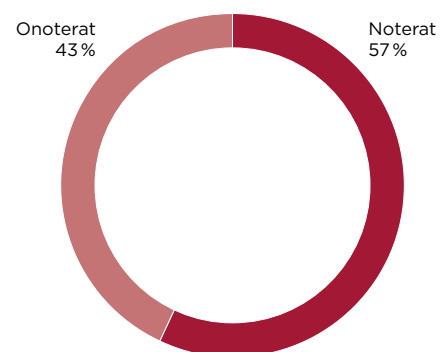


SPILTAN INVEST

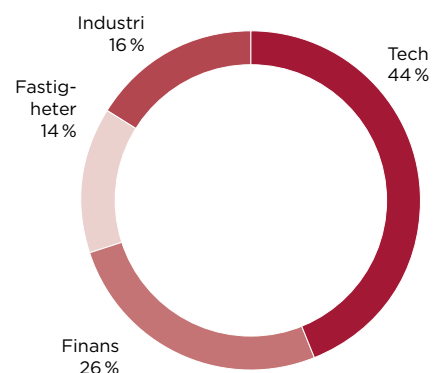
SUBSTANSRAPPORT 30 JUNI 2025

	DAGSKURS* (KR)	SUBSTANS- VÄRDE (MKR)	VÄRDE PER AKTIE (KR)	ANDEL AV PORTFÖLJ (%)
Tech				
Paradox	190,00	3 065		
Tele2	138,25	55		
Övriga noterade		108		
Övriga onoterade**		605		
Totalt Tech		3 833	127,90	44
Finans				
Solid Försäkringsaktiebolag	80,00	166		
Spiltan Fonder		1 365		
Övriga noterade		7		
Övriga onoterade**		712		
Totalt Finans		2 250	75,08	26
Fastigheter				
Amhult 2	58,50	62		
Bonäsudden	142,00	170		
KlaraBo	16,56	320		
P&E Persson		206		
Train Alliance	16,60	89		
Övriga noterade		40		
Övriga onoterade**		314		
Totalt Fastigheter		1 201	40,08	14
Industri				
Alcadon	22,80	103		
Byggmästare AJ Ahlström	265,00	117		
Idun Industrier	338,00	94		
Tegnon	151,00	296		
Essity B	262,00	52		
Scandic Hotels Group	82,35	65		
Övriga noterade		119		
Övriga onoterade**		501		
Totalt Industri		1 347	44,95	16
SUMMA		8 631	288,01	100
Nettokassa/nettoskuld		77	2,55	
TOTALT		8 707	290,56	

INNEHAV NOTERAT/ONOTERAT

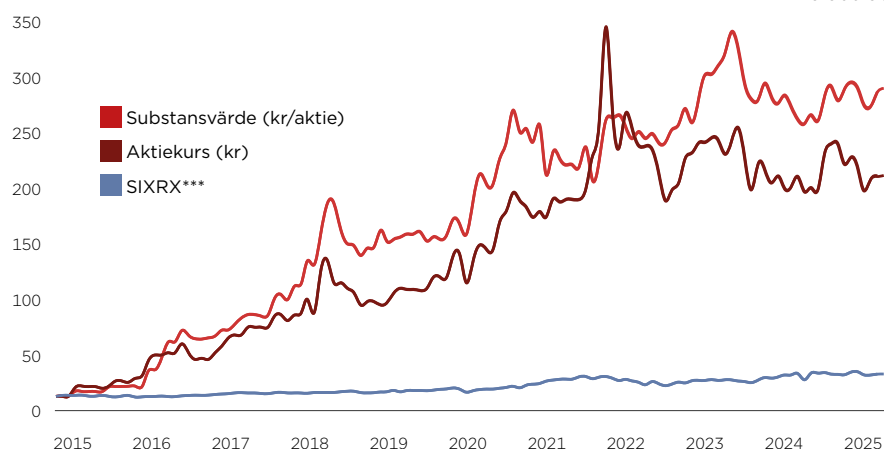


PORTFÖLJ



10-ÅRSÖVERSIKT

Totalt antal aktier:
29 966 980



SUBSTANSVÄRDE

Finansiella tillgångar värderas till verkligt värde i enlighet med IFRS 13. Alla börsnoterade innehav redovisas till aktuellt marknadsvärde medan alla onoterade innehav värderas utifrån anskaffningsvärde och relevanta multiplar. Det kan vara multiplar baserade på bolagens historiska eller förväntade försäljning eller resultat, alternativt värdering av framtida kassaflöden. I tabellen särredovisas större noterade innehav.

*) Kurs/aktie anges för de aktier som regelbundet handlas på en marknadsplats.

**) Se nästa sida för ett urval av Spiltans onoterade innehav.

***) Källa: Infront. SIX Return Index (SIXRX) visar den genomsnittliga utvecklingen på Stockholmsbörsen inklusive utdelningar.

Kurserna är stängningskurser per den 30 juni 2025.

VÄRDEUTVECKLING

	apr 2025	maj 2025	juni 2025
Substansvärde per aktie, kr	273,75	286,61	290,56
Substansvärde per antal utestående aktier, kr	284,84	287,74	291,72
Aktiekurs, kr	208,00	211,00	212,00

ONOTERADE INNEHAV

TECH (URVAL)

Totalt värde alla onoterade innehav Tech: 605 MKR

AktivBo

AktivBo

Proptech-bolag som hjälper fastighetsägare att öka sin effektivitet, lönsamhet och kundnöjdhet med datadriven analys.

Spiltans ägarandel: 84,4 %

Besedo



Erbjuder content moderation som skapar ett tryggare internet genom att städa bort olämpligt och olagligt innehåll.

Spiltans ägarandel: 22,4 %

Captario



SaaS-lösning som förbättrar beslutsfattande och avkastning inom läkemedelsutveckling.

Spiltans ägarandel: 25,9 %

Clira



Erbjuder kompletta och användarvänliga upphandlingssystem för både offentlig och privat sektor.

Spiltans ägarandel: 20,9 %

Collaboration Art



Konsoliderar marknaden för performance marketing, det snabbast växande området inom digital marknadsföring.

Spiltans ägarandel: 34,1 %

Coolstuff



E-handel med roliga och unika presenter och produkter.

Spiltans ägarandel: 27,0 %

Flattered

Flattered

Svenskt varumärke med försäljning av väskor och skor via egen e-handel (D2C).

Spiltans ägarandel: 32,2 %

Nuvoair



Medtechbolag med data-driven helhetslösning för bättre lunghälsa. Revolutionerar vård för lungpatienter på distans.

Spiltans ägarandel: 16,5 %

Qvalia



SaaS-bolag som automatiserar ekonomiprocesser, från fakturahantering till bokföring samt analys.

Spiltans ägarandel: 37,0 %

FINANS (URVAL)

Totalt värde alla onoterade innehav Finans: 2 077 MKR

Spiltan Fonder



Prisbelönad fondförvaltning med fokus på aktiv förvaltning och prisvärda fonder.

Spiltans ägarandel: 88,4 %

Svenska Fribrevsbolaget



Sveriges enda pensionsförsäkringsbolag för fribrev (avslutade tjänstepensioner) – gör det enkelt att få högre pension.

Spiltans ägarandel: 6,6 %

JustInCase

JustInCase

Prisvärda livförsäkringar som går att teckna på två minuter – hjälper människor att skapa ett bra skydd till sin familj.

Spiltans ägarandel: 30,6 %

FASTIGHETER (URVAL)

Totalt värde alla onoterade innehav Fastigheter: 520 MKR

Active Properties



Inriktning på kommersiella fastigheter med långa hyresavtal i regioner med god tillväxt.

Spiltans ägarandel: 12,0 %

P&E Fastigheter



Förvaltning och utveckling av fastigheter i samarbete med institutionella investerare.

Spiltans ägarandel: 20,0 %

P&E Samhällsfastigheter



Bygger och förvaltar attraktiva samhällsfastigheter.

Spiltans ägarandel: 48,7 %

INDUSTRI (URVAL)

Totalt värde alla onoterade innehav Industri: 501 MKR

Carbomax



Hjälper Nordens stålindustri att bli fossilfri med produkter för en mer hållbar stålproduktion.

Spiltans ägarandel: 38,5 %

Hyttbäcken



Förvärvar och utvecklar lönsamma svenska industribolag med årlig omsättning på 20-100 Mkr.

Spiltans ägarandel: 17,3 %

Sura Magnets



Utveckling och tillverkning av bland annat plastbundna magneter för fordons- och medtechindustrin.

Spiltans ägarandel: 43,7 %

TOTALT VÄRDE SAMTLIGA ONOTERADE INNEHAV

3 703 MKR