



Geschäftsbericht 2022 / 2023

Geschäftsjahr 1.11.2022 – 31.10.2023

GIW AG Visperterminen

3932 Visperterminen

UID: CHE-106.986.022

INHALT

EINLADUNG ZUR GV DER GIW AG	3
VERWALTUNGSORGANE DER GIW AG	4
JAHRESSBERICHT DES PRÄSIDENTEN	5
ENTWICKLUNG GIW AG	7
ERFOLGSRECHNUNG GIW AG 2022 / 2023	9
BILANZ GIW AG PER 31.10.2023	10
ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG	13
REVISIONSBERICHT	15
DANK	16

EINLADUNG ZUR GV DER GIW AG

Einladung zur ordentlichen Generalversammlung

Sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre der GIW AG Visperterminen

Wir laden Sie wie folgt zur ordentlichen Generalversammlung ein:

Datum: Freitag, 15. Dezember 2023
Zeit: 20:00 Uhr
Ort: Pfarreisaal, Visperterminen

Traktanden

1. Begrüssung und Feststellungen
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Protokoll der letzten Generalversammlung
4. Geschäftsbericht des Jahres 2022 / 2023
Bericht des Präsidenten / Bericht zum Betrieb / Jahresrechnung
5. Bericht der Revisionsstelle
6. Genehmigung der Geschäftsberichte und der Jahresrechnung 2022/2023
sowie Entlastung der Verwaltungsorgane
7. Wahlen
8. Verschiedenes

Für den Verwaltungsrat



Yvan Studer, VR-Präsident

PS: Alle Aktionäre sind gebeten, Ihre aktuelle E-Mail-Adresse für den künftigen Versand von Informationen und Einladungen an bergbahn@heidadorf.ch zu melden. Besten Dank

Hinweis:

Das Protokoll der letzten Generalversammlung vom 09. Dezember 2022, der Geschäftsbericht, die Jahresrechnung und die Bilanz des Geschäftsjahres 2022/2023, sowie der Bericht der Revisionsstelle können ab dem 27. November 2023 beim Tourismusbüro oder im Internet unter www.heidadorf.ch eingesehen werden. Es können Kopien verlangt werden.

VERWALTUNGSORGANE DER GIW AG

STAND 31.10.2023

Verwaltungsrat	Seit	gewählt bis zur GV
Studer Yvan, Visperterminen, Präsident	2018	2026
Stoffel Karin, Visperterminen	2018	2026
Gottspöner Gaston, Visperterminen, Vizepräsident	2016	2024
Zimmermann Heinz, Visperterminen	2016	2024
Zimmermann Eleonora, Visperterminen	2017	2025

Revisionsstelle

Zenhäusern Treuhand AG, Visp

Geschäftsleitung

	Seit
Burgener Mario, Betriebsleiter Bahn	2003 – Aug 2023
Studer Mario, Betriebsleiter Bahn	ab Aug 2023
Zimmermann Trix, Administration	2004 – Okt 2023
Turtschi Marianne, Leiterin Administration und Schalter	ab Nov 2023



JAHRESBERICHT DES PRÄSIDENTEN

Geschätzte Aktionärinnen und Aktionäre Liebe Freunde des Heidadorf

Es freut uns, Sie zur 57. Generalversammlung der Giw AG Visperterminen einzuladen.

Geschäftsverlauf und Umsatzentwicklung

Winter

Die Wintersaison 2022/2023 wurde am Wochenende vom 17./18. Dezember 2022 eröffnet. Aufgrund des geringen Schneefalls in unserem Skigebiet musste der Betrieb zunächst mit einem Wochenenddienst starten. Am 23. Dezember 2022 fiel Regen bis zum Rothorli, aber dank des engagierten Einsatzes unseres Teams konnten die Pisten rechtzeitig für den vollständigen Betrieb am 26. Dezember 2022 wiederhergestellt werden. Trotz der schwierigen Schneeverhältnisse waren die Pisten in unserem Skigebiet gut präpariert.

In der ersten Januarwoche 2023 herrschte ungewöhnlich warmes Wetter, mit nächtlichen Temperaturen von +3 Grad auf dem Rothorli. Am 9. Januar 2023 setzte schließlich leichter Schneefall ein.

Dieses Muster zog sich praktisch den gesamten Winter hindurch. Der Senntumlift konnte während der gesamten Saison nicht in Betrieb genommen werden, die Talabfahrt war nur eine Woche Ende Januar geöffnet, und die schwarze Piste war nur kurzzeitig befahrbar. Der Mangel an Schnee, geringe Niederschläge und milde Temperaturen erschwerten die Bereitstellung eines qualitativ hochwertigen Skiangebots für unsere Gäste erheblich.

Der erste signifikante Schneefall trat schließlich am 9. März ein, leider zu spät für die Skisaison, aber sicherlich von Land und Leuten sehnsüchtig erwartet, da Niederschläge nicht nur für den Skisport notwendig sind.

Am 19. März 2023 schlossen wir die Wintersaison 2022-2023 mit 24.216 Ersteintritten ab, was einem Rückgang von 5,5% im Vergleich zum Vorjahr entspricht. Wir hoffen, dass mit dem Magic-Pass in der kommenden Saison an die beeindruckenden Zahlen des Spitzenwinters 2019/2020 mit etwa 32.000 Ersteintritten angeknüpft werden kann.

Sommer

Die vergangene Sommersaison war ein voller Erfolg. Die erfreulichen Zahlen der Sommersaison 2023 bestätigen eindeutig unsere Entscheidung, dem Magic Pass beizutreten. Mit einem Umsatz, der deutlich über dem Durchschnitt der letzten Jahre liegt, konnten wir unsere Erwartungen übertreffen. Besonders erfreulich war die hohe Anzahl von Gästen aus der Romandie, die wir im Heidadorf willkommen heißen durften.

Personelles

Im Geschäftsjahr 2022/23 hielt der Vorstand monatliche Sitzungen ab. In Zusammenarbeit mit dem Verein Heidadorf Tourismus organisierte die Giw AG verschiedene Veranstaltungen und Anlässe.

Es kam zu Veränderungen im Team. Aufgrund unüberbrückbarer Differenzen mit dem Betriebsleiter Mario Burgener sah sich der Verwaltungsrat gezwungen, das Arbeitsverhältnis zu beenden. Infolgedessen entschieden sich Trix Zimmermann, Irene Zimmermann und Tamara Heinzmann, ihre Anstellungen bei der Giw AG zu kündigen.

Wir freuen uns, mit Mario Studer einen erfahrenen Fachmann als neuen Betriebsleiter und technischen Leiter gewonnen zu haben. Olivier Stoffel übernimmt die stellvertretende technische Leitung, und mit Leon Perrollaz konnten wir einen jungen, motivierten Mitarbeiter für unser Team gewinnen. Marianne Turtschi und Michaela Ruffiner verstärken das Team in der Administration.

Zusätzlich konnten wir mit Matthias Bittel, Janis Stoffel und Diego Imsand drei junge und motivierte Mitarbeiter für die Pistenpräparation gewinnen.

An dieser Stelle möchten wir unserem ehemaligen Betriebsleiter Mario sowie den Damen Trix, Irene und Tamara für ihre langjährige gute Arbeit für die Giw AG danken und ihnen alles Gute für die Zukunft wünschen.

Im Bereich der Pensionierten verzeichnen wir einen Austritt, da Reinhard Stöpfer nach langjährigem Engagement beschlossen hat, sich zurückzuziehen. Wir danken Reinhard herzlich für die bei der Giw AG geleisteten Stunden. Neu hat sich Gandid Studer bereit erklärt, dem Team als freiwilliger Helfer beizutreten. Herzlich willkommen.

An dieser Stelle möchten der Vorstand der Giw AG sowie die Betriebsleitung allen freiwilligen Helfern herzlich für ihre Unterstützung danken. Dank ihres gemeinsamen Einsatzes kann ein reibungsloser Ablauf gewährleistet werden. Nochmals vielen Dank!

Betrieb

Das Geschäftsjahr 2022/2023 verlief reibungslos, ohne größere Probleme oder Unfälle. Die professionelle Arbeit des gesamten Teams ermöglichte es uns, auch in schneearmen Wintern ein einwandfreies Skiangebot bereitzustellen. Die Bedeutung einer gut funktionierenden und effizienten Beschneiungsanlage ist uns allen bewusst und erfordert besondere Aufmerksamkeit. Der vergangene Winter hat erneut gezeigt, dass ein Skibetrieb bei uns praktisch nicht möglich ist, wenn keine künstliche Beschneiung vorhanden ist. Daher haben wir beschlossen, die Schneekanonen zu erneuern, zu ersetzen und zu ergänzen und werden dies auch in Zukunft im Blick behalten.

Des Weiteren planen wir den Ersatz der Steuerung der Sesselbahn voranzutreiben, da ein möglicher Ausfall schwerwiegende Konsequenzen für die Sesselbahn haben könnte und die bestehende Anlage an ihre Kapazitätsgrenzen stößt.

Finanzen

Das Geschäftsjahr 2022/2023 war erneut eine Herausforderung für die Giw AG. Trotz eines starken Sommers 2023 schließt das Geschäftsjahr mit einem Verlust ab. Dieser resultiert aus höheren Kosten für Betriebsstoffe und Instandhaltung, Personalwechsel sowie verschiedenen Investitionen in die Pistenpräparation.

Projekte und Ausblick in die Zukunft

Die Schneesicherung wird kontinuierlich überprüft und, wo möglich, erneuert und vereinfacht. In enger Zusammenarbeit mit Heidadorf Tourismus streben wir danach, vermehrt Gäste auf das Giw zu locken. Aufgrund der aktuellen Situation mit dem Gästeangebot im Dorf gestaltet sich dies nicht ganz einfach, und wir hoffen auf eine baldige Lösung. Der Magic Pass wird uns viele Möglichkeiten eröffnen, und wir sind überzeugt, dass dies zu einer Zunahme neuer Gesichter auf dem Giw führen wird. Dies wird sich positiv auf das gesamte touristische Angebot im Dorf auswirken.

Die Zukunft des Heidadorfes wird erfolgreich sein, wenn alle zusammenarbeiten und gemeinsam unser Dorf in bestem Licht präsentieren. In diesem Sinne möchten wir uns herzlich bei allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, Pensionierten und Partnern der Giw AG für ihr großes Engagement bedanken. Ebenso geht unser Dank an die Gemeinde, alle Gönner, Helfer und die gesamte Bevölkerung für ihre anhaltende Unterstützung.

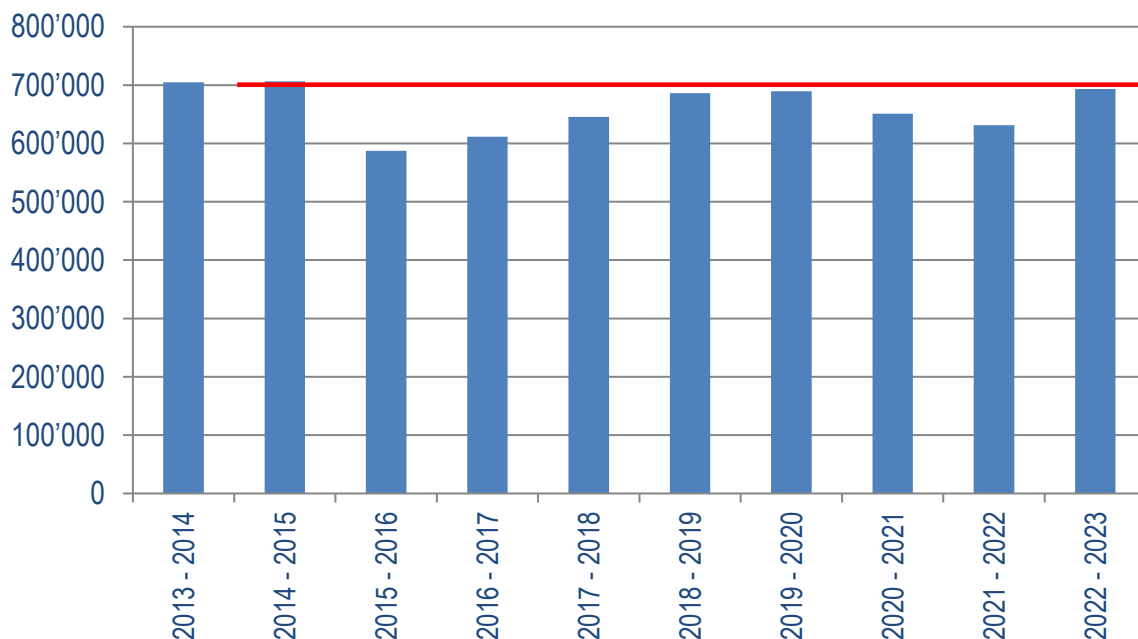
Freundliche Grüsse



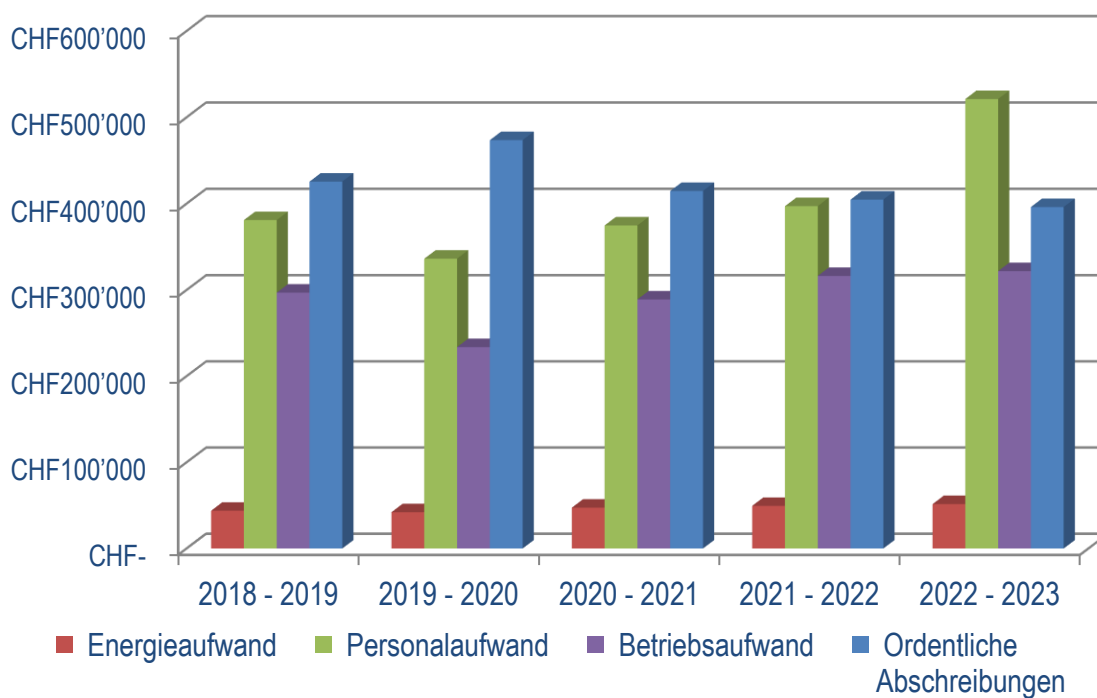
Yvan Studer, VR-Präsident GIW AG Visperterminen

ENTWICKLUNG GIW AG

Ertrag Personenverkehr 2013 - 2023

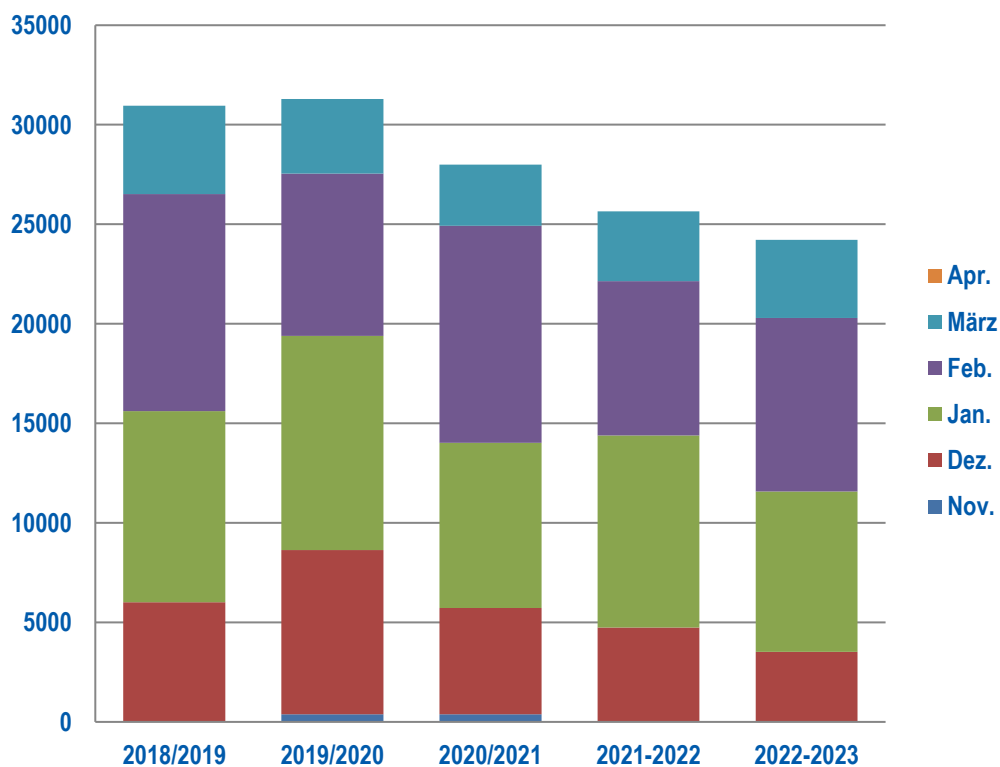


Aufwand 2018 – 2023

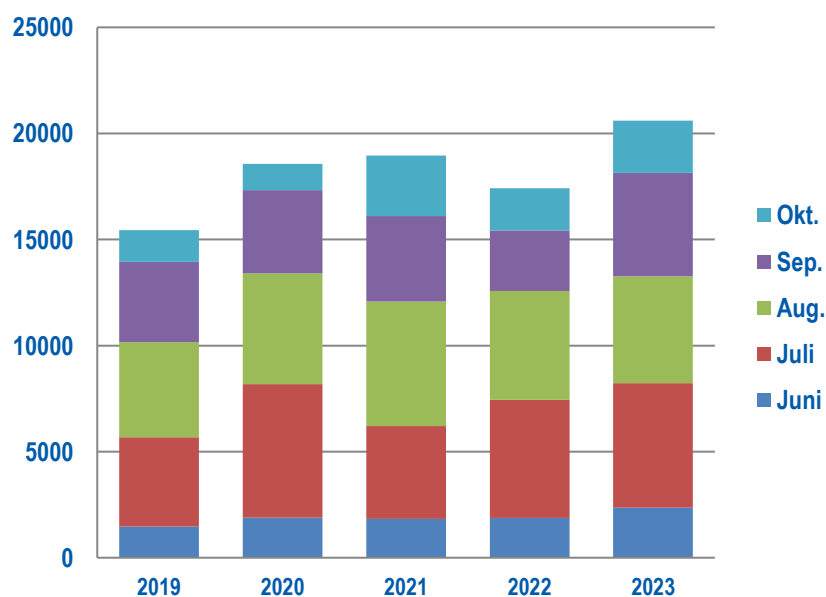


ENTWICKLUNG GIW AG

Ersteintritte Winter 2018 – 2023



Ersteintritte Sommer 2019 – 2023



ERFOLGSRECHNUNG GIW AG 2022 / 2023

	2022 / 2023		2021 / 2022
Personenverkehr	693'121		631'132
Transportertrag	15'513		18'360
Nebenerträge	43'768		105'339
Betrieblicher Ertrag	752'402		754'831
Energie- und Warenaufwand	51'639		49'443
Bruttoergebnis nach Material- und Warenaufwand	700'763		705'388
Personalaufwand	510'560		397'153
Bruttoergebnis nach Personalaufwand	190'203		308'235
Unterhalt Sachanlagen	141'000		144'219
Unterhalt Fahrzeuge	55'988		61'167
Diesel & Öle	40'432		31'237
Sachversicherungen, Abgaben,	35'852		31'413
Verwaltungsaufwand	31'512		20'705
Werbeaufwand	18'491		27'610
Übriger betrieblicher Aufwand	323'275		316'350
Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen und Wertberichtigungen	-133'072		-8'115
Abschreibungen und Wertberichtigungen	396'149		404'741
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen und Steuern «EBIT»	-529'221		-412'856
Finanzerfolg	-6'619		-3'121
Betriebliches Ergebnis vor Steuern «EBT»	-535'840		-415'978
Infrastrukturbeitrag Gemeinde	150'000		150'000
Kürzung Vorsteuer MWSt	-7'009		-5'662
Ausserordentlicher Ertrag	-2'605		0
Total ausserordentlicher Erfolg	140'386		144'338
Jahresverlust	-395'454		-271'640
<i>Cash Flow</i>	695		133'101

BILANZ GIW AG PER 31.OKTOBER 2023

Umlaufvermögen			
	31.10.2023		31.10.2022
Kassa	4'000		4'000
Raiffeisenbank KK 12544.01	431'313		523'059
Raiffeisenbank (Festgeld - Sparheft)	200'005		200'005
PostFinance	120'439		86'735
Total Flüssige Mittel	755'757		813'799
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2'246		60'580
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2'246		60'580
Diesel	29'323		45'739
Keycard	3'400		5'200
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	32'723		50'939
Aktive Rechnungsabgrenzung (TA)	58'530		108'783
Total Umlaufvermögen	849'256		1'034'101



BILANZ GIW AG PER 31.OKTOBER 2023

Anlagevermögen		31.10.2023		31.10.2022
Total Finanzanlagen		700		700
Prinoth Everest P		130'928		147'294
Prinoth Leitwolf		216'200		227'500
Prinoth Husky		12'900		25'800
Motorschlitten		1		1
Traktor Unitrac		35'000		42'000
Raupentransporter Honda		1		1
EDV Anlage, Skidata, Software		64'558		59'784
Übrige mobile Sachanlagen		28'733		24'046
Total Mobile Sachanlagen		488'321		526'427
Sesselbahn		648'519		813'119
Skilift Rothorn		228'656		266'106
Skilift Bord		113'262		102'196
Trainerlifte		222'766		232'466
Beschneiungsanlagen		224'946		163'652
Skipisten		18'521		18'521
Parkhaus		87'036		95'036
Parkplätze		1		0
Grundstücke		7'450		7'450
Brandschutz Beschneigung		47'000		56'400
Total Immobile Sachanlagen		1'598'157		1'754'946
Total Anlagevermögen		2'087'178		2'282'073
Total AKTIVEN		2'936'434		3'316'174



BILANZ GIW AG PER 31.OKTOBER 2023

Fremdkapital			
	31.10.2023		31.10.2022
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-7'318		52'241
Passive Rechnungsabgrenzung (TP)	210'892		111'618
Total Fremdkapital kurzfristig	203'574		163'859
IH-Darlehen Kanton Wallis (500'000)	133'000		157'000
Total Fremdkapital langfristig	133'000		157'000
Total Fremdkapital	336'574		320'859

Eigenkapital			
	31.10.2023		31.10.2022
Aktienkapital	6'881'000		6'881'000
Verlustvortrag	-3'885'683		-3'614'045
Jahresverlust	-395'454		-271'640
Total Eigenkapital	2'599'861		2'995'315
Total PASSIVEN	2'936'434		3'316'174



ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG

1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde nach den Bestimmungen des schweizerischen Rechnungslegungsrechts (32. Titel OR) erstellt.

2. Angaben zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

Die Angaben sind aus der Bilanz und Erfolgsrechnung sowie aus den Beilagen ersichtlich.

3. Erläuterungen zu ausserordentlichen und periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung

Die Angaben sind aus der Erfolgsrechnung und den Beilagen ersichtlich.

4. Beteiligungen

Raiffeisen und RRO.

5. Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber nahstehenden Parteien

Die Angaben sind aus der Bilanz und den Beilagen ersichtlich.

6. Gesamtbetrag der aufgelösten stillen Reserven

Keine wesentliche Nettoauflösung stiller Reserven.

7. Sonstige Angaben

7.1 Nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten

Per 31.10.2023: Leasingvertrag Multilease, 01.09.2021 - 31.08.2026, Monatsrate CHF 517.35
offene Raten CHF 17'589.90

7.2 Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen

Keine

7.3 Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven

Keine

8. Eventualverbindlichkeiten

Keine

9. Anzahl Mitarbeiter

Per 31.10.2023 9 Mitarbeiter, davon 3 Vollzeit

10. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.



REVISIONSBERICHT



Zenhäusern Treuhand AG

Kantonsstrasse 39 • CH-3930 Visp • Telefon 027 948 90 20 • treuhand@ztag.ch • www.ztag.ch

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der
GIW AG Visperterminen, Visperterminen

Visp, 24.11.2023

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der **GIW AG Visperterminen** für das am 31. Oktober 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Wir machen darauf aufmerksam, dass die Hälfte des Aktienkapitals und der gesetzlichen Reserven nicht mehr gedeckt ist (Art. 725a OR).

Zenhäusern Treuhand AG

Marc Zenhäusern
dipl. Treuhandexperte /
zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor

Stefan Zenhäusern
dipl. Betriebsökonom FH /
zugelassener Revisionsexperte

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Anhang)

DANK

Es ist dem Verwaltungsrat der GIW AG ein grosses Anliegen, allen Mitarbeitern, allen Aktionären, allen Sponsoren und Partnern für die gute Zusammenarbeit im vergangenen Geschäftsjahr zu danken.

Einen speziellen Dank richten wir an:

- Die Mitarbeiter der GIW AG und Heidadorf
- Die pensionierten Helfer der GIW AG und Heidadorf
- Die Leitung und die Mitarbeiter des Bergrestaurants GIW

- Den Gemeindepräsidenten, den Gemeinderat sowie die Verwaltung der Gemeinde Visperterminen
- Den Vorstand und die Mitarbeiter von Visperterminen Tourismus
- Den Vorstand und die Mitarbeiter der Raiffeisenbank Visperterminen
- Den Vorstand und die Mitarbeiter der St. Jodern Kellerei
- Den Vorstand und die Mitglieder des Bähnliclubs
- Den Vorstand und die Mitglieder des EW Riedbach
- Alle Firmen und Lieferanten die uns in den Projekten des vergangenen Jahres mitgeholfen haben.
- Alle touristischen Partner in Visperterminen und Rund um Visp
- Alle unsere grosszügigen Sponsoren und Unterstützer
- Alle Partner Bergbahnen
- Die Bevölkerung des Heidadorfs

- An alle die an die GIW AG glauben und uns stets so grosszügig unterstützen

