



Geschäftsbericht 2021 / 2022

Geschäftsjahr 1.11.2021 – 31.10.2022

GIW AG Visperterminen

3932 Visperterminen

UID: CHE-106.986.022

INHALT

EINLADUNG ZUR GV DER GIW AG	3
VERWALTUNGSORGANE DER GIW AG	4
JAHRESSBERICHT DES PRÄSIDENTEN	5
ENTWICKLUNG GIW AG	7
ERFOLGSRECHNUNG GIW AG 2021 / 2022	9
BILANZ GIW AG PER 31.10.2022	10
ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG	13
REVISIONSBERICHT	15
DANK	16

EINLADUNG ZUR GV DER GIW AG

Einladung zur ordentlichen Generalversammlung

Sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre der GIW AG Visperterminen

Wir laden Sie wie folgt zur ordentlichen Generalversammlung ein:

Datum: Freitag, 09. Dezember 2022
Zeit: 20:00 Uhr
Ort: Pfarreisaal, Visperterminen

Traktanden

1. Begrüssung und Feststellungen
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Protokoll der letzten Generalversammlung
4. Geschäftsbericht des Jahres 2021 / 2022
Bericht des Präsidenten / Bericht zum Betrieb / Jahresrechnung
5. Bericht der Revisionsstelle
6. Genehmigung der Geschäftsberichte und der Jahresrechnung 2021/2022
sowie Entlastung der Verwaltungsorgane
7. Wahlen
8. Verschiedenes

Für den Verwaltungsrat



Yvan Studer, VR-Präsident

PS: Alle Aktionäre sind gebeten, Ihre aktuelle E-Mail-Adresse für den künftigen Versand von Informationen und Einladungen an bergbahn@heidadorf.ch zu melden. Dank

Hinweis:

Das Protokoll der letzten Generalversammlung vom 10. Dezember 2021, der Geschäftsbericht, die Jahresrechnung und die Bilanz des Geschäftsjahres 2021/2022, sowie der Bericht der Revisionsstelle können ab dem 28. November 2022 auf der Gemeindekanzlei in Visperterminen oder im Internet unter **WWW.HEIDADORF.CH** eingesehen werden. Es können Kopien verlangt werden.

VERWALTUNGSORGANE DER GIW AG

STAND 31.10.2022

Verwaltungsrat	Seit	gewählt bis zur GV
Studer Yvan, Visperterminen, Präsident	2018	2022
Stoffel Karin, Visperterminen	2018	2022
Gottspöner Gaston, Visperterminen, Vizepräsident	2016	2024
Zimmermann Heinz, Visperterminen	2016	2024
Zimmermann Eleonora, Visperterminen	2017	2025

Revisionsstelle

Zenhäusern Treuhand AG, Visp

Geschäftsleitung

	Seit
Burgener Mario, Betriebsleiter Bahn	2003
Zimmermann Trix, Administration	2004



JAHRESBERICHT DES PRÄSIDENTEN

Sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre der Giw AG

Es freut uns, Sie zur 56. Generalversammlung der Giw AG Visperterminen einzuladen.

Geschäftsverlauf und Umsatzentwicklung

Winter

Der Winter 2021/2022 hat gut begonnen. Die COVID-19-Massnahmen konnten erleichtert werden. In der Gastronomie war das 3G-Zertifikat im Innenbereich obligatorisch; im Aussenbereich bzw. auf Terrassen war das Zertifikat nicht notwendig. Die Maske musste nur in geschlossenen Fahrzeugen (Gondeln/Seilbahnen) getragen werden. Die Temperaturen waren Ende November 2021 tief. Dem Einschneien der Pisten stand nichts mehr im Wege. Mario und sein Team konnten unser Skigebiet gut vorbereiten. Mit traumhaft schönem Wetter, milden Temperaturen, aber leider wenig Schnee konnte die Wintersaison planmässig am 18. Dezember 2021 eröffnet werden. Am 29. Dezember 2021 kam dann der grosse, langersehnte Schnee. Über Nacht und vormittags ist viel Neuschnee gefallen, jedoch stieg die Temperatur am Nachmittag derart an, was starker Regen im ganzen Skigebiet zur Folge hatte. Infolgedessen musste die Talfahrt ab diesem Datum geschlossen und konnte während der ganzen Saison nicht mehr geöffnet werden. Während des ganzen Winters konnten keine grossen Niederschläge mehr verzeichnet werden, einzig unser treuer Begleiter, der Wind, hatte im Februar 2022 einen neuen Rekord mit über 140km/h erstellt. Trotz des wenigen Schnees präsentierten sich die Pisten während der ganzen Saison in tadellosem Zustand. Der Winter konnte mit einer Umsatzsteigerung zum Corona-Vorjahr am 20. März 2021 abgeschlossen werden.

Sommer

Am 11. Juni 2022 wurde die Sommersaison wie geplant gestartet. Die Corona Sommer Rekorde (2020 mit 18561 Ersteintritten und 2021 mit 18949 Ersteintritten) konnten nicht ganz erreicht werden. Mit 17415 Ersteintritten kann von einem durchschnittlichen Sommer gesprochen werden. Die Gratisfahrten mit der Gästekarte wurden rege benutzt. Viele Wanderer und Biker haben unser Giw besucht und genossen.

Personelles

Im Geschäftsjahr 2021/22 hat sich der Vorstand monatlich getroffen. Gemeinsam mit dem Verein Heidadorf Tourismus konnte die Giw AG verschiedene Events und Anlässe wie das Seefest beim Gebidemsee durchführen.

Unsere Geschäftsleitung Trix und Mario, sowie alle Angestellten haben viel geleistet. Ihnen ist es zu verdanken, dass wir uns von der besten Seite präsentieren konnten.

Am 01. August konnten wir Tobias Deussen bei uns begrüßen, welcher die Lehre als Mechatroniker bei uns absolviert. Am 01. Oktober hat Roger Escher aus Ried-Brig seine Arbeit bei uns aufgenommen. Roger ist als technischer Mitarbeiter angestellt und wird Mario unter anderem bei der Pistenpräparation unterstützen. Wir heissen Tobias und Roger im Heidadorf herzlich willkommen.

Leider mussten wir am 30. April Sven Schanzenbächer verabschieden. Sven hat bei uns die Ausbildung zum dipl. Seilbahnfach absolviert. Nach der Winter-RS hat er sich entschieden, im Bündnerland seine Tätigkeit fortzusetzen.

Bei den Pensionierten haben wir keine Austritte vorzuweisen. Mit Freude dürfen wir Odilo Tannast als neuer freiwilliger Helfer bei uns begrüßen. An dieser Stelle möchte der Vorstand der Giw AG sowie die Geschäftsleitung allen freiwilligen Helfern ein herzliches Vergelts Gott aussprechen. Dank dem gemeinsamen Einsatz können wir uns trotz stark umkämpften Marktumfeld sowie den derzeitigen Unsicherheiten sehen lassen. Nochmals danke vielmals!

Betrieb

Das Geschäftsjahr 2021/2022 ging ohne grössere Probleme und Unfälle über die Bühne. Der professionellen Arbeit des gesamten Teams, unter der Leitung von Mario, ist es zu verdanken, dass dem so ist. Aus wirtschaftlichen Gründen haben wir beschlossen, ein Schneehöhenmessgerät für das Pistenfahrzeug anzuschaffen. Aufgrund dieser Investition können wir bis zu 30% an Betriebskosten und Wasser einsparen. Zudem haben wir uns für eine Teilautomation der Beschneigung entschieden, was eine Vereinfachung des Arbeitsablaufes zur Folge hat. Ausserdem muss die Bahn gut im Auge behalten werden, da sie doch schon fast ein Viertel-Jahrhundert auf dem Buckel hat.

Finanzen

Das Geschäftsjahr 2021/2022 war für die Giw AG kein einfaches Jahr. Obwohl die Wintersaison eine Umsatzsteigerung von 2% aufweist, muss das Geschäftsjahr 2021/2022 mit einem kleinen Verlust abgeschlossen werden. Das Ergebnis resultiert aus den Tatsachen, dass höhere Kosten bei Betriebsstoffen und Unterhalt sowie diverse Investitionen in die Pistenpräparation anfielen. Unter Berücksichtigung des wenigen Schnees während des ganzen Winters sowie des mässigen Angebotes an Restaurationsbetrieben im Dorf darf sich das Resultat trotzdem zeigen lassen. Im Sommer mussten wir einen Rückgang von rund 20% zum Vorjahr verzeichnen. Es zeigt sich, dass es schwierig ist, an die Rekordzahlen der Corona Sommer anzuknüpfen.

Projekte und Ausblick in die Zukunft

Die Schneesicherung wird laufend überprüft und wo möglich erneuert und vereinfacht. Durch die enge Zusammenarbeit mit Heidadorf Tourismus sind wir sehr bestrebt, vermehrt Gäste aufs Giw zu holen. Aufgrund der derzeitigen Situation mit dem Gästeangebot im Dorf ist die Situation nicht ganz einfach und wir hoffen auf eine baldige Lösung. Der Vorstand und die Geschäftsleitung haben sich entschieden, dem Verbund Magic Pass beizutreten. Der Entscheid über die Aufnahme wird Ende Jahr 2022 fallen. Der Magic Pass wird uns viele Türen öffnen und wir sind überzeugt, infolgedessen eine Anzahl neuer Gesichter auf dem Giw anzutreffen. Dies wird sich positiv auf das ganze touristische Angebot im Dorf auswirken.

Die Zukunft im Heidadorf wird funktionieren, wenn alle zusammenhalten und miteinander unser Dorf ins beste Licht rücken. In dem Sinn ein herzliches Dankeschön an alle Mitarbeiter/innen, Pensionierten und Partner der Giw AG für ihr grosses Engagement für die Giw AG. Ein Dank geht auch an die Gemeinde, allen Gönnern, Helfern und an die ganze Bevölkerung für deren stete Unterstützung.

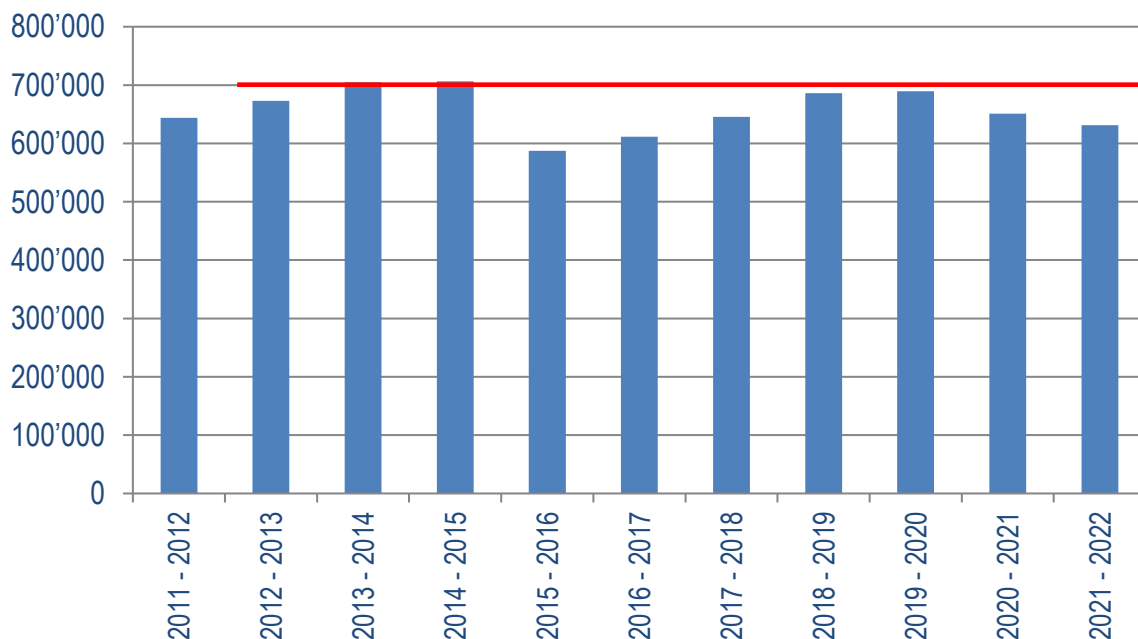
Freundliche Grüsse



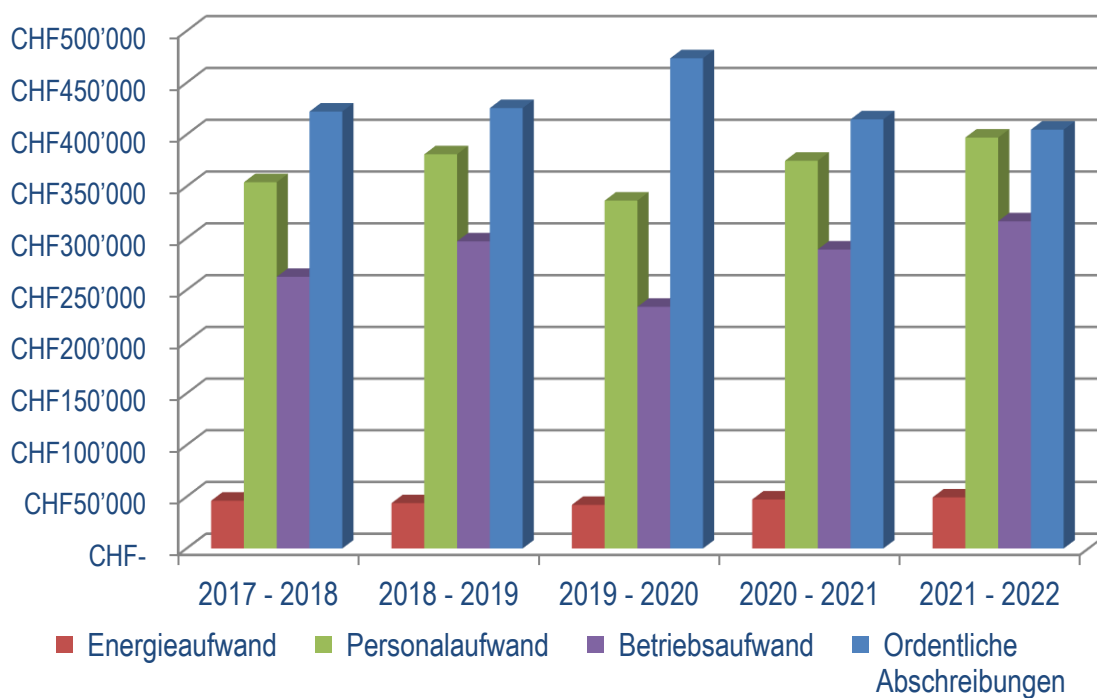
Yvan Studer, VR-Präsident GIW AG Visperterminen

ENTWICKLUNG GIW AG

Ertrag Personenverkehr 2012 - 2022

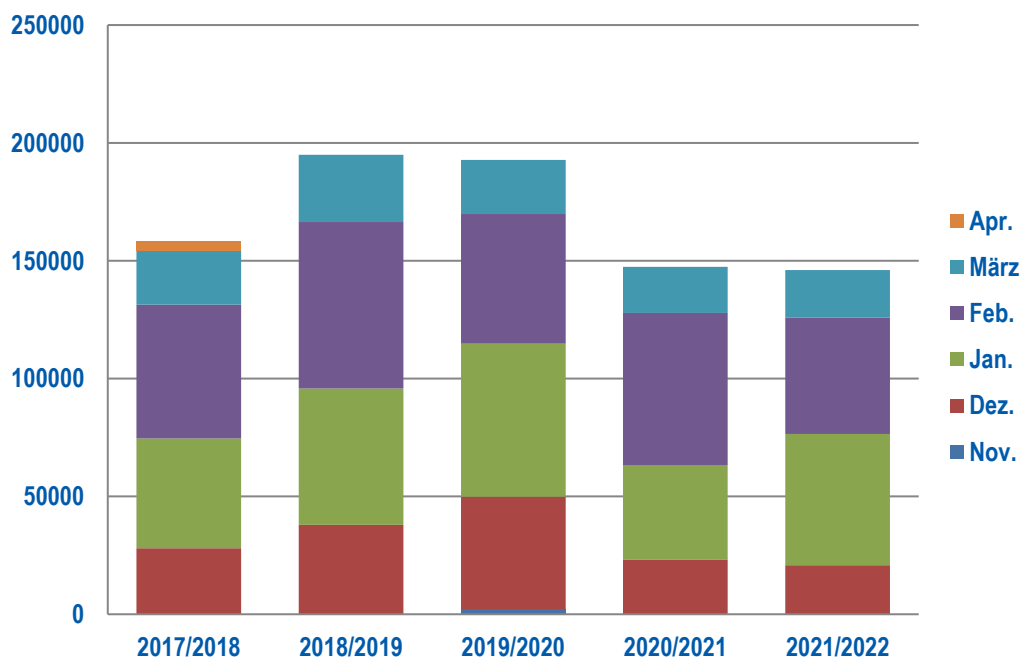


Aufwand 2017 – 2022

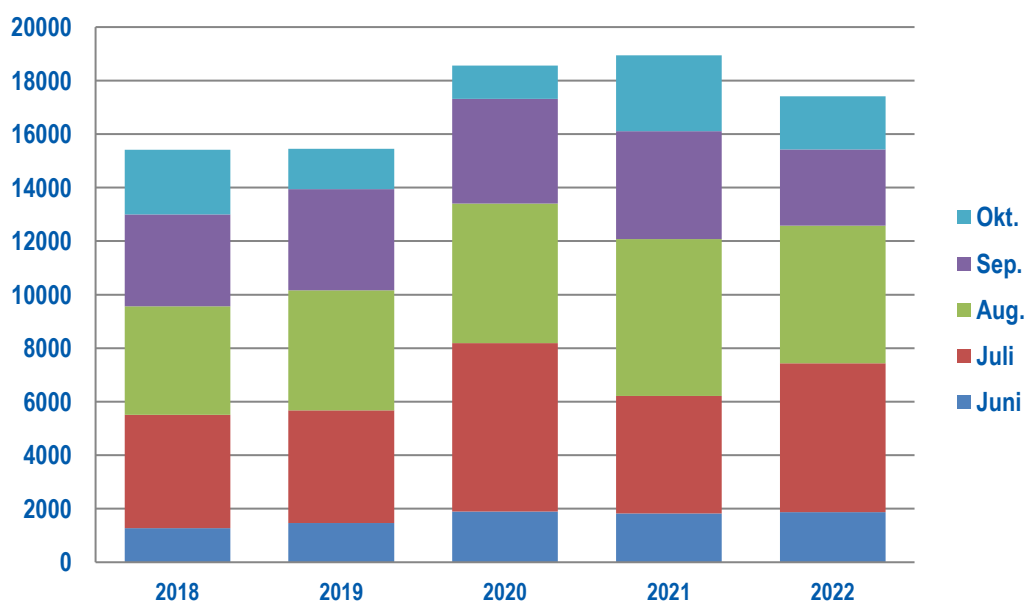


ENTWICKLUNG GIW AG

Ersteintritte Winter 2017 – 2022



Ersteintritte Sommer 2018 – 2022



ERFOLGSRECHNUNG GIW AG 2021 / 2022

	2021 / 2022	2020 / 2021
Personenverkehr	631'132	651'113
Transportertrag	18'360	26'426
Nebenerträge	105'339	55'088
Betrieblicher Ertrag	754'831	732'630
Energie- und Warenaufwand	49'443	47'406
Bruttoergebnis nach Material- und Warenaufwand	705'388	685'223
Personalaufwand	397'153	374'800
Bruttoergebnis nach Personalaufwand	308'235	310'423
Unterhalt Sachanlagen	144'219	133'630
Unterhalt Fahrzeuge	61'167	37'735
Diesel & Öle	31'237	21'441
Sachversicherungen, Abgaben,	31'413	30'412
Verwaltungsaufwand	20'705	34'077
Werbeaufwand	27'610	31'795
Übriger betrieblicher Aufwand	316'350	289'091
Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen und Wertberichtigungen	-8'115	21'332
Abschreibungen und Wertberichtigungen	404'741	414'683
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen und Steuern «EBIT»	-412'856	-393'351
Finanzerfolg	-3'121	-2'530
Betriebliches Ergebnis vor Steuern «EBT»	-415'978	-395'881
Infrastrukturbeitrag Gemeinde	150'000	150'000
Kürzung Vorsteuer MWSt	-5'662	-8'598
Ausserordentlicher Ertrag	0	6'861
Total ausserordentlicher Erfolg	144'338	148'263
Jahresverlust	-271'640	-247'618
<i>Cash Flow</i>	<i>133'101</i>	<i>167'066</i>

BILANZ GIW AG PER 31.OKTOBER 2022

Umlaufvermögen			
	31.10.2022		31.10.2021
Kassa	4'000		5'772
Raiffeisenbank KK 12544.01	523'059		527'611
Raiffeisenbank (Festgeld - Sparheft)	200'005		300'000
PostFinance	86'735		51'031
Total Flüssige Mittel	813'799		884'414
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	60'580		61'690
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	60'580		61'690
Diesel	45'739		51'817
Keycard	5'200		4'874
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	50'939		56'691
Aktive Rechnungsabgrenzung (TA)	108'783		15'216
Total Umlaufvermögen	1'034'101		1'018'011



BILANZ GIW AG PER 31.OKTOBER 2022

Anlagevermögen		31.10.2022		31.10.2021
Total Finanzanlagen		700		700
Prinoth Everest P		147'294		163'660
Prinoth Leitwolf		227'500		273'000
Prinoth Husky		25'800		38'700
Motorschlitten		1		256
Traktor Unitrac		42'000		49'000
Raupentransporter Honda		1		1
EDV Anlage, Skidata, Software		59'784		43'950
Übrige mobile Sachanlagen		24'046		38'029
Total Mobile Sachanlagen		526'427		606'597
Sesselbahn		813'119		993'498
Skilift Rothorn		266'106		303'556
Skilift Bord		102'196		113'909
Trainerlifte		232'466		242'166
Beschneigungsanlagen		163'652		147'812
Skipisten		18'521		0
Parkhaus		95'036		103'036
Parkplätze		0		1'531
Grundstücke		7'450		7'450
Brandschutz Beschneigung		56'400		65'800
Total Immobile Sachanlagen		1'754'946		1'978'758
Total Anlagevermögen		2'282'073		2'586'055
Total AKTIVEN		3'316'174		3'604'066



BILANZ GIW AG PER 31.OKTOBER 2022

Fremdkapital			
	31.10.2022		31.10.2021
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	52'241		49'518
Passive Rechnungsabgrenzung (TP)	111'618		106'593
Total Fremdkapital kurzfristig	163'859		156'111
IH-Darlehen Kanton Wallis (500'000)	157'000		181'000
Total Fremdkapital langfristig	157'000		181'000
Total Fremdkapital	320'859		337'111

Eigenkapital			
	31.10.2022		31.10.2021
Aktienkapital	6'881'000		6'881'000
Verlustvortrag	-3'614'045		-3'366'427
Jahresverlust	-271'640		-247'618
Total Eigenkapital	2'995'315		3'266'955
Total PASSIVEN	3'316'174		3'604'066



ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG

1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde nach den Bestimmungen des schweizerischen Rechnungslegungsrechts (32. Titel OR) erstellt.

2. Angaben zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

Die Angaben sind aus der Bilanz und Erfolgsrechnung sowie aus den Beilagen ersichtlich.

3. Erläuterungen zu ausserordentlichen und periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung

Die Angaben sind aus der Erfolgsrechnung und den Beilagen ersichtlich.

4. Beteiligungen

Raiffeisen und RRO.

5. Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber nahstehenden Parteien

Die Angaben sind aus der Bilanz und den Beilagen ersichtlich.

6. Gesamtbetrag der aufgelösten stillen Reserven

Keine wesentliche Nettoauflösung stiller Reserven.

7. Sonstige Angaben

7.1 Nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten

Per 31.10.2022: Leasingvertrag Multilease, 01.09.2021 - 31.08.2026, Monatsrate CHF 517.35
offene Raten CHF 29'488.95

7.2 Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen

Keine

7.3 Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven

Keine

8. Eventualverbindlichkeiten

Keine

9. Anzahl Mitarbeiter

Per 31.10.2021 9 Mitarbeiter, davon 3 Vollzeit

10. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.



REVISIONSBERICHT



Zenhäusern Treuhand AG

Kantonsstrasse 39 • CH-3930 Visp • Telefon 027 948 90 20 • treuhand@ztag.ch • www.ztag.ch

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung
GIW AG Visperterminen, Visperterminen

Visp, 17. November 2022

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung der **GIW AG Visperterminen** für das am 31. Oktober 2022 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Wir machen darauf aufmerksam, dass die Hälfte des Aktienkapitals und der gesetzlichen Reserven nicht mehr gedeckt ist (Art. 725 Abs. 1 OR).

Zenhäusern Treuhand AG

Marc Zenhäusern
dipl. Treuhandexperte /
zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor

Daniel Zenhäusern
dipl. Wirtschaftsprüfer /
zugelassener Revisionsexperte

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Anhang)

DANK

Es ist dem Verwaltungsrat der GIW AG ein grosses Anliegen, allen Mitarbeitern, allen Aktionären, allen Sponsoren und Partnern für die gute Zusammenarbeit im vergangenen Geschäftsjahr zu danken.

Einen speziellen Dank richten wir an:

- Die Mitarbeiter der GIW AG und Heidadorf
- Die pensionierten Helfer der GIW AG und Heidadorf
- Die Leitung und die Mitarbeiter des Bergrestaurants GIW

- Den Gemeindepräsidenten, den Gemeinderat sowie die Verwaltung der Gemeinde Visperterminen
- Den Vorstand und die Mitarbeiter von Visperterminen Tourismus
- Den Vorstand und die Mitarbeiter der Raiffeisenbank Visperterminen
- Den Vorstand und die Mitarbeiter der St. Jodern Kellerei
- Den Vorstand und die Mitglieder des Bähnliclubs
- Den Vorstand und die Mitglieder des EW Riedbach
- Alle Firmen und Lieferanten die uns in den Projekten des vergangenen Jahres mitgeholfen haben.
- Alle touristischen Partner in Visperterminen und Rund um Visp
- Alle unsere grosszügigen Sponsoren und Unterstützer
- Alle Partner Bergbahnen
- Die Bevölkerung des Heidadorfs

- An alle die an die GIW AG glauben und uns stets so grosszügig unterstützen

