

## Ceník servisních prací

Platnost od 1. 7. 2026

### 1. Základní sazby

| Položka                                      | Cena bez DPH                                      |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Cena 1 hodiny započaté práce technika        | 1 400 Kč                                          |
| Cena 1 hodiny započaté práce 2. pracovníka   | 550 Kč                                            |
| Doprava v Praze, Pardubicích, Brně a Ostravě | 900 Kč paušál                                     |
| Doprava                                      | 30 Kč/km vč. času stráveného na cestě 1. technika |

Vícepráce a použitý materiál se účtují podle skutečnosti a musí být uvedeny a potvrzeny v předávacím protokolu.

### 2. Zprovoznění vzduchotechnických jednotek

| Zařízení                           | Průtok / upřesnění                        | Paušál    | Poznámka                                                                   |
|------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|
| SAVE                               | -                                         | 4 500 Kč  | + doprava dle sazby výše                                                   |
| TOPVEX, FGT, CL, RoofLine          | -                                         | 6 500 Kč  | + doprava dle sazby výše                                                   |
| TOPVEX HP                          |                                           | 8 000 Kč  | + doprava dle sazby výše                                                   |
| Geniox GO, Geniox Core, Geniox, KA | průtok vzduchu < 10 000 m <sup>3</sup> /h | 8 000 Kč  | + 1 500 Kč za integrované tepelné čerpadlo nebo chladič sekci (softcooler) |
| Geniox, KA                         | průtok vzduchu ≥ 10 000 m <sup>3</sup> /h | 11 000 Kč | + 1 500 Kč za integrované tepelné čerpadlo nebo chladič sekci (softcooler) |
| Bazénové jednotky                  | průtok vzduchu < 10 000 m <sup>3</sup> /h | 12 000 Kč | + doprava; místo výjezdu České Budějovice / Praha                          |
| Bazénové jednotky                  | průtok vzduchu ≥ 10 000 m <sup>3</sup> /h | 14 500 Kč | + doprava; místo výjezdu České Budějovice / Praha                          |

### Standardní rozsah zprovoznění

- Zapojení silových a ovládacích kabelů do svorkovnice, nastavení parametrů a ovládacího panelu.
- Zapojení servopohonů, čerpadel, čidel, externího ovladače, modulu ESH a externího odvodního ventilátoru, pokud jsou součástí dodávky/systému.
- Kontrola nastavení komunikace ModBus/Bacnet, pokud byla komunikace předem dohodnuta a externí systém je funkční.
- Zaškolení kompetentní pověřené osoby v den zprovoznění.
- Vyplnění servisního/předávacího protokolu; u bazénové jednotky také zavedení revizní knihy.

### Vícepráce a práce mimo paušální cenu

- Instalace propojovacích kabelů mezi periferiemi a řídicím systémem.
- Oprava chybějící nebo chybně provedené kabeláže, změny zapojení vodičů a řešení špatného elektro propojení komponent.
- Práce na oživení zdroje chladu nad rámec zapojení komunikačních vodičů do svorkovnice jednotky.
- Zaregulování potrubních rozvodů a systému, pokud není sjednáno samostatně.
- Zaškolení obsluhy mimo den zprovoznění.

### Práce vyloučené ze zprovoznění

- Napájení, jištění a ochrana externích komponent, které nejsou součástí dodávky Systemair a.s.
- Napojení výměníků tepla na zdroje energií.
- Dodávka a montáž kabeláže a zapojení do svorkovnic jednotlivých komponent, není-li sjednáno samostatně.

## 3. Podmínky pro objednání a připravenost před výjezdem servisu

### Objednávka a doklady

- Objednávka uvedení do provozu musí být zaslána písemně (email je považován za písemnou objednávku) a musí obsahovat kontakt na kompetentní osobu v místě instalace.
- Před výjezdem servisního technika na místo instalace musí být dodána aktuální technická zpráva VZT zařízení, dodací list zařízení.
- Před výjezdem je vhodné zaslat protokol o požadovaném nastavení režimu provozu VZT jednotky.
- Zákazník potvrzuje svojí objednávkou stavební a technickou připravenost zařízení.

### Přístup a organizace prací na místě

- V místě instalace musí být zajištěno parkování, bezpečný přístup k jednotce a přítomnost kompetentní osoby.
- Výjezd se nemusí uskutečnit, pokud není potvrzena připravenost stavby, není dodán kontakt na kompetentní osobu nebo není zajištěn přístup do prostor s instalovaným zařízením.
- Pokud kontaktní osoba nebude dostupná, nezajistí přístup nebo nebude mít potřebné údaje pro nastavení zařízení, zprovoznění nemusí být provedeno a výjezd může být účtován jako marný.
- V místě montáže nesmí souběžně probíhat jiné práce, které komplikují, ohrožují nebo znemožňují práci na zařízení či přístup k němu. místě montáže nesmí souběžně probíhat jiné práce, které komplikují, ohrožují nebo znemožňují práci na zařízení či přístup k němu.
- Při instalaci jednotky ve výšce nad 1,75 m musí zákazník zajistit montážní plošinu nebo jinou bezpečnou konstrukci pro přístup.

### Technická připravenost zařízení

- Funkční hlavní přívod elektřiny ke zprovozňovanému zařízení.
- Kompletní VZT jednotka připojená na potrubní síť.
- Kompletní VZT potrubní síť včetně koncových elementů.
- Napojení jednotky na technologická potrubí (topné a chladicí).
- Napojení odvodů kondenzátu z jednotky do svodu ZTI.
- Připravené kabelové propojení čidel, snímačů, ovladače a elektrických spotřebičů v jednotce, pokud nejsou součástí předinstalované regulace.

- Připojení všech externích zdrojů tepla a chladu (např. externí elektrický ohřívač, kondenzační jednotka, inverter nebo tepelné čerpadlo), pokud jsou součástí systému.

#### Periferní zařízení a kabeláž

- Periferní zařízení musí být osazena do potrubního systému a elektrické vodiče mezi nimi a jednotkou musí být připraveny/ propojeny.
- Jde zejména o teplotní čidla a senzory, servopohony uzavíracích klapek, servopohony směšovacích uzlů, čerpadla směšovacích uzlů, externí ventilátory a čidla systému VAV (CO<sub>2</sub>, RH, VOC).
- Konce kabelů musí být označeny názvem zařízení, ke kterému se mají napojit.
- Chybějící kabeláž mezi jednotkou a externím / periferním zařízením bude účtována zvlášť včetně práce a materiálu.
- Pokud periferní zařízení nejsou propojena s jednotkou, musí být k rozvaděči dotaženy vodiče s minimální volnou délkou 2 m.
- Za správné dimenzování vodičů, návrh hlavního jističe a přívodního kabelu odpovídá projektant a prováděcí společnost; dimenzování musí být provedeno podle platných norem ČSN, nebo ČSN EN.

#### Součinnost u externích zdrojů chladu/tepla

- Připojení kondenzační jednotky nebo tepelného čerpadla musí provést technik dodavatele daného zařízení, pokud není předem sjednáno jinak.
- Přezkoušení a nastavení funkčních výstupů ve vazbě na VZT jednotku lze provést pouze při vzájemné součinnosti servisního technika Systemair a technika dodavatele externího zařízení na místě instalace.
- Požadavek na zapojení signálů externího zařízení servisním technikem musí být dohodnut předem a bude účtován jako vícepráce.

#### Závěrečná ustanovení k uvedení do provozu

- Zprovoznit lze pouze zařízení, u kterého jsou splněny podmínky stavební a elektro připravenosti.
- Elektrické zapojení musí být provedeno pouze autorizovanou osobou.
- Kompetentní osoba zákazníka musí být přítomna při zaškolení a musí být oprávněna podepsat protokol o uvedení do provozu a případný seznam víceprací.
- Materiál, cestovní náklady, případné ubytování a diety se účtují samostatně, pokud nejsou zahrnuty v paušální ceně nebo nabídce.
- Servisní ceny jsou uvedeny bez DPH.

## 4. Zprovoznění řídicího systému AIAS

| Položka                                          | Cena bez DPH                      |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Paušální cena za nastavení jedné řídicí jednotky | 5 500 Kč + doprava                |
| Pohyblivá složka ceny                            | 750 Kč za každou bytovou jednotku |

#### Rozsah zprovoznění AIAS

- Kontrola elektro zapojení, kontrola nastavení ModBus adres regulátorů průtoku VAV, Comboxu, I/O modulu, ovladačů Argus a čidel CO<sub>2</sub>.
- Zaškolení kompetentní pověřené osoby a vyplnění servisního/předávacího protokolu.
- Uvedení případných víceprací v předávacím dokumentu.

### Vícepráce a vyloučené práce u AIAS

- V paušálních cenách není zahrnuta dodávka a instalace propojovacích kabelů mezi jednotlivými komponenty
- Nastavení průtoků  $V_{\min}$  a  $V_{\max}$
- Řešení chybného elektro propojení komponentů se účtuje jako vícepráce.
- Napájení a jištění jednotlivých komponentů nejsou součástí dodávky Systemair a.s.
- Dodávka a montáž kabeláže a zapojení do svorkovnic jednotlivých komponentů nejsou součástí standardního zprovoznění.

## 5. Ostatní servisní úkony

| Úkon                                                                                          | Cena / způsob účtování            | Upřesnění                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zprovoznění vzduchových clon                                                                  | dle hodinové sazby a ceny dopravy | účtováno podle skutečně provedených prací                                                                                                              |
| Úprava rozvaděče u jednotky TOPVEX FR/FC pro instalaci rozvodnice MaR mimo plášť VZT jednotky | 10 000 Kč paušál                  | úprava pro instalaci rozvaděče mimo plášť jednotky; pevně připojené vodiče v délce 5 m; provádí se pouze před odesláním zboží ze skladu Systemair a.s. |

## 6. Dokumenty, platnost a kontakt

- „Servisní protokol“ je k dispozici na webových stránkách společnosti Systemair a.s. a vždy jej má s sebou objednaný servisní technik.
- Uvedené ceny platí při servisním zásahu na území ČR. Ceny jsou bez DPH. Společnost Systemair a.s. si vyhrazuje právo na změny bez předchozího upozornění.

Společnost Systemair a.s. si vyhrazuje právo na změny bez předchozího upozornění.