



# GEBIEDSBESTEMMINGEN

ANMERKINGEN: ZIE DE TOEGESTAADE VOORSCHRIFTEN

**4**

**AGRARISCH GEBIED IN EEN OPEN LANDSCHAP**

- bouwperceel
- bouwperceel intensief weehouderbedrijf
- bouwperceel kwekerijbedrijf
- W windmolen toegestaan
- Tb tweede bedrijfswooning toegestaan
- evenemententerrein
- Kw kwekerijactiviteiten toegestaan

**5**

**AGRARISCH GEBIED IN EEN BESLOTEN LANDSCHAP**

- bouwperceel
- bouwperceel intensief weehouderbedrijf
- bouwperceel kwekerijbedrijf
- K kassen toegestaan
- CT containerteelt bij (boom)kwekerijbedrijf toegestaan
- W windmolen toegestaan
- Gbw geen bedrijfswooning toegestaan
- Tb tweede bedrijfswooning toegestaan
- afwijkingbevoegdheid in bestemming Natuurgebied
- speciale beschermingszone De Fluusseen
- bloemrijk grasland

**6**

**NATUURGEBIED**

- speciale beschermingszone De Fluusseen
- ziet open water
- bloemrijk grasland
- E eendenkooi

**7**

**BOSGEBIED**

- B beheersgebouw toegestaan

## OVERIGE BESTEMMINGEN

**8**

**WOONDOELEN**

- T theetuin toegestaan
- Kb kampeerboerderij toegestaan
- Hob houtopslag en -bewerking toegestaan
- Rb recreatief bevoond bijgebouw toegestaan

**9**

**RECREATIEWONINGEN**

**10**

**MAATSCHAPPELIJKE DOELEN**

- II klasse-aanduiding

**11**

**AGRARISCH DIENSTVERLENENDE BEDRIJVEN**

- Gv groepsverblijf toegestaan

**12**

**AGRARISCH AANVERWANTE BEDRIJVEN**

- Gbw geen bedrijfswooning toegestaan

**13**

**TUINCENTRUM**

**14**

**BEDRIJFSDOELEN**

- TD volgrummer
- D detailhandel toegestaan
- Vm verkooppunt van motorbrandstoffen toegestaan
- VLK veiligheidszone LPG
- Gg geen gebouwen toegestaan
- Gbw geen bedrijfswooning toegestaan
- Ao afwijkende oppervlakte

**15**

**HORECADOELEN**

- Gbw geen bedrijfswooning toegestaan
- So specifieke oppervlakte bedrijfsgebouwen

**16**

**VERBLUFSRECREatieve DOELEN 1**

- Ka kantine toegestaan

**17**

**VERBLUFSRECREatieve DOELEN 2**

- Rv recreatievertlieven toegestaan
- Tb twee bedrijfswooning toegestaan
- Sr specifieke regeling
- bebouwing

**18**

**VERBLUFSRECREatieve DOELEN 3**

- Bw bedrijfswooning toegestaan
- Gab geen aan- of uitbouw of bijgebouw toegestaan

**19**

**VERBLUFSRECREatieve DOELEN 4**

- Ka kantine toegestaan

**20**

**VERBLUFSRECREatieve DOELEN 5**

- Bw bedrijfswooning toegestaan

**21**

**VERBLUFSRECREatieve DOELEN 6**

- Th trekkerhutten toegestaan

**22**

**DOELEN VAN SPORT EN RECREATIE**

- I sportvelden
- II openluchtrecreatieve voorzieningen (I, IIa, IIb en IIc)
- III ijsbaan
- IV volkshuizen
- V jachthaven
- VI speel-/voetpark
- VII dierenpark
- G gebouwen toegestaan
- Gbw geen bedrijfswooning toegestaan
- Gg geen gebouwen toegestaan

**23**

**WATERSPORTCENTRUM**

- Gh geen horeca toegestaan

**24**

**MANEGE**

- Kv kano-verhuurbedrijf toegestaan
- G gebouwen toegestaan

**25**

**MOLEN**

**26**

**OPENBARE NUTSDOELEN**

**27**

**JACHTHAVEN 1**

- K kamperen toegestaan
- Bw bedrijfswooning toegestaan
- G gebouwen toegestaan
- Tb vrijstelling tweede bedrijfswooning van toepassing

**28**

**JACHTHAVEN 2**

- K kampeerterrein

**29**

**DOELEN VAN WATERWINNING**

**30**

**RIOLWATERZUIVERINGSDOELEN**

**31**

**BEGRAAFPLAATS**

**32**

**WATERBOUWKUNDIGE DOELEN**

**33**

**VERKEERSDOELEN**

- P parkeren
- X must toegestaan

**34**

**FIETS- EN VOETPADEN**

**35**

**WATER**

- aanleggelegtheid

## AANVULLENDE BESTEMMINGEN

**36**

**ARCHEOLOGISCH EN/OF CULTUURHISTORISCH WAARDEVOL GEBIED**

**37**

**GRONDWATERBESCHERMINGSGEBIED**

**38**

**AANDACHTSZONE INDUSTRIELAWAAI**

**39**

**AANDACHTSZONE VAARWEGEN**

**40**

**AANDACHTSZONE WEGEN**

**41**

**DIJKEN**

**42**

**VRIJWARINGSZONE DIJKEN**

**43**

**NUTSLEIDINGEN**

- hoofdgestransportleiding
- hoofdwaterleiding
- vuilwaterleiding

**44**

**STRAALPAD**

- hoogte: straatpad in mekers

## VERKLARING

GEBIEDEN DIE NIET TOT HET BUITENGEBIED GEREKEND WORDEN

ONDERGROND ONTLEEND AAN DE GBKN

26 huizennummer

BESTEMMINGSGRENS

BOUWLAKGRENS

AFFALINGSKRING

GRENS VAN HET PLAN

GRENS BESCHERMD STADSGEZICHT

KOPPELTEKEN BOUWPERCEEL

KARAKTERISTIEK (WINTER)STALLING CARAVANS EN VAARTUIGEN TOEGESTAAN

NUMMERWIJZIGING VERWIJZEND NAAR NUMMER REACTIENOTA ZIENSWIJZEN / RAADSBSLUIT

WIJZIGING VERWIJZEND NAAR AMBTSHALVE WIJZIGINGEN REACTIENOTA ZIENSWIJZEN / RAADSBSLUIT



**GEMEENTE GAASTERLAN - SLEAT**  
BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED 2004

schaal 1:10.000  
code 01-18-07  
26-04-05

**buro wijn bv**  
sterke steen  
rijweg 98  
postbus 61  
9002 sj oerleek  
tel. 058-296440  
fax 058-296440  
e-mail: info@burowijn.nl  
internet: http://www.burowijn.nl

gat JST  
formaat 550 x 950 mm  
kaart 3