

**Project:** Verzorgingshuis Mgr. Bekkershuis  
**Plaats:** Schijndel  
**Installateur:** Immens Installatietechniek bv  
**Toepassing:** 3 luchtbehandelingsunits, type Geniox

# AAN HET WOORD...

**Vleermuizen zorgden in 2018 voor vertraging, maar sinds november vorig jaar kunnen bewoners en medewerkers van het Mgr. Bekkershuis in Schijndel alsnog genieten van een gezond binnenklimaat. De achtervleugel van het verzorgingshuis werd gesloopt en hiervoor in de plaats verzezen 33 nieuwe zorgappartementen. Zowel de nieuwbouw als het gerenoveerde deel van het gebouw zijn voorzien van Geniox luchtbehandelingsunits.**

In het Mgr. Bekkershuis dat centraal gelegen is in Schijndel, wonen cliënten met een fysieke beperking, cliënten die revalideren en verzorgingshuisbewoners. Ook kunnen cliënten er de gespecialiseerde dagbesteding bezoeken en is er mogelijkheid voor behandeling. Er zijn nieuwe behandelruimtes voor fysiotherapie, ergotherapie, logopedie en diëtetiek. Cliënten wonen in het Mgr.

Bekkershuis in een eigen appartement. In de gemeenschappelijke huiskamers worden activiteiten georganiseerd en kan gezamenlijk worden gegeten. Verder is er een wijkrestaurant, waar dagelijks een warme maaltijd wordt geserveerd.

## Bewustwording verzorgingshuizen

Frank Molenaar is Hoofd Installatieteam bij Immens Installatietechniek bv en daarmee onder andere verantwoordelijk voor de realisatie van project Mgr. Bekkershuis. "Zeker in coronatijd ervaren we een bewustwording bij met name scholen en verzorgingshuizen. Onder onze klanten leven er veel vragen over ventileren, bijvoorbeeld of er door het gebruik van warmtewielen overdracht plaatsvindt. Wij zijn een regionaal en landelijk werkende installateur en vieren volgend jaar ons 200-jarig bestaan. Hierdoor genieten we veel vertrouwen van onze opdrachtgevers. Het is dan ook

mooi om te zien dat we onze klanten kunnen geruststellen. De expertise van Systemair is voor ons daarbij een prettige ondersteuning. Bijvoorbeeld de case-studies en praktische aanbevelingen die Systemair publiceert op hun website."

Nadat het project eerst vóór aanvang al vertraging opliep vanwege (beschermd) vleermuizen, kwam het project tijdens het installatietraject opnieuw stil te liggen.

**"De praktische oplossing voor de verlengde garantie kunnen wij zeker waarderen."**

Ditmaal vanwege de coronamaatregelen. "De luchtbehandelingsunits werden vorig jaar februari in één keer geleverd. Maar vervolgens duurde het langer dan gepland voordat we konden starten met de technische installatie", aldus Molenaar. "Systemair heeft daarom in augustus een herkeuring gedaan zodat de garantie verlengd kon worden. Een praktische oplossing die wij weten te waarderen. We kennen Systemair al heel lang, de contacten zijn altijd prettig en het is een betrouwbaar product."

## De nieuwste techniek

"In totaal zijn er drie luchtbehandelingsunits geleverd, één voor de nieuwbouw en twee voor het gerenoveerde gebouw", vervolgt Molenaar zijn verhaal. "Alle drie de kasten zijn buiten op het dak opgesteld. Wat direct opvalt is dat ze zo stil functioneren. Ook Innax, de bij het project betrokken adviseur, is hier heel tevreden over.

**Systemair ziet veel toekomst in de nieuwe Geniox luchtbehandelingsunits. De uitvoering die naast een hoog rendement sorptiewiel ook een interne warmtepomp heeft maakt het mogelijk om met één plug-and-play unit op zeer hoog deellasterendement gelijktijdig te ventileren, koelen en verwarmen.**

De Geniox unit met warmtepomp is een luchtbehandelingsunit én een warmtepomp in één omkasting, die steekkerklaar wordt afgeleverd met complete op elkaar afgestemde meet- en regeltechniek. Hierdoor is een snelle installatie zelfs met afstandmonitoring mogelijk.

De Geniox unit met warmtepomp brengt de all-electric oplossingen een stap dichterbij. Toegepast in een All Air - VAV

ontwerp ontstaat er dan tevens een zeer energiezuinige installatie met een gezonde hoeveelheid verse lucht per m<sup>3</sup>/h per persoon. Het resultaat is een gezond 'luchtgedragen' installatie-ontwerp wat niet duurder hoeft te zijn dan de 'watergedragen' systemen en perfect kan passen in het toekomstige model van de circulaire economie.



# De nieuwste techniek toegepast voor gezond binnenklimaat in verzorgingshuis.

We hebben gekozen voor de Geniox-units met warmtepomp. In eerste instantie hadden we geopteerd voor een ander type luchtbehandelingskast maar we kiezen graag voor de nieuwste techniek. Toen deze units beschikbaar kwamen was de keus snel gemaakt.

In verband met de lage plafonds in het gerenoveerde gebouw hebben we voor de ventilatie gekozen voor verdringingsroosters. Hierdoor zijn er geen tochtklachten. De Geniox luchtbehandelingsunits met een vermogen van respectievelijk twee keer 4.000 m<sup>3</sup> per uur en één keer 5.500 m<sup>3</sup> per uur,

werken standalone. Wij hebben de units aangesloten op drie PRIVA-regelkasten. Deze zijn alle drie gelinkt aan elkaar en op afstand uit te lezen.

---

**“Verwarmen, koelen en ventileren met één compact systeem.”**

---

Sinds november 2020 werkt het ventilatiesysteem naar volle tevredenheid. Er zijn geen storingen

geweest en geen klachten over koude of tocht.

Met de Geniox luchtbehandelingsunits met warmtepomp kan verzorgingshuis Mgr. Bekkershuis toekomstbestendig verwarmen, koelen en ventileren met één compact systeem. Zo realiseren we snel en eenvoudig een gezond binnenklimaat en besparen tegelijkertijd op de energiekosten.”



*Frank Molenaar is enthousiast over de drie Geniox luchtbehandelingsunits die buiten op het dak opgesteld staan. “Wat opvalt is dat ze zo stil functioneren.”*