTUNG

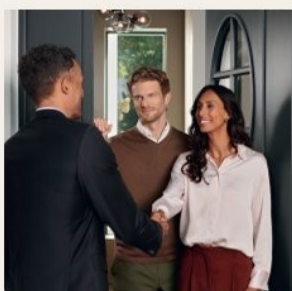
- ♦ Informationen über Vermarktungsschritte
- ♦ Übersicht der Besichtigungsprotokolle
- ♦ Stetiger Austausch zum Vermietungsstatus
- ♦ Prüfung der Bewerbungsunterlagen



07

VERTRAG & ABSCHLUSS

- ♦ Weiterleitung von Mietinteressenten
- ♦ Unterstützung bei der Vertragsabwicklung



08

ÜBERGABE DES OBJEKTES

- ♦ Begleitung bei der Objektübergabe

Perfect Match – wir finden die passenden Mieter:innen für jede Immobilie.



Der Weg zum Perfect Match beginnt mit Vertrauen.
Mit einer klar strukturierten Vermietung schaffen wir Transparenz,
reduzieren Risiken und sichern nachhaltig den Wert Ihrer Immobilie.

Schritt für Schritt begleiten wir Sie persönlich –
von der ersten Einschätzung bis zur erfolgreichen Übergabe.



Loredana Caretto

Vertriebsassistentin / Vermietung

T +49 (0)721 89 35 70
M +49 (0)151 263 642 49
Loredana.Caretto@engelvoelkers.com
engelvoelkers.com/karlsruhe

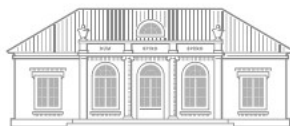


Luise Gross

Vertriebsassistentin / Vermietung

T +49 (0)721 89 35 70
M +49 (0)151 189 347 87
Luise.Gross@engelvoelkers.com
engelvoelkers.com/karlsruhe

Jetzt
vermieten



KARLSRUHE/ETTLINGEN

+49 (0) 721 89 35 70

karlsruhe@engelvoelkers.com

engelvoelkers.com/karlsruhe