

# Checkliste Verbrauchsausweis

## für Wohngebäude

– Energieausweise werden immer für das gesamte Gebäude ausgestellt | Nicht für Neubauten (letzte 5 Jahre) –

**Gebäudeart** z.B. Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Mehrfamilienhaus  
(Für welche Gebäudeart wird der Energieausweis ausgestellt?)

**Baujahr des Gebäudes** z.B. 1999  
(Welches Baujahr hat das Gebäude?)

**Anzahl der Wohnungen** z.B. 5  
(Wie viele Wohnungen hat das Gebäude?)

**Wohnfläche über alle Geschosse (außer Kellergeschoss)** z.B. 256 m<sup>2</sup>  
(Wie groß ist die Gesamtwohnfläche aller Wohnungen?)

**Baujahr der Heizung** z.B. 2005  
(Welches Baujahr hat die Heizungsanlage?)

**Was liegt unterhalb der untersten Geschossebene?** z.B. Unbeheizter/Beheizter Keller, Bodenplatte  
(Gibt es einen Keller? Wenn ja, ist dieser beheizt?)

**Lüftung** z.B. Fensterlüftung, Schachtlüftung, Anlage mit Wärmerückgewinnung  
(Wie wird das Gebäude belüftet?)

**Erneuerbare Energien** z.B. keine, Solarzellen, Wärmepumpe  
(Gibt es erneuerbare Energien?)

**Verwendung** z.B. Heizen, Warmwasserbereitung, Stromerzeugung  
(Wenn ja, wie werden diese genutzt?)

**Gibt es eine Klimaanlage?** z.B. ja, nein  
(Wo befindet sich die Heizungsanlage?)

**Wann wurde diese verwendet** z.B. 2014 bis 2015  
(In welchem Zeitraum wurde die Klimaanlage verwendet?)

**Gekühlte Fläche** z.B. 51 m<sup>2</sup>  
(Welche Fläche wurde gekühlt?)

- Gebäudeausstattung**
- Wärmeschutzverglasung
  - Außenwanddämmung
  - Dach- bzw. dachbodendämmung
  - LED- oder Energiesparlampen

(Welche Ausstattung ist vorhanden?)

**Gab es Leerstand?** z.B. ja, nein  
(Wenn es Leerstand gab, sind Wohnfläche und die Leerstandszeit anzugeben.)

**Brennstoff** z.B. Heizöl, Erdgas, Holz  
(Welcher Brennstoff wird zum Heizen verwendet?)

**Einheit des Brennstoffes** z.B. kWh, Liter, m<sup>3</sup>  
(In welcher Einheit wird der Brennstoff angegeben? Diese ist den Abrechnungen zu entnehmen.)

**Warmwasserbereitung** z.B. mit Heizungsanlage, zusätzliche Warmwasserbereitung  
(Mit Heizungsanlage oder extra? Genaue Verbräuche bekannt oder unbekannt?)

**Gibt es weitere Brennstoffe** z.B. Kamin mit 3 Raummeter Holzverbrauch jährlich  
(Art, Einheit und jährliche Verbräuche müssen angegeben werden)

**Verbrauchswerte der letzten drei Jahre** z.B. 2014 - 1234 kWh, 2015 - 2131 kWh, 2016 - 3401 kWh  
(Verbrauchswerte für mindestens 36 zusammenhängende Monate.)

Abrechnungsperiode	Von	Bis	Verbrauch	Einheit
1. Zeitraum				
2. Zeitraum				
3. Zeitraum				
4. Zeitraum (falls bekannt)				

**Objektadresse** Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

(Welche Adresse hat das Gebäude für den der Energieausweis ausgestellt werden soll?)

**Auftraggeber** Name, Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Email, Telefonnummer

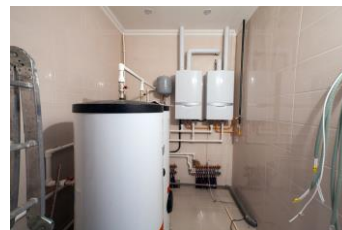
(Wie lauten die Kontaktdaten des Energieausweisbestellers?)

**Grund der Energieausweisausstellung** z.B. Vermietung, Verkauf, Modernisierung

(Aus welchem Grund wird der Energieausweis bestellt?)

### Gebäudefotos

Erforderlich sind Fotos der Außenansicht, Heizungsanlage, Fenstern und Wänden/Mauerwerk.



Ihre Bestellung geben Sie bitte über unser Onlineformular unter [www.McEnergieausweis.de](http://www.McEnergieausweis.de) auf.  
Vielen Dank.