BME

VDV
Die Verkehrsunternehmen

IN KOOPERATION MIT:

BDI

BGA

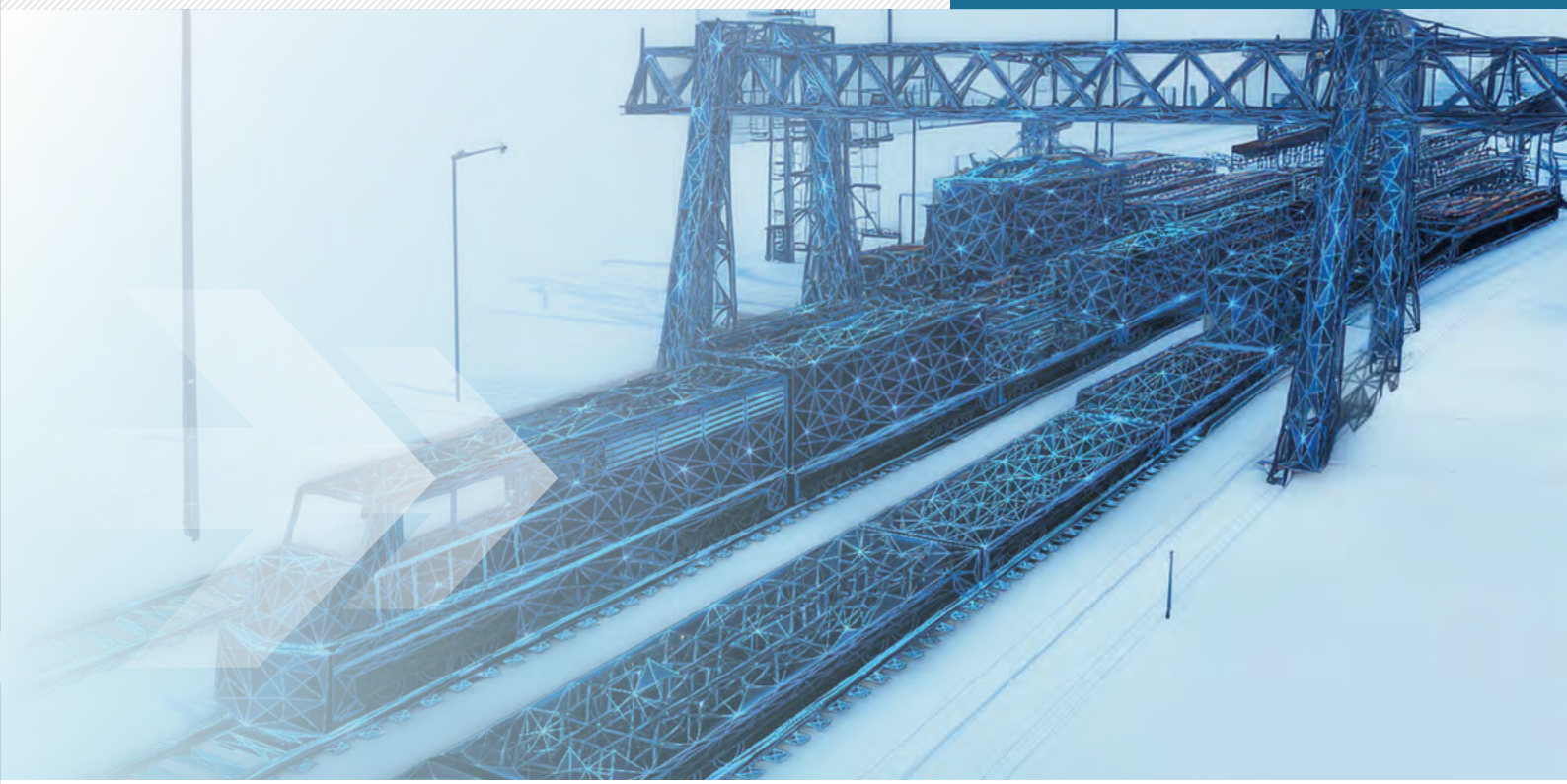
BWVL
BUNDESVERBAND FÜR EIGENLOGISTIK & VERLADER
gemeinsam nachhaltig mehr bewegen

DSLV | Bundesverband Spedition und Logistik

20. BME-/VDV-FORUM

Schienengüterverkehr

Logistikimmobilien im Kontext moderner Schienenlogistik



27. – 28. JANUAR 2027, BERLIN

- Schiene als integraler Bestandteil industrieller Standortstrategie
- So wachsen Flächenentwicklung und Schienengüterverkehr zusammen
- Wie können Standorte sinnvoll an das Schienensystem angebunden werden?
- Technologietrends bei der Vernetzung von Lagerstandorten und Schiene
- Die Chancen der Schiene bei militärischer Mobilität & Resilienz

www.bme.de/schienengueterverkehr

GRUSSWORT

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Verkehrsverlagerung auf die Schiene entscheidet sich selten erst im Transportprozess – sie wird meist viel früher bestimmt: bei der Entwicklung von Industrie- und Logistikstandorten. Ob ein Unternehmen Zugang zum Schienennetz hat, hängt in vielen Fällen von der Immobilie und ihrer infrastrukturellen Anbindung ab. Rail-served logistics real estate – also Logistik- und Industrieimmobilien mit direktem oder indirektem Zugang zur Schiene – wird damit zu einem entscheidenden Hebel für die Zukunft des Schienengüterverkehrs.

Das 20. BME-/VDV-Forum Schienengüterverkehr steht daher unter dem Motto „Logistikimmobilien im Kontext moderner Schienenlogistik" und stellt die Verbindung von Immobilienentwicklung und Schienenlogistik in den Mittelpunkt. Diskutiert wird, wann ein Industrieanschluss zum Standortfaktor wird und unter welchen wirtschaftlichen Bedingungen er sich lohnt. Gleichzeitig werden Alternativen betrachtet, etwa der Kombinierte Verkehr ohne eigenen Anschluss, die Nutzung nahegelegener Terminals oder Kooperationsmodelle und Mitnutzung für den Mittelstand. Auch die Entwicklung und Reaktivierung von Brownfield-Standorten, also ehemaligen Industrieflächen mit vorhandener oder reaktivierbarer Bahninfrastruktur, bietet große Chancen für neue schienenaffine Logistikstandorte.

Das Forum beleuchtet den Weg von der Planung bis zum Betrieb: von der Konzeption eines schienenfähigen Gewerbegebiets, über Infrastruktur- und Wirtschaftlichkeitsfragen bis hin zu praktischen Betriebsmodellen. Ergänzt wird das Programm durch einen Sonderblock zu militärischer Mobilität und logistischer Resilienz, in dem die Rolle der Schiene für robuste Transportketten betrachtet wird.

Ziel ist es, gemeinsam ein Zukunftsbild zu entwickeln: das schienenfähige Gewerbegebiet der Zukunft – ein Standort, an dem Immobilienentwicklung, Logistik und Schieneninfrastruktur zusammen gedacht werden.

Wir freuen uns, Sie am 27. und 28. Januar 2027 in Berlin begrüßen zu dürfen!

Ihr BME und VDV

ZIELGRUPPE

Diese Veranstaltung richtet sich an:

- Verlader aus allen Industrie- und Handelsbereichen
- Infrastrukturbetreiber
- Güterbahnen
- Wagenhalter
- Dienstleister aus dem Eisenbahn-Umfeld
- Bahnspeditionen
- Logistikimmobilienentwickler
- Kommunen
- Wirtschaftsförderungen
- Standortplaner

MEDIENPARTNER

bahn manager – DAS WIRTSCHAFTSMAGAZIN FÜR DEN SCHIENENSEKTOR
Eurail press – EI ETR Rail
LogReal.World – Marktzugänge Logistics & Real Estate
PRIVATBAHN MAGAZIN
Rail BUSINESS
SUT SCHIFFFAHRT UND TECHNIK
verkehrs RUNDSCHAU

VERANSTALTER

BME

Der **Bundesverband Materialwirtschaft, Einkauf und Logistik e.V. (BME)**, 1954 gegründet, ist Dienstleister für rund 13.000 Einzel- und Firmenmitglieder, darunter Mittelständler sowie die Top-200-Unternehmen Deutschlands. Der BME fördert als Netzwerkgestalter den Erfahrungsaustausch für Unternehmen und Wissenschaft, für die Beschaffungs- und für die Anbieterseite. Der Verband ist offen für alle Branchen, Unternehmenstypen und Sektoren (Industrie, Handel, Banken/Versicherungen, öffentliche Auftraggeber, Dienstleister etc.).

VDV
Die Verkehrsunternehmen

Im **Verband Deutscher Verkehrsunternehmen (VDV)** sind Unternehmen des öffentlichen Personennahverkehrs und des Eisenbahngüterverkehrs in Deutschland organisiert. Im Güterverkehr vertreten wir die Interessen von über 200 Eisenbahnen. Der Verband sieht seine Aufgabe in der Beratung der Mitgliedsunternehmen, in der Pflege des Erfahrungsaustausches zwischen ihnen und in der Erarbeitung einheitlicher technischer, betrieblicher, rechtlicher und wirtschaftlicher Grundsätze mit dem Ziel einer bestmöglichen Betriebsgestaltung. Er vertritt außerdem die Interessen der Unternehmen gegenüber Parlamenten, Behörden, Industrie und anderen Institutionen.

MITTWOCH, 27. JANUAR 2027

Fachliche Leitung und Vorsitz:

Joachim Berends, Vizepräsident, Vorsitzender des Verwaltungsrates Schienengüterverkehr, VDV und Vorstand, Bentheimer Eisenbahn AG

Prof. Dr. Michael Huth, Professor für Allgemeine BWL, insbesondere Supply Chain Management, Hochschule Fulda, Wissenschaftlicher Leiter der BME-Logistikstudien zu Digitalisierung, Risikomanagement, Resilienz und Nachhaltigkeit in Supply Chains

ab 08:30 Begrüßungskaffee

09:30 Begrüßung und Eröffnung der Veranstaltung durch BME und VDV

09:45 Diskussionsrunde Verbände für die Schiene treffen Politik

Aus den Verbänden:

Nils Beuck, Stellv. Hauptgeschäftsführer/Leiter Schienengüterverkehr, Kombinierter Verkehr, DSLV Bundesverband Spedition und Logistik e. V.

Antonin Finkelnburg, Hauptgeschäftsführer, BGA Bundesverband Großhandel, Außenhandel, Dienstleistungen e.V.

Stefan Jurisch, Fachbereichsleiter Eisenbahnpolitik und Infrastruktur VDV Verband Deutscher Verkehrsunternehmen e.V.

Dr. Lars Kleeberg, Hauptgeschäftsführer, BME Bundesverband Materialwirtschaft, Einkauf und Logistik e.V.

Markus Olligschläger, Hauptgeschäftsführer, BWVL Bundesverband für Eigenlogistik & Verlader e.V.

Uta Maria Pfeiffer, Co-Bereichsleiterin für Energie, Mobilität und Umwelt, BDI Bundesverband der Deutschen Industrie e.V.

Aus der Politik:

Stefan Schnorr, Staatssekretär, Bundesministerium für Verkehr

11:00 Kaffee- und Teepause

11:20 Europas Güterkorridore im Stresstest: Geopolitik und die Zukunft der Schiene
Dr. Kai-Olaf Lang, Senior Fellow, Stiftung Wissenschaft und Politik, Deutsches Institut für Internationale Politik und Sicherheit

THEMENSCHWERPUNKT SCHIENE ALS INTEGRALER BESTANDTEIL INDUSTRIELLER STANDORTSTRATEGIE

11:40 Best Practice Gleisanschluss: Das Logistikzentrum Nordhorn als multimodales Zukunftsprojekt
Joachim Berends, Vorstand, Bentheimer Eisenbahn AG

12:00 „Potentiale nutzen!" – Ausbau des Werkbahnhofs zum Logistikzentrum mit Fokus auf die Eisenbahn
Sybille Klipstein, Leiterin EIU, oder ***Stefan Nemack,*** Geschäftsführer, ArcelorMittal Eisenhüttenstadt Transport GmbH

12:20 Standortvorteil Schiene: Wie Industrie und Logistik von leistungsfähiger Bahninfrastruktur profitieren
Referent in Abstimmung

12:40 Diskussionsrunde mit den Referierenden
Es diskutieren unter Einbezug des Auditoriums:
Joachim Berends
Stefan Nemack oder ***Sybille Klipstein***

13:00 Mittagspause, Networking

THEMENSCHWERPUNKT BUNDESLÄNDERSPECIAL: BAYERN IM FOKUS

14:15 Brownfield-Entwicklung eines großen Areals zu einem modernen Logistik- und Industriepark
Joachim Zimmermann, Geschäftsführer, Bayernhafen GmbH & Co. KG

MITTWOCH, 27. JANUAR 2027

14:35 Die Schiene als Rückgrat komplexer Projektlogistik
Christian Stavermann, Leitung multimodale Logistik, MAX BÖGL

14:55 Flächenentwicklung und Schienengüterverkehr wachsen zusammen: Das aktuelle Beispiel des GVZ Region Augsburg
Ralf Schmidtmann, Geschäftsführer, GVZ Region Augsburg

15:15 Diskussionsrunde mit den Referierenden
Es diskutieren unter Einbezug des Auditoriums:
Ralf Schmidtmann
Christian Stavermann
Joachim Zimmermann

15:40 Kaffee- und Teepause

THEMENSCHWERPUNKT IMMOBILIENWIRTSCHAFT, WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG UND INVESTOREN

16:10 Logistikimmobilien im Fokus: Wirtschaftsförderung und Investorenperspektiven
Sylke Wilde, Teamleiterin, Team Mobilität, Wirtschaftsförderung Land Brandenburg GmbH

16:30 Arbeitskreis Immobilien & Schiene: Insights für Stakeholder
Kuno Neumeier, Sprecher des BVL Themenkreises Logistikimmobilien

16:40 Short Pitch Beispiel Betreibersuche – Vorgehensweise, Chancen und Risiken
Jens Kleinoth, Geschäftsführender Gesellschafter, CREO Development GmbH

16:50 Diskussionsrunde mit den Referierenden
Es diskutieren unter Einbezug des Auditoriums:
Rudolf Hämel, Geschäftsführer, LogReal.DieLogistikImmobilie GmbH
Jens Kleinoth
Kuno Neumeier
Sylke Wilde

THEMENSCHWERPUNKT TECHNOLOGIETRENDS BEI DER VERNETZUNG VON LOGISTIKIMMOBILIEN UND SCHIENE

17:15 Schluss mit starrer Planung: Wie IPS-Nah Ressourcen im Schienengüterverkehr dynamisch und automatisiert plant
Philippus Herrmann, ITORA GmbH, Gründer und Projektleitung IPS-Nah
David Bohn, DB Cargo AG, Leiter Short-Distance Processes und Projektleitung IPS-Nah

17:40 Diskussionsrunde mit den Referierenden
Es diskutieren unter Einbezug des Auditoriums:
Philippus Herrmann
David Bohn

17:50 Zusammenfassung des ersten Tages und Gelegenheit für individuelle Fragen

18:00 Ende des ersten Veranstaltungstages

ab 19:00 Abendveranstaltung
Unsere Partner laden Sie herzlichst zur Abendveranstaltung in das Restaurant Berlin Eatery im Hilton Hotel ein. Lassen Sie sich in gemütlicher Atmosphäre kulinarisch verwöhnen. Nutzen Sie gleichzeitig die Gelegenheit zum Networking mit Fachkollegen – Genießen Sie den Abend!

Veranstalter der Abendveranstaltungen ist die BME Marketing GmbH, die gemäß § 37b EstG die Versteuerung für die Teilnehmenden der Abendveranstaltungen übernimmt.

DONNERSTAG, 28. JANUAR 2027

Fachliche Leitung und Vorsitz:

Joachim Berends
Prof. Dr. Michael Huth

08:45 Begrüßung durch die Moderatoren

09:00 „Forum im Forum I" – Diskutieren Sie mit Experten über die Rolle und Chancen der Schiene bei der Umsetzung von Versorgungs- und Bevorratungsstrategien

Moderation: ***Prof. Dr. Michael Eßig,*** Mitglied im Bundesvorstand des BME und Professor für Allg. BWL, insbes. Beschaffung und Supply Management, Universität der Bundeswehr München

Es diskutieren unter Einbezug des Auditoriums:

Tanja Heinemann, Senior Vice President Procurement, KNDS Deutschland GmbH & Co. KG

Oberst i.G. Lars Kretschmer, Abteilungsleiter Supply Chain Management/Logistische Führung im Logistikzentrum der Bundeswehr in Wilhelmshaven

Daniel Küster, CEO, xspecters GmbH & Oberstleutnant d.R., Dozent J4 Joint Logistics, Führungsakademie der Bundeswehr

Dr. Thomas Steinmüller, CEO CapTen AG und Repräsentant Afilog International

10:15 Kaffee- und Teepause

10:45 „Forum im Forum II" – Diskutieren Sie mit Entscheidern der verladenden Wirtschaft darüber, wie Standorte sinnvoll an das Schienensystem angebunden werden können

Moderation: ***Gunnar Gburek,*** Company Spokesman & Head of Business Affairs, TIMOCOM GmbH

Es diskutieren unter Einbezug des Auditoriums:

Jonas Egerer, Global Planning & Logistics, Transportation - Processes & Excellence, BSH Hausgeräte GmbH

Manfred Himmelbach, Leiter Logistik/Head of Logistics, BAUFELD-OEL GmbH

Thilo Kunkel, Global Category Manager Logistics & Packaging, Wacker Neuson Group

Sebastian Schilling, Founder and Advisor, Rail4Real

Weitere Diskutanten in Abstimmung

11:45 Schlussworte und Verabschiedung

ab 12:00 Gemeinsames Mittagessen und Abschluss

SPRECHEN SIE UNS AN

INHALTLICHE FRAGEN

Anita Engelmann
+49 6196 5828-240
anita.engelmann@bme.de

Georg Lennarz
+49 221 57979-146
lennarz@vdv.de

ANMELDUNGEN

Jacqueline Berger
+49 6196 5828-200
jacqueline.berger@bme.de

AUSSTELLUNG/SPONSORING

Roland Knoor
+49 6196 5828-113
roland.knoor@bme.de

PARTNER

Die **ITORA GmbH** ist ein auf Schienengüterverkehr spezialisiertes IT- und Beratungsunternehmen mit Sitz in Dresden, das 2019 als Spin-off aus einer Forschungsgruppe der TU Dresden gegründet wurde.
Das interdisziplinäre Team verbindet Kompetenzen aus Eisenbahn, Softwareentwicklung, Operations Research und KI. ITORA entwickelt datenbasierte Lösungen für komplexe Planungs- und Entscheidungsprozesse – von der strategischen Beratung bis zur Einführung produktiver Softwaresysteme.

Die Leistungen umfassen:

- Consulting & Prozessanalyse: Analysen und Digitalisierungsstrategien mit fundierter Eisenbahnexpertise
- Softwareentwicklung: maßgeschneiderte Softwarelösungen für bessere Entscheidungen und effizientere Prozesse durch mathematische Optimierung und KI
- Agile Transformation & Software Service: Einführung agiler Methoden und langfristige Betreuung digitaler Systeme
- Innovation Sprints: schnelle Validierung von Optimierungspotenzialen mit einem funktionierenden Prototyp in nur drei Monaten

ITORA GmbH
https://www.itora.de

ITORA

ANMELDUNG

+49 6196 5828-299 | +49 6196 5828-200
www.bme.de/schienengueterverkehr

Jetzt anmelden!

BME e.V. · Frankfurter Straße 27 · 65760 Eschborn

Ich/wir melde/n mich/uns wie folgt an: **253027011**

☐ Ja, ich nehme am **20. BME-/VDV-Forum Schienengüterverkehr** vom 27. – 28. Januar 2027 in Berlin teil.

Teilnehmer 1

Name | Vorname
Position | Abteilung
Telefon
E-Mail

Als Mitglied des VDV e.V. erhalten Sie einen Rabatt auf die Teilnahmegebühr in Höhe von 200,- € | VDV-Mitgliedsnr.

Teilnehmer 2

Name | Vorname
Position | Abteilung
Telefon
E-Mail

Als Mitglied des VDV e.V. erhalten Sie einen Rabatt auf die Teilnahmegebühr in Höhe von 200,- € | VDV-Mitgliedsnr.

Firma
Straße/Postfach | PLZ/Ort
Telefon | Fax
Datum/Unterschrift ✗

Abweichende Rechnungsanschrift:
Abteilung
Straße/Postfach | PLZ/Ort

KON-SCH

Folgen Sie uns auf

INFORMATIONEN

Veranstaltungstermin
Mittwoch: 27. Januar 2027 09:30 – 18:00 Uhr, anschließend Abendveranstaltung
Donnerstag: 28. Januar 2027 08:45 – 12:00 Uhr

Veranstaltungsort
Double Tree by Hilton Berlin Ku'damm
Los-Angeles-Platz 1
10789 Berlin
Standardeinzelzimmer: 169,- € inkl. Frühstück zzgl. 7,5% City Tax

Bitte beachten Sie, dass das Zimmerkontingent nur bis zum 15.12.2026 gültig ist.
Die Zimmerreservierung nehmen Sie bitte selbst unter dem Stichwort „BME" vor. Für Stornierungen oder Umbuchungen ist der Teilnehmer selbst verantwortlich.

Teilnahmegebühr
1.195,- € pro Person

Als Mitglied des VDV e.V. erhalten Sie einen Rabatt auf die Teilnahmegebühr in Höhe von 200,- €. Die Teilnahmegebühr ist fällig nach Erhalt der Rechnung, spätestens jedoch 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn.

Die Teilnahmegebühr beinhaltet:
- Teilnahme an den Fachvorträgen
- Veranstaltungsunterlagen soweit von den Referenten freigegeben (Download)
- Mittagessen und Pausengetränke
- Abendveranstaltung (Veranstalter der Abendveranstaltung ist die BME Marketing GmbH, die gemäß § 37b EstG die Versteuerung für die Teilnehmer der Abendveranstaltungen übernimmt.)

Anmeldebestätigung
Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie von uns eine Anmeldebestätigung. Bitte überprüfen Sie die korrekte Schreibweise Ihres Namens und Ihrer Firmierung. Der Anmeldebestätigung sind die Anschrift und Telefonnummer des Veranstaltungshotels beigefügt.

Änderungsvorbehalte
Der BME e.V. ist berechtigt, notwendige organisatorische, inhaltliche und methodische Änderungen der Veranstaltung vorzunehmen, soweit diese den Nutzen für die Teilnehmer nicht wesentlich ändern. Das beinhaltet auch, die Veranstaltung digital durchzuführen. Darüber hinaus ist der BME e.V. befugt, den vorgesehenen Referenten im Falle von Krankheit, Unfall oder sonstigen unvorhergesehenen Gründen durch einen Referenten mit gleicher Qualifikation zu ersetzen, um eine Absage der Veranstaltung zu vermeiden.

Rücktritt/Stornierung
Bei Absagen innerhalb von 4 Wochen vor dem Veranstaltungsbeginn bitten wir um Verständnis, dass eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 20% des Veranstaltungspreises berechnet wird. Bei Rücktritt innerhalb von 2 Wochen vor dem Veranstaltungsbeginn oder Nichterscheinen wird die volle Gebühr berechnet. Ersatzpersonen werden akzeptiert. Absagen sind schriftlich mitzuteilen.

Datenschutz
Informationen, wie wir mit Ihren personenbezogenen Daten umgehen, erhalten Sie unter www.bme.de/datenschutz

AGB
Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen des BME e.V., zu finden unter www.bme.de/agb

Änderungen vorbehalten

Bildquelle: iStok/Ilya Lukichev

Zur besseren Lesbarkeit wird in diesem Text die männliche Form (generisches Maskulinum) verwendet. Die genannten Personenbezeichnungen gelten dabei für alle Geschlechter.